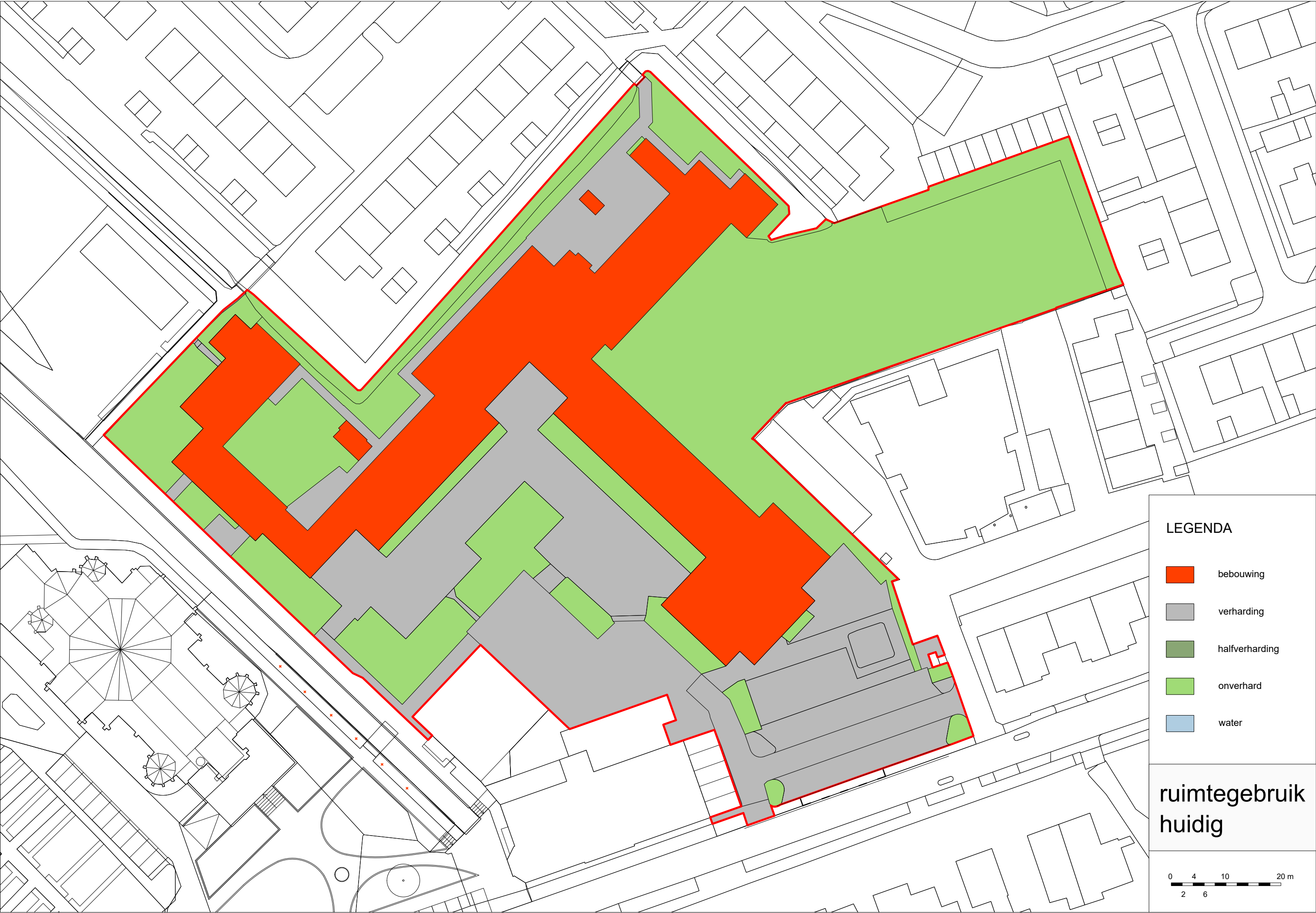
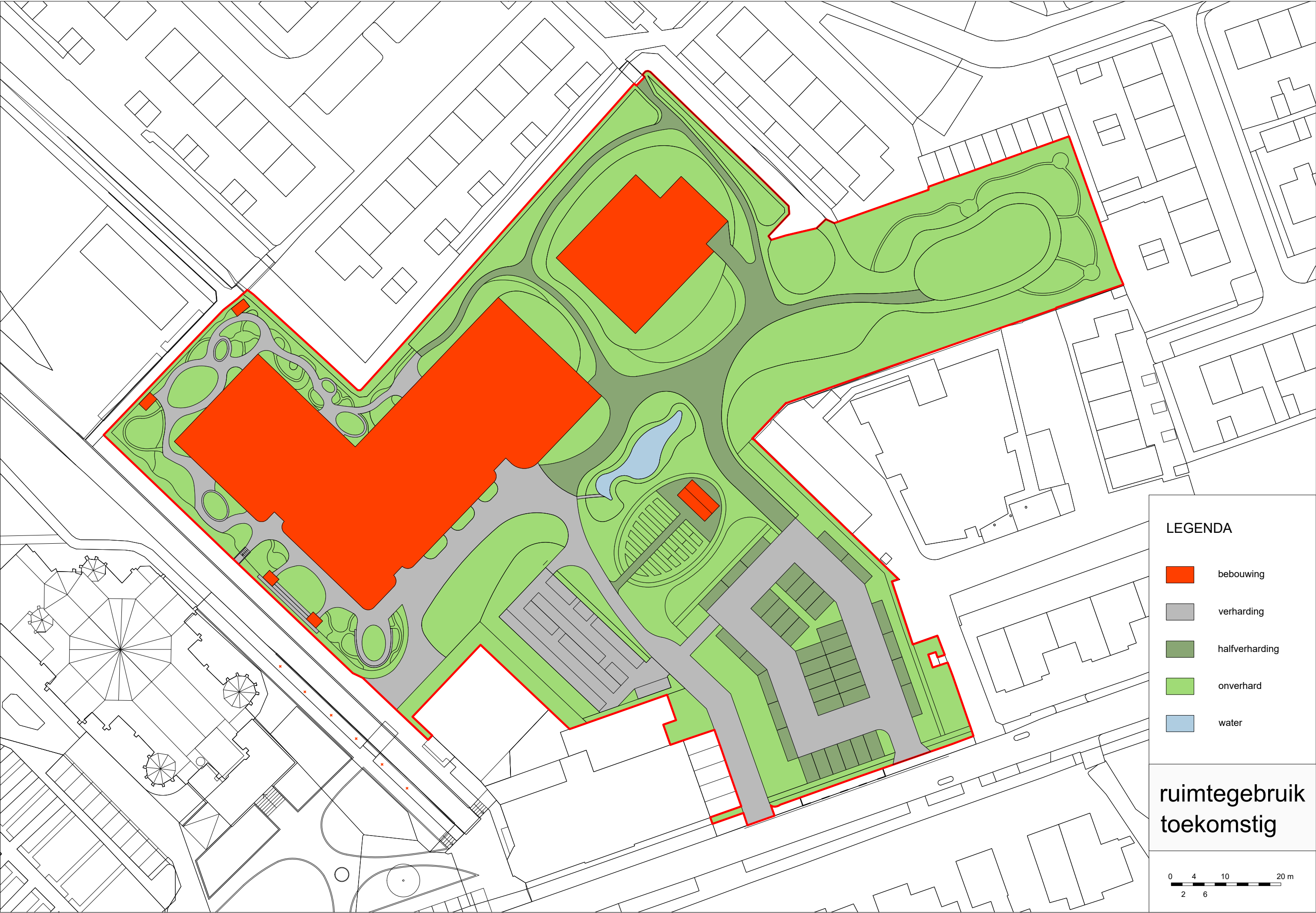






**Langeraar-Schooltuin-Ruimtegebruik**

2-2-2023

oppervlakte plangebied 11.951 m2

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| huidige situatie         |        |
| bebouwd                  | 2.986  |
| verharding               | 3.782  |
| totaal verhard & bebouwd | 6.768  |
|                          |        |
| groen                    | 5.184  |
| water                    | 0      |
| totaal onverhard/groen   | 5.184  |
|                          |        |
| totaal plangebied        | 11.952 |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| toekomstige situatie     |        |
| bebouwd                  | 2.436  |
| verharding               | 2.028  |
| 50% verhard / 50% groen* | 610    |
| totaal verhard & bebouwd | 5.074  |
|                          |        |
| groen **                 | 6.197  |
| water                    | 72     |
| 50% verhard / 50% groen* | 610    |
| totaal onverhard/groen   | 6.879  |
|                          |        |
| totaal plangebied        | 11.953 |

\* grasklinkers en halfverharding

\*\* incl. paden van houtsnippers

|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| watercompensatie nodig?           | nee    |
| verhard & bebouwd (afname)        | -1.694 |
| bendodigde watercompensatie (15%) | 0      |
| toename oppervlaktewater          | 72     |