Voor: CDA, Ons Roerdalen
Tegen: PvdA-GroenLinks, Democraten Roerdalen, Roerstreek Lokaal.

onsRoerdalen

Motie

Verworpen! Griffier

Raadsvergadering : 1 juni 2023

Agendapunt : 23

Registratienummer : 2023 M03

Onderwerp : Verantwoorde realisatie tijdelijke woningen om draagvlak in de gemeente Roerdalen te behouden.

De raad van de gemeente Roerdalen in vergadering bijeen op 1 juni 2023,

Constaterende dat:

- op 24 mei is de gemeenteraad geïnformeerd over de uitbreiding van tijdelijke huisvesting naar 12 flexwoningen per kern;
- dat dit afwijkt van het aanvankelijke realisatieplan om te starten met 6 tijdelijke woningen per kern welk plan op zich al de nodige complicaties heeft gegeven;
- met name dat het verwerven van draagvlak onder de inwoners voor de geplande bouwlocaties erg moeilijk was en is;
- dat deze verdubbeling van het aantal woningen de nodige vragen en mogelijk onrust oproept gelet op de gang van zaken tot op heden;
- op 1 maart 2023 de gemeenteraad heeft aangegeven dat, om draagvlak onder de bevolking te behouden, spreiding van deze tijdelijke woningen per kern moet kunnen;
- het tot op heden niet overwogen/gelukt is buurten/omwonenden van locaties waar flexwoningen worden opgericht op enigerlei wijze te belonen;
- de financiële gevolgen diffuus zijn, zeker aangaande bijkomende noodzakelijke aanpassingen op het gebied van infrastructuur e.d.;
- de regionale woningstichting partner is bij de realisatie en beheer van deze tijdelijke woningen;

Overwegende dat:

- door het onduidelijk en wisselvallige beleid van de rijksoverheid, aangaande de tijdelijke huisvestiging van Oekraïners en statushouders, het voor de gemeente Roerdalen moeilijk is verantwoord beleid over tijdelijke huisvesting in te richten;
- hierdoor de communicatietrajecten niet altijd even helder en concreet zijn geweest hetgeen veel onrust en ongenoegen in de diverse kernen van de gemeente Roerdalen teweeg heeft gebracht en het draagvlak om, dergelijke woningen in de buurt te accepteren heeft verminderd;
- het gegeven dat het aantal nu verdubbeld is wederom vragen oproept over de al benoemde en mogelijk nieuwe locaties ook op het gebied van draagvlak;
- Door een vorm van beloning voor omwonenden/buurten het draagvlak onder de inwoners van de gemeente mogelijk kan worden behouden c.q. vergroot kan worden;
- economische en efficiëntie overwegingen niet leidend mogen zijn bij de realisatie van deze woningen;
- de participerende woningstichting een uitvoeringsorganisatie is en geen beleidsbepalende instantie;

Roept het college op om:

1. ten spoedigste doch uiterlijk binnen 10 weken een nieuw huisvestingsplan te overleggen om draagvlak onder de bewoners te behouden;
2. in dit huisvestigingsplan in ieder geval de volgende aspecten mee te nemen:

a. de beoogde locaties per kern;
b. de spreiding van die locaties over de betreffende kern;
c. de communicatie met bewonersvertegenwoordigers van de kernen en zeker met de aanwonenden van de beoogde locaties;
d. hoe een buurt/omwonenden kunnen worden beloond (niet financieel) indien er bij hen in de directe omgeving een locatie voor tijdelijke huisvesting wordt gerealiseerd;
e. de wijze waarop de betreffende woningstichting participeert uitgaande dat die niet beleidsbepalend maar slechts uitvoerend is;
f. inzicht in de kosten en vergoedingen verbonden aan het totale programma "realisatie tijdelijke woningen."

En gaat over tot de orde van de dag
H. van der Linden



Ons Roerdalen