Vragen fractie Ons Kerkrade

Commissie GEZ 12 april 2023.
Agendapunt 6.
Ontwerpbesluit herontwikkeling van het voormalige schoolgebouw Sancta Maria als onderdeel Flexiforum 2023.

1) Indien er installaties vervangen worden, betekend dit automatisch dat alle in het gehele gebouw zijn de toe-/ afvoerleidingen vervangen dienen te worden?

2) Isolatie buiten muren:
Is er vooraf voldoende gecontroleerd op aanwezigheid van beschermde dier soorten (zoals vleermuizen).
Indien aanwezig, zijn er reeds vervangende maatregelen getroffen?

3) Fase 2 Ontwikkeling Sancta Maria.
Op pagina 3/16 geeft men aan dat er 2300 m2 wordt toegevoegd.
Op pagina 4/16 lees ik dat het gaat om 2400m2.
Hier gaarne meer duidelijkheid.

4) Verbindingsbrug.
Bij naslag Campus deel 1 en 2, maar ook bij de herontwikkeling Schoolgebouw Sancta Maria is over de verbindingsbrug niets te vinden.
Wordt deze verbindingsbrug (eventuele herstel werkzaamheden) bij deze herontwikkeling alsnog meegenomen?

5) Kan het zijn dat bij de toekomstige huurders ook op nachtdienst Gewerkt wordt in het pand?