

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

A.C.M. Schoester

Onderwerp

Kwartaalrapportage Q5-2022
herinrichting Eindhovenseweg

Ons kenmerk

582803

Datum

VERZONDEN 31 MEI 2023

Geachte leden van de raad,

Op 5 oktober 2021 heeft uw raad het definitief ontwerp vastgesteld voor een gedeelte van de herinrichting van de Eindhovenseweg. U heeft toen ook een krediet verleend voor de gehele herinrichting. Aanvullend heeft uw raad een amendement aangenomen. U draagt daarin het college op de voortgang van het project en de besteding van het krediet te managen. Ook vraagt u het college ten minste éénmaal per kwartaal te rapporteren over de (financiële) risico's. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de laatste stand van zaken over het eerste kwartaal (Q1) van 2023.

Verloop herinrichting Eindhovenseweg

Op 20 juni 2022 is aannemingsbedrijf Den Ouden Groep Infra gestart met de werkzaamheden van de herinrichting Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg.

Valkenswaardseweg

De werkzaamheden op de Valkenswaardseweg zijn behoudens de definitieve verkeersregelinstallatie en het vrachtwagenverbod gereed.

Realisatie van dat verbod is gepland begin oktober 2023. Op dat moment zijn de werkzaamheden zo ver gevorderd dat ook het verkeer vanuit het noorden kan keren op het verkeersplein op de kruising met de Raadhuisstraat en de Brabantiaalaan. Daarmee wordt onnodige overlast voorkomen.

Eindhovenseweg tussen Brabantialaan/Raadhuisstraat en kruising onderdoorgang Tongelreep

De werkzaamheden van deze fase zijn, conform planning, in de eerste week van mei afgerond. De aanplant van de groenvoorzieningen zal in het najaar plaatsvinden. Dat is de beste periode om het groen aan te leggen zonder dat daarbij uitgebreide nazorg en watergeven noodzakelijk is.

Vervolgfase Eindhovenseweg

Uw raad heeft het definitief ontwerp van het centrumdeel op 13 december 2022 vastgesteld. De voorbereidingen voor deze fase van de werkzaamheden worden momenteel door de aannemer opgepakt. De eerste werkzaamheden in deze fase starten in mei 2023. Deze werkzaamheden bestaan uit de herinrichting van de kruising Eindhovenseweg/Raadhuisstraat/Brabantialaan en het gedeelte Eindhovenseweg vanaf de kruising tot aan de toekomstige verhoging in de nabijheid van de oversteek bij Den Hof. De omvang van deze vervolgfase 3 (fietsoversteek tot en met Kruising Eindhovenseweg/Wilhelminalaan/Kon. Julianalaan wordt nu technisch uitgewerkt.

De uitwerking (definitief ontwerp) van het meest noordelijke gedeelte van de Eindhovenseweg (fase 4) wordt u later dit jaar ter vaststelling voorgelegd.

Financiën

De financiële verantwoording in deze paragraaf is opgesplitst in drie delen:

- prijsstijgingen;
- kosten reguliere bouwwerkzaamheden;
- beschikking externe financiering.

Prijsstijgingen

Er is in brede zin sprake van prijsstijgingen van brandstoffen en materialen. Dit leidt ook voor de werkzaamheden aan de Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg tot hogere kosten.

De niet voorziene prijsstijging leidt op dit moment tot € 194.000,- hogere kosten op het gedeelte Valkenswaardseweg (fase 1). De definitieve indexatie is inmiddels bekend. Op grond van de voorschriften uit de UAV2012 gaan we in gesprek met de aannemer over de definitieve verrekening van de indexatie. Op het weggedeelte tussen de Brabantialaan en de kruising met de Tongelreep (fase 2) wordt rekening gehouden met een voorlopige prijsstijging ter hoogte van € 145.000,-.

De prijsindex in de grond-, weg en waterbouw wordt door het CBS per kwartaal vastgesteld. Deze indexcijfers zijn de grondslag voor een definitieve vaststelling van de indexering per fase. We gaan er op basis van de huidige prognoses vanuit dat de prijsstijgingen van de nog uit te voeren fases enigszins afvlakken. Met de prijsstijgingen is in het gevoteerde krediet geen rekening gehouden.

Kosten reguliere bouwwerkzaamheden

De kosten voor de technische werkzaamheden liggen op dit moment binnen de lijn der verwachtingen.

Beschikking externe financiering

De provincie heeft op 19 september 2022 een beschikking toegekend voor de 'aanleg van HOV en de herinrichting van de oude N69' met een maximale bijdrage van € 4.400.000,-. Deze financiële bijdrage wordt in verschillende deeltermijnen in 2023 en 2024 uitgekeerd. De noodzakelijke jaarlijkse financiële voortgangsrapportage van de werkzaamheden is op 21 maart 2023 aan de provincie Noord-Brabant verzonden.

Risicomanagement

Deze paragraaf beschrijft een opsomming van de actuele belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Eindhovenseweg.

Prijsontwikkelingen

Aan het risico met betrekking tot de prijsontwikkelingen is nauwelijks iets gewijzigd. Een inschrijving binnen de raming betekent op dit moment geen garantie dat het werk binnen het beschikbare krediet uitgevoerd kan worden. Prijzen voor bouwstoffen en energie blijven aan wijzigingen onderhevig. Wij blijven de prijsontwikkeling volgen en doen dit in nauw overleg met BIZOB. In de raadsinformatiebrief van het tweede kwartaal 2022 hebben wij u daarover uitgebreider geïnformeerd. Zoals hiervoor al aangegeven was deze sterke prijsontwikkeling niet voorzien bij het destijds door u vóóten van het krediet.

Voorraad bouwstoffen

De moeilijke beschikbaarheid van bouwmaterialen en grondstoffen kan leiden tot langere levertijden.

De afstemming in het inkoopproces is echter momenteel dermate goed geregeld dat dit risico steeds kleiner wordt.

Bereikbaarheid en verkeer

Met uitzondering van een aantal weekeind-/nachtafsluitingen zal het wegverkeer op de Eindhovenseweg in fase 3 ook van twee rijstroken gebruik kunnen maken. Hierdoor wordt het risico op een slechtere bereikbaarheid kleiner. Tenslotte zou in de oorspronkelijke plannen het verkeer in het centrumdeel op één rijstrook worden afgewikkeld. Ondanks deze verbetering en het feit dat er een goed alternatief voor de Eindhovenseweg is (Nieuwe Verbinding N69), blijft het risico op overlast door verkeer bestaan. Ook werkzaamheden in het invloedgebied van de Eindhovenseweg kunnen elders voor overlast en vertraging zorgen. De hulpverleningsdiensten faciliteren we in ieder geval zo goed mogelijk. Door intensieve communicatie trachten we dit risico zo veel mogelijk te beperken.

Verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de Valkenswaardseweg en de Eindhovenseweg is een aantal verkeersbesluiten nodig. De verkeersbesluiten voor de Valkenswaardseweg zijn inmiddels onherroepelijk. Tegen het vrachtwagenverbod is een beroep ingediend bij de bestuursrechter. De zitting heeft gediend op 31 maart 2023. Op 12 mei heeft de rechtbank het beroep ongegrond verklaard. Tegen de uitspraak kan hoger beroep worden ingesteld.

Voor de meest noordelijke fase van de Eindhovenseweg dient ook nog een verkeersbesluit te worden genomen. Dat gebeurt zodra de herinrichting haar definitieve vorm kent.

Vertraging vaststelling ontwerp meest noordelijke fase

Voor het laatste, meest noordelijke deel, van de herinrichting van de Eindhovenseweg is het noodzakelijk dat de verkeerstructuren op de Eindhovenseweg goed aansluiten op de N2 en Aalsterweg in Eindhoven. Dat controleren we aan de hand van een verkeersmodel van de provincie. Door een nu lopende nauwe afstemming met alle partijen lijkt het risico op vertraging van vaststelling van het ontwerp geminimaliseerd.

Wij vertrouwen erop u voorlopig over voornoemd onderwerp voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,


Mr. drs. R.L. Franken


M.F. Dosterveer