Gemeente Sittard-Geleen

De Raad van de gemeente Sittard-Geleen,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 mei 2025, met registratienummer Z/25/724350

b e s l u i t :

De gemeenteraad besluit:

1. De jaarrekening 2024 en de jaarrekening grondexploitatie 2024 vast te stellen.

2. Op grond van artikel 89, lid 4 van de Gemeentewet de opgelegde geheimhouding niet op te heffen op:
   a. de jaarrekening grondexploitatie 2024
   b. het Ensia Assurance rapport

3. Het resultaat voor bestemming uit de jaarstukken 2024 van € 13,0 mln te bestemmen voor:
   a. Toevoeging aan de stelpost inflatie van € 5,74 mln. om de gevolgen van loon- en prijsontwikkeling op de begroting 2025 op te kunnen vangen;
   b. De uitwerking van de belastingmaatregelen 2026 van € 1,54 mln.;
   c. Het beschikbaar houden van niet-ingezette middelen SPUK *Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne van € 2,06 mln. voor de* herhuisvesting van Oekraïense ontheemden;
   d. De compensatie van een aantal wettelijke taken uit de decembercirculaire 2024 van € 0,29 mln;
   e. De dekking van de uitvoering van de Routekaart Energietransitie Sittard-Geleen 2030 van € 0,80 mln.;
   f. De versterking van het weerstandsvermogen van het Zorg- en Veiligheidshuis Westelijke Mijnstreek van € 0,14 mln.;
   g. Het overhevelen van de niet-ingezette middelen van het project huisvesting Vidar van € 0,15 mln. en deze in te zetten voor de realisatie van dit project;
   h. Het overhevelen van de niet-ingezette middelen van het project huisvesting bestuurlijk-ambtelijk van € 0,10 mln. en deze in te zetten voor de realisatie van dit project;

i. Het overhevelen van de niet-ingezette CDOKE-middelen van € 0,30 mln. en deze in te zetten voor projecten in het kader van duurzaamheid;
j. Het overhevelen van de ontvangen middelen uit het transformatiefonds Jeugd van € 0,16 mln. en deze middelen in te zetten voor de uitvoering van de hervormingsagenda;
k. De reservering van het resultaat van Vidar BV ad € 0,31 mln. in afwachting van een voorstel van de algemene vergadering van aandeelhouders;
l. De dekking van het tekort 2024 en extra kosten niet uitgevoerd achterstallig onderhoud van De Domijnen van € 1,20 mln;
m. Toevoeging aan de algemene reserve van € 0,20 mln.

4. Het tekort in de algemene reserve risicobeheersing ad € 2,05 mln. aan te vullen uit het surplus van de algemene reserve, waardoor het geactualiseerd risicoprofiel volledig (100%) wordt afgedekt.

5. In te stemmen met het verlengen van de looptijd van de volgende grondexploitaties:
   a. Kantorenpark Fortuna met 1 jaar tot en met 2030;
   b. Kantorenpark Station met 1 jaar tot en met 2029;
   c. Business Park Geleen met 1 jaar tot en met 2025;
   d. Frans Klooster met 1 jaar tot en met 2025;
   e. Agnetengebied met 1 jaar tot en met 2027;
   f. Mauritspark met 2 jaar tot en met 2028.

6. Het tekort op de reserve grondexploitatie van € 18.136 ten laste van het jaarrekeningresultaat c.q. de algemene middelen te brengen.

7. De mutaties in de voorziening BIE (bouwgrond in exploitatie) vast te stellen, resulterend in een:
   a. verlaging voorziening BIE bedrijvigheid en kantoren met € 51.914
   b. verhoging voorziening BIE overig met € 1,6 mln.

Aldus besloten door de raad der gemeente Sittard-Geleen in zijn vergadering van 3 juli 2025.

De griffier,

mr. N.A.P.G. Bisschoff

De voorzitter,

mr. J.Th.C.M. Verheijen