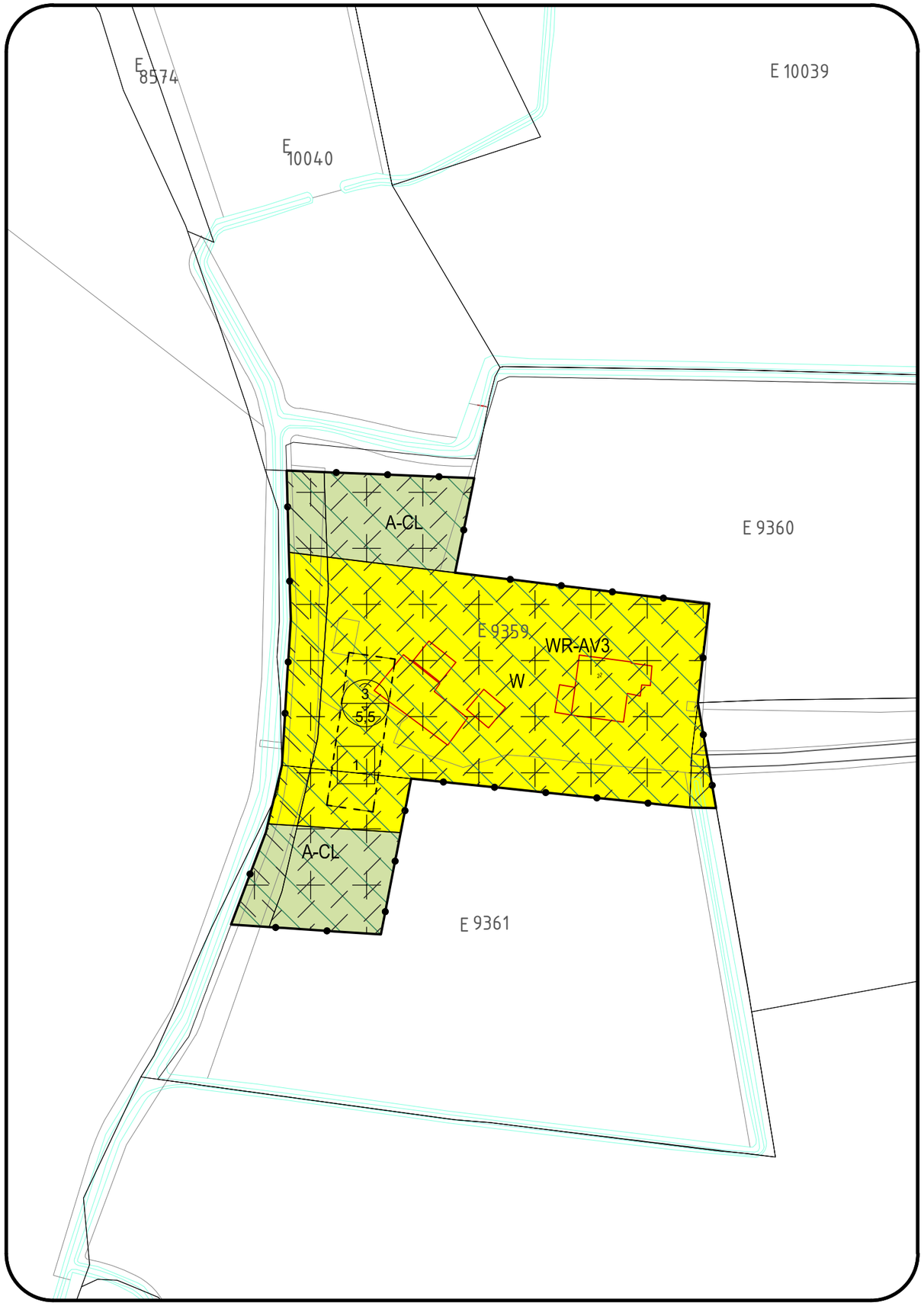

PLANGEBIED

Oude Bocholtsebaan 2

BESTEMMINGEN

A-CL — Agrarisch - Cultuurlandschap

W — Wonen

DUBBELBESTEMMINGEN

WR-AV3 — Waarde - Archeologische verwachting 3

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

overige zone - natte natuur

overige zone - EHS verweving

reconstructiewetzone - extensiveringsgebied

maatvoering

1 — maximum aantal wooneenheden

3 / 5,5 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

VERKLARINGEN

Ondergrond

Bestemmingsplan

Oude Bocholtsebaan 2

NL.IMRO.0294.BP2105BGDBCHLTSBN2-VA01

Schaal 1:1.000 VR mei 2022

G:\RO\Stedebouwkundige_plannen_opst\Bestemmingsplannen_acad\Verbeeldingen analoog Nedplan\BP2105BGDBCHLTSBN2.dwg

gemeente Winterswijk

10 mei 2022 13:28