



Gemeente Aalsmeer



Meerjarenprojectenplan Buitenruimte 2022-2025

Presentatie in beeldvormende commissie Ruimte

31 mei 2022

Bas van Viegen

Programmamanager openbare ruimte



Gemeente Aalsmeer



Meerjarenprojectenplan (MPP) Buitenruimte

- **vervanging, vernieuwing, onderhoud, verbetering buitenruimte**
- **wegen, civieltechnische kunstwerken, ov, verkeer, groen, water, spelen, riolering**
- **exploitatie (beheer) en investeringen (projecten)**



Criteria voor opnemen projecten:

- **kwaliteit van de buitenruimte verbeteren**
- **noodzakelijk onderhoud en technisch beheer om de functionaliteit van de infrastructuur te behouden**
- **technische ouderdom, maar kritische blik of object langer mee kan**
- **aanpak onveilige kruispunten/wegen**
- **aanleg nieuwe (bovenwijkse) infrastructuur**
- **werk met werk maken, combinaties zoeken**
- **ruimte voor functionele verbeteringen**
- **voldoen aan Duurzaam Veilig en LIOR**
- **aansluiten bij lokaal en regionaal beleid**
- **ruimte voor wensen politiek en bewoners**



Integrale herziening financieringssysteem (1)

- **aanleiding: motie RAP**
- **besluit tot aanpassing systeem genomen bij begroting 2022**
- **vervolgbesluiten en implementatie nu bij MPP**
- **investeringsprojecten: van sparen vooraf naar lenen en afschrijven**
- **kapitaallasten investeringen buitenruimteprojecten dekken we structureel in de begroting**
- **beheerbudgetten vooralsnog via Reserve Buitenruimte, na implementatie assetmanagement ombouw naar voorziening**
- **voor investeringen wegen en riolering gold deze systeem al**



Integrale herziening financieringssysteem (2)

- **integratie programma bovenwijkse voorzieningen in MPP**
- **opheffen reserve bovenwijkse voorzieningen**
- **verwerken Nota Civieltechnische Kunstwerken, Nota Wegen en Bomenplan in MPP**
- **aanpassen afschrijvingstermijnen**
- **van 4 jaar naar 30 jaar vooruit plannen met rekenmodel**
- **risico: rentestijging zorgt dat de kapitaallasten toenemen**



Welke projecten zijn in 2021 uitgevoerd?

- **Verbeteren riolering Linnaeuslaan e.o. (nieuw hoofdtransportriool)**
- **Vernieuwen Ambachtsheerweg**
- **Waterfront**
- **Fietspad Machineweg bij Rooie Dorp**
- **Fiets- en voetpaden (fase 1) en persriool Aalsmeerderweg**
- **Verlichting delen Oosteinderweg en Aalsmeerderweg**
- **Herinrichten omgeving Proosdijhal**
- **Groene As fase 1**
- **Groene Lint fase 1**
- **Burgemeester Kasteleinweg**



Belangrijke projecten 2022-2025:

- **Reconstructie Machineweg, Uiterweg, Rietwijkeroordweg, Noordpolderweg, Zijdstaat, Aalsmeerderweg-zuid, Hornweg**
- **Kwaliteitsverbetering diverse hoofdfietsroutes**
- **Herinrichting Ophelialaan (bij winkels)**
- **Reconstructies woonbuurten (vervangen riool en verharding)**
- **Gebied rond De Bloemhof**
- **Verhardingen en nieuwe brug Lijnbaan-Dorpsstraat**
- **Diverse verbeteringen aan het rioolstelsel op basis van het GRP**
- **Aanleg fietspad Bilderdammerweg-Robend**
- **Aanleg Burgemeester Hoffscholteweg, verlengde Molenvlietweg**
- **Van Cleeffkade-Stationsweg-Raadhuisplein**
- **Parkeerterrein Sportpark Sportlaan Aalsmeer**



Beheerbudgetten:

- onderhoud speelplaatsen
- onderhoud asfalt- en elementenverhardingen
- onderhoud civieltechnische kunstwerken
- onderzoek, inspecties en planvorming
- verkeersvoorzieningen
- vervangen en snoeien beplanting en bomen
- baggeren
- kleine maatregelen water en recreatie
- bewonersinitiatieven groen (bomenplan)



Gemeente Aalsmeer



Jaarlijkse investeringsruimte voor vervangingen:

- **vervangen openbare verlichting**
- **vervangen speelplaatsen**
- **vervangen verhardingen**
- **vervangen civieltechnische kunstwerken**



Uitgelicht: Stand van zaken en financiering Machineweg

- **B&W-besluit en raadsbrief 1 maart 2022.**
- **Technisch ontwerp is uitgewerkt. Verkeersbesluit is vastgesteld.**
- **Verzoeken tot verleggen kabels en leidingen zijn verstuurd.**
- **Watervergunning en omgevingsvergunning zijn aangevraagd.**
- **Nagenoeg alle gronden zijn verworven.**
- **Kostenraming is bijgesteld. Financiële bijdrage Vervoerregio is aangevraagd en gereserveerd.**
- **Raad is geïnformeerd over financiering en planning.**
- **Financiering gehele project is haalbaar binnen nu voorliggende MPP.**
- **Na besluit MPP start aanbesteding engineering & construct fase 1 van 2.**



Uitgelicht: Uiterweg

- **Uitgebreid onderzoek gedaan naar staat verhardingen, kunstwerken, beschoeiingen, riolering**
- **Korte termijn: begin Uiterweg (Van Cleeffkade-Dirk Baardsebrug) en een ernstig verzakt deel van ruim 400 meter halverwege aanpakken**
- **Uitgebreider onderzoek naar fietsbrug eind Uiterweg – Rijsenhout die ook bij onderhoud en voor calamiteiten gebruikt kan worden.**
- **Langere termijn: bruggen verstevigen en op termijn vervangen, persriolering, beschoeiingen en verhardingen geheel vervangen, mantelbuizen meenemen voor glasvezel**
- **Financiering deel 1 opgenomen in MPP 2022-2025, financiering lange termijn doorgerekend met rekenmodel 30 jaar vooruitblik.**



Financiering

- **Programma financieel haalbaar binnen bestaande financiële kaders**
- **Ruimte om beleid uit te voeren en areaal op orde te houden**
- **Ruimte voor nieuwe projecten (doorgerekend met rekenmodel)**
- **Meerjarig perspectief wegen, kunstwerken, verlichting, bomen op orde**
- **Meerjarig perspectief speeltuinen: vooralsnog 4x 100.000 extra geprogrammeerd voor inhaalslag, in 2025 opnieuw bezien**
- **1^e burap: extra budget afronding Kasteleinweg en Waterfront**

Financiële middelen (2)

- **Startbedrag in Reserve Buitenruimte**
- **Startbedrag in Reserve Bovenwijkse Voorzieningen (opheffen)**
- **Jaarlijkse dotatie aan Reserve Buitenruimte**
- **Jaarlijks begrote bedrag voor kapitaallasten (stelpost)**
- **Beschikbaar gestelde jaarlijkse investeringsruimte wegen**
- **Investeringsruimte riolering o.b.v. GRP 2021-2026**
- **Afdrachten grondexploitaties voor bovenwijkse infra**
- **Subsidies Vervoerregio**

Budgetten MPP 2022-2025 (* € 1.000)

	2022	2023	2024	2025
Beheerbudgetten wegen, verkeer, ov, kunstwerken	1.820	1.975	2.275	2.275
Beheerbudgetten groen, water, spelen	762	535	530	500
Investeringsprojecten	7.186	18.969	9.080	14.775
Totaal	9.768	21.479	11.885	17.550

- De beheerbudgetten worden direct ten laste van de exploitatie gebracht.
- De investeringsbudgetten worden vertaald in kapitaallasten en afgeschreven over de levensduur. Deze investeringsbudgetten zijn dus alleen als kapitaallasten terug te vinden in de begroting. Deze worden pas daadwerkelijk jaarlijks geboekt na afronding van een project.

Planning procedure

- 10 mei: vastgesteld in B&W
- N.n.t.b.: bekrachtiging geheimhouding budgettenlijst in de raad
- 31 mei: beeldvormende vergadering commissie Ruimte
- 14 juni: oordeelsvormende vergadering commissie Ruimte
- 7 juli: raad



Gemeente Aalsmeer



Vragen?