RAADSBESLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/24/117875/201667665

Datum besluitvorming : 30 september 2024

Onderwerp : Afwijken geluidbeleid en definitieve verklaring van geen bedenkingen woonblokken De Wyborgh Westervoort

Samenvatting
De eigenaar van winkelcentrum De Wyborgh in Westervoort wil aan het Dorpsplein en de Kerkstraat twee woonblokken met in totaal 63 appartementen realiseren. Hiervoor heeft een ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage gelegen. Er zijn vijf zienswijzen ingediend tegen dit ontwerpbesluit. De zienswijzen leiden niet tot aan ander oordeel over het bouwplan. Voorstel is de verklaring van geen bedenkingen definitief af te geven en af te wijken van de Nota geluidbeleid van de gemeente Westervoort voor het toestaan van een hogere waarde door wegverkeerslawaai en railverkeerslawaai.

De raad van de gemeente Westervoort,
Gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2024, documentnummer 201669874;

gelet op het bepaalde in artikel 2.27, eerste lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 6.5, tweede lid van het Besluit omgevingsrecht en artikel 4:84 Algemene wet bestuursrecht.

besluit

1. Af te wijken van de Nota geluidbeleid (Rapport M.2005.0287.04.R0001, d.d. 7 februari 2007) en de daarmee samenhangende Nota hogere grenswaarde (M.2005.0287.04.R00, d.d. 12 februari 2006) voor het toestaan van een hogere waarde voor de bouw van 63 appartementen in winkelcentrum De Wyborgh in Westervoort door wegverkeerslawaai en railverkeerslawaai;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen volgens de ‘Zienswijzennota woonblokken De Wyborgh’ en de ingediende zienswijzen ontvankelijk maar ongegrond verklaren;
3. Een verklaring van geen bedenkingen voor het afwijken van het bestemmingsplan “Kern” af te geven voor het mogelijk maken van 63 appartementen in winkelcentrum De Wyborgh in Westervoort.

de griffier, de voorzitter,

Marte Smits-Jansen drs. A.J. van Hout