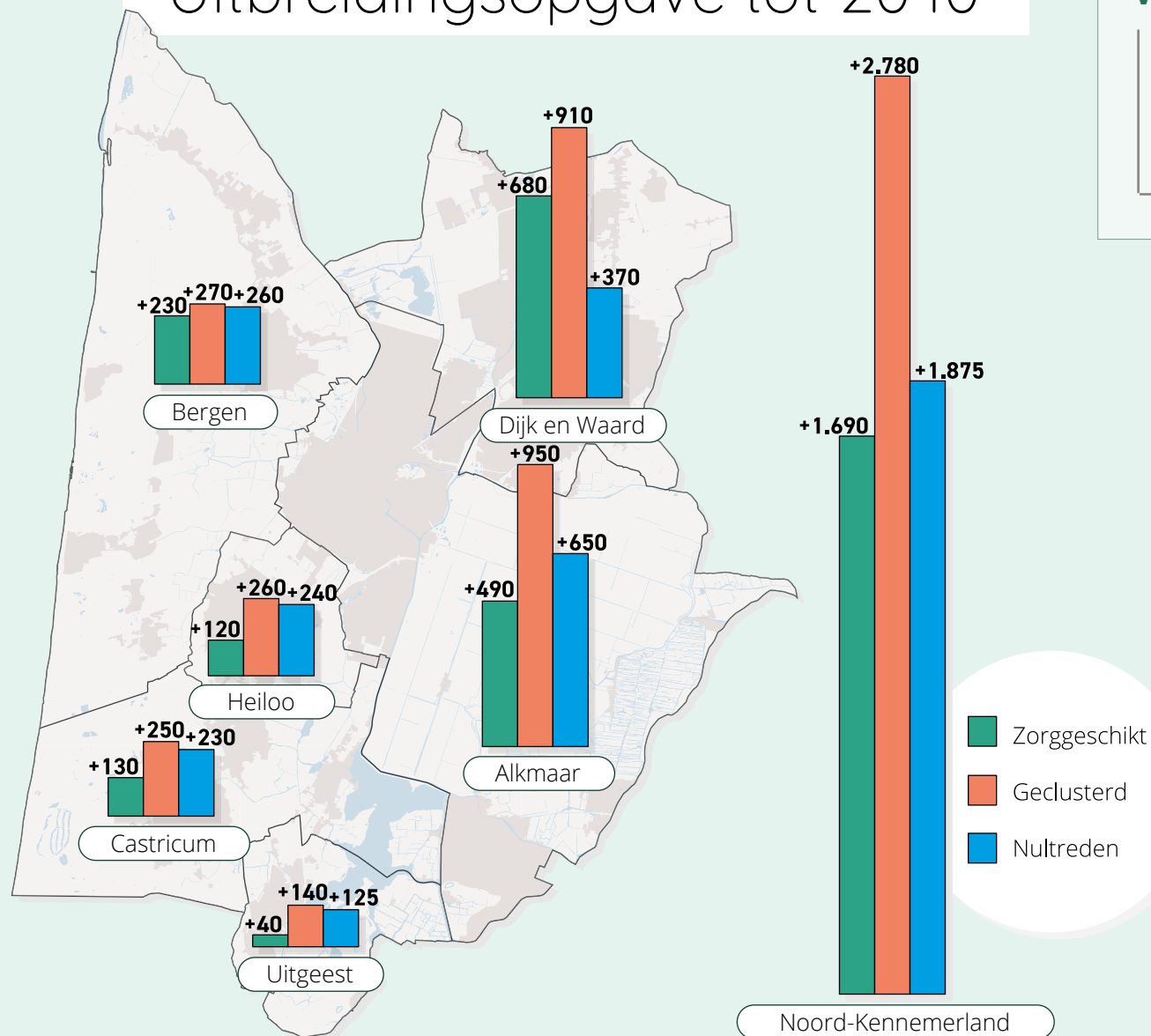
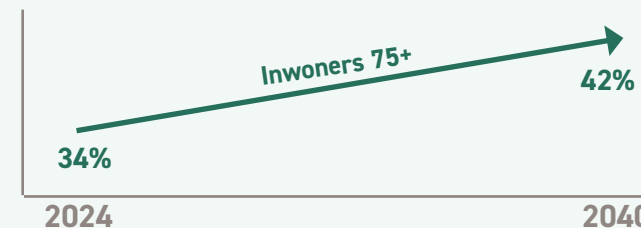


Belangrijkste conclusies

Uitbreidingsopgave tot 2040



Vergrijzing



+18.000

inwoners van 75
jaar of ouder

Aandachtspunten

Het aantal ouderen in Noord-Kennemerland groeit en daarmee ook de vraag naar verschillende woonvormen voor ouderen. Het aantal ouderen met een intensieve zorgvraag dat zelfstandig in de wijk woont neemt toe. Dit legt o.a. druk op de huisartsenzorg.

Om langer zelfstandig wonen mogelijk te maken, is het belangrijk dat:

- Er voldoende geschikte, geclusterde en zorggeschikte woningen zijn voor senioren
- Er voldoende ontmoetingsplekken zijn
- De openbare ruimte toegankelijk is en uitnodigt tot ontmoeten en bewegen
- Zorg en ondersteuning in de wijk goed geregeld zijn
- Er voldoende huisartsen zijn
- Mantelzorgers goed worden ondersteund zodat zij hun zorgtaken vol kunnen houden (o.a. respijtzorg/ logeervoorzieningen)

Denk na over de woningtoewijzing van (geclusterde) seniorenwoningen in de sociale huur, om ervoor te zorgen dat deze terecht komen bij de huishoudens die deze type woningen echt nodig hebben. Op dit moment heeft 88% van de woningen die corporaties benoemen als 'geclusterde woningen voor ouderen' een seniorenlabel (55+ of 65+).

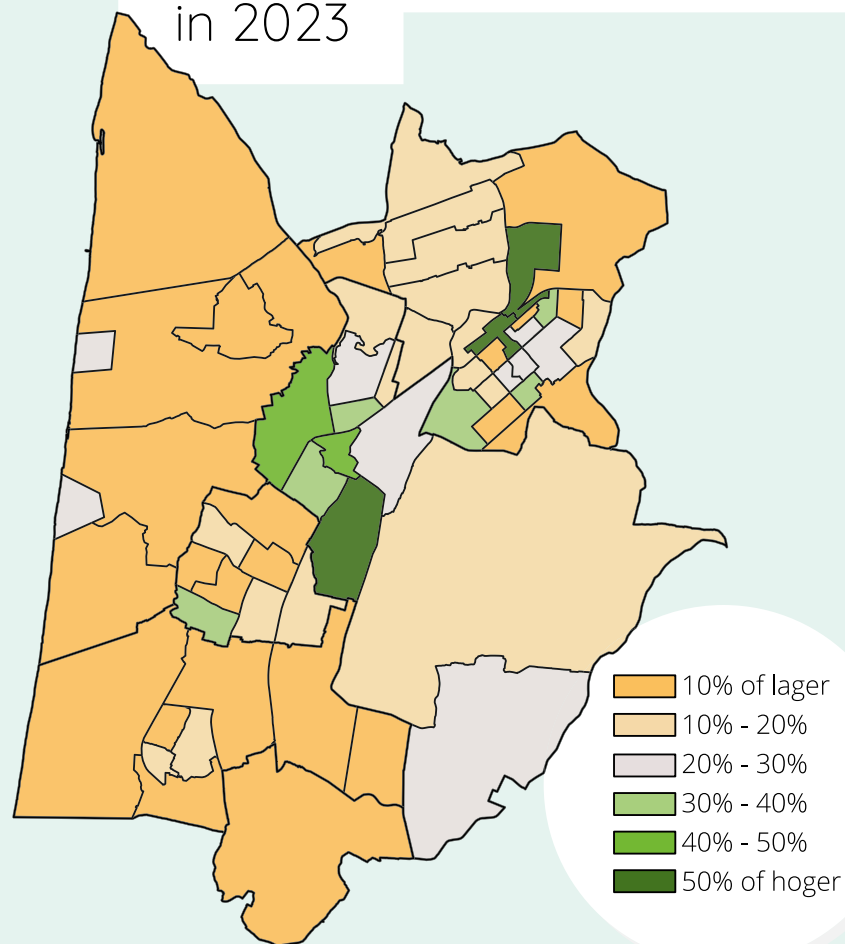
**Bekijk
interactieve kaart**



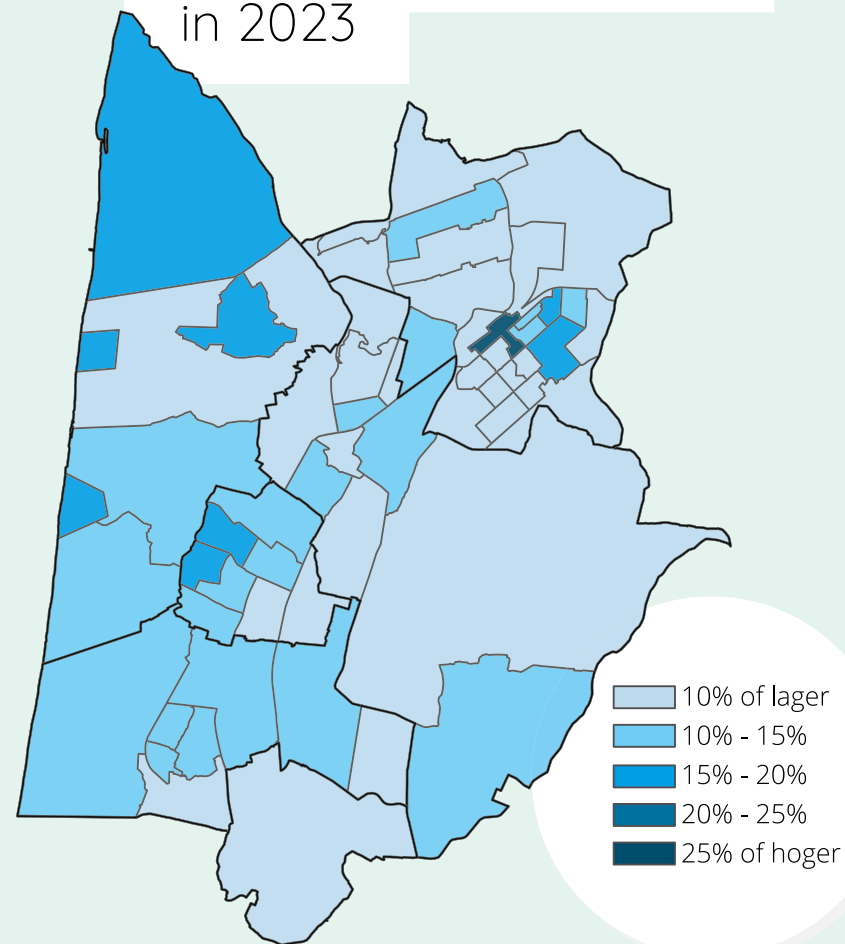
Aandeel geschikt woningen versus aandeel inwoners 75+

Het huidige aanbod in de regio lijkt voldoende voor de vraag, maar vaak wonen er jongere mensen in deze woningen.

Aandeel geschikte woningen
in 2023

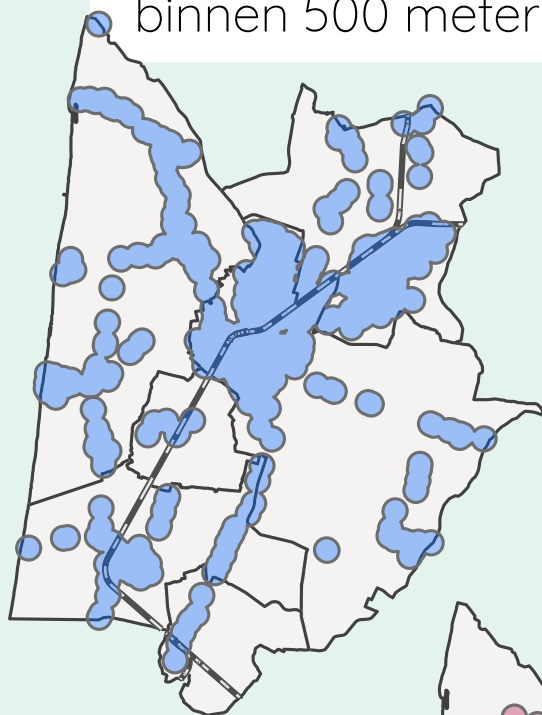


Aandeel inwoners 75+
in 2023



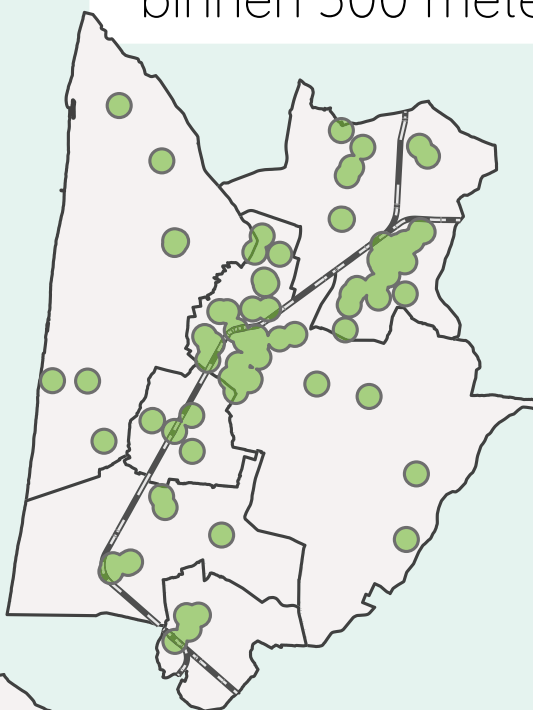
OV haltes

binnen 500 meter



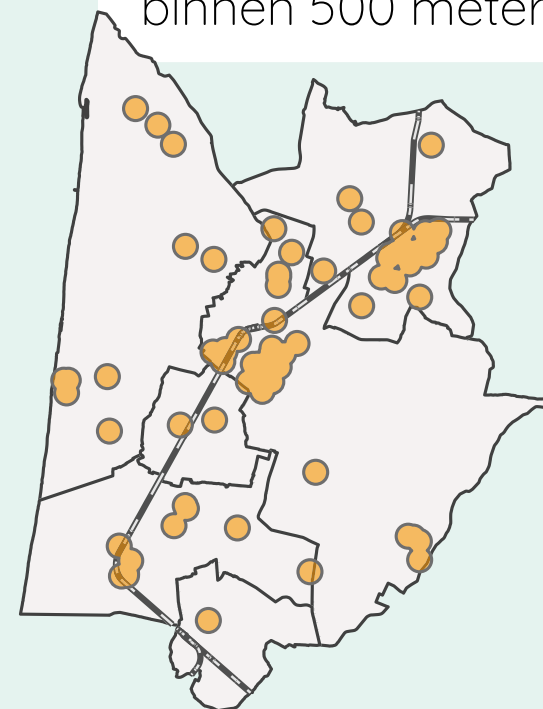
Supermarkten

binnen 500 meter



Ontmoetingsplekken

binnen 500 meter



Zorgvoorzieningen

binnen 500 meter

