

Agendaformulier B&W-vergadering 20 mei 2025

Portefeuillehouder	Malkis Jajan Agendaletter C		
Onderwerp	Brief aan de raad over regionaal traject urgentieverordening en evenwichtige verdeling		
Openbaar	<i>Openbaar: ja, in principe zijn alle besluiten en bijlagen openbaar en publiceren wij die actief op enschede.nl</i>		
Organisatieonderdeel (cluster of afdeling)	Cluster Strategie & Beleid Fysiek	Corsanummer:	2500013385
Schrijver	A.L.J. Graef	Casnummer	BV25000224
Urgentie			
Raadsbesluit nodig	Nee		
Raad informeren	Ja		

Mee geadviseerd door	Marleen ter Huurne
Advies gemeentesecretaris	

Conceptbesluit

De brief regionaal traject urgentieverordening en evenwichtige verdeling te sturen aan de raad.

Publieksvriendelijke samenvatting

Met de brief regionaal traject urgentieverordening en evenwichtige verdeling wordt de raad geïnformeerd over het regionale traject van de Twentse gemeenten, woningcorporaties en provincies om te komen tot een urgentieverordening. De urgentieverordening wordt met ingang van de wet Versterking regie op de volkshuisvesting verplicht. Daarnaast verplicht de wet ons om afspraken te maken over een evenwichtige verdeling van een aantal aandachtsgroepen. Deze afspraken wordt in hetzelfde regionale traject gemaakt.

B&W besluit dd.

(In te vullen na de vergadering door loco-gemeentesecretaris)

Inleiding en voorgeschiedenis

De urgentieverordening wordt met ingang van de wet Versterking regie op de volkshuisvesting verplicht. Daarnaast verplicht de wet ons om afspraken te maken over een evenwichtige verdeling van een aantal aandachtsgroepen. Deze afspraken wordt in hetzelfde regionale traject gemaakt.

In het bestuurlijk overleg wonen is afgesproken om mee te doen aan dit regionale traject. Aan het eind van dit traject hebben we een model urgentieverordening conform de aanstaande verplichting vanuit de wet en een regionaal afsprakenkader over de evenwichtige verdeling van aandachtsgroepen. We kunnen hiermee dus (na lokale vaststelling) voldoen aan de aanstaande wettelijke verplichtingen. Zie vervolg voor de verdere lokale stappen.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven

-

Argumenten

-

Risico's

-

Kosten en financiële dekking van het voorstel

Dit regionale traject wordt door de provincie gefinancierd. Hiervoor zijn geen gemeentelijke middelen benodigd.

Afweging en alternatieven

-

Participatie

In het regionale traject zijn de woningcorporaties deelnemer. Daarnaast worden ook zorg- en welzijnspartijen betrokken in het vraagstuk over evenwichtige verdeling van aandachtsgroepen.

Communicatie met direct betrokkenen:

Interne communicatie

PR over besluit:

Persbericht, ja of nee:

nee

Vervolg

Na bestuurlijke besluitvorming in het bestuurlijk overleg wonen, vindt lokale besluitvorming plaats. Naast het wettelijk verplichte deel urgentieverordening, is er een mogelijkheid om lokale afwegingen te maken. Bijvoorbeeld over de voorrang voor mensen met een economische of maatschappelijke binding. In het regionale traject is hier voldoende tijd voor gekocht, door af te spreken dat de verordening pas van kracht wordt wanneer wettelijk verplicht of zoveel eerder als nodig.

Voor de lokale besluitvorming plaats kan vinden, is er aanvullend onderzoek nodig. We verwachten dit traject inclusief besluitvorming in de tweede helft van 2026 af te kunnen ronden.

Bijlage(n)

	Omschrijving	College	Raad	Niet actief publiceren	Geheim
Bijlage 1	Brief aan de raad	Ja	Ja	Nee	Nee