gemeente Staphorst

[redacted]

Uw brief van
Uw kenmerk 7954PR17
Ons kenmerk D200986518
Zaaknummer Z/STH24/017852
Afdeling Fysieke Leefomgeving
Informant [redacted]
Doorkiesnummer 0522 467464
Bijlagen 25

Staphorst, 2 februari 2026
Verzonden

Onderwerp Definitief besluit omgevingsvergunning paardenbak en overkapping mestopslag te Rouveen

Geachte [redacted]

U heeft op 21 december 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor voor het aanleggen van een paardenbak met hekwerk en twee lichtmasten en het overkappen van een mestopslag aan de Klaas Kloosterweg West 17, 7954 PR, Rouveen (kadastrale aanduiding Staphorst, sectie AM, nr. 702). In deze brief leest u onze ontwerp beslissing.

**U ontvangt van ons de omgevingsvergunning**
Wij wensen u veel succes met de werkzaamheden. Deze brief met bijlagen is uw omgevingsvergunning. U ontvangt dit besluit per post. Lees alles goed door en bewaar deze omgevingsvergunning.

**Besluit**
Het college van burgemeester en wethouders besluit, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen onder de in de bijlage(n) opgenomen voorschriften en overwegingen. Deze brief met bijlagen is uw besluit. U ontvangt dit besluit per e-mail en per post. Lees alles goed door en bewaar dit besluit.

**De Omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteiten:**

A. Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo)
B. Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, sub a Wabo)
C. Handelen in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, sub c Wabo)
D. Het oprichten, veranderen of in werking hebben van een (milieu)inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e Wabo)



**Postadres** Postbus 2 - 7950 AA Staphorst **Bezoekadres** Binnenweg 26 - 7951 DE Staphorst
**Tel.** 0522 46 74 67 **E-mail** omgevingsloket@staphorst.nl **Informatie** www.staphorst.nl

**Openbare voorbereidingsprocedure**
Op de voorbereiding van dit besluit op uw aanvraag om omgevingsvergunning, is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. In verband met deze uniforme openbare voorbereidingsprocedure hebben wij na ontvangst van de adviezen de ontwerpbeschikking voor eenieder ter inzage gelegd van 13 december 2025 tot en met 24 januari 2026. Binnen deze termijn zijn geen zienswijze naar voren gebracht.

**U mag nog niet beginnen met de werkzaamheden**
Gelet op artikel 6.1, lid 2, sub b van de Wabo treedt de omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking kunnen belanghebbenden een beroepschrift indienen. U kunt niet eerder gebruik maken van de vergunning dan nadat de beroepstermijn is afgelopen en er geen voorlopige voorziening is ingediend

**U moet mogelijk veiligheidsmaatregelen nemen**
Om onveilige situaties tijdens kap-, bouw- of sloopwerkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Bent u de veroorzaker van schade en/of schade aan personen? Dan bent u verantwoordelijk.

**Wij maken het besluit bekend**
Dit doen wij in De Staphorster en op www.officielebekendmakingen.nl. Wij adviseren u ook om omwonenden te informeren over uw project. Dit voorkomt in veel gevallen dat er bezwaar wordt gemaakt, waardoor u sneller kunt starten met de werkzaamheden.

**Bent u het niet eens met dit besluit?**
Tegen dit besluit is beroep mogelijk bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet gemotiveerd zijn en binnen zes weken na het bekend maken van dit besluit bij de Rechtbank zijn ingediend.

Ook kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank om het treffen van een voorlopige voorziening vragen. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht

Voor zowel de behandeling van uw beroep als een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

**Wij brengen u kosten in rekening**
U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

| Uitgangspunten voor berekening | Hoeveelheid |
|---|---|
| - Bouwkosten | € 109.865,00 |

| Activiteiten/onderdelen | Legeshoofdstuk | Bedrag |
|---|---|---|
| - Bouwactiviteiten aanvraag omgevingsvergunning [art. 2.1.1.a Wabo] (CPOS) | 2.3.1.1 | € 2.010,06 |
| - Achteraf ingediende bouwaanvraag omgevingsvergunning [art. 2.1.1.a Wabo] | 2.3.1.8 | € 1.005,03 |
| - Aanvraag voor aanlegactiviteiten omgevingsvergunning [art. 2.1.1.b Wabo] | 2.3.2.1 | € 571,50 |
| - Planologisch strijdig gebruik, sprake van bouwactiviteit, buitenplanse afwijking [art. 2.12.1.a.3 Wabo] (2.3.3.3) | 2.3.3.3 | € 9.587,00 |
| | **Totaal** | **€ 13.173,59** |

**Heeft u vragen?**
Neem dan contact op met het omgevingsloket. Zij zijn bereikbaar via (0522) 467 467 en via omgevingsloket@staphorst.nl. Als zij uw vraag niet direct kunnen beantwoorden, wordt u doorverbonden met een medewerker van het team vergunningen, handhaving of toezicht. Wilt u hierbij het zaaknummer Z/STH24/017852 noemen?

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Staphorst,

[redacted]

*Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet van een handtekening voorzien*.

Ook verstuurd aan: [redacted]

# BIJLAGE 1: VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

Bij het ontwerpbesluit met zaaknummer Z/STH24/017852 horen de onderstaande voorschriften en aandachtspunten. Wij vragen u om dit goed door te lezen. Hierin staan aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

## 1. Algemene voorschriften

| Nr. | Deel | Uitvoering |
|---|---|---|
| | Uitvoering volgens de voorschriften | Het (bouw)plan moet u uitvoeren volgens de voorschriften. |
| | Wet natuurbescherming | Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking gegaan. Deze wet heeft het doel om de planten en dieren te beschermen. Iedereen in Nederland is verplicht rekening te houden met de dieren en planten. Dit betekent dat u geen dingen mag doen die dieren en planten in gevaar kunnen brengen.<br><br>Als u uw oude gebouw gaat slopen, mag u nesten en verblijfplaatsen van beschermde dieren en planten niet vernielen. U mag deze dieren en planten ook niet wegjagen of weghalen. In dat geval kunt u contact opnemen met de Provincie Overijssel. Zij kunnen u uitleggen wat u dan het beste kunt doen.<br><br>Meer informatie vindt u op de website van de provincie Overijssel https://www.overijssel.nl. |
| | In gebruik nemen bouwwerk | U mag het bouwwerk pas in gebruik nemen als u de gemeente heeft laten weten dat u klaar bent met de (bouw)werkzaamheden. |

## 2. Toezicht

| Nr. | Deel | Uitvoering |
|---|---|---|
| | Contactgegevens | E-mail: omgevingsloket@staphorst.nl<br>Telefoon: 0522 46 74 67 |
| | Aanwezige documenten (digitaal) | Aanwezige documenten op het bouwterrein. De documenten mogen ook digitaal aanwezig zijn.<br>Omgevingsvergunning: inclusief de bijlagen die u heeft ontvangen bij de omgevingsvergunning.<br>Documenten: Overige vergunningen en documenten met voorwaarden en ontheffingen die belangrijk zijn voor het bouwen. |
| | Aanwijzingen | De toezichthouder kan aanwijzingen geven voor de bouw- en/of sloopwerkzaamheden. Dit doet de toezichthouder om gevaarlijke situaties, schade of overlast voor andere bouwwerken en personen te voorkomen of te stoppen. Ook kan de toezichthouder aanwijzingen geven als er onveilig wordt gewerkt op de bouwlocatie of als iemands gezondheid in gevaar is. |

# BIJLAGE 2: MOTIVERING EN OVERWEGINGEN

Hier leest u hoe wij tot dit besluit zijn gekomen en welke regelgeving we hebben gebruikt.

**Uw aanvraag is compleet**

Op 13 mei 2024 hebben wij u tot en met 23 juli 2024 de tijd gegeven om uw aanvraag aan te vullen. De missende gegevens hebben wij op 23 juli 2024 ontvangen en beoordeeld. De aanvraag bevat voldoende informatie zodat wij de gevolgen van de activiteiten op de fysieke leefomgeving kunnen beoordelen.

**Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld**

Hiervoor geldt standaard een beslistermijn van 26 weken.

**Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend**

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 13 december 2025 tot en met 24 januari 2026 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode hebben wij geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ontvangen.

**U ontvangt van ons de omgevingsvergunning**

Het besluit om u de omgevingsvergunning te geven nemen wij op basis van de voorschriften (bijlage 1), de overwegingen per activiteit (bijlage 3) en de ontvangen documenten (bijlage 4). Deze gegevens maken onderdeel uit van dit besluit.

**Uw omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteit(en)**

- het bouwen van een bouwwerk
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (aanleggen)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d.
- het oprichten van een (milieu) inrichting

**Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving**

Meer informatie hierover kunt u vinden op wetten.overheid.nl.

- Artikel 2.1 of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
- De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor)
- Hoofdstuk 2, § 2.1 tot en met 2.3, van de Wabo
- Hoofdstuk 3, §3.3 van de Wabo, uitgebreide voorbereidingsprocedure
- Artikel 3:11, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht, ter inzage leggen van het ontwerpbesluit

# BIJLAGE 3: OVERWEGINGEN PER ACTIVITEIT
# A. Het uitvoeren van een werk of werkzaamheden

Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben wij getoetst aan onderstaande regels en eisen.

**Uw project is getoetst aan het bestemmingsplan 'Buitengebied Staphorst'**
Uw project voldoet niet aan de bestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap' met de functieaanduiding 'intensieve veehouderij', de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 5' en de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – laagvliegroute'.

De omgevingsvergunning voor de activiteit "werk of werkzaamheid uitvoeren" is aangevraagd voor de volgende werkzaamheden:
- het aanleggen van een paardenbak.

In het volgende artikel uit het bestemmingsplan zijn eisen gesteld bij welke werkzaamheden een omgevingsvergunning nodig is:

Artikel 6.7, lid a, sub 1, waarin staat opgenomen dat het verboden is zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning) de volgende werken, geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden uit te voeren, te doen en te laten uitvoeren. Voor de aanleg van een paardenbak zijn deze werkzaamheden wel noodzakelijk.
In het bestemmingsplan zijn voorwaarden beschreven om de noodzakelijke vergunning te kunnen verlenen. Dit is mogelijk door de volgende artikelen:

Artikel 6.7 lid c, waarin staat dat "De onder a genoemde vergunningen kunnen slechts worden verleend, mits:
1. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke, de natuurlijke, de geomorfologische, cultuurhistorische en de archeologische waarden, en
2. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhuishouding van het gebied en de omliggende percelen, c.q. de gebruiksmogelijkheden daarvan."

Uit de aanvraag blijkt dat er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke, de natuurlijke, de geomorfologische, cultuurhistorische en archeologische waarden en de waterhuishouding van het gebied en de omliggende percelen, c.q. de gebruiksmogelijkheden daarvan. Er is derhalve geen weigeringsgrond voor deze activiteit.

**Conclusie**
Voor het aanleggen van de paardenbak, oftewel de activiteit 'het werk of werkzaamheid uitvoeren' ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

# B. Het bouwen van een bouwwerk

De aanvraag omgevingsvergunning voor het (ver)bouwen van een bouwwerk (als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel a van de Wabo) kan alleen worden verleend als deze voldoet aan de in artikel 2.10, eerste lid van de Wabo gestelde toetsingscriteria.

Een toetsing aan deze criteria heeft plaatsgevonden.

**Welstand**

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria zoals gesteld in de gemeentelijke welstandsnota. De aanvraag is op 15 juli 2024 beoordeeld door de onafhankelijke adviescommissie van Het Oversticht. De Adviescommissie is van mening dat de aanvraag voldoet aan de redelijke eisen van de welstand (R36408-2024).

Wij nemen dit advies van de commissie over en zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan de redelijke eisen van de welstand.

**Bouwbesluit 2012**

De gegevens en bescheiden die horen bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012. Op grond van de ingediende stukken bij deze aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

**Bouwverordening**

De gegevens en bescheiden die horen bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de voorschriften van de bouwverordening van de gemeente Staphorst. De aanvraag voldoet aan de voorschriften van de gemeentelijke bouwverordening

**Bestemmingsplan**

De gegevens en bescheiden die horen bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Bestemmingsplan Buitengebied Staphorst”. De gronden/percelen zijn voorzien van de bestemmingen “Agrarisch met waarden – Landschap” en “Waarde – Archeologie 5” (artikel 6 en artikel 48 van het bestemmingsplan).

De functieaanduiding ter plaatse is “intensieve veehouderij”, met een daarbij behorend bouwvlak. Daarnaast is er nog een gebiedsaanduiding ‘vrijwaringszone – laagvliegroute’.

Tijdens de toetsing is gebleken dat de ruwvoeropslag en de paardenbak niet passen binnen het geldende bestemmingsplan, aangezien ze buiten het bouwvlak vallen (artikel 6.2, lid a, onder 2). De lichtmasten passen niet binnen het bestemmingsplan omdat ze afwijken van de maximale hoogte (gevraagde hoogte 6m, maximale hoogte 3 m) die hiervoor gesteld is. Het initiatief past niet binnen de bouw- en gebruiksregels. Het initiatief past niet in zijn geheel binnen de afwijkingsregels van het bestemmingsplan. Om het beoogde gebruik, overkapping en lichtmasten toe te staan, dient van het bestemmingsplan te worden afgeweken.

In gevallen waarvoor afwijking van het bestemmingsplan noodzakelijk is, wordt de aanvraag omgevingsvergunning tevens aangemerkt als verzoek tot afwijking van het geldende bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c van de Wabo. De aanvraag omgevingsvergunning wordt slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 (afwijking bestemmingsplan) niet mogelijk is. Zie ook onderdeel: “handelen in strijd met het bestemmingsplan”.

# C. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

**Inleiding**

De aanvraag omgevingsvergunning kan slechts worden geweigerd indien vergunningverlening voor afwijking van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is.

**Bestemmingsplan**

De gegevens en bescheiden die horen bij de aanvraag omgevingsvergunning, zijn getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Bestemmingsplan Buitengebied Staphorst”. De gronden/percelen zijn voorzien van de bestemming(en) “Agrarisch met waarden – Landschap” en “Waarde – Archeologie 5” (artikel 6 en artikel 48 van het bestemmingsplan).

Tijdens de toetsing is gebleken dat de aanvraag omgevingsvergunning in strijd is met het bestemmingsplan, om de hiervoor genoemde redenen.

**Beoordeling**

Voor zover sprake is van een aanvraag omgevingsvergunning voor gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c van de Wabo) kan de vergunning op grond van artikel 2.12 van de Wabo alleen worden verleend:

a. met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse afwijking);
b. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen (buitenplanse afwijking op basis van de kruimelgevallenlijst), of
c. indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (buitenplanse afwijking - projectafwijkingsbesluit);

**Ad. A. Toetsing binnenplanse afwijking**

Er is geen mogelijkheid om op basis van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 1° van de Wabo, in samenhang met het bestemmingsplan gebruik te maken van een binnenplanse afwijking.

**Ad. B. Toetsing buitenplanse afwijking – kruimelgeval**

Er is geen mogelijkheid om op basis van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 2° van de Wabo, in samenhang met artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht gebruik te maken van een buitenplanse afwijking.

**Ad. c. Toetsing buitenplanse afwijking – projectafwijkingsbesluit**

In dit geval wordt gebruik gemaakt van een buitenplanse afwijking voor een omgevingsvergunning die is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing (projectafwijkingsbesluit).

**Overweging**

Afwijking van het bestemmingsplan is alleen wenselijk indien na een afweging van diverse belangen sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Om de navolgende redenen is ons inziens sprake van een goede ruimtelijke ordening.

**Passendheid in het agrarisch buitengebied**
Het perceel heeft de bestemming “Agrarisch met waarden – Landschap”. De activiteiten (mestopslag, ruwvoer, hobbymatige paardenbak) sluiten aan bij het functionele gebruik van het erf en tasten de landschappelijke structuur niet aan. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de paardenbak en mestopslag vanuit de bedrijfsvoering logisch zijn gesitueerd en niet kunnen worden ingepast binnen het bestaande bouwvlak.

**Omgevingskamer**
De omgevingskamer heeft op 2 juni 2025 de aanvraag integraal beoordeeld. Tijdens deze beoordeling is er gesteld dat de overschrijving van het bouwvlak voor de mestopslag aanvaardbaar is, de paardenbak geen afbreuk doet aan het ontginningspatroon, de paardenbak hobbymatig is en niet tot de bedrijfsvoering behoort en het gemeentelijk beleid dergelijke voorzieningen toelaatbaar acht.

Hieruit volgt dat de situering landschappelijk en agrarisch passend is, en komt de omgevingskamer tot de conclusie dat zij een positief standpunt inneemt.

**Gemeentelijk beleid**
Hoewel de wijzigingsbevoegdheden niet meer formeel toepasbaar zijn, mogen deze, zoals de Omgevingskamer aangeeft, wel worden gebruikt als beleidsmatig toetsingskader/ De situering voldoet aan de voorwaarden uit artikel 6.8, sub a, van het omgevingsplan met tijdelijk onderdeel “Bestemmingsplan Buitengebied”. Zo wordt de bedrijfsvoering van omliggende bedrijven niet beperkt en is de situering noodzakelijk voor een doelmatige bedrijfsvoering.

**Milieu- en omgevingsaspecten**
De ruimtelijke onderbouwing bevat een volledige toetsing van de relevante milieuaspecten. Hieruit volgt dat er geen belemmeringen bestaan:

- **Geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid en milieuzonering**: Geen overschrijding of nieuwe milieubelasting;
- **Bodem en water:** de overkapping van de mestopslag voorkomt uitspoeling en is positief voor het milieu;
- **Ecologie/ Natura 2000:** de aanvraag leidt niet tot een hogere stikstofdepositie dan reeds vergund; een VVGB op basis van de Wet Natuurbescherming is daarom niet nodig;
- **Geur en fijnstof:** geen verslechtering, omdat geen toename van dierplaatsen optreedt, en
- **MER-beoordeling:** niet van toepassing.

**Landschappelijke inpassing**
De paardenbak doorbreekt het ontginningspatroon niet en past binnen de open landschappelijke structuur. De Omgevingskamer adviseert vrijwillige gebeid eigen erfbeplanting aan de noordzijde om de kwaliteit verder te versterken. Dit advies is niet opgenomen als randvoorwaardelijk, maar kan wel bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit.

**Wij hebben de bij ons bekende belangen afgewogen**
Zo hebben wij het algemeen belang, uw belangen en ook de belangen van omwonenden en mogelijk andere belanghebbenden gewogen. U leest dit in de alinea hierna. Wij vinden dat deze belangen niet onevenredig worden aangetast. Uit de Ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Wij werken daarom mee aan een afwijking van het bestemmingsplan.

**Verklaring van geen bedenkingen**
Op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 2.27, eerste lid Wabo, is voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) van de gemeenteraad vereist. Deze verplichting is nader uitgewerkt in artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

De gemeenteraad van Staphorst heeft op 18 november 2025 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het legaliseren van een paardenbak met hekwerken en twee lichtmasten en voor het realiseren van een overkapping over de mestopslag op het perceel Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen, zoals vastgelegd in het raadsvoorstel met kenmerk D200974545.

Na terinzagelegging van de ontwerp-VVGB en de ontwerp-omgevingsvergunning gedurende zes weken en onder de voorwaarde dat geen zienswijzen zijn ingediend en er geen wijzigingen in het ontwerpplan zijn aangebracht, heeft de gemeenteraad overeenkomstig dit besluit de definitieve verklaring van geen bedenkingen afgegeven. Hiermee is voldaan aan de voorwaarde voor het kunnen verlenen van de omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3°, Wabo.

**Conclusie**
Op basis van de uitgebreide ruimtelijke onderbouwing, het positieve advies van de omgevingskamer, het positieve collegeadvies en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad, kan er geconcludeerd worden dat het initiatief planologisch en landschappelijk inpasbaar is, het plan geen negatieve effecten heeft op milieu, natuur, verkeer en de leefomgeving, het initiatief past binnen gemeentelijk, provinciaal en rijksbeleid en het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Gelet op bovenstaande overwegingen is het college van mening dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en er geen beletsel is voor het verlenen van de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan. Hierdoor kan medewerking worden verleend aan het project via een omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3 van de Wabo.

U krijgt van ons de omgevingsvergunning voor ‘Het bouwen van een bouwwerk’ en ‘Afwijken van de regels in het bestemmingsplan’.
En,
De omgevingsvergunning wordt als bijlage opgenomen in het bestemmingsplan “Bestemmingsplan Buitengebied Staphorst”.

# D. Overwegingen horend bij oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo is het verboden zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten. Bij de beoordeling van deze activiteit geldt het toetsingskader van de artikelen 2.14 en 2.18 Wabo. Dit betekent dat de vergunning uitsluitend kan worden geweigerd in het belang van de bescherming van het milieu.

Het plan voorziet in het overkappen van een vaste mestopslag en de legalisatie van een reeds aangelegde paardenbak met bijbehorend hekwerk en lichtmasten op de locatie Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen. Beide voorzieningen zijn te beschouwen als activiteiten die onderdeel uitmaken van de inrichting van [redacted]

Uit de uitgevoerde beoordeling van de milieuaspecten blijkt het volgende:

- **Bodem**: de aangevraagde activiteiten zijn geen bodemgevoelige functies en brengen geen risico's mee voor de bodemkwaliteit.
- **Geluid**: de activiteiten zijn niet geluidgevoelig en leiden niet tot overschrijding van richtafstanden ten opzichte van woningen of andere gevoelige bestemmingen.
- **Luchtkwaliteit**: de activiteiten zijn niet gevoelige functies voor luchtkwaliteit en veroorzaken geen relevante bijdrage aan de concentraties fijnstof of stikstofdioxide.
- **Omgevingsveiligheid**: er is geen sprake van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten. Er ontstaan geen belemmeringen voor de externe veiligheid.
- **Geur**: het aantal vergunde dieren wijzigt niet en de uitbreiding leidt niet tot verhoging van de geuremissie. De afstand tot gevoelige objecten blijft binnen de wettelijke kaders.
- **Bedrijven en milieuzonering**: de vergroting van het bouwblok leidt niet tot overschrijding van richtafstanden. De nieuwe voorzieningen voldoen aan de vaste afstand van 50 meter tot woningen van derden.

Op grond van de voorgaande beoordeling kan worden geconcludeerd dat de oprichting van de inrichting, bestaande uit het realiseren van de overkapping boven de mestopslag en het legaliseren van de paardenbak, geen onevenredige nadelige gevolgen voor het milieu met zich meebrengt.

**Conclusie**

De aangevraagde activiteit "het oprichten van een inrichting" voldoet aan het toetsingskader van de artikelen 2.14 en 2.18 Wabo. Er zijn geen milieu hygiënische belemmeringen die aanleiding geven om de vergunning te weigeren. De gevraagde vergunning kan daarom voor deze activiteit worden verleend.

# BIJLAGE 4: DOCUMENTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z/STH24/017852 horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

| *Nr.* | *Ontvangstdatum* | *Omschrijving* | *Document nr.* |
|---|---|---|---|
| ***1*** | 21 december 2023 | Toelichting aanvraag Omgevingsvergunning milieu, bouw en afwijken bestemmingsplan d.d. 21 december 2023 | D200933164 |
| 2 | 21 december 2023 | publiceerbareaanvraag | D200933172 |
| 3 | 23 juli 2024 | checklist aanvraagvereisten | D200948298 |
| 4 | 23 juli 2024 | Checklist EPOS | D200948299 |
| 5 | 23 juli 2024 | checklist natuur | D200948300 |
| 6 | 15 juli 2025 | Ruimtelijke onderbouwing Klaas Kloosterweg West 17, juli 2025 | D200971414 |
| 7 | 23 juli 2024 | tekening A101 Gevelaanzichten d.d. 01-07-2024 | D200948291 |
| 8 | 23 juli 2024 | tekening A102 Plattegronden d.d. 01-07-2024 | D200948292 |
| 9 | 23 juli 2024 | tekening Beginspant d.d. 12-04-2024 | D200948293 |
| 10 | 20 september 2024 | Inrichtingstekening blad 1 d.d. 20 september 2024 | D200952774 |
| 11 | 20 september 2024 | Inrichtingstekening blad 2 d.d. 20 september 2024 | D200952775 |
| 12 | 21 december 2023 | Overzicht aantal dieren en emissies d.d. 21 december 2023 | D200933165 |
| 13 | 21 december 2023 | Vergunning Natuurbeschermingswet met ontwikkelingsruimte d.d. 25 oktober 2016 | D200933168 |
| 14 | 21 december 2023 | AERIUS projectberekening beoogde situatie d.d. 14 december 2023 | D200933169 |
| 15 | | B - Brochure een omgevingsvergunning ingediend | D200933183 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16 | 23 juli 2024 | toetsingsformulier bepaling bouwkosten | D200948296 |
| 17 | 23 juli 2024 | Statische berekening d.d. 04-03-2010 | D200948302 |
| 18 | 23 juli 2024 | advies gemeentelijke adviescommissie d.d. 15 juli 2024 | D200948297 |
| 19 | 18 november 2025 | ontwerp VVGB Klaas Kloosterweg West 17 te Rouveen (getekend) | |
| 20 | 2 juni 2025 | Advies omgevingskamer, d.d. 2 juni 2025 | |
| 21 | 30 september 2025 | Beslissing college B&W, d.d. 30 september 2025 | |
| 22 | 14 december 2023 | AERIUS-bijlage projectberekening hexagonen, d.d. 14 december 2023 | |
| 23 | 12 april 2024 | Memo wijziging hoofdspant, d.d. 12 april 2024 | |
| 24 | 20 september 2024 | Tekeningen doorsneden, d.d. 20 september 2024 | |
| 25 | 25 juni 2025 | Standpunt omgevingsvergunning Klaas Kloosterweg West 17, d.d. 25 juni 2025 | |