Memo

Datum	16 december 2022
Documentnummer	M204703.002.001/GHO
Relatie	De Boer Vastgoed , de heer T. Gelissen
Onderwerp	Stikstoftoets woonhuis en paardenhouderij te Echt

Op de locatie Breulderweg 6/Oude Stevensweerterweg 8 te Berkelaar wordt door initiatiefnemer een gebruiksgerichte paardenhouderij geëxploiteerd. Het voornemen is om de agrarische bouwkavel te vergroten zodat de bedrijfsvoering kan worden geprofessionaliseerd en daarnaast wordt beoogd om een aantal aanwezige voorzieningen correct planologisch-juridisch te regelen. Tot slot ziet het voornemen op het realiseren van een bedrijfswoning bij het bedrijf.
Ter plaatse van de vergroting van de bouwkavel worden behoudens de realisatie van de woning geen gebouwen of stallen opgericht. Bovendien worden geen machines, werktuigen met verbrandingsmotoren dan wel verbrandingsinstallaties toegevoegd.
Als aanvulling op het postzegelbestemmingsplan van de locatie Breulderweg 6 te Echt is zowel voor de realisatiefase als voor de gebruiksfase van onderhavige ontwikkeling een stikstoftoets opgesteld.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Breulderweg 6 te Echt. De belending bestaat uit agrarisch gebied. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Echt, sectie R, nummer 148.



Figuur 1: plangebied

Realisatiefase

Bij de bouw van het nieuwe woning wordt gebruik gemaakt van machines met verbrandingsmotoren. Bij dit gebruik komt NOx vrij. Naast het gebruik van de machines vindt er NOx-emissie plaats door verkeersbewegingen die horen bij de aan- en afvoer van bouwmaterialen en de verkeersbewegingen van het bouwpersoneel.

Op basis van de bouwtekening van de woning is een inschatting gemaakt van de duur van het gebruik van de bouwmachines en het brandstofgebruik. Tijdens de bouw wordt gebruik gemaakt van een graafmachine (voor het bouwrijp maken van de locatie, het uitgraven van de fundering en de aanleg van bestrating) gedurende 20 uur, betonstorters voor het storten van de fundering en vloeren (10 uur), een hijskraan voor het plaatsen van de vloeren en dakplaten gedurende 10 uur en een wiellader voor het aanvullen van zand (10 uur). Daarnaast zal nog een minigraver (20 uur) en trilplaat gebruikt worden voor aanleg van nutsvoorzieningen en bestrating. De duur van het gebruik en de benodigde brandstof vind u terug in de uitdraai van AERIUS in bijlage 2.
De verkeersbewegingen die horen bij de realisatiefase worden in de berekening meegenomen tot het moment dat deze opgaan in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Maasbrachterweg.
De hoeveelheid verkeersbewegingen onderverdeeld in lichtverkeer, middelzwaar verkeer en zwaar vrachtverkeer staan ook vermeld in bijlage 2.

Gebruiksfase

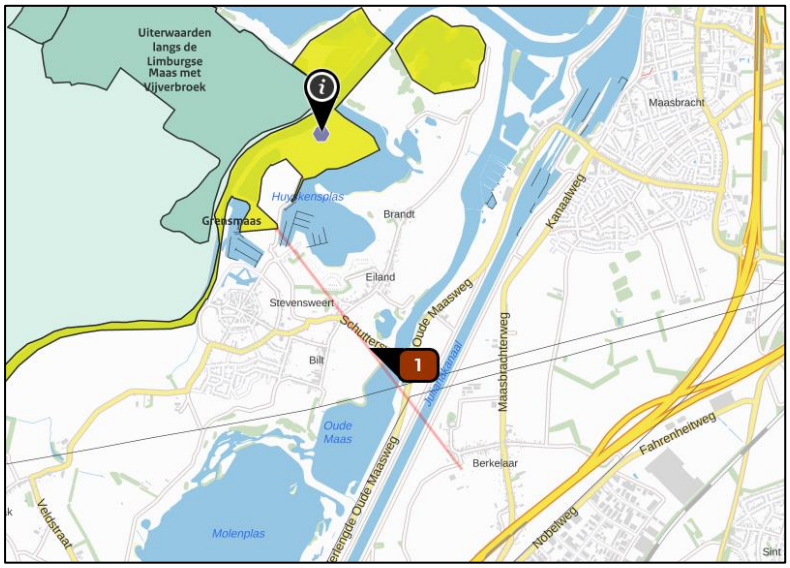
Wat betreft de gebruiksfase wordt allereerst de NOx-emissie van het gebruik van de nieuwe woning berekend. De nieuwe woning wordt voorzien van een warmtepomp en is als zodanig emissie-loos.
In de gebruiksfase is, op basis van normering CROW (Nr. 381), uitgegaan van 8,6 voertuigen per etmaal. De bijbehorende verkeersbewegingen in de gebruiksfase worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer op gaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Maasbrachterweg.

Bovendien is relevant dat initiatiefnemer de gebruiksgerichte paardenhouderij verder wil professionaliseren, hetgeen gepaard gaat met een beperkte toename van transportbewegingen. Uitgaande van een worse case situatie wordt uitgegaan van extra transportbewegingen van één vrachtwagen en drie auto’s per etmaal. De bijbehorende verkeersbewegingen in de gebruiksfase worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer op gaat in het heersend verkeersbeeld.

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of de realisatie en het gebruik van de locatie aan de Breulderweg te Echt mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.
Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de gehele realisatie- en gebruiksfase.
Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied, “Grensmaas”, ligt op een afstand van ca. 2 kilometer van het plangebied.



Figuur 2: Afstand planlocatie ten opzichte van “ Grensmaas”. Afstand 1 is ca. 7,2 km.

Onderzoeksopzet

Er is een inschatting gemaakt van het gebruik van machines en het aantal verkeersbewegingen in de realisatiefase van het woonhuis en de gebruiksfase voor zowel het woonhuis als de paardenhouderij. In bijlage 1 zijn de invoergegevens van de gebruiksfase verder uitgewerkt. Deze gegevens zijn ingevoerd in het AERIUS rekenmodel.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS (zie bijlage 2 en 3) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op een op voor stikstof gevoelige natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar.
Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Deze uitkomsten geven derhalve geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. G.A.B. Hoogeveen

Aelmans ROM bv

Bijlage 1) Invoergegevens stikstofemissie gebruiksfase
2) Aerius berekeningen realisatiefase en het resultaat
3) Aerius berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Bijlage 1) Invoergegevens stikstofemissie gebruiksfase

Gebruiksfase

Verkeersbewegingen gebruiksfase nieuwe situatie

activiteit	categorie	motorvoertuigen per etmaal	aantal bewegingen per maand	invoer aantal bewegingen
Verkeersbewegingen woonhuis	Licht verkeer	4,3		8,6
Verkeersbewegingen paardenhouderij	Licht verkeer	3		6
Verkeersbewegingen Paardenhouderij	Zwaar verkeer	1		2
	Aantal bewegingen ingevoerd in AERIUS			

Bijlage 2) Aerius berekeningen realisatiefase en het resultaat

Bijlage 3) Aerius berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	De Boer Vastgoed
Inrichtingslocatie	Breulderweg 6, 6101 XZ Echt

Activiteit

Omschrijving	Realisatiefase woonhuis Echt realisatiefase
Toelichting	Realisatie woonhuis op bovengenoemd adres.

Berekening

AERIUS kenmerk	S4psdT8UUo7d
Datum berekening	16 december 2022, 17:52
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Realisatiefase woning - Beoogd	2023	0,3 kg/j	8,1 kg/j

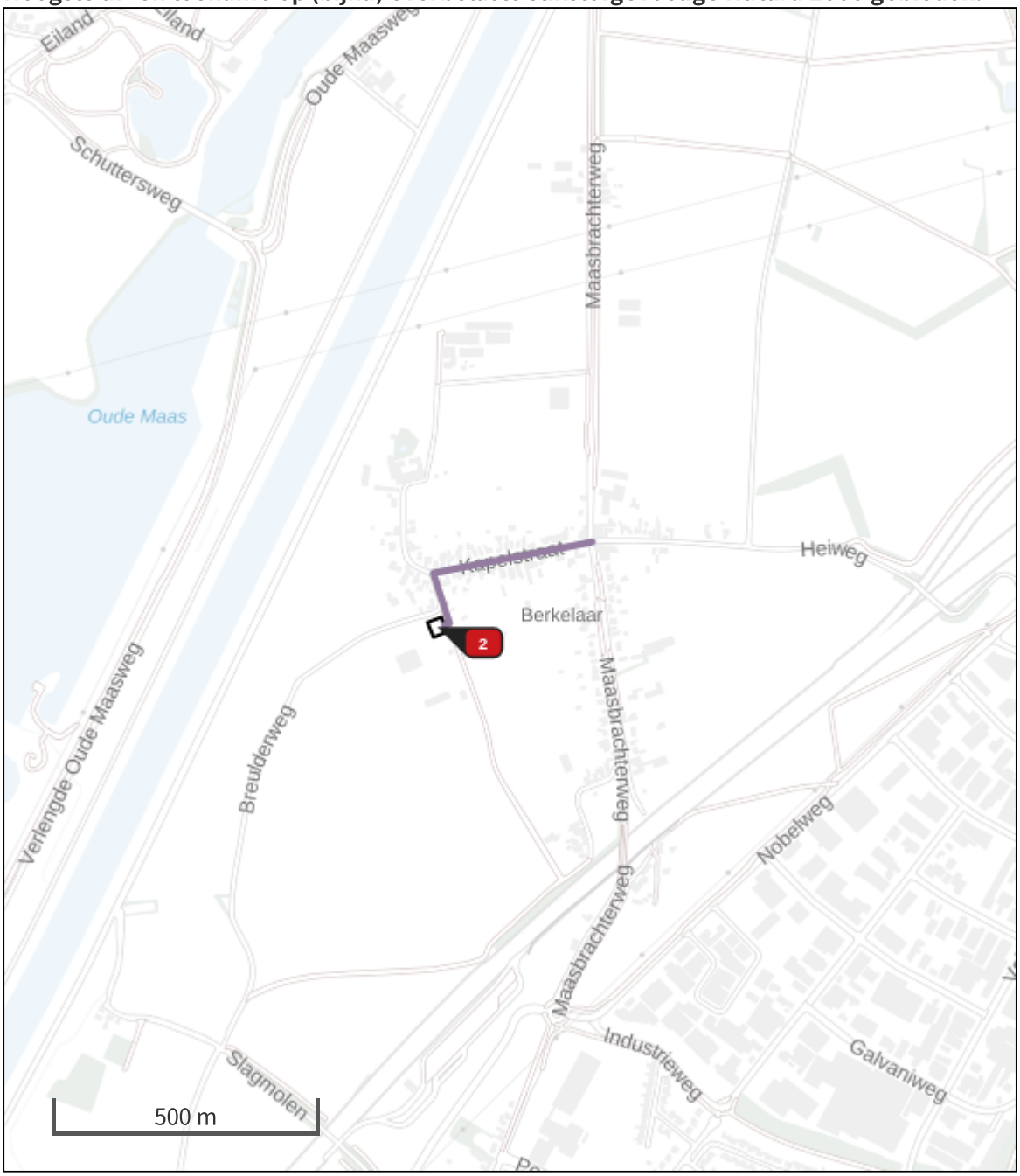
Resultaten

	Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
Realisatiefase woning - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Realisatiefase woning (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bron 2	0,3 kg/j	7,7 kg/j
Verkeersnetwerk	11,1 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste afname van depositie
- Grootste toename van depositie
- Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase woning" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase woning, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer realisatiefase				NO_x	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO_2	29,9 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH_3	11,1 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	400 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	300 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	50 p/jaar	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/jaar	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 2	NO_x	7,7 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Gebruik graafmachine bouwrijpmaken etc.	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	400 l/j	20 u/j	25 l/j	NO_x	1,8 kg/j
					NH_3	96,0 g/j
Gebruik betonstorters	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	300 l/j	10 u/j	20 l/j	NO_x	0,8 kg/j
					NH_3	72,0 g/j
Gebruik hijskraan	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	400 l/j	10 u/j	25 l/j	NO_x	1,8 kg/j
					NH_3	96,0 g/j
Gebruik minigraver	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	100 l/j	20 u/j	5 l/j	NO_x	1,1 kg/j
					NH_3	24,0 g/j
Gebruik trilplaat	alle werktuigen op benzine, 4takt	50 l/j			NO_x	0,2 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j
Gebruik wielader aanvullen zand	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	200 l/j	10 u/j	10 l/j	NO_x	2,1 kg/j
					NH_3	48,0 g/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie	2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	De Boer Vastgoed
Inrichtingslocatie	Breulderweg 6, 6101 XZ Baexem

Activiteit

Omschrijving	Woonhuis Echt gebruiksfase
Toelichting	Gebruik woonhuis met gebruiksgerichte paardenhouderij op bovengenoemd adres.

Berekening

AERIUS kenmerk	Re4L7nCkMufJ
Datum berekening	16 december 2022, 17:56
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase - Beoogd	2023	62,4 g/j	1,8 kg/j

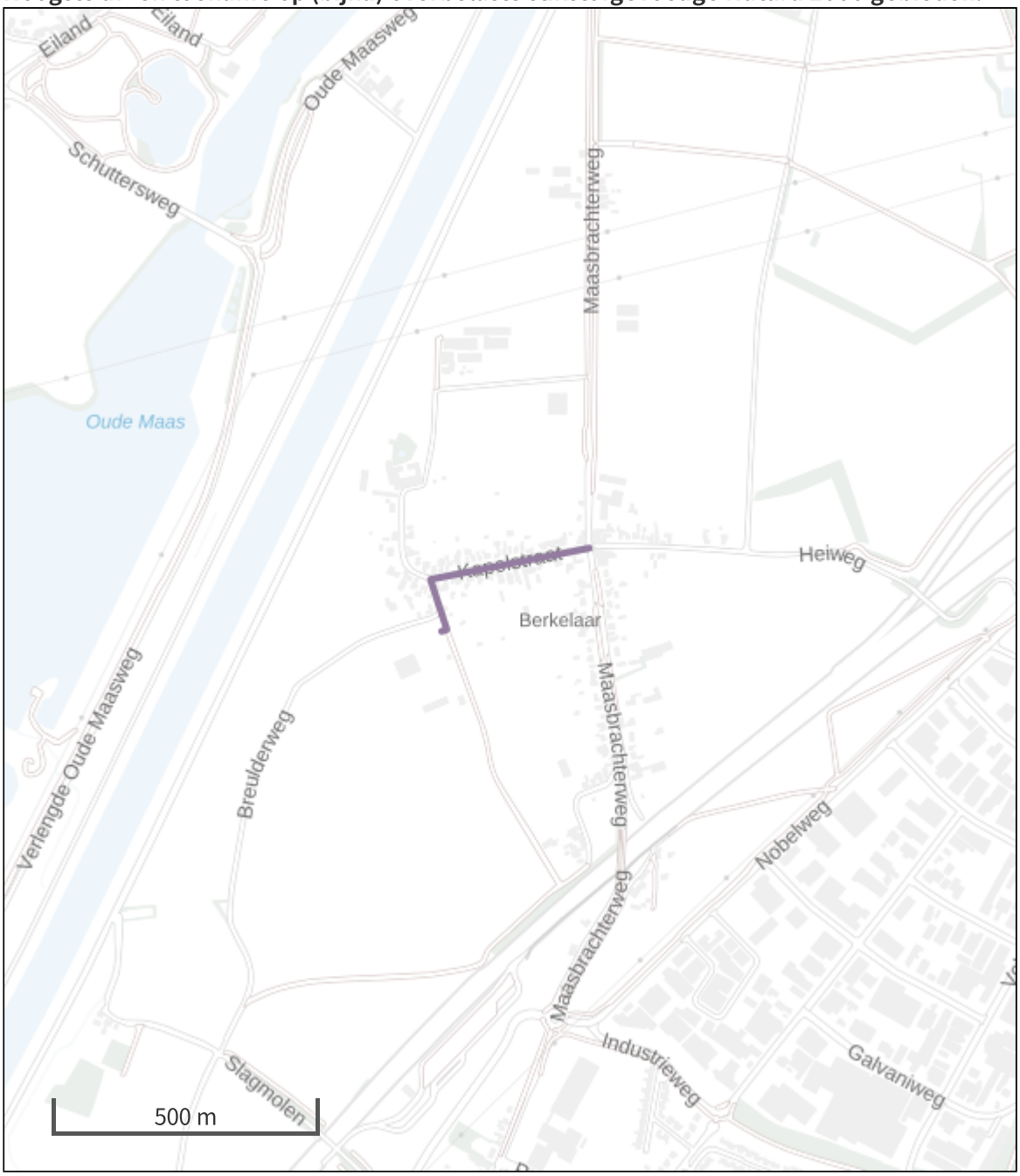
Resultaten

	Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
Gebruiksfase - Beoogd			
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	62,4 g/j	1,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste afname van depositie
- Grootste toename van depositie
- Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfase, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase woning				NO_x	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO_2	67,9 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH_3	23,0 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	8.6 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase paardenhouderij				NO_x	1,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH_3	39,4 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	6 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	2 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie	2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/