

Agenda Commissie Ruimte 10 december 2025

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman

1	Opening
2	Vaststellen agenda De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen.
3	Vaststellen verslag vorige vergadering De commissie wordt gevraagd het verslag van de vergadering van 19 november jl. vast te stellen.
4	Z/25/498742 Enghuizen, tweede fase Portefeuillehouder: Aad van Orden <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. onder geheimhouding kennis te nemen van het onderzoeksrapport 'Verkenning Parkeerexploitatie' van Sweco en het college de opdracht te geven het plan voor de parkeergarage verder uit te werken; 2. het stedenbouwkundig plan ten aanzien van het deelgebied Enghuizen oost vast te stellen; 3. kennis te nemen van de 3 ontwikkelscenario's voor deelgebied NS-gronden oost, het college de opdracht te geven deze verder uit te werken en een voorkeursvariant ter vaststelling voor te leggen.
5	Z/24/482042 Extra investeringsbudget in verband met beoogde grondaankoop voor toekomstige uitbreiding BusinessPark 7Poort II Portefeuillehouder: Arthur Boone <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. onder geheimhouding kennis te nemen van de grondverwervingsstrategie, die ter inzage ligt bij de griffie; 2. gelet op de grondverwervingsstrategie een investeringsbudget beschikbaar te stellen ten bedrage van € 4.362.000,-, zodat de gemeente percelen grond in het gebied van de toekomstige uitbreiding van BusinessPark 7Poort II kan aankopen.

6	Z/25/497977 Vaststellen van de Verordening Fysieke Leefomgeving 2024 derde wijziging gemeente Zevenaar Portefeuillehouder: Aad van Orden <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Zevenaar 2024 derde wijziging vast te stellen.
7	Z/25/487030 Toestemming voor het treffen van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Groene Metropool Portefeuillehouder: Bart Kagei <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. kennis te nemen van de reactienota op de ingediende zienswijzen tegen de ontwerp Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Groene Metropool 2. toestemming te verlenen voor het treffen van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Groene Metropool per 1 januari 2026.
8	Z/25/503000 Kaders Erfgoedprogramma gemeente Zevenaar, 2026 - 2029 Portefeuillehouder: Bart Kagei <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. in te stemmen met de kaders voor het erfgoedprogramma van de gemeente Zevenaar, te weten: a. Het erfgoedverhaal van Zevenaar verwoord in zes thema's: 1. Leven met het water en het land door de eeuwen heen; 2. Wonen door de eeuwen heen; 3. Geloven door de eeuwen heen; 4. Werken door de eeuwen heen; 5. Samen leven en vieren door de eeuwen heen; 6. Handelen reizen en verdedigen door de eeuwen heen. b. De focuspunten van de Kaders Erfgoedprogramma gemeente Zevenaar, 2026 - 2029: 1. 'De basis op orde', wat inhoudt dat we willen voldoen aan onze wettelijke taken; 2. 'Slimme samenwerking', zowel intern als extern; 3. 'Goede communicatie en zichtbaarheid', door het opstellen en uitvoeren van een communicatieplan.

9	Agenderingsverzoeken commissie De leden van de commissie kunnen agenderingsverzoeken aan de commissie voorleggen.
10	Mededelingen portefeuillehouders Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen.
11	Vragen aan het college De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan het college.
12	Sluiting

Zevenaar, 17 november 2025
 Namens de Agendacommissie,
 Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier