



Stichting
Waarborgfonds
Sport

Waarborgfonds Sport: Voor financiering van Sportaccommodaties

Zekerheid bij nieuwbouw, verbouw, aankoop
en verduurzaming van sportaccommodaties

Wat doet Stichting Waarborgfonds Sport?

Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) biedt borgstellingen voor leningen aan sportverenigingen die willen investeren in bijvoorbeeld een clubgebouw of sportveld. Deze borgstelling geeft de bank de benodigde zekerheid om de lening te verstrekken. Voorwaarde voor de borgstelling is dat de vereniging voldoende aannemelijk kan maken dat zij de lening in de toekomst kan terugbetalen.

Onze werkwijze

SWS beschikt over een eigen vermogen van ruim 30 miljoen euro, dat wordt gebruikt om borgstellingen te verstrekken aan kredietverstrekkers ten behoeve van sportverenigingen. De renteopbrengsten van dit vermogen dekken grotendeels de jaarlijkse exploitatiekosten, waardoor SWS een relatief laag tarief kan hanteren voor haar dienstverlening aan sportverenigingen.



Samenwerking gemeenten

Het vermogen van SWS is niet voldoende om de bancaire financiering van alle investeringen door sportverenigingen in Nederland volledig te kunnen borgen. SWS werkt mede daarom samen met gemeenten.

Wat wordt er van gemeenten gevraagd?

- Een borgstelling bij financieringen boven de 100.000 euro
- Het gebruiksrecht van de grond moet op een passende wijze zijn geregeld

Wat biedt SWS?

- Uitgebreide financiële haalbaarheidstoets
- Jaarlijkse rapportage over de financiële status van het project
- Borging tot maximaal 350.000 euro per project
- Looptijd borgstelling maximaal 20 jaar

SWS in cijfers

De vraag naar borgstellingen van SWS is de afgelopen jaren sterk toegenomen, mede door een strenger kredietbeleid bij banken en afname van gemeentelijke subsidies. Ook de bekendheid van SWS en de samenwerking met gemeenten zijn toegenomen. Verenigingen tonen grote interesse in het verduurzamen van hun accommodatie, waarbij maatregelen zoals zonnepanelen en LED-verlichting gefinancierd kunnen worden met een borgstelling van SWS.

RESULTATEN SWS
2019 - 2024

Sporters geholpen met vernieuwing van hun accommodatie:



497.006

Verenigingen geholpen met vernieuwing van hun accommodatie:



875

BORGSTELLINGEN

Toegekend sinds 1980

Meer dan **3.200**

In meer dan



300 VERSCHILLENDE
GEMEENTEN

Aan

meer dan



30 VERSCHILLENDE
SPORTDISCIPLINES

99,7%

SUCCESVOLLE
PROJECTEN
(borg niet geclaimd)

2022



TOTAAL INVESTERINGEN MET BETROKKENHEID SWS

€103,2 miljoen

2023

€68,6 miljoen

2024

€73,8 miljoen

Stichting Waarborgfonds Sport

Email secretariaat@sws.nl

Website www.sws.nl

Algemeen Nut
Beogende Instelling

ANBI