

Commentaar 'gedeeld toekomstbeeld winkelstraten' EDEM 28 april 2021

Rina van der Stok, Ekoplaza, bestuur BIZ gebruikers en eigenaren Nwe Binnenweg II/III

Mijn naam is Rina van der Stok

Voordat ik mijn bijdrage over de nwe Binnenweg begin wil ik eerst namens een groot aantal winkelgebieden bezwaar maken tegen de beperkte inspreektijd die detaillisten vanavond wordt gegund. Er mogen maar 2 winkelstraten inspreken, Rotterdam kent ca 60 winkelgebieden. De Taskforce zit aan tafel met 7 deelnemers, waarvan twee ondernemers (horeca en food). De zwaar getroffen non-food detailhandel is in de Taskforce ondervertegenwoordigd. Het 'Toekomstbeeld' dat er nu ligt is dan ook onvoldragen. In onze schriftelijke bijdrage die u al van ons ontvangen heeft lichten wij dat toe.

Ik praat nu verder over de Binnenweg waar onze Eko Plaza is gevestigd. Wij hebben ook nog vestigingen in de Lusthofstraat, Bergsedorpsstraat (en 2 andere locaties).

Bestuurslid BIZ ondernemers/pandeigenaren Nwe Binnenweg Delfshaven.

Voor ons ligt een nieuwe visie op detailhandel. Veel van de geschetste beelden zijn herkenbaar.

Zoals gesproken het is een beeld, omdat beeld goed uit te kunnen werken moeten de handen opeen. Met alle partijen. Dat is waar het naar mijn idee spaak loopt. De uitwerking is niet consistent en langdurig.

Ik neem de Nieuwe Binnenweg als voorbeeld.

Ik ben nu 10 jaar gevestigd op de Nieuwe Binnenweg, gekomen met de revitalisering van de Nwe Binnenweg. Dit project is uitgevoerd onder de verantwoordelijkheid van wethouder Schrijer die nu voorzitter van de Taskforce is. Er is veel geld naar toe gegaan en de helaasheid van dit project is dat nadat het project afgelopen was, alles los gelaten is en er geen verdere opvolging aan gegeven is. Ontwikkelingen gaan door, het was en is een kwetsbare straat en wijk en als je even niet oplet, gaat de beweging zo weer de verkeerde kant op.

De Nieuwe Binnenweg zou een mooie leefbare straat kunnen zijn, het is nu een stuk oud vuil. Ondernemers die knokken voor hun bestaan en eigenlijk niet wegwillen. Criminaliteit neemt toe. Dat is slecht voor de stad.

Een jaar in de BIZ en al te veel rapporten gezien, geen concrete voorstellen en acties. De toezeggingen komen er niet.

Laat rapporten in elkaar vallen zoals bijvoorbeeld het Klimaatakkoord van de gemeente Rotterdam, een aantal voorbeelden:

Klimaatdeal 25: één richting verkeer op de Nieuwe Binnenweg

klimaatdeal 32: alle kinderen op de fiets naar school.

Slow, fiets, gezonde omgeving/lucht, beweging, vergroening, aantrekkelijk voor de buurt zijn.

Kinderen zie ik niet op de Binnenweg en omgeving, veel te gevaarlijk.

Ouders met kinderen wonen er wel, maar ik zie ze niet. Die durven niet op de fiets over de Nieuwe Binnenweg

Bereikbaar zijn met fijnmazig openbaar vervoer / deelfietsen/scooters etc. De generatie die nu opgroeit leeft daar mee. Dit doorzetten.

De wijkfunctie teruggeven,

Ik weet ook zeker dat bewoners hier heel blij van worden, mensen die er werken. Als BIZ denken we daarover na en proberen waar mogelijk invloed uit te oefenen en partijen aan te haken.

Wij van de BIZ (ondernemers en vastgoedeigenaren) knokken voor een leefbare straat en wijk, dit doen we samen met bewoners en gemeente.

Delfshaven is een prachtig stukje stad er is nu vanuit de stad geen logische route naar toe.

Als we de voorwaarden kunnen verbeteren zijn we een aantrekkelijker partner voor ondernemers om zich hier te vestigen, dat kunnen winkels of horeca zijn, maar ook ambachten, kunst etc. Leefbaar, groen, veilig.

Recent voorbeeld van niet gehoord worden:

Rapport d.d. 27 07 2020. Verkeersveiligheidsaanpak top 3: ontwerp voor de Nieuwe Binnenweg

Het realiseren van een 4 tal extra zebrapaden om verkeer af te remmen en voetgangers meer ruimte te geven.

Wij worden op de hoogte gebracht december 2020. Ook toezeggingen van het weghalen van veel ruis uit de straat. Borden, overbodige paaltjes, etc.

Deze aanpassingen staan gepland voorjaar 2021 (weken 12 – 15).

Navraag na week 15, wij zie geen beweging. Blijkt het plan niet te realiseren ivm RET???? (aanbesteding en op tijd rijden). Hier zijn wij niet van op de hoogte gebracht. Niemand bij de gemeente neemt de moeite dit met ons te delen.

Wij - als BIZ bestuur – slaan een flater tegenover onze achterban. Vertrouwen is weg.

Begrijpt u dat we ons niet serieus genomen voelen en daardoor weinig vertrouwen hebben in dit nieuwe rapport? Waarin niet duidelijk wordt aangegeven hoe de samenwerking met bijv. een BIZ wordt vorm gegeven.