

[illegible]

[illegible]

Gemeentehuis - Dependancevariant Gemeentehuis Westerkwartier																																													
Hoofduitgangspunten - Faseringsplan - De bestaande locaties van de gemeenten in de andere dorpen blijven gehuurd totdat de renovatie van het bestaande gemeentehuis heeft plaatsgevonden. - Tijdens de renovatie / nieuwbouw heeft de gemeente de beschikking over tijdelijke huisvesting voor : - Kantoren en spreekruimten - Kantine / Toiletten - Raadzaal - Balies - Archief ruimten Variant 3 Nieuwbouw op voormalig locatie politiebureau - Hooiweg 1, Zuidhorn Nieuwbouw op bestaande SKSG - locatie - Hooiweg 3, Zuidhorn Renovatie - bestaande gemeentehuis - Hooiweg 9, Zuidhorn																																													
Jaren	2025					2026					2027					2028					2029					2030					2031														
Maanden	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December			
Vaststellen variant keuze																																													
Voorbereidende planvorming																																													
Opstellen PvE / Ambitiedocument / SO fase																																													
Conditionerende onderzoeken																																													
Ontwerp en aanbesteding - Fase 1																																													
Ontwerp VO																																													
Uitwerking ontwerp VO																																													
Voorbereiding aanbesteding																																													
Aanbestedingsfase - 2 fasen contract op basis van UAV-GC																																													
Bouwteam met uitwerking DO/ TO en hierna UO en werkvoorbereiding																																													
Aanvraag omgevingsvergunning na DO																																													
Start Realisatie - Fase 1																																													
Start - Renovatie Bestaande Gemeentehuis - Hooiweg 9 Zuidhorn																																													
Demonderen interieur																																													
Renovatie																																													
Opleveren																																													
Inhuizen																																													
Ontwerp en aanbesteding - Fase 2																																													
Ontwerp VO																																													
Uitwerking ontwerp VO																																													
Voorbereiding aanbesteding																																													
Aanbestedingsfase - 2 fasen contract op basis van UAV-GC																																													
Bouwteam met uitwerking DO/ TO en hierna UO en werkvoorbereiding																																													
Aanvraag omgevingsvergunning na DO																																													
Start - Nieuwbouw op locatie Voormalig Politiebureau - Hooiweg 1 Zuidhorn / Start - Nieuwbouw op locatie bestaand pand SKSG - Hooiweg 3 Zuidhorn																																													
Sloop bestande gebouwen																																													
Nieuwbouw op bestaande locaties																																													
Opleveren																																													
Inhuizen																																													
Totaal																																													

Gemeentehuis - Dependancevariant Gemeentehuis Westerkwartier																																													
Hoofduitgangspunten - Faseringsplan																																													
- De bestaande locaties van de gemeenten in de andere dorpen blijven gehuurd totdat de renovatie van het bestaande gemeentehuis heeft plaatsgevonden. - Tijdens de renovatie / nieuwbouw heeft de gemeente de beschikking over tijdelijke huisvesting voor : - Kantoren en spreekruimten - Kantine / Toiletten - Raadzaal - Balies - Archief ruimten																																													
Variant 4																																													
Nieuwbouw op locatie pand politiebureau - Hooiweg 1, Zuidhorn																																													
Parkeerplaatsen op locatie bestaande pand SKSG - Hooiweg 3, Zuidhorn																																													
Renovatie - bestaande gemeentehuis - Hooiweg 9, Zuidhorn																																													
Jaren	2025				2026				2027				2028				2029				2030				2031																				
Maanden	Jul	August	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Jul	August	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Jul	August	September	Oktober	November	December	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Jul	August	September	Oktober	November	December			
Vaststellen variant keuze																																													
Voorbereidende planvorming																																													
Opstellen PVE / Ambitiedocument / SO fase																																													
Conditionerende onderzoeken																																													
Ontwerp en aanbesteding - Fase 1																																													
Ontwerp VO																																													
Uitwerking ontwerp VO																																													
Voorbereiding aanbesteding																																													
Aanbestedingsfase - 2 fasen contract op basis van UAV-GC																																													
Bouwteam met uitwerking DO/ TO en hierna UO en werkvoorbereiding																																													
Aanvraag omgevingsvergunning na DO																																													
Start Realisatie																																													
Start - Renovatie Bestaande Gemeentehuis - Hooiweg 9 Zuidhorn																																													
Demonteren interieur																																													
Renovatie																																													
Opleveren																																													
Inhuizen																																													
Ontwerp en aanbesteding - Fase 2																																													
Ontwerp VO																																													
Uitwerking ontwerp VO																																													
Voorbereiding aanbesteding																																													
Aanbestedingsfase - 2 fasen contract op basis van UAV-GC																																													
Bouwteam met uitwerking DO/ TO en hierna UO en werkvoorbereiding																																													
Aanvraag omgevingsvergunning na DO																																													
Start - Nieuwbouw op locatie Voormalig Politiebureau - Hooiweg 1 Zuidhorn																																													
Sloop bestaande gebouw																																													
Renovatie + nieuwbouw 500 m2																																													
Opleveren																																													
Inhuizen																																													
Start - Parkeerplaatsen op locatie bestaand pand SKSG - Hooiweg 3 Zuidhorn																																													