

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 15 DECEMBER 2025.

Aanwezig: L. Jacobs, burgemeester-voorzitter; S. Lathouwers, J. Van den Bergh, J. Oerlemans, L. Van Gestel, M. De Bock, schepenen; K. Vanhees, H. De Schepper, M. Aerts, L. Peeters, C. De Rydt, D. Van Aert, I. Verhaert, C. De Roeve, S. Devos, J. Van Ginneken, L. Bernaerts, R. Suykerbuyk, K. Francken, E. Selleslags, V. De Jonge, A. Francken, J. Luyckx, J. Bosmans en M. Bruyninckx, raadsleden;
V. Gabriels, algemeen directeur.

Verontschuldigd: /

De voorzitter opent de vergadering om 20u14.

OPENBARE ZITTING

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT

1. Goedkeuring van de aangepaste statuten voor het AGB.
2. Goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het AGB.
3. Goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 van het AGB.
4. Goedkeuring van het aangepaste tariefreglement voor het gemeentelijk zwembad vanaf 1 januari 2026.
5. Goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het gemeentelijk zwembad voor het dienstjaar 2026.
6. Goedkeuring van het tariefreglement voor de betaling van laattijdige facturen.

FINANCIËN

7. Vaststelling van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte "gemeente".
8. Goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte "OCMW".
9. Vaststelling van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte "gemeente".
10. Goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte "OCMW".
11. Vaststelling van de lijst met nominatieve subsidies.
12. Vaststelling van de lijst met overheidsopdrachten.
13. Politiezone Grens - Vaststellen van de gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2026.
14. Brandweerzone Rand - Kennisname van de gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2026.

BELASTINGREGLEMENTEN

15. Goedkeuring van de aanvullende belasting op de personenbelasting 2026.
16. Goedkeuring van de opcentiemen op de onroerende voorheffing 2026.
17. Goedkeuring van de directe gemeentebelasting op de tweede verblijven.
18. Goedkeuring van het belastingreglement op de leegstaande woningen en gebouwen.
19. Goedkeuring van het belasting- en registratiereglement voor verwaarloosde gebouwen en woningen.
20. Goedkeuring van het reglement op de activeringsheffing op de onbebouwde kavels in verkavelingen en gronden in woongebied.
21. Goedkeuring van het belastingreglement op de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie.
22. Goedkeuring van het belastingreglement op de lijk- en asbezorging van personen vreemd aan de gemeente.
23. Goedkeuring van het belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone.

RETRIBUTIEREGLEMENTEN

24. Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval in het recyclagepark.
25. Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand.
26. Goedkeuring van het retributiereglement voor de verkoop van recipiënten in het recyclagepark.
27. Goedkeuring van het concessiereglement op de kerkhoven.
28. Goedkeuring van het retributiereglement voor het plaatsen van een afsluitsteen van een nis van het columbarium en van naambordjes op de kinderbegraafplaats.
29. Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken en het verrichten van administratieve prestaties.
30. Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van vergunningen en attesten inzake omgeving en ruimte.
31. Goedkeuring van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein voor bouw- en verbouwingswerken.
32. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor het kampeerautoterrein op de parking aan de Kalmthoutse Heide.
33. Goedkeuring van het retributiereglement voor de deelname aan de speelpleinwerking en aan de activiteiten van de jeugddienst.
34. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de jeugd- en cultuurinfrastructuur.
35. Goedkeuring van het retributiereglement voor de bibliotheek van Kalmthout.
36. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor het gebruik van de sportinfrastructuur.
37. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de voetbalvelden C en D van het sportpark Heikant.

- 38. Goedkeuring van het retributiereglement op de ambulante handel.
- 39. Goedkeuring van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein voor kermissen, circussen en andere vertoningen.

SUBSIDIEREGLEMENTEN

- 40. Jeugddienst - Goedkeuring van het subsidiereglement voor jeugdwerk.

KERKFABRIEKEN

- 41. Kerkfabrieken – Goedkeuring van de meerjarenplannen 2026 - 2031 van de kerkfabrieken van Sint-Jozef, O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand, O.L. Vrouw Altijddurende Bijstand, O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen en Heilig Hart.
- 42. Kerkfabrieken - Kennisname van het budget voor het dienstjaar 2026 voor de kerkfabrieken van Onze-Lieve-Vrouw Altijddurende Bijstand, Onze-Lieve-Vrouw Bezoeking en van Bijstand, Sint-Jozef, Heilig Hart en Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen.

RUIMTELIJKE ORDENING

- 43. Dossier Zoete Dreef - Goedkeuring van verschillende ontwerpen van notariële aktes.

PERSONEEL

- 44. Goedkeuring van het jaarlijks actieplan 2026 van het globaal preventieplan 2025-2030.

WELZIJN

- 45. Lokaal overleg kinderopvang - Goedkeuring van de aangepaste statuten.
- 46. Buitenschoolse kinderopvang - Goedkeuring van het bestek, de wijze van gunning en de raming voor de aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang.

CULTUUR

- 47. Goedkeuring van het kaderreglement voor cultuurprogrammatie met partners.

SPORT

- 48. Goedkeuring van de aangepaste beheersovereenkomst voor de voetbalinfrastructuur van het Sportpark Heikant met K. Kalmthout S.K.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG

- 49. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 24 november 2025.

BESLOTEN ZITTING

- 50. GECORO - Goedkeuring van de aanduiding van een ondervoorzitter.

OPENBARE ZITTING

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT

1. Goedkeuring van de aangepaste statuten voor het AGB.

Schepen Jef Van den Bergh (cd&v) is afwezig voor dit agendapunt.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 233 dat bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van een AGB aangebracht worden bij beslissing van de gemeenteraad, op voorstel of na advies van de raad van bestuur van het AGB in kwestie.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- De publicatie in het Belgisch Staatsblad op 10 oktober 2016 over de oprichting van het AGB.

Feiten/historiek/context

- De gemeenteraad keurde op 20 juni 2016 de oprichting en de statuten van het AGB goed.
- De raad van bestuur van het AGB Kalmthout keurde op 22 oktober 2018 het voorstel van statutenwijziging van het AGB goed. De gemeenteraad keurde op 22 oktober 2018 dit voorstel goed.
- De raad van bestuur van het AGB keurde op 25 april 2022 het voorstel van statutenwijziging van het AGB goed. De gemeenteraad keurde deze statutenwijziging op 25 april 2022 goed.
- In het decretaal evaluatieverslag zoals opgesteld door MOORE Public waarvan tijdens de raad van bestuur in huidige zitting kennis werd genomen, werden een aantal voorstellen van aanpassing aan de statuten van het AGB voorgesteld.

Argumentatie

- Naar aanleiding van het evaluatieverslag van MOORE Public worden volgende aanpassingen in de statuten van het AGB voorgesteld:
 - Een toevoeging in het artikel 3 als volgt:
 - De deelname is onderworpen aan de voorwaarde dat aan het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout minstens een mandaat van bestuurder wordt toegekend.
 - Het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout is belast met beleidsuitvoerende taken van gemeentelijk belang, zoals omschreven in dit artikel. Vanuit haar taak voor de beleidsuitvoering kan het AGB ook betrokken worden bij de beleidsvoorbereiding. Het is het AGB verboden

haar taken van gemeentelijk belang geheel of gedeeltelijk over te dragen aan andere rechtspersonen.

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout is onderworpen aan de verplichtingen in het kader van de formele motivering en de openbaarheid van bestuur die gelden voor de gemeente.
- Een toevoeging in het artikel 5 als volgt:
 - Er zijn geen andere bestuursorganen met beslissingsbevoegdheid dan de in het Decreet over het lokaal bestuur vermelde organen.
- Een toevoeging van artikel 8 bis als volgt:
 - De volgende personen kunnen niet worden voorgedragen of aangewezen als bestuurder in het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout:
 1. de provinciegouverneurs, de gouverneur en de vicegouverneur van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad, de adjunct van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, de provinciegriffiers, de arrondissementscommissarissen en de adjunct-arrondissementscommissarissen als het gemeentelijke extern verzelfstandigd agentschap gevestigd is in hun ambtsgebied;
 2. de magistraten, de plaatsvervangende magistraten en de griffiers bij de hoven en de rechtbanken, de administratieve rechtscollages en het Grondwettelijk Hof;
 3. de leden van het operationeel, administratief of logistiek kader van de politiezone waar de gemeente toe behoort die het gemeentelijke extern verzelfstandigd agentschap heeft opgericht of die erin deelneemt;
 4. de personen die op commerciële wijze of met een winstoogmerk activiteiten uitoefenen in dezelfde beleidsdomeinen als het agentschap en waarin het agentschap niet deelneemt, alsook de werknemers en de leden van een bestuurs- of controleorgaan van die personen;
 5. de personen die in een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een functie uitoefenen, gelijkwaardig aan een ambt of een functie als vermeld in dit artikel, en de personen die in een lokale basisoverheid van een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een mandaat uitoefenen dat gelijkwaardig is aan dat van gemeenteraadslid, schepen of burgemeester.
- Een toevoeging van artikel 11 als volgt:
 - De vergaderingen van de raad van bestuur zijn niet openbaar.
 - In afwijking van het tweede lid, wordt elk ontwerp van beleidsrapport (meerjarenplan, aanpassing van het meerjarenplan en jaarrekening) op zijn minst veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken aan ieder lid van de raad van bestuur bezorgd.
- Een schrapping in het artikel 14 als volgt:

- Een lijst met besluiten van de raad van bestuur wordt via een webtoepassing van de gemeente gepubliceerd. Die webtoepassing vermeldt ook de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de notulen van de raad van bestuur en van het directiecomité.
- De volmachten worden aan de notulen gehecht.
- Een toevoeging in het artikel 14 als volgt:
 - Een lijst met de besluiten van de raad van bestuur wordt onmiddellijk na elke vergadering, met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden, aan de gemeente bezorgd, zodat ze kunnen worden bekendgemaakt op een webtoepassing van de gemeente. De beleidsrapporten van het AGB worden onmiddellijk na de behandeling ervan door de raad van bestuur aan de gemeente bezorgd, zodat ze kunnen worden bekendgemaakt op een webtoepassing van de gemeente. Die webtoepassing vermeldt ook de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de notulen van de raad van bestuur en van het directiecomité.
- Een toevoeging in het artikel 15.2 als volgt:
 - Behalve in geval van gemotiveerde afwijking kan geen enkel personeelslid van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout een jaarsalaris worden toegekend dat gelijk is aan of hoger is dan het jaarsalaris van de algemeen directeur van de gemeente Kalmthout.
 - Artikel 185/1 is van toepassing bij de overdracht van personeel.
- Een toevoeging in het artikel 15.4 als volgt:
 - Zolang het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, zijn de artikelen 266, 267, 269 en 272, § 1, tweede en derde lid, van het Decreet over het lokaal bestuur van toepassing. In dat geval zijn bovendien de artikelen 265, 268 en 272, § 1, eerste lid, en § 2, eerste lid, van dat decreet van toepassing, met de daarin vermelde leessleutel.
- Een schrapping in het artikel 16 als volgt:
 - Jaarlijks beslist de gemeenteraad over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen. Die kwijting is alleen rechtsgeldig als de ware toestand van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de rekeningen of in de rapportering betreffende de uitvoering van de beheersovereenkomst.
- Een toevoeging in het artikel 16 als volgt:
 - Het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout sluit een bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering af.
- Een toevoeging in het artikel 18 als volgt:
 - De vergaderingen van het directiecomité zijn niet openbaar.
- Een toevoeging in het artikel 21 als volgt:

- De raad van bestuur stemt telkens over de hele jaarrekening. In afwijking hiervan kan elk lid van de raad van bestuur de afzonderlijke stemming eisen over een of meer onderdelen die hij aanwijst. In dat geval mag de raad van bestuur pas over de hele jaarrekening stemmen na de afzonderlijke stemming. Als die afzonderlijke stemming tot gevolg heeft dat de jaarrekening moet worden gewijzigd, wordt de stemming over de hele jaarrekening verdaagd tot een volgende vergadering.
- Een toevoeging in het artikel 24 bis als volgt:
 - Het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout stelt de tarieven en de tariefstructuren voor de prestaties die het levert, vast binnen de grenzen van de grondregels voor de tarifiering, bepaald in de beheersovereenkomst. De maximumtarieven of de formules voor de berekening ervan die niet in de beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Een toevoeging in het artikel 29 als volgt:
 - De raad van bestuur stemt telkens over het hele meerjarenplan en de aanpassingen ervan. In afwijking hiervan kan elk lid van de raad van bestuur de afzonderlijke stemming eisen over een of meer onderdelen die hij aanwijst. In dat geval mag de raad van bestuur pas over het hele meerjarenplan en de aanpassingen ervan stemmen na de afzonderlijke stemming. Als die afzonderlijke stemming tot gevolg heeft dat het ontwerp moet worden gewijzigd, wordt de stemming over het geheel verdaagd tot een volgende vergadering.
- Het directiecomité van het AGB nam op 24 november 2025 kennis van de voorgestelde aangepaste statuten met doorverwijzing naar de raad van bestuur.
- De raad van bestuur van het AGB keurde het voorstel van de aangepaste statuten van het AGB goed tijdens huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel. 1-

Goedkeuring van de aangepaste statuten van het AGB. De aangepaste statuten gaan hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

De statuten worden op de gemeentelijke website gepubliceerd.

2. Goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het AGB.

Schepen Jef Van den Bergh (cd&v) is afwezig voor dit agendapunt.

De voorzitter geeft het woord aan schepen Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) overloopt kort de cijfers van 2025. Uiteraard is het belangrijk te vermelden voor 2025 de erfpacht van de turnhal waarmee een bedrag van iets meer dan € 5 000 000 gepaard gaat. De turnhal werd gebouwd met de gemeente als bouwheer en op deze manier wordt de turnhal ondergebracht in het AGB. Verder aan de ontvangstenkant in 2025 staat er een bedrag van afgerond € 800 000, aan de uitgavenkant afgerond € 581 000. Dat resulteert in een exploitatiesaldo van € 206 000. Het budgettaire resultaat van boekjaar 2025 bedraagt afgerond € 68 000. Het gecumuleerde resultaat is afgerond € 240 000. Dat zijn de belangrijkste cijfers voor het AGB voor 2025.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 242 dat bepaalt dat de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf het meerjarenplan en de aanpassingen ervan vaststelt en deze ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- De publicatie van de oprichting van het AGB op 10 oktober 2016 in het Belgisch Staatsblad.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 16 november 2020 over de aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen.
- De aangepaste statuten van het AGB, goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad tijdens huidige zitting.

Feiten/context/historiek

- De raad van bestuur van het AGB stelde op 19 december 2019 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 19 december 2019 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.

- De raad van bestuur van het AGB stelde op 14 december 2020 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 14 december 2020 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.
- De raad van bestuur van het AGB stelde op 20 december 2021 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 20 december 2021 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.
- De raad van bestuur van het AGB stelde op 19 december 2022 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 19 december 2022 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.
- De raad van bestuur van het AGB stelde op 18 december 2023 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 18 december 2023 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.
- De raad van bestuur van het AGB stelde op 25 november 2024 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout vast.
- De gemeenteraad keurde op 25 november 2024 het meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout goed.

Argumentatie

- Het managementteam en het directiecomité van het AGB Kalmthout had op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van aangepast meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout werd besproken.
- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout werd toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.
- De raad van bestuur van het AGB Kalmthout stelde het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 vast in huidige zitting.

BESLUIT

Met 15 ja-stemmen Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het AGB Kalmthout.

Het beschikbaar budgettaire resultaat voor het AGB Kalmthout in het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

AGB 2026-2031	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettaire resultaat	148.312	231.456	-88.422	219.555	172.386	240.575

De autofinancieringsmarge voor het AGB Kalmthout in het meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

AGB 2026-2031	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Autofinancieringsmarge	-103.650	52.776	-72.769	307.977	-47.170	62.689

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

3. Goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 van het AGB.

Schepen Jef Van den Bergh (cd&v) betreedt de vergaderruimte om 20u17.

De voorzitter geeft het woord aan schepen Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) geeft de belangrijkste cijfers van het meerjarenplan van het AGB. Het exploitatiesaldo voor het AGB ligt rond de € 350 000 per jaar. Aan de inkomstenkant is dit jaarlijks afgerond € 730 000. Aan de uitgavenkant bedraagt dit afgerond € 380 000. Wat de investeringen betreft zit er enkel in het jaar 2026 een grote uitgavenpost voor afgerond bijna € 800 000. Dat is de bouw van de warmtepomp ter vervanging van de bestaande oude gasketels. Aan de ontvangstenkant is er een subsidie van afgerond € 270 000 voor die warmtepomp van de Vlaamse Overheid. De komende jaren, dus van 2027 tot en met 2031, is er een bedrag van € 5 000 voorzien omdat er momenteel niet van uitgegaan wordt dat er grote werken gepland moeten worden. Zijn er toch pannes of defecten, dan wordt er uiteraard een budgetwijziging van het meerjarenplan voorzien. Het budgettaire resultaat van de 6 boekjaren ligt rond de € 150 000. Het gecumuleerde resultaat in 2031 bedraagt afgerond € 1 100 000. De autofinancieringsmarge van het AGB, die uiteraard ook opgenomen is in de gemeentelijke cijfers van afgerond € 350 000. Aan de exploitatiekant wordt rekening gehouden met de aflossingen en bedraagt de autofinancieringsmarge elk jaar afgerond € 150 000.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 242 dat bepaalt dat de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf het

meerjarenplan en de aanpassingen ervan vaststelt en deze ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.

- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- De publicatie van de oprichting van het AGB op 10 oktober 2016 in het Belgisch Staatsblad.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 van 18 juli 2025 over de meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen.
- De aangepaste statuten van het AGB, goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad tijdens huidige zitting.

Feiten/context/historiek

- Een meerjarenplan start in het tweede jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen en loopt af op het einde van het jaar na de daaropvolgende gemeenteraadsverkiezingen.
- In de strategische nota van het meerjarenplan worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven.
- In de financiële nota van het meerjarenplan wordt de financiële vertaling van de beleidsopties van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd.
- De toelichting van het meerjarenplan bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.
- Het managementteam en het college van burgemeester en schepenen had op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van meerjarenplan 2026-2031 voor het AGB Kalmthout werd besproken.
- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het meerjarenplan 2026-2031 voor het AGB werd toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.
- De raad van bestuur van het AGB stelde tijdens huidige zitting het meerjarenplan 2026-2031 vast.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 voor het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout. Het beschikbaar budgettaire resultaat voor het AGB Kalmthout in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

AGB 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Beschikbaar budgettaire resultaat	378.941	531.039	683.423	835.301	987.171	1.138.848

De autofinancieringsmarge voor het AGB Kalmthout in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

AGB 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Autofinancieringsmarge	150.911	152.099	152.384	151.878	151.870	151.678

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

4. Goedkeuring van het aangepaste tariefreglement voor het gemeentelijk zwembad vanaf 1 januari 2026.

De voorzitter geeft het woord aan schepen Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat de tarieven de voorbije twee legislaturen al niet meer aangepast werden. Daarom is er het voorstel om nu wel een aanpassing te doen. Een tweede wijziging is dat er jaarlijks een indexatie zal toegepast worden op deze tarieven. Er zijn heel veel gemeentebesturen die een jaarlijkse indexatie van de tarieven al langer toepassen. Een volgende belangrijke wijziging gaat over de 25-tal privé-zwemlesgevers die jaarlijks een fee betalen om les te mogen geven. Voor lesgevers van Kalmthout is dat € 25, voor niet-inwoners is dat € 50. Er wordt voorgesteld om deze tarieven fors te verhogen naar respectievelijk € 125 en € 175. Deze tarieven zijn vergelijkbaar met bijvoorbeeld het zwembad in Kapellen. Er wordt ook een groepstarief ingevoerd. Er zijn tijdens de schoolvakanties nogal wat verenigingen die komen zwemmen. Dan moet elk kind in principe individueel aangemeld worden en een ticketje kopen. Dit wordt vereenvoudigd met een groepstarief vanaf minimum 20 personen. Er moet dan € 1 betaald worden per persoon voor inwoners van Kalmthout en € 2 per persoon voor niet-inwoners. In verband met het clubzwemmen is er het voorstel voor verenigingen om het zwembad volledig af te huren zonder eigen redder, om dat tarief met 100% op te trekken omdat dat verschil met het tarief als je wel een eigen redder hebt (wat de meeste verenigingen wel hebben) wel zeer klein is en dekt dat nog niet bijna de kosten voor de inzet van het reddend personeel. Schepen De Bock (cd&v) zegt dat dat de belangrijkste wijzigingen zijn, buiten het feit dat alle tarieven een klein

beetje worden opgetrokken maar nog steeds heel goedkoop zijn. Voor een volwassen inwoner van Kalmthout kost een ticket € 2, een tienbeurtenkaart kost € 18 en een individueel jaarabonnement kost € 75.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat ze op zich geen problemen heeft met de prijsverhogingen maar ze hoopt wel dat niet alles zwaar wordt doorgerekend naar de ouders van beginnende zwemmertjes. Ze heeft twee vragen voor het zwembad. Ze komt er de laatste tijd veel. En de lesgevers komen haar elke week vertellen hoe koud het is, niet in het water maar daarbuiten aan het plonsbad. Ze gaat er zelf kleinkinderen halen en die zijn echt blauw van de kou. Via de glijbaan komt een enorme koude wind binnen aan het kinderbad. Dus daar moet eens naar gekeken worden of daar iets mee gedaan kan worden, want die kinderen komen echt met blauwe lippen de kleedkamer binnen. Verder zegt ze dat het zwembad na alle schoolbezoeken even helemaal gepoetst moet worden. De naschoolse lessen beginnen om 16.30u maar de mensen mogen pas om 16.25u binnen. Dan moet men eens proberen om die kinderen klaar te krijgen om om half 5 te beginnen. Zou daar met een paar minuten gespeeld kunnen worden want die marge van 5 minuten is heel krap?

Schepen De Bock (cd&v) gaat dit bekijken. Ook de vraag over de temperatuur aan de glijbaan gaat hij meenemen en bekijken.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- Het raadsbesluit en het besluit van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB Kalmthout) van 20 juni 2016 betreffende de vestiging van een erfpacht voor het gemeentelijk zwembad. Sinds 1 juli 2016 beheert en exploiteert het AGB Kalmthout het gemeentelijk zwembad.
- Het raadsbesluit van 24 oktober 2016 over de goedkeuring van de notariële akte voor de vestiging van een erfpacht voor het gemeentelijk zwembad.
- Het artikel 13 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Kalmthout, dat stelt dat het Autonoom Gemeentebedrijf de tarieven hanteert voor het verstrekken van leveringen en diensten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd. Het Autonoom Gemeentebedrijf formuleert daartoe een voorstel van tarieven, waarover de gemeenteraad zich uitspreekt.
- Het besluit van de raad van bestuur van het AGB én de gemeenteraad van 23 juni 2025 over het aangepaste tariefreglement voor het gemeentelijk zwembad.

Feiten/historiek/context

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te vragen voor het gebruik van sportinfrastructuur, rekening houdend met de steeds stijgende onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke inrichting met zich brengt.
- Het huidige tariefreglement van het gemeentelijk zwembad is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De meeste tickets worden verkocht aan kinderen inwoner van Kalmthout, gevolgd door kinderen van buiten Kalmthout, idem voor de 10-beurtenkaarten. Er worden meer tickets aan volwassenen van buiten Kalmthout verkocht dan aan volwassen inwoners van Kalmthout. De meeste inkomsten komen uit de verkoop van 10-beurtenkaarten voor kinderen van buiten Kalmthout, gevolgd door de inkomsten van tickets voor volwassenen van buiten Kalmthout en 10-beurtenkaarten.

Argumentatie

- De tarieven van het gemeentelijk zwembad zijn de voorbije twee legislaturen niet aangepast. De sportdienst stelt dan ook voor om de tarieven op te trekken uitgezonderd het tarief voor erkende Kalmthoutse watersportverenigingen met eigen redder. Voor deze laatste gebruikers wordt het tarief in beperktere mate verhoogd.
- De sportdienst stelt een indexatie van de tarieven voor.
- Aanpassing van het tarief voor privé-lesgevers: er zijn een 25-tal privé-lesgevers actief in het zwembad. Zij geven les aan maximum 3 kinderen per keer. Privé-lesgevers betalen per jaar momenteel € 25 als inwoner van Kalmthout en € 50 als niet-inwoner Kalmthout per jaar voor gebruik van het bad, ongeacht het aantal uren. De dienst stelt voor om het jaartarief voor privé-lesgevers op te trekken naar respectievelijk € 125 (inwoner) en € 175 (niet-inwoner).
- Groepstarief: momenteel bestaat er geen groepstarief. In schoolvakanties komen er vaak jeugdbewegingen of kinderen van sportkampen zwemmen. Het zou handig zijn om dan een groepstarief te kunnen aanrekenen. Een groep is dan minimum 20 personen. Voorstel van groepstarief: € 1 per persoon als inwoner van Kalmthout en € 2 per persoon als niet-inwoner van Kalmthout.
- Clubzwemmen: de sportdienst stelt voor om het tarief voor verenigingen zonder eigen redder op te trekken met 100%. Het verschil tussen de tarieven met eigen redder en zonder eigen redder is heel klein en dekt de inzet van een redder-personeelslid niet.
- Het ontwerp van nieuw reglement werd voorgelegd en besproken op het dagelijks bestuur van de sportraad van 26 november 2025.
- Het directiecomité van het AGB nam op 1 december 2025 kennis van het voorstel van aangepast tariefreglement voor het gemeentelijke zwembad met doorverwijzing naar de raad van bestuur en gemeenteraad van huidige zitting.
- De raad van bestuur van het AGB keurde het voorstel van tarieven voor het gemeentelijke zwembad van Kalmthout goed tijdens huidige zitting.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de tarieven voor het gemeentelijke zwembad van Kalmthout. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

5. Goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het gemeentelijk zwembad voor het dienstjaar 2026.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- De publicatie van de oprichting van het AGB op 10 oktober 2016 in het Belgisch Staatsblad.
- De aangepaste statuten van het AGB, goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad van 25 april 2022.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 van 18 juli 2025 over de meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen

Feiten/context/historiek

- De raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad keurden op 23 juni 2025 de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB goed. Het artikel 13 hiervan bepaalt dat de gemeente de toegangsprijzen tot infrastructuur kan begrenzen opdat de infrastructuur toegankelijk zouden zijn voor iedereen en de beperkte toegangsprijzen subsidiëren middels prijssubsidies. De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgesteld in een apart prijssubsidiereglement.
- De raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad keurden op 29 september 2025 het aangepaste prijssubsidiereglement voor het zwembad voor de periode van 1 oktober 2025 tot en met 31 december 2025 goed.

Argumentatie

- Voor het dienstjaar 2026 dient de prijssubsidiefactor herberekend te worden.

- De prijssubsidies die door de gemeente worden toegekend aan het AGB Kalmthout hebben als doel het verlenen van het recht op toegang aan de gebruikers van het zwembad.
- Het is aangewezen om afspraken te maken over de prijssubsidies die de gemeente toekent aan het AGB om de dienstverlening van het AGB met betrekking tot de exploitatie van het gemeentelijk zwembad te kunnen uitvoeren.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en het directiecomité op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGB.
- De raad van bestuur van het AGB keurde het prijssubsidiereglement voor het dienstjaar 2026 goed in huidige zitting.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Enig artikel.-

Goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het dienstjaar 2026 voor het gemeentelijk zwembad.

Het reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 en gaat hierbij integraal als bijlage.

6. Goedkeuring van het tariefreglement voor de betaling van laattijdige facturen.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- De publicatie van de oprichting van het AGB op 10 oktober 2016 in het Belgisch Staatsblad.

Feiten/historiek/context

- Het artikel 24 bis van de statuten van het AGB Kalmthout bepaalt dat het AGB de tarieven en de tariefstructuren voor de prestaties die het levert, vaststelt binnen de grenzen van de grondregels voor de tarifiering, bepaald in de beheersovereenkomst. De maximumtarieven of de formules voor de berekening ervan die niet in de

beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

- Het artikel 13 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Kalmthout bepaalt dat het AGB de tarieven hanteert voor het verstrekken van leveringen en diensten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd. Het AGB formuleert daartoe een voorstel van tarieven, waarover de gemeenteraad zich uitspreekt.
- De gemeenteraad keurde op 16 december 2019 het tariefreglement voor de laattijdige betaling van facturen goed te keuren.

Argumentatie

- Het huidige tariefreglement voor de laattijdige betaling van facturen zoals voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB en goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De tarieven in het voorgestelde reglement blijven ongewijzigd in het nieuwe voorstel van tariefreglement.
- Het directiecomité van het AGB nam op 1 december 2025 kennis van het tariefreglement voor de laattijdige betaling van facturen met doorverwijzing naar de raad van bestuur en gemeenteraad van huidige zitting.
- De raad van bestuur van het AGB keurde het voorstel van het tariefreglement voor de laattijdige betaling van facturen van het AGB goed.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel. 1-

Goedkeuring van het tariefreglement voor de laattijdige betaling van facturen van het AGB.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 3.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

FINANCIËN

7. Vaststelling van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente”.

De voorzitter geeft het woord aan schepen Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) overloopt de belangrijkste cijfers voor 2025 voor de raadsleden die niet op de commissievergadering konden zijn maar de meesten waren wel aanwezig. We zitten aan de ontvangstenkant in 2025 afgerond op € 52 000 000 en op € 49 500 000 aan uitgaven. Dus dat is een exploitatiesaldo van € 2 400 000. Er is een investeringssaldo van afgerond € -2 100 000 en € 17 400 000 aan uitgaven, € 17 400 000 aan investeringen en € 15 300 000 aan ontvangsten. Dat geeft een resultaat in 2025 op € 284 000. Er is een financieringssaldo van € 6 200 000, ontvangsten van € 475 000 en € 6 700 000 aan uitgaven maar dat hangt samen met de toelichting in de raad van bestuur van het AGB in 2025 over de erfpachtvergoeding voor het onderbrengen van de turnhal in het AGB. Het budgettaire resultaat van het boekjaar bedraagt afgerond € -5 900 000. Het gecumuleerde budgettaire resultaat van 2025 is € 5 200 000.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 254 dat bepaalt dat voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen een meerjarenplan vastgesteld wordt. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Feiten/context/historiek

- Binnen het meerjarenplan blijft een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van gemeente en die van het OCMW omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan.
- De gemeenteraad stelde op 16 december 2019 het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.
- De gemeenteraad stelde op 14 december 2020 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.

- De gemeenteraad stelde op 20 december 2021 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.
- De gemeenteraad stelde op 19 december 2022 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.
- De gemeenteraad stelde op 18 december 2023 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.
- De gemeenteraad stelde op 25 november 2024 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente” vast.
- De raad voor maatschappelijk welzijn stelde tijdens huidige zitting het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” vast.

Argumentatie

- De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd aangepast meerjarenplan, maar hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan hebben. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten eerst hun eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad in huidige zitting is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.
- Het managementteam en het college van burgemeester en schepenen hadden op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van aangepaste meerjarenplan 2020-2025 werd besproken.
- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 is toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “gemeente”. Het beschikbaar budgettair resultaat voor de gemeente in het meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

Gemeente	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	12.628.406	12.417.879	8.074.974	6.432.913	13.723.012	8.996.977

De autofinancieringsmarge voor de gemeente in het meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

Gemeente	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Autofinancieringsmarge	5.389.547	5.246.520	4.397.120	8.765.405	6.558.452	5.064.079

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

8. Goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW”.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 254 dat bepaalt dat voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen een meerjarenplan vastgesteld wordt. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beheers- en beleidscyclus.

Feiten/context/historiek

- Binnen het meerjarenplan blijft een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van gemeente en die van het OCMW omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan.
- De gemeenteraad keurde op 16 december 2019 het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.
- De gemeenteraad keurde op 14 december 2020 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.
- De gemeenteraad keurde op 20 december 2021 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.
- De gemeenteraad keurde op 19 december 2022 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.
- De gemeenteraad keurde op 18 december 2023 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.

- De gemeenteraad keurde op 25 november 2024 het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” goed.
- De raad voor maatschappelijk welzijn stelde tijdens de huidige zitting het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” vast.

Argumentatie

- De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd aangepast meerjarenplan, maar hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan hebben. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moet eerst zijn eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad in huidige zitting is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.
- Het managementteam en het college van burgemeester en schepenen had op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van aangepaste meerjarenplan 2020-2025 werd besproken.
- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 is toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Kennisname van de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” door de raad voor maatschappelijk welzijn en goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte “OCMW” waardoor het volledige meerjarenplan definitief is vastgesteld.

Het beschikbaar budgettair resultaat voor het OCMW in het meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

OCMW	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	68.733	-49.134	-359.240	-634.438	-2.537.760	-3.756.994

De autofinancieringsmarge in het meerjarenplan 2020-2025 bedraagt:

OCMW	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Autofinancieringsmarge	-1.731.096	-1.797.675	-2.147.173	-2.411.359	-2.766.892	-3.441.090

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

9. Vaststelling van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “gemeente”.

De voorzitter geeft het woord aan schepen Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) geeft de belangrijkste cijfers. Het exploitatiesaldo voor de periode 2026-2031 situeert zich tussen € 1 800 000 en € 2 300 000. Aan de ontvangstenkant ligt dat tussen de € 53 600 000 en € 59 600 000. Aan de uitgavenkant is er voor de exploitatie tussen afgerond € 51 600 000 en € 57 500 000. Naast de reguliere ontvangsten is in het jaar 2027 op dit moment € 5 000 000 ingeschreven. De budgettaire resultaten van het boekjaar zijn afgerond € -5 000 000 in 2026, € 3 000 000 in 2027, € -2 000 000 in 2028, € -1 200 000 in 2029, € 660 000 in 2030 en 33 000 in 2031. Het gecumuleerde budgettaire resultaat in 2031 is € 725 000. De gecorrigeerde autofinancieringsmarge, die rekening houdt met de cijfers van de gemeente, OCMW maar ook die van het AGB, is beduidend positief met € 728 000 in 2026 en € 986 000 in 2031. Wat de investeringen betreft van 2026 tot 2031 is er aan de uitgavenkant in 2026 € 11 400 000, in 2027 en in 2028 € 7 300 000, in 2029 € 2 700 000, in 2030 € 2 400 000 en in 2031 € 1 400 000. Aan de ontvangstenkant is er € 5 700 000 in 2026, € 4 200 000 in 2027, € 4 100 000 in 2028, € 340 000 in 2029, € 2 000 000 in 2030 en € 364 000 in 2031. Dat brengt het totaal aan ontvangsten op € 16 700 000. Het totaal van de investeringen voor de ganse periode is € 32 600 000. Dat verhoudt zich tot een lening van € 5 000 000. De gemeentelijke schulden zijn eind 2026 € 5 900 000 en in 2027 € 10 300 000 en in 2030 zullen deze € 8 200 000 zijn. Dit is afgerond € 400 per inwoner, al weet hij natuurlijk niet exact hoeveel inwoners er in 2030 zullen zijn.

De voorzitter staat even stil bij de beleidsverklaring die als onderdeel van de strategische nota ook werd meegestuurd. Het meerjarenplan dat voorligt bevat de beleidsdoelstellingen, de acties en de projecten die worden uitgerold de komende bestuursperiode samen met het meerjarenplan waar alle doelstellingen in verwerkt zijn. Vanuit het managementteam, waarvoor dank, kwam een heldere inspiratienota en omgevingsanalyse. Die inspiratienota biedt een overzicht van de huidige tendensen en de uitdagingen die op ons afkomen en dat zijn er niet weinig. De omgevingsanalyse geeft een omvangrijke data analyse wat duiding en context geeft. Ook de duurzame ontwikkelingsdoelstelling, de SDG's, zijn in al die teksten gestoken. Dit lijkt hem een goede keuze. Als lokaal bestuur worden die duurzame ontwikkelingsdoelstellingen onderschreven. Die zijn universeel en een goed kader om vanuit het lokale beleid de link te leggen tussen lokaal en globaal. Er zijn de vijf P's in verwerkt en gebundeld: People, Planet, Prosperity, Peace en Partnership met vijf pijlers op beleidsdomeinen: Kalmthout als een inclusieve en zorgzame gemeente, Kalmthout als een aantrekkelijke en bruisende gemeente met 4 prachtige

buurten, een duurzaam en klimaatbestendige gemeente met een hart voor natuur, Kalmthout als een veilige gemeente met sterke bestuurskrachten en Kalmthout als een gemeente die kiest voor samenwerking om de dienstverlening te versterken.

Belangrijk is dat het meerjarenplan een evenwicht vormt van een geheel van investeringen: nieuwe projecten in combinatie met de dagelijkse werking van zowel de gemeente als het OCMW. Projecten die de continuïteit verzekeren met initiatieven die nieuwe ambities waarmaken maar steeds met een gezond financieel beleid als leidraad. De belastingen blijven stabiel. Die zijn al sinds 2003 ongewijzigd. De aanvullende personenbelasting blijft op 7,5 %. De opcentiemen op de onroerende voorheffing bedragen 690. Ter vergelijking: de Vlaamse mediaan ligt eveneens op 7,5 %. De opcentiemen zitten op 900, wat betreft de onroerende voorheffing. Heel wat gemeenten zien zich vandaag genooddaakt om hun belastingen te verhogen. Er is een toenemende financiële druk op lokale besturen. Ook Kalmthout wordt geconfronteerd met dalende inkomsten en stijgende uitgaven. Dat komt door de federale en Vlaamse begrotings- of saneringsmaatregelen.

Er wordt rekening gehouden met een bijkomende uitgave van € 650 000 als gevolg van de beperking van de werkloosheid in de tijd. Dat getal is onzeker. Maar tegelijkertijd is geweten dat er inzake responsabiliseringsbijdrage meer dan € 3 000 000 bijkomend moet voorzien worden. Daarom moet Kalmthout als gemeente sterk inzetten op een efficiënte besteding van de beschikbare middelen. Vandaag worden ook een aantal gebruikers- en retributiereglementen voorgelegd die geactualiseerd en geïndexeerd zullen worden. Dat hangt ook samen. De toegangsprijzen voor het zwembad stijgen weliswaar niet zo hard. De tarieven voor de afvalophaling door IGEAN nemen ook toe. Dat is zo in de ganse regio. Dat is op vraag van de raad van bestuur van IGEAN, al blijven ze wel de laagste in de regio. En het lidmaatschap van de bibliotheek wordt gratis om het lezen maximaal te stimuleren.

Vervolgens overloopt de voorzitter de investeringen. Dat is vooral investeren in veilige fiets- en voetpaden. Verkeersveiligheid vormt een hele belangrijke pijler in dit investeringsprogramma. Bijna € 9 000 000 gaat naar de aanleg van fietspaden en -wegen langs onder meer de Heikantstraat, Achterbroeksteenweg, Franse Weg, Jos Tilborghstraat en Brasschaatsteenweg. Er worden fietspaden langs de Putsteenweg aangelegd door de Vlaamse Overheid. Die projecten worden door hen gefinancierd maar gaan gepaard met de aanleg van nieuwe rioleringen, wat zorgt voor een betere afvoer van water en schonere grachten. Ook belangrijk is de investeringen van € 250 000 in het herstel van ruilverkavelingswegen in het landbouwgebied die belangrijke fietsverbindingen vormen. Ook de voetgangers worden niet vergeten. Er wordt € 300 000 uitgetrokken de komende zes jaar om voetpaden systematisch te controleren en waar nodig te vernieuwen.

Het tweede grote blok is het domein Diesterweg. Dat gaat verder uitgroeien tot een centrale ontmoetingsplek in Kalmthout. Het bestuur heeft deze plek in erfpacht van de stad Antwerpen en nu is er een masterplan die uitgaat van een gefaseerde renovatie. Hiervoor wordt € 2 200 000 voorzien, onder meer voor de aanleg van een nieuw speelterrein, bijkomende parkeergelegenheid

en de energetische verbetering van de gebouwen waarvoor we ook een half miljoen euro subsidies kunnen krijgen vanuit Europa.

Verder is er een aantrekkelijker dorpscentrum als doelstelling. Met de bouw van het nieuwe gemeentehuis en het dienstencentrum krijgt Kalmthout een eigentijdse en aantrekkelijke invulling van de omgeving van het Kerkeneind. Heel de afwerking is gepland tegen mei 2026. Het huidige dienstencentrum tegenover de kerk wordt omgevormd tot het Huis van het Kind, een laagdrempelige ontmoetings- en ondersteuningsplek, die nu nog in Zonnedaauw zit, voor jonge gezinnen. Er wordt geïnvesteerd door het dak te renoveren voor een bedrag van € 170 000. Het voormalige pastoriegebouw rechts van de bibliotheek waar nu de dienst vrije tijd is gevestigd gaat vrij komen en wordt verkocht. De oude pastorie links van de bibliotheek krijgt op termijn een grondige renovatie met respect voor de erfgoedwaarde. Er wordt gezocht naar een goede bestemming in culturele richting. Daarvoor gaan de plannen opgemaakt worden. Voor Muzarto, de muziekschool samen met Essen, wordt gezocht naar een nieuwe thuisbasis aangepast aan de huidige noden van een kunstenacademie. Er wordt gekeken welke opties zich aanbieden om Muzarto in de beste omstandigheden onderwijs te laten aanbieden. Ook in de basisschool Kadrie zijn de renovaties opgestart. Een bedrag van € 5 500 000 aan investeringen waarvan € 3 500 000 wordt gesubsidieerd vanuit de Vlaamse overheid. Ook wordt er werk gemaakt van nieuwe parkings aan Strijboshof en de Vroente. Achter het park van het Strijboshof werden daar reeds gronden voor aangekocht voor een parking met 100 extra parkeerplaatsen. Dat is goed voor een investering van € 640 000. Door de aanleg van de nieuwe fietspaden langs de Achterbroeksteenweg is parkeren langs de weg bij drukte niet meer mogelijk. Ook de parking aan de toegang tot de Kalmthoutse Heide wordt vernieuwd. Hiervoor wordt € 630 000 voorzien. Daar gaat het aantal parkeerplaatsen gelijk blijven, maar de site wordt volledig heringericht.

Ook wordt er geïnvesteerd in infrastructuur voor vrije tijd. Kalmthout beschikt over een rijk aanbod aan vrijetijdsactiviteiten en om dat aanbod te blijven ondersteunen, wordt er geïnvesteerd in bijhorende infrastructuur. Zo komt er een nieuwe verwarmingsinstallatie in het Kerktheater in Heide van € 650 000. De zaal van Club K aan de Kapellensteenweg, het voormalige Volkshuis, wordt verder ingericht. Daarvoor wordt € 200 000 voorzien. Ook het dak van de bibliotheek wordt gerenoveerd voor € 250 000. Voor Jeugdhuis Govio en de gebouwen aan de sportterreinen Zwarte Hond worden renovatie- en vernieuwingsplannen opgemaakt. In het gemeentelijk zwembad worden nieuwe warmtepompen geplaatst, goed voor € 790 000 waarvan € 270 000 via subsidies. De voetbalclub van Nieuwmoer ontvangt steun voor de aanleg van een kunstgrasterrein van € 500 000. Ook de Chiro en de KLJ van Achterbroek worden financieel ondersteund bij de broodnodige vernieuwing van hun lokalen voor € 500 000. Speelterreinen op verschillende plekken zullen gerenoveerd worden, waarvoor een bedrag van € 360 000 gereserveerd is.

Er wordt ook geïnvesteerd in groen en ruimte. In de nieuwe woonwijk in Nieuwmoer waar op termijn 100 sociale huur- en koopwoningen komen, wordt voor € 450 000 aan gronden aangekocht voor groenaanleg en voor de inrichting van een nieuw park. Er worden ook ruimtelijke

plannen opgemaakt in de stationsomgeving van Kalmthout met veel aandacht voor groen, water en betaalbaar wonen. Er wordt ook geïnvesteerd in een nieuw bos voor € 40 000. Voor de ontharding op verschillende locaties wordt € 150 000 gereserveerd. Aan de Heibloemlaan, nabij de toegang tot de Kalmthoutse Heide, wordt een natuurbegraafplaats ingericht in een toegankelijk bos.

De politiezone Grens en de Brandweerzone Rand blijven essentiële partners in het lokale veiligheidsbeleid. De dotatie aan de politie bedraagt ongeveer € 3 800 000 en voor de brandweer is dat € 1 100 000. Schepen De Bock (cd&v) vermeldde al eerder de uitgaven voor de periode 2026-2031. Die investeringen bedragen ongeveer € 33 000 000. Daar tegenover staan investeringsontvangsten van € 16 000 000 onder andere via subsidies en de verkoop van gronden en gebouwen.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat er geïnvesteerd zal worden in nabijheidspolitie. Ze vraagt hoe de uitbouw hiervan concreet gezien wordt? Zal er met wijkagenten gewerkt worden?

De voorzitter zegt dat er nooit gestopt is met het werken met wijkagenten. Ze hebben alleen maar een andere naam gekregen. Het is nu 'project- en sectorwerking', waarbij de wijkagenten niet alleen de sector maar ook op bepaalde projecten geënt worden. De wijkagenten hebben altijd bestaan en ze bestaan nog. Hoe groot de organisatie van de politie misschien zal worden, die nabijheid van de politie blijft heel belangrijk. Op termijn zal er meer geïnvesteerd worden om nabij te kunnen opereren. De wijkagenten zijn niet van het toneel verdwenen maar kregen binnen de organisatie van de politie een nieuwe term, zijnde de project- en sectorwerking.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat er in het kader van sluikstort en zwerfvuil meer gestreefd gaat worden naar handhaving met GAS-boetes. Ze vraagt of er nog plannen zijn om de leeftijd voor die GAS-boetes te verlagen?

De voorzitter zegt dat de minimumleeftijd binnen het GAS-reglement 16 jaar is waarbij er bijzondere voorwaarden zijn van bemiddeling en gemeenschapsdienst. In eerste instantie gaat het nog niet over een boete. Er zijn nog geen afspraken gemaakt om dat te gaan doen. Het is wel zo dat het GAS-reglement geactualiseerd moet worden. Dat wil zeggen dat er misschien nog andere thema's in moeten komen of uitdagingen rond overlast. Aan de korpschef werd al gevraagd om een aantal fenomenen te noteren die mee in het nieuwe GAS-reglement kunnen opgenomen worden. Op dat moment zal het vraagstuk over de verlaging van de leeftijd mee bekeken worden maar op dit moment is dat nog niet aan de orde.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de gemeente het positieve imago van de landbouwsector wil bevorderen. Ze herhaalt haar vraag van enkele gemeenteraden geleden waarom de Landelijke

Gilde met de Hoevefeesten financieel niet wordt ondersteund en een externe organisatie zoals vzw 't Pleckske wel?

De Landelijke Gilde werkt hard, heeft veel volk, genereert centen en ze vragen ook geen tussenkomst van de gemeente. Ze krijgen subsidies als organisatie. Het is een erkende vereniging binnen de cultuurraad, dus zij hebben hun basissubsidie van een paar honderd euro. De Landelijke Gilde is niet gekend als een organisatie die veel geld komt vragen, integendeel, en dat siert hen.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat ze wel altijd sponsors zoeken en dat ze dus wel op zoek gaan naar middelen.

De voorzitter zegt dat deze vraag nooit is gesteld.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat enkele gemeenteraden geleden de goedkeuring werd gegeven om in zee te gaan met ArchiVeer, voor een bedrag van € 10 000 per jaar. Ze vindt de cijfers hiervan niet terug in de exploitatiekosten. Ze zag ook dat er in het college van burgemeester en schepenen op 10 november 2025 besliste om contentcreatie uit te besteden. Dat zou bij de eerste budgetwijziging opgenomen worden. Hoe komt het dat die cijfers er nu nog niet in staan? Dat is een bedrag van € 12 500.

De algemeen directeur legt uit dat dit algemene kosten zijn en geen kosten voor in de toekomst. Dat is een éénmalig project. Dat blijft niet doorlopen. Normaalgezien zouden die in het budget van dit jaar moeten zijn opgenomen.

De voorzitter vertelt dat het bij contentcreatie puur gaat over het beroep doen op mensen die bij evenementen en bij leuke dingen in Kalmthout voor beelden zorgen die op sociale media worden verspreid. Dat zal onder het budget van de algemene middelen van de communicatiedienst vallen. Hier is nog maar een maand geleden mee gestart en is dus vrij nieuw. Dit zal bij de eerste budgetwijziging mee worden opgenomen.

Raadslid Francken (N-VA) vraagt of het meerjarenplan aan de adviesraden werd voorgelegd zoals staat in het decreet lokaal bestuur dat burgerparticipatie oplegt.

De voorzitter zegt dat dit niet gebeurd is. De tijdsperiode was te kort om dat goed te kunnen doen, maar het plan is om dit op alle adviesraden voor te stellen. Dat is de taak van de burgemeester, van alle schepenen en van de medewerkers om daar ruim tijd voor te maken. Om binnen elke adviesraad te vertellen over de plannen, om in te zoomen op de bevoegdheden binnen die adviesraden en daar dan feedback over te vragen en adviezen mee te nemen in toekomstige besprekingen. Een meerjarenplan wordt jaar na jaar geëvalueerd, gewijzigd en gestuurd. Het is goed om de adviesraden daar veel tijd voor te geven om daar diep op in te gaan en om daar in alle eerlijkheid en onafhankelijkheid een standpunt over in te nemen. Nu moest dit allemaal tegen 1

december georganiseerd worden, samen met al die belastings- en retributiereglementen. Er is vanuit de milieuraad wel de vraag gekomen om dit al te bespreken met een werkgroep. Dat was begin november toen de eindcijfers er nog niet waren. Deze waren pas twee weken later gekend. In het voorjaar van 2026 zal er tijd gemaakt worden om alle adviesraden te bevragen over de huidige plannen, om dan naar de wijzigingen naar volgend jaar te bekijken welke input zij hebben.

Raadslid Francken (N-VA) denkt dat dit wel een gemiste kans is. Ook al snapt ze dat er een tijdsdruk was. Het meerjarenplan is een strategisch plan dat meerdere domeinen behelst en ze denkt dat het niet te onderschatten is welke input er kan gedaan worden.

De voorzitter ziet dit niet als een gemiste kans. Het was werkelijk niet mogelijk om met alle uitdagingen die er waren, niet alleen met cijfers, maar ook naar vorm toe van heel dat document. De diensten hebben zich dubbel moeten plooiën de voorbije 3 maanden. Ook met het personeelsplan waar zwaar over gedebatteerd is. Dit mag niet onderschat worden. Hij vindt haar opmerking niet onterecht, maar in deze tijdspanne was het niet opportuun om alle adviesraden 3 weken geleden te vragen om snel door alle documenten te gaan. Dit is gewoon niet mogelijk in die tijdspanne. De begroting had al afgewerkt kunnen zijn in augustus maar dan zouden de cijfers niet actueel zijn. Het lijkt hem veel belangrijker om in te stappen bij wat nu voorligt en hun input te vragen die mee kan genomen worden in de wijzigingen. Daar zal ook energie in gestoken worden.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Stephanie Devos (N-VA).

Raadslid Devos (N-VA) is het niet eens met de korte tijdspanne die genoemd wordt. Er is een absolute meerderheid. Deze constellatie is niet nieuw, dus de plannen waren al wel eerder gekend. Het is belangrijk om dit vooraf aan de gemeenteraad te presenteren en vooraf op de adviesraden te brengen in plaats van achteraf wanneer het een voldongen feit is.

De voorzitter zegt dat iedereen inzage had vanaf 1 december. Elke adviesraad had vanaf 1 december de ruimte om dit te bespreken, maar het was praktisch gezien niet haalbaar voor de adviesraad om op 14 dagen zaken voor te bereiden en te bekijken. Maar er wordt absoluut werk van gemaakt en tijd voor genomen.

Raadslid Devos (N-VA) zegt dat de gemeente globaal gezien een financieel gezonde gemeente is. Kalmthout leeft niet boven haar stand. De autofinancieringsmarge is positief en een positief beschikbaar budgettair resultaat is belangrijk. Tegelijk is de financiële buffer beperkt en in 2029 wordt deze zelfs flinterdun. Dus dat is toch wel een aandachtspunt dat de gemeente kwetsbaar maakt. Aan de ontvangstzijde is te zien dat er geen belastingverhoging is. Dat is goed maar het moet wel een ambitie blijven om de belastingen te verlagen zodra dit verantwoord kan. Tegelijk betalen inwoners via stijgende retributies en tarieven alsnog meer en voor gezinnen is het onderscheid tussen geen belastingverhoging langs de ene kant maar hogere kosten langs de andere kant bijzonder dun.

Aan de uitgavenzijde zijn er de blijvende stijgende personeels- en werkingskosten die zwaar wegen op het budget. In dat verband zou de integratie van OCMW en gemeente in één gebouw efficiëntiewinsten moeten kunnen opleveren, zowel op vlak van werking als van organisatie. Deze zijn niet zichtbaar in het meerjarenplan. De schuldafbouw zet zich niet voort, integendeel. De schulden stijgen fors met een piek in 2027 van € 22 200 000. Schulden aangaan om noodzakelijke investeringen te doen kan en moet soms maar er moet over gewaakt worden dat de schulden niet structureel worden doorgeschoven naar de volgende legislaturen. Dat vraagt toch voorzichtigheid en discipline. In 2024 werd er opnieuw een lening aangegaan en in 2027 wordt er opnieuw voor € 5 000 000 een lening aangegaan. Er wordt aangekondigd dat er in deze legislatuur voor € 32 600 000 zal worden geïnvesteerd. Dat is aanzienlijk maar toch beduidend minder dan de € 52 000 000 uit de vorige legislatuur. Bovendien worden veel van de budgetten die nog voorzien waren in 2025 naar begin deze legislatuur overgeheveld. Alleen al voor de aanleg van wegen en fietspaden wordt er € 2 500 000 verschoven van 2025 naar de beginjaren van deze legislatuur. Daarnaast zijn er ook kostenstijgingen, onder andere voor de buitenaanleg van het gemeentehuis met een meerkost van € 500 000. Dat verklaart ook waarom 2026 tot 2028 uitzonderlijke investeringsjaren zijn. Nadien is er een duidelijke terugval in de investeringen.

In de financiële tabellen zijn er dan weinig nieuwe investeringsambities of projecten. Het investeringsniveau in het begin van de legislatuur is in belangrijke mate het gevolg van die doorgeschoven kredieten en geactualiseerde kosten eerder dan van nieuwe beleidskeuzes. De investeringen die de komende jaren domineren, zijn vooral de lopende dossiers. Het gemeentehuis en de buitenaanleg is een groot project. Fietspaden en mobiliteit zijn grote investeringen, net zoals het parkeerbeleid en het onderwijs en schoolgebouwen, terwijl daar ook wel grote subsidies langs de ontvangstenzijde tegenover staan. Het meerjarenplan bevestigt dus vooral het bestaand beleid. Men vertaalt weinig nieuwe ambities, onvoldoende in concrete budgetten. Als men dieper inzoomt op concrete projecten zoals het gemeentehuis en de buitenaanleg, betreurt N-VA dat die kosten aanzienlijk zijn gestegen waardoor een lening noodzakelijk werd en de verdere schuldafbouw werd stop gezet. Maar inhoudelijk wordt het project gesteund. Het is terecht en noodzakelijk dat gemeente- en OCMW-personeel in een modern en gedeeld gebouw kan werken. Bovendien vindt N-VA het ook een meerwaarde voor de inwoners dat alle dienstverlening op één centrale en toegankelijke locatie wordt gebracht.

Wat de fietspaden betreft, werd tijdens de vorige legislatuur herhaaldelijk aangedrongen op de uitvoering van de fietspadendossiers. Die dossiers werden telkens opnieuw ingeschreven en vervolgens uitgesteld en dit jaar na jaar. Vandaag is er wel degelijk vooruitgang. De werken lopen op de Achterbroeksteenweg en plannen worden concreter, onder andere op de Brasschaatsteenweg. Dit is positief en ook noodzakelijk, zeker voor de veiligheid van de zwakke weggebruiker. Dit juicht N-VA uitdrukkelijk toe.

Als het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vergeleken wordt met dat van 2026-2031, dan stelt ze vast dat er opnieuw een budgetverschuiving is waarbij de investeringskredieten worden

doorgeschoven, bijvoorbeeld de onteigeningen van de Heikantstraat van € 1 200 000 wordt van 2025 naar 2026 verschoven en de aanleg van het fietspad Brasschaatsteenweg waarbij de onteigeningsbudgetten worden doorgeschoven naar 2027. De dossiers zijn dus in beweging maar lopen nog steeds trager dan oorspronkelijk gepland. Dat verklaart ook het hoge investeringsniveau van de eerste jaren omdat het in belangrijke mate om kredieten gaat die worden doorgeschoven. Wat de kinderopvang betreft is het positief dat er een uitbreiding van kinderopvangplaatsen wordt voorzien in de voormalige woning van de zusters van het Heilig Hart. De nood is hoog, dus dat is terecht.

Raadslid Devos (N-VA) is ook tevreden dat er wordt geïnvesteerd in digitale informatieschermen. Dat was een punt uit het verkiezingsprogramma van N-VA en daar werd eerder ook al over gesproken in de gemeenteraad. Ze denkt dat informatieborden de communicatie met inwoners kunnen verbeteren maar ook zichtbaarheid kunnen geven over wegenwerken, omleidingen, snelle communicatie bij noodsituaties en ook een meerwaarde kunnen betekenen voor verenigingen en handelaars. Betaalbaar wonen wordt in de beleidsverklaring terecht aangestipt als een prioriteit. Ze ziet wel dat de invulling grotendeels beperkt blijft tot sociale woningbouw maar voor N-VA is betaalbaar wonen wel breder dan dat. Ook de stationsomgeving van Kalmthout wordt al enkele jaren naar voren geschoven als een sleutelproject voor betaalbaar wonen. Die onderliggende visie is ook niet nieuw. Vijf jaar geleden, in 2020, werden er middelen voorzien om de inrichtingsplannen op te starten. In de huidige meerjarenplanning zijn er geen concrete investeringskredieten terug te vinden in de cijfers met uitzondering van een ontvangst van € 1 000 000 van de verkoop van bouwgronden in 2030. Rekening houdend met de hoge en groeiende nood aan betaalbaar wonen in de regio had N-VA daar toch graag meer concrete en tastbare plannen of budgetten rond verwacht.

Over de invulling van het OCMW-gebouw bestaat onzekerheid. Eerst zou Muzarto daar komen, daarna een welzijns-campus. Er worden verwachtingen gecreëerd maar een duidelijke en stabiele visie ontbreekt wel. Over het gemeentelijke patrimonium is het goed dat die denkoefening gemaakt werd en dat sommige gebouwen worden afgestoten. N-VA was hier ook vragende partij voor. De geplande verkoop van het gebouw in de Heibloemlaan 8 waar vandaag de buitenschoolse kinderopvang is georganiseerd, roept wel vragen op zolang er geen alternatief is voor die opvang.

Verder heeft ze enkele andere aandachtspunten. Het nieuw centraal politiekantoor is niet zichtbaar in de plannen. De rioleringswerken worden nu via Pidpa opgenomen waardoor er geen duidelijkheid is. Ze concludeert dat het meerjarenplan in de beleidsverklaring enkele nieuwe accenten bevat maar wanneer die naast de financiële tabellen gelegd worden, zijn deze nauwelijks vertaald in concrete budgetten. In de cijfers ziet ze vooral een voortzetting van het bestaand beleid waarbij een aanzienlijk deel van de investeringen bestaat uit kredieten vanuit de vorige legislatuur. Dat maakt dat het plan inhoudelijk eigenlijk weinig vernieuwend is. Het hoge investeringsniveau in de eerste jaren van deze legislatuur is in belangrijke mate het gevolg van uitgestelde dossiers en van geactualiseerde kosten en niet echt van nieuwe beleidskeuzes. De

vernieuwing die dan wel wordt aangekondigd, zoals onderzoek naar fiets- en voetgangerstunnels in Kalmthout, blijft grotendeels op papier terwijl daar geen beschikbare middelen voor worden voorzien. Het meerjarenplan mag uiteraard wel flexibel zijn en ruimte laten voor bijsturing, zeker bij de start van de nieuwe legislatuur. Het is logisch dat niet elk project tot in detail is uitgewerkt.

Maar N-VA stelt wel vast dat ook voor ambities die al meerdere jaren worden aangekondigd, zoals de ontwikkeling van de stationsomgeving in Kalmthout er geen concrete financiële vertaling is. Fundamentele beleidskeuzes moeten nochtans van bij de start ook financieel onderbouwd zijn. Wie beleid aankondigt moet ook duidelijk maken hoe en met welke middelen dat beleid gerealiseerd zal worden. Om die reden zal N-VA tegen stemmen.

De voorzitter bedankt raadslid Devos (N-VA) voor de helderheid. Het bestaand beleid is ondersteund bij de vorige verkiezingen. Daarom dat dit beleid zal voortgezet worden. De latere jaren zullen nieuwe investeringsambities niet toenemen. Enerzijds onderstreept de voorzitter het belang van een gezond financieel beleid maar anderzijds moet er meer dan € 50 000 000 geïnvesteerd worden. Dat gaat niet. Met de huidige omstandigheden moet de tering naar de nering gezet worden. Financiële gezondheid wordt bereikt door minder uit te geven en efficiënt met de middelen om te gaan. Dat is niet alleen in Kalmthout zo maar overal in Vlaanderen bij lokale besturen. Gezinnen moeten meer betalen door de stijgende retributies, dat klopt gedeeltelijk. Deze worden aangepast en geïndexeerd omdat deze historisch laag waren in Kalmthout. Alle retributies samen genereren € 540 000 aan inkomsten. De inkomsten uit de exploitatie bedragen € 56 000 000. Dat betekent dat 0,9 % van de inkomsten komen vanuit de retributies. Dat zegt iets over de beperktheid van die maatregelen en dus de impact op de gezinnen.

De schulden stijgen ook inderdaad. Als men investeert, dan moet men lenen. Het gaat over € 8 200 000 in 2030 waarbij dit naar schatting € 410 per inwoner is. Het Vlaams gemiddelde is € 1 000 per inwoner. Kalmthout blijft daar aan de goede kant van het spectrum zitten. De gunning van de buitenaanleg van het gemeentehuis is inderdaad veel duurder uitgevallen dan voorzien. Het is een mooie straat geworden zoals men al kan zien. Er komen veel positieve reacties op. De gunning van de buitenaanleg en het Kerkeneind samen was geraamd op € 2 200 000 maar strandde op € 2 600 000. De aannemer levert goed werk maar het is dus duurder uitgevallen dan gehoopt.

Bij de vooruitgang van de fietspaden is de gemeente grotendeels afhankelijk van de toekenning van de goedkeuring van de hogere overheid. Minister De Ridder moet haar handtekening zetten voor sommige dossiers. De strijd voor het GIP is echt een strijd maar de middelen zijn voorzien. Voor onder andere de Brasschaatsteenweg is het helder. Hier is enkel nog de handtekening van de minister nodig, waarop het nog wachten is. Verder zegt hij dat schepen Van den Bergh (cd&v) bezig is om tot een inrichtingsschets te komen voor de stationsomgeving. Dit gaat in eerste instantie over ideeën en niet over budget. Ideeën voor groen, water, open ruimte en betaalbaar

wonen. Dit is niet alleen via het sociaal wonen naar alle doelgroepen maar vooral ook om betaalbare bouwgronden te voorzien. Dat is het idee dat er is, eerder dan erfpacht.

Rond het OCMW-gebouw is er enige verwarring. Het klopt dat er aangekondigd werd om daar Muzarto in te huisvesten. De architect is nu bezig te onderzoeken of dat plan lukt. Vanaf januari 2026 wordt goed overlegd met de verschillende partners en de architect om alles eens echt goed op papier te krijgen. Lukt die schoolse omgeving in dat gebouw of moet er gekeken worden naar het klasgebouw van Den Heuvel ernaast? In samenspraak met de school zelf en het architectenbureau gaat het bestuur bekijken of dit lukt. Pas dan kan er uitsluitel over gegeven worden. De welzijns-campus was een oud idee. Toen Klina van plan was om een soort van polikliniek in te richten in Kalmthout, was het OCMW-gebouw een optie. Dat is al vier of vijf jaar geleden. Ondertussen is er de hoop dat Klina in 2026 de polikliniek - onder een andere naam - met medische dienstverlening dicht bij huis van specialisten zal openen.

De voorzitter geeft vervolgens het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout) heeft gezien dat door ingrepen van de Vlaamse en Federale regering de inkomsten zeker niet gaan stijgen. De snel stijgende vergrijzing gaat ook meespelen. In de nota's staat dat er tegen 2030 12,8% minder inkomsten zullen zijn. Ze ziet dat nog niet in de tabellen verschijnen terwijl er toch wel rekening mee moet gehouden worden. Ze wil de gemeentelijke administratie heel hard bedanken voor die nota's want dit geeft een heel goed beeld waar Kalmthout voorstaat. Ze is ook blij dat er geen verhoging komt van de personenbelasting en van de onroerende voorheffing. Hopelijk kan dat zo gehouden worden. Ze vindt het wel jammer dat er geen debat op voorhand is geweest over wat er met het gemeentelijk patrimonium gedaan gaat worden. Ze leest de verkoop van de gronden van de Warandalei, de pastorie van het centrum, het gebouw van de Heibloemlaan en de gronden van het station van Kalmthout. Ze ziet niet dat ze ergens in buffer wordt aangelegd zodat er zeker extra sociale en betaalbare woningen kunnen komen. Daar had ze graag garantie over. De vraag is of die gronden en die gebouwen niet beter ingezet kunnen worden om zelf projecten van betaalbaar wonen, doorgangswoningen, het L.O.I. en het betaalbaar wonen voor ouderen te realiseren. Daar is wel een zwaar tekort van. Dat kan ze niet terugvinden in de cijfers.

Als ze kijkt naar de gemeente als een inclusieve en zorgzame gemeente zijn er echt wel een aantal zeer positieve dingen, zoals het gebruik van de REMI-tool. Daar is ze zeer dankbaar voor. Dat mensen toch een menswaardig bestaan kan gegeven worden, dat studenten van kansarme gezinnen met een studentenleefloon blijvend ondersteund worden, dat er een sociale kruidenier is, net zoals 'Twinkeltje en het gebruik van de UITPAS. Cijfermatig ziet ze dat er geen rekening gehouden is met de beperking in de werkloosheid en de toename van de aanvragen van leeflonen. Ze kan niet zien in de cijfers dat daar budgetten zijn verschoven of aangepast. Ze heeft ook nog geen enkel zicht op wat er gaat gebeuren als leeflonen in een gezin gaan samengepakt worden en wat de weerslag gaat zijn op de studenten die ondersteund worden. Ze hoopt dat in de aanpassing van de meerjarenbegroting er een duidelijker zicht op gaat komen. Hopelijk geeft

de Vlaamse Regering er ook snel wat meer duiding over. Het tekort aan sociale woningen en betaalbare woningen, wat door N-VA ook is gezegd, blijft een probleem. Het bestuur kan de mensen nog altijd niet genoeg tegemoetkomen. Hoe wordt er gepland die achterstand in te halen? Dat is haar helemaal niet duidelijk. Ze haalt de uitbouw van een duurzaam woonbeleid en woonkwaliteit met een budget van € 500 jaar aan. Ze denkt dat er wat meer gaat nodig zijn.

In de omgevingsanalyse leest ze dat er een tsunami aan vergrijzing afkomt, dan is het geweten dat er extra budget in de ouderenzorg moeten ingeschreven worden. In 2033 staat dat er 174 extra bedden nodig gaan zijn om die vergrijzing op te vangen. Waar worden deze opgevangen? Wat is het plan? 2033 staat snel voor de deur.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat de onderhoudsplicht eigenlijk een voorstel tot besparing is. Ze is er al langer geen fan van. Dat geeft ruzies in families. Dat is nodeloos en is een dure pestbelasting. Daar zijn medewerkers van het OCMW veel tijd aan kwijt. Ze heeft eens gekeken naar de personeelsbezetting van de gemeente Kalmthout in vergelijking met andere gemeentes. Kalmthout investeert best veel geld in personeel. Dat mag zeker maar ze vindt dat de tijd van de medewerkers heel doelmatig ingezet moet worden. Als men weet dat er meer cliënten zullen afkomen op het OCMW door de beperking van de werkloosheidsbijdrage in tijd, dan denkt ze dat de medewerkers best daarop ingezet kunnen worden en niet op het najagen van facturen bij kinderen van mensen die hun factuur niet meer kunnen betalen in het rusthuis. Het kost meer dan dat het opbrengt. Dus stop met die handel. Ze hoorde zeggen dat er een externe consultant is betrokken bij de werking van het OCMW. Dat is niet verboden maar ze zou er als raadslid van het OCMW wel graag van op de hoogte zijn. Dat is nu niet gebeurd. Ze is bezorgd over de taakverdeling binnen het OCMW, wetende dat er veel extra cliënten zullen komen. Een bijzonder punt van zorg is de aanstelling van nogal wat deeltijdse werknemers bij het OCMW. Ze krijgt regelmatig signalen van cliënten die naar het OCMW gaan en onverrichter zaken moeten terugkeren omdat hun contactpersoon niet aanwezig is. Dat is lastig en kan beter, zeker omdat er zoveel middelen worden gespendeerd aan personeel, wat op zich een goede zaak is. Maar dat moet beter kunnen. Eén zaak dat beter kan, is om de medewerkers te ontlasten van het werk voor de onderhoudsplicht.

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat de uitgaven voor ouderen in een instelling € 600 000 bedraagt, de inkomsten zijn € 500 000 en inkomsten uit onderhoudsplicht bedragen € 4 000. Dit kan geschrapt worden en de uitgespaarde werkuren kunnen beter ingezet worden. Ze haalt de werking van Mobitwin en Handicar aan. Deze blijven op hetzelfde niveau maar ze is ervan overtuigd dat dit onvoldoende gaat zijn met de aankomende vergrijzing. Ze stelt dat ouderen naar ontmoetingsplekken moeten kunnen gaan en dat vereenzaming tegengegaan moet worden. Het lijkt haar dan ook logisch om hier meer op in te zetten. De flexbus is onvoldoende gekend en rijdt onvoldoende.

Raadslid Hans De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) haalt de ICT-investeringen in het onderwijs aan. Hij ziet bij Maatjes en Kadrie dat er € 11 000 per jaar en een keer € 32 000 wordt

geïnvesteed. Dit ziet hij niet terug bij Gitok. Hij vraagt zich af of dit cijfer elders is opgenomen of er geen plannen zijn voor ICT-middelen bij Gitok.

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat er over Muzarto weinig duidelijkheid is. Verder haalt ze uit de inspiratienota het deel over Kalmthout als aantrekkelijke en bruisende gemeente met veerkrachtige buurten aan. Wat zeer positief is, is dat de gemeentelijke diensten, het OCMW en dienstencentrum De Groten Uitleg samenkomen op één locatie. Zo wordt het voor iedereen duidelijk en is er één geheel. Het beleavingsplein rond het gemeentehuis is mooi, net zoals de weg ernaartoe maar ze mist de integratie van alles eromheen, zoals de Oude Pastorij en de bibliotheek. Ze had dit graag mee opgenomen gezien in het grote geheel.

De geplande restauratie van de Oude Pastorij is buiten een bedrag van € 20 000 niet concreet in de cijfers opgenomen. Dit bedrag stond ook in het vorige meerjarenplan ook. Gaat het bestuur wachten tot het gebouw instort of gaat er eerder een nieuwe bestemming komen?. € 20 000 voor een visievorming is niet nodig maar er moet actie ondernomen worden. De kantine van Bezemheide is een mooie sociale site. Er wordt een budget voorzien voor de buitenaanleg, maar ze vraagt om het gebouw zelf ook niet te vergeten omdat hier ook werk aan de winkel is. Dit budget vindt ze niet terug in de cijfers. Verder hoopt ze dat tijdens deze legislatuur alle gewestwegen voorzien worden van veilige fietspaden. Ze zetelt al 38 jaar in de lokale politiek en hoopt dat er eindelijk werk gemaakt wordt van deze dossiers. Voor de ruilverkavelingswegen is een budget voorzien van € 250 000 maar pas in 2029. Ze kan er zo een aantal opnoemen die in slechte staat zijn. Het aantal deelauto's zou moeten stijgen naar 38 maar ze ziet hier geen budget voor. Ze vindt enkel dat er intenties zijn om samen te werken met bouwpromotoren in dit kader maar niet dat er nog een eigen budget voorzien wordt. Over De Zwarte Hond leest ze graag dat de er een renovatie gepland staat voor het sanitair en de cafetaria maar ze vindt hier onvoldoende budget voor terug. Hetzelfde geldt voor de douches in de sporthal van Achterbroek. Ook hier zag ze onvoldoende budget staan. Ze vermeldt nog dat de banken in de kleedkamers ook aan vernieuwing toe zijn.

Raadslid De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) citeert uit de omgevingsanalyse over de infrastructuur voor de socio-culturele activiteiten, welke verouderd zijn en niet voldoen aan alle kwalitatieve duurzaamheids- en toegankelijkheidsvereisten. Deze analyse dateert van enkele jaren geleden en hij weet dat er geïnvesteed wordt in verschillende zalen, zoals het Kerktheater, De Zonnedaauw en Club K. Maar het Kerktheater is nog steeds niet ontwijd en blijft het bestuur afhankelijk van de kerkelijke macht. Dit vraagt zoveel energie van de gemeentelijke diensten. Het is spijtig dat de ontwijding niet op korte termijn gerealiseerd wordt.

Vervolgens haalt hij de jongeren tussen 16 en 21 jaar aan, die volgens hem vaak vergeten worden. Ongeveer twee jaar geleden was er in de Govio een verkiezingsdebat en hij herinnert zich dat iedereen de nood aan een jeugdhuis uitsprak en de nood aan bijhorende investeringen om dit te realiseren. Er wordt geïnvesteed in de Govio maar slechts € 10 000 in 2026 en € 20 000 in 2028. Voor Govio mist hij een visie vanuit het bestuur. Het is pijnlijk om vast te stellen dat de

gemeentelijke jeugdraad activiteiten op een andere locatie organiseert en niet in het jeugdhuis, net omdat er niemand in het jeugdhuis komt. Hij vindt dat zij de weg naar de Govio terug moeten vinden. Jeugdlokalen zorgen wel eens voor overlast. Hij hoorde dat er met oudjaar jeugdverenigingen zijn die een feestje bouwen in de eigen lokalen. Hij vindt het een gemiste kans dat ze niet naar Govio gaan. Vervolgens haalt hij domein Diesterweg aan. Het was geweten dat dit geen voor de hand liggend dossier zou zijn met het nodige kostenplaatje. Hij pleit om er een kunstensite te maken waar plaats is voor kunsteducatie en zeker voor beeldende kunst. Mensen die aan beeldende kunst doen, missen een goede locatie om hun kunst te beleven.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat ervoor domein Diesterweg aan het Kempens Landschap gevraagd zou moeten worden om er hand- en spandiensten te verlenen. Het bestuur is erbij aangesloten en zij zijn gespecialiseerd in deze materie. Er zal genoeg werk zijn voor de gemeentelijke diensten in dit dossier waardoor deskundige hulp welkom is. Zij hebben een netwerk wat de gemeente enkel ten goede kan komen. Vervolgens haalt ze het onderwerp wonen aan. Ze komt terug op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025 waar dit onderwerp werd besproken. Het enthousiasme van de spreker was ver zoek. Echte concrete plannen situeren zich deze legislatuur vooral in Nieuwmoer. Er is meer nodig om de achterstand weg te werken en om aan de 202 sociale woningen te geraken die het bindend objectief voorschrijven. De voorzitter deed een tijdje geleden de uitspraak over geïntegreerd wonen voor ouderen in een soort woongemeenschap die in Nieuwmoer een plaats zou kunnen krijgen. Dit vindt ze nergens meer terug. Is dit een verlaten plan, of gaat dit nog uitgevoerd worden? Als de inhaalbeweging er komt, zal er nauwlettend toegekeken moeten worden op private verkavelingen. De regel die het bestuur zichzelf oplegde, zal ter harte moeten genomen worden. Zo niet worden de objectieven niet gehaald. Ze stelt voor om een bestemd fonds te maken voor sociaal wonen. De geïnde taks op leegstaande en verwaarloosde gebouwen zou dan geoormerkt kunnen worden voor initiatieven rond sociaal wonen in Kalmthout en het fonds kunnen spijzen.

Tenslotte haalt ze het Suske & Wiske-museum aan. Ze vond niet meteen terug wat de hand- en spandiensten vanuit het bestuur voor deze werking bedragen. Ze vroeg meer informatie aan de financiële dienst waaruit duidelijk werd dat deze onder het groenonderhoud van Aralea opgenomen staan. Ze denkt dat deze kost weg zal vallen. Ze krijgt signalen dat de huidige eigenaar de zaak gaat verkopen. Verhuren aan een andere eigenaar was misschien een optie. Blijkbaar waren er hierover ook gesprekken met het college van burgemeester en schepenen. De prijs van € 1 200 per maand zou niet meer volstaan, maar zou nu € 4 000 bedragen. De laatste berichten zijn dat er immokantoren langsgingen met het oog op een schatting voor verkoop. Ze stelt zich grote vragen. Ze vindt het vreselijk dat toen de Provincie met het pand de markt opging er een minimumbedrag voor een bieding voorzien werd. Dit bedrag werd betaald. Nadien werd € 250 000 belastinggeld aan de ondernemer gegeven om een doorstart te maken en het personeel aan boord te houden. Er zijn nu echter geen provinciale medewerkers meer aan de slag daar. Ze besluit dat er dus wat bespaard kan worden op de kosten ondergebracht bij Aralea.

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit Kalmthout) haalt Kalmthout als duurzame en klimaatbestendige gemeente met een hart voor natuur aan. Ze hoopt dat het rioleringsproject op de Putsesteenweg gehaald wordt om de Europese doelstellingen te realiseren. Ook de CO²-uitstoot moet naar beneden met 40% tegen 2030 maar op 31 december had Kalmthout een score van -78%, waardoor er een reductie van 44% nodig is. Dit kan voor een deel gehaald worden met de ingebruikname van het nieuwe gemeentehuis maar 44% inhalen is veel en daar vindt ze de budgetten niet voor terug. Wat de waterkwaliteit betreft in de waterlopen, meldt ze dat deze ontoereikend zijn uitgezonderd één matige waterloop. Tegen 2027 moet er proper water in de waterlopen zijn. Buiten rioleringswerken is hiervoor niets gepland. Waar zijn de acties en de bijhorende budgetten? Treedt de politie op tegen milieuovertreeders? Wat het ontharden betreft, staat er tegen het einde van de legislatuur € 150 000 ingeschreven, zijnde € 50 000 om de twee jaar. Er moet meer dan 19 000m² onthard worden. Eind 2023 was dit 3 500 m². Er moet dus nog een weg afgelegd worden.

Er is budget voorzien voor de extra parking aan het Strijboshof, maar een heraanleg van het park is niet gebudgetteerd. Een mooie parking bij een onverzorgd gemeentepark is geen uithangbord. Kalmthout kiest voor samenwerking om de dienstverlening te versterken. Het had mooi geweest als de adviesraden hun advies hadden kunnen geven. Dit had tot een versterking van de samenwerking kunnen leiden. Wat ze nergens in de documenten ziet, is een plaats voor de gemeenteraad. Ze vindt dat de gemeenteraad meer betrokken moet worden bij bijvoorbeeld een Masterplan bij de start ervan en niet wanneer alles al is uitgewerkt. Bij problemen bij het OCMW wil ze als raadslid ingelicht zijn, eventueel in geheime zitting. Ze pleit voor een gemakkelijkere toegang tot cijfers en data. Dit is geen commentaar naar de algemeen directeur maar ze wil deze info ook van de intercommunales krijgen. Daarom wil ze aan de vertegenwoordigers vragen om op regelmatige basis verslag uit te brengen. Raadsleden zijn verkozen door inwoners los van het feit of zij deel uitmaken van de meerderheid of niet wil iedereen zijn steentje bijdragen vanuit eigen expertise. Ze hoopt dat het college van burgemeester en schepenen de raadsleden meer betreft bij de dossiers.

De voorzitter komt terug op het patrimonium, meer bepaald over het verkopen van bepaalde zaken en dit onder te brengen in een fonds om op die manier een betaalbare woningmarkt te creëren. Hij werkt hiervoor graag samen met de woonmaatschappijen. De toelichting die zij gaven, vond hij wel interessant. De eerste partner in betaalbaar wonen is de Voorkempen-H.E. Zij zullen met elke gemeente samenzitten om een stappenplan op te maken en de cijfers te halen. Uiteraard wordt dit een uitdaging. De private verkavelingen waren een succes. Dit wordt enkel gedaan wanneer het past en er geen andere doelstellingen in de weg staan. Wanneer het over water of openbare ruimte gaat bijvoorbeeld primeert dit op het bouwen. Verder meldt hij dat er een extra personeelslid werd aangeworven bij het OCMW om de extra dossiers die er zullen komen naar aanleiding van de beperking van de werkloosheidsuitekeringen in de tijd te verwerken.

De adjunct-algemeendirecteur zegt dat de budgetten voor het aantal leeflonen moeilijk te voorspellen zijn. Zij zet deze budgetten gelijk en bij aanpassingen van het meerjarenplan worden deze naar boven of beneden gehaald. Dit is voorzien per categorie en het is moeilijk te voorspellen welk type leefloondossier er zal bijkomen. Er is wel rekening gehouden met € 650 000 aan extra kosten.

De voorzitter weet dat Groen-Vooruit-Kalmthout geen fan is van de onderhoudsplicht en zegt de cijfers te zullen bezorgen omdat hij andere cijfers had dan wat er zonet werd vermeld. Dit zal tijdens een volgende gemeenteraadscommissie verder toegelicht worden. Het klopt dat er een externe consultant aan het hoofd van de sociale dienst staat nu maar er is een wervingsprocedure lopende voor de functie van hoofd maatschappelijk werker. Er is de hoop dat deze werving succesvol zal zijn.

De adjunct-algemeendirecteur zegt dat van zodra er een aanwerving gebeurt, de externe consultant zal wegvallen. Maar het was nodig om de periode tijdelijk te overbruggen.

Schepen Jef Van den Bergh (cd&v) zegt dat de budgetten voor de ICT-investeringen bij Gitok vandaag op het college van burgemeester en schepenen werden besproken. Er worden middelen ontvangen hiervoor vanuit de Vlaamse Overheid. Van zodra Kalmthout deze ontvangt, vraagt Gitok om hierover te kunnen beschikken. Omwille van deze reden zijn deze bedragen niet meteen zichtbaar in de tabellen. Het gaat afgerond over € 140 000 voor Gitok bovenbouw en € 55 000 voor Gitok eerste graad.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit Kalmthout) zegt dat er in de plannen van de minister stond ook dat de scholen idealiter ook een soort uitleen van laptops zouden organiseren. Is dat dan de bedoeling?

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt dat er in de omzendbrief een plan wordt gevraagd tegen volgend schooljaar. Daar wordt aan gewerkt. Daarvoor zijn al contacten met OVSG gelegd. En daar zijn allerlei opties die daarin behandeld en besproken worden.

De voorzitter zegt dat eerst de visie goed gevormd moet worden met duidelijke plannen om te weten wat het allemaal gaat kosten. Er had € 1 000 000 of € 2 000 000 budget voorzien kunnen worden maar dan zou er achteraf kritiek komen omdat het niet goed is ingeschat, het is te hoog of te laag of doorgeschoven. Er moet eerst helder geweten zijn wat er mee gedaan gaat worden. Er zijn duidelijke denkrichtingen. Maar de kostprijs en de timing moet op punt gesteld worden.

Voor Govio is er een goede visie maar het is niet aan het bestuur om die waar te maken. Dat is aan de jongeren zelf. Wat de jongeren doen op oudejaarsavond moeten ze zelf weten. Als ze naar de Govio willen gaan of in een jeugdlokaal willen vieren, het kan allebei. Ze moeten vooral zelf hun weg vinden om zich te amuseren. De voorzitter en schepen Lathouwers (cd&v) hebben onlangs nog samen gezeten met de laatste mensen die nu nog actief zijn in de werking en dat zijn

er geen tien. Hij heeft toen duidelijk gezegd dat er terug naar de basis gegaan moet worden en er terug plezier gemaakt moet worden. Het is een ferm pleidooi geworden om de vzw Govio een stap terug te laten zetten. Ze kunnen evengoed nog blijven gebruik maken van de infrastructuur maar moeten een stap achteruit zetten. De gemeente, de jeugdverenigingen, de jeugddienst en de cultuurdienst moeten er veel vaker een stap binnen zetten. Die infrastructuur moet veel meer gebruikt worden voor andere activiteiten, weliswaar gebonden door en voor jongeren. Dat moet veel meer een open jongerencentrum worden, dan enkel maar de exclusieve infrastructuur van het jeugdhuis Govio. Dat is de duidelijke visie. Dat moeten anderen waarmaken natuurlijk. De jeugddienst kan niet permanent op jeugdhuis Govio ingezet worden waar nog nauwelijks volk is. Dat is een beetje een dilemma. Ze zijn graag bereid om op die centrale en zichtbare plek van jeugdwerking te investeren. Dat is ook nodig. Maar wel op basis van een werking die zich herpakt en ambitie toont. De zaal kan voor meer gebruikt worden dan voor optredens. Dat wil zeggen jeugdhuis Govio vzw zet een stapje terug en jeugdverenigingen en anderen zetten een stapje vooruit. Maar het moet wel waar gemaakt worden. Het scepticisme vandaag de dag onder de jeugd naar het jeugdhuis is dermate groot. Maar er wordt aan gewerkt en hij gelooft in de goede bedoelingen van iedereen, maar op dit moment is de afstand tot Govio verregaand. Tot zijn eigen verrassing. De afstand tot het jeugdhuis moet kleiner worden. Als dat lukt, zal er budget tegenaan gegooid worden om het pand te renoveren met nieuwe ambities. Ze zitten op dezelfde lijn. Er moet tijd gegeven worden en er moet niet zomaar een bedrag in de begroting gezet worden, niet wetende in welke richting.

Raadslid De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat hij dat ook niet vraagt. Maar het is niet omdat er geen geld tegenover staat, dat er niets kan gebeuren. Er moet gewoon een visie tegenover moet staan. Het is nu de eerste keer dat deze gedeeld wordt. Er moet terug vuur zijn in de Govio. Hij hoort veel jongeren roepen dat ze nergens terecht kunnen in Kalmthout. Er is wel een jeugdhuis maar daar gebeurt niets. Ze willen er niet naar toe. Hoe komt dat? Er moet aan gewerkt worden en dit kan wel vanuit de jeugddienst komen. Zij moeten dat niet allemaal organiseren maar zij kunnen dat wel aanwakkeren en er werk van maken.

De voorzitter zegt dat het grote onderzoek dat daarna gebeurd is wel aantoont dat de goesting bestaat, maar dat er concreet niets komt. Schepen Lathouwers (cd&v) is bezig om met de medewerkers heldere afspraken te maken. Dit is in het college van burgemeester en schepenen nog wat uitgesteld omdat er nog iets te weinig concrete initiatieven in stonden. Dat moet kwalitatief zijn. Het zal nog een hele opgave zijn. Over de ontwijding van de kerk in Heide die de bisschop een jaar geleden heeft aangekondigd voor 2026, is ondertussen niets meer gehoord. Het is afwachten wat dat gaat geven. Misschien kan er nog contact opgenomen worden om een timing te vragen om te weten wanneer de gemeente aan zet is. De mensen die daar hard werken om dingen in te richten en te organiseren moeten dat wel weten.

Over het Suske & Wiske-museum is er terechte kritiek naar de Deputatie tijdens de vorige legislatuur. Het bestuur doet haar best om een doorstart te maken maar de grillen van de huidige eigenaar zijn niet duidelijk. Er is een overleg met hem ingepland om de zaak te bespreken en de

werking in een stabiele en creatieve toestand ambitie te geven. Hij deelt de bedenking van raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout). Verder zegt hij over de informatie naar de gemeenteraad toe dat er data zijn afgesproken voor gemeenteraadscommissies in 2026. Het is de taak van de burgemeester en schepenen en de werknemers om informatie te geven aan de raadsleden. Het is fijn om van de raadsleden te vernemen welke verwachtingen er zijn naar het bestuur en haar diensten toe om te weten wat er leeft bij hen. De toelichting van de huisvestingsmaatschappijen heeft hij als interessant ervaren. De vraag tot meer info hierover kwam vanuit de gemeenteraad en er kon snel geschakeld worden om de nodige info te bezorgen.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang).

Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) zegt dat het nog wat zoeken was in de cijfers van het nieuwe meerjarenplan, omdat het in een nieuwe vorm werd aangeleverd, zoals gevraagd door ABB. De 5 P's die de kapstok vormen voor het nieuwe meerjarenplan zijn duidelijk. De bijdrage voor de pensioenen zal stijgen. 22 gemeenten stapten al naar het Grondwettelijk Hof om deze beslissing aan te vechten. Verder haalt hij enkele prioritaire doelstellingen aan zoals de kostprijs voor gas voor de gemeentelijke gebouwen, wat jaarlijks € 364 000 bedraagt. Er staan wel renovatiewerken gepland, hopelijk met een dalende gasprijs tot gevolg. Ook het afslanken van het patrimonium kan hierbij helpen.

Tijdens de vorige gemeenteraad vroeg hij een stand van zaken van het Masterplan Diesterweg. Dit werd besproken op de laatste gemeenteraadscommissie. De toelage bedroeg in 2019 € 30 000, in 2031 zal dit € 46 000 zijn, een stijging van 55% door de indexeringen. Op 9 december 2025 was er een overleg tussen AG Vespa en de bevoegd schepenen. Is de stad Antwerpen bereid om te participeren in het Masterplan en de erfpachtovereenkomst te verlengen? Verder haalt hij het fietspadenplan kort aan. Het fietspad aan de Putsesteenweg zou door de Vlaamse Overheid betaald worden. Wordt de riolering ook door hen betaald of is dit ten laste van de gemeente? Verder haalt hij de toelichting op de gemeenteraadscommissie over de sociale woningen aan. Warandalei zou verkocht worden. Hier zouden ooit seniorenflats komen. Aan wie zullen deze gronden verkocht worden en wat zal er komen? Verder haalt hij de natuurbegraafplaats aan die er gaat komen. Hij deed tijdens de vorige legislatuur een voorstel voor een strooiweide voor overleden huisdieren. Hier ging werk van gemaakt worden. Is hier meer info over? Er is een zwerfvuilvergoeding op Vlaams niveau op komst. In april 2026 zou dit uitgerold worden. Gemeenten kunnen hier dan beroep op doen. Gaat de gemeente hierop intekenen? De belasting op vertoning en vermakelijkheden is bepaald op € 250 en € 500. Is het sop de kolen waard? De belasting op woningen is er per jaar € 130 000 ingeschreven. De inkomsten hiervan in de periode 2020-2024 zijn gedaald van € 154 000 naar € 129 000, een daling van 17%. Het is uiteraard de bedoeling dat deze belasting verder afneemt en het ingeschreven bedrag verder daalt. Over de indexering van de brutolonen stelt hij voor de zitpenningen van de raadsleden voor om de ingevoerde indexering in het reglement te verwijderen. Aan de burgemeester en schepenen vraagt hij ook om de indexering van hun loon niet toe te passen.

De voorzitter zegt dat er nog geen feedback kwam na het overleg met de stad Antwerpen, dit wordt af te wachten. In de Warandalei zullen drie bouwgronden verkocht worden, zonder een sociale opdracht. Met de gelden die door de verkoop gegenereerd zullen worden, kan er op een andere manier aan deze noden tegemoet gekomen worden. De natuurbegraafplaats stond al een hele tijd in het verkiezingsprogramma en wordt nu verder uitgewerkt. Hopelijk is dit gerealiseerd in het najaar van 2026. Hij zal navragen aan de diensten wat er mogelijk is voor de begraving van huisdieren op deze plaats. De indexatie van de lonen van de burgemeester en schepenen zal doorgaan. Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) zal ook een indexatie op zijn loon krijgen, dus waarom de burgemeester en schepenen niet?

Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) zegt dat dit werd toegepast door het Vlaams Parlement.

De voorzitter zegt dat als men in Kalmthout een voltijds burgemeester wil, een loonindexering nodig is. Hij zal hem het statuut van het lokaal praktiserend mandataris bezorgen.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Rune Suykerbuyk (cd&v).

Raadslid Suykerbuyk (cd&v) zegt dat ze als jongste raadslid graag verwijst naar de jongereninfrastructuur. Het jeugdplein ligt haar nauw aan het hart en ze staat graag stil bij hoe Kalmthout investeert in infrastructuur voor jeugdverenigingen. In de afgelopen legislatuur mochten scouts Heuvel, Chiro Myin en Chiro Sloepi hun nieuwe en moderne jeugdgebouwen in gebruik nemen. In de eerste plaats was dit mogelijk door de inzet van hun vrijwilligers maar de rol van de gemeente hierin mag niet onderschat worden. Zonder de ondersteuning en cofinanciering van 70% zouden deze projecten niet realiseerbaar zijn geweest. Ze vindt het heel positief dat het bestuur de lijn doortrekt door in overleg te gaan met de jeugdverenigingen. Voor KIJ en Chiro Achterbroek wordt nu werk gemaakt van een studie voor hun nieuwe lokalen waar in deze legislatuur € 500 000 voor voorzien wordt. Het bestuur blikte niet enkel terug op succesvol gerealiseerde projecten, maar blijft vooruit denken om te investeren in jeugdinfrastructuur. Jeugdgebouwen zijn namelijk veel meer dan enkel bakstenen, maar het zijn ontmoetingsplaatsen waar jongeren het hele jaar door samen komen, verantwoordelijkheid opnemen en een engagement aangaan en door te investeren in degelijke en duurzame jeugdgebouwen wordt er rechtstreeks geïnvesteerd in het sterke jeugdwerk waar Kalmthout voor gekend is.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Cindy De Roeve (cd&v).

Raadslid De Roeve (cd&v) staat graag even stil achter de visie en ambitie van het voorliggende meerjarenplan. Het gaat vaak over cijfers en projecten maar het gaat over veel meer dan dat. Het is een bewuste keuze om de gemeente toekomstbestendig sociaal sterk en duurzaam te maken. Het vertrekt ook vanuit een duidelijke visie en een gemeente waar iedereen op elke leeftijd zich thuis voelt en de ondersteuning vindt die nodig is. De opstelling rond de vijf P's - de vijf pijlers van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties - maken haar echt trots. De krachtige inspiratienota van het MAT was al opgebouwd rond de SDG's en hetzelfde engagement

is verder getrokken in het meerjarenplan. Deze lijken op het eerste zicht misschien wat vergezocht maar ze raken rechtsreeks wat er belangrijk is en dat is zorgen voor mensen, de leefomgeving en de toekomst. Door dit in incorporeren wordt ervoor gezorgd dat elke beslissing, hoe lokaal ook, meebouwt aan een duurzamere en rechtvaardigere wereld. In het beleid worden mensen centraal gesteld, in al hun diversiteit en met hun noden. Dit betekent investeren in de toekomst van de jongeren en kinderen met sterke keuzes voor kinderopvang, onderwijs en het vrijetijdsaanbod. Maar het betekent ook zorg dragen voor wie al heel wat meer jaren op de teller heeft staan via thuiszorg, toegankelijke dienstverlening en een leefbare omgeving voor ouderen. Deze inzet reikt verder dan het sociale domein alleen. Gezondheid en welzijn zijn onlosmakelijk verbonden met de keuzes voor wonen, mobiliteit en dorpsontwikkeling. Een veilig fietspad, een ontmoetingsplek en een toegankelijk gemeentehuis zijn geen luxe, maar zijn noodzakelijke voorwaarden voor inclusie, zorgnabijheid en verbondenheid. Zo wordt er aan een gemeente gebouwd waar niemand aan de kant blijft staan. Armoedebestrijding blijft een absolute prioriteit. Via leefloon, de REMI-tool, de sociale kruidenier, de UitPAS, activeringstrajecten en andere initiatieven wordt ervoor gezorgd dat iedereen meekan. Daarnaast wordt aandacht besteed aan thema's zoals eenzaamheid, mantelzorg en een leeftijdsvriendelijke omgeving. Kortom, aan alles wat bijdraagt aan levenskwaliteit en warmte in de gemeenschap. Er wordt nauw samengewerkt met partners zoals de Eerstelijnszone Noorderkempen om samen het verschil te maken bij onder andere de vergrijzing. Dit meerjarenplan is een evenwichtige mix van sociale ambitie, duurzaamheid en concrete actie. Het investeert in stenen ten dienste van mensen, zorg en ondersteuning die structureel verankerd is in de werking en een samenleving waar iedereen zich thuis voelt. Ze zegt hier fier op te zijn en wenst samen verder te bouwen aan de warme, toekomstgerichte en sociale gemeente.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Jorgo Van Ginneken (cd&v).

Raadslid Van Ginneken (cd&v) zegt dat hij op zowel professioneel als op politiek vlak met een strategische blik op lange termijn kijkt. Verandering is niet alleen een constante in de omgeving van vandaag, maar het gaat ook steeds sneller. Daarom moeten er robuuste plannen gemaakt worden om de uitdagingen van morgen en overmorgen aan te gaan. Tegelijkertijd moet er gekeken worden om wendbaarheid in te bouwen en juist bij te sturen. Het meerjarenplan voldoet aan deze voorwaarden. Het houdt rekening met de moeilijkere budgettaire realiteit aan de inkomstenkant, terwijl er op een haalbare manier blijvend geïnvesteerd wordt daar waar de burger het verwacht zonder de algemene belastingen te verhogen. Op die manier is hij ervan overtuigd dat het bestuur een sterk beleid verderzet dat beloond werd maar het is ook een beleid dat de Kalmthoutenaren blijvend bij de gelukkigste inwoners maakt.

Concreet haalt hij qua investeringen drie zaken aan die hij zelf belangrijk vindt. Er is € 9 000 000 ingeschreven in het meerjarenplan voor de aanleg van nieuwe fietspaden. De steun op Vlaams niveau is nodig om deze ambitieuze projecten te kunnen realiseren. Voor de kerk van Heide is een bijkomende investering van € 650 000 ingeschreven om de kerk te versterken als socio-culturele tempel. Wie de recent uitgereikte Kalmthoutse cultuurprijzen bijwoonde, weet welke

meerwaarde het gebouw voor de gemeente is. De toekomst is aan de jeugd en dit blijkt uit het meerjarenplan. Er is € 150 000 ingeschreven voor de renovatie van het Huis van het Kind. Voor de vernieuwing van de speelterreintjes wordt er elke twee jaar € 120 000 voorzien. Er is een investeringssubsidie voorzien voor de gebouwen van KLJ, Chiro Achterbroek en jeugdhuis Govio. Bij Kadrie wordt er verder gerenoveerd, waar voor een aanzienlijk bedrag gerekend kan worden op verkregen subsidies. Bij Maatjes wordt een vergelijkbaar traject opgestart, maar momenteel worden de meest prangende werken al aangepakt.

Via subsidies wordt er ook geïnvesteerd in de mooie gebouwen van Domein Diesterweg. Hier valt ook op te merken dat de infrastructuur ook gebruikt zal worden door tal van verenigingen die mee het kloppend hart van de gemeente vormen. Wat de exploitatie betreft, is hij tevreden met het excellente dienstverleningsaanbod in de gemeente. Hij kijkt alvast erg uit naar de werking van dienstencentrum De Groten Uitleg op locatie van het nieuwe gemeentehuis. Een toog in het gemeentehuis zorgt ongetwijfeld voor een voltrefter maar het zorgt er uiteraard ook voor dat mensen op een laagdrempelige manier bereikt kunnen worden. Ook de werking van het OCMW op locatie van het nieuwe gemeentehuis zal voor inwoners met een hulpvraag merkelijk drempelverlagend zijn. Tenslotte richt hij een woord van dank aan het personeel, niet alleen voor de voorliggende nota, maar ook voor de betrokkenheid, inzet en deskundigheid in hun vakgebied. Zij zorgen er elke dag voor dat de plannen die vanavond besproken worden, ook effectief worden omgezet naar de realiteit. Hij besluit dan ook fier te zijn om te mogen wonen in de mooie gemeente die Kalmthout is.

Tenslotte geeft de voorzitter het woord aan raadslid Didier Van Aert (cd&v).

Raadslid Van Aert (cd&v) zegt dat hij als fractieleider nog enkele zaken wenst aan te halen. Bij de opmaak van een meerjarenplan wil men aan zoveel mogelijk noden voorzien die in de gemeente leven. Een goed bestuur wil ook zeggen dat men ook een financiële gezondheid moet garanderen. Het is geen geheim dat de financiële gezondheid van de Belgische overheid op bovenlokaal niveau geen toonvoorbeeld is. Dit zorgt ervoor dat lokale besturen meer en meer op zichzelf aangewezen zijn om te voldoen in bepaalde noden en behoeften. Alles in acht genomen mag het bestuur fier zijn op het eindresultaat. De komende jaren wordt afgerond € 33 000 geïnvesteerd en voert cd&v uit wat het de kiezers heeft beloofd voor de verkiezingen. De investeringen in fietspaden, schoolgebouwen, het nieuwe gemeentehuis met de omgeving dat een ontmoetingsplaats kan worden voor de Kalmthoutenaar zijn er. In de sportinfrastructuur wordt door anderen bespaard, maar in Kalmthout heeft men nog steeds het gemeentelijk zwembad, wat niet in elke gemeente het geval is. Er wordt jaarlijks meer dan € 100 000 voorzien voor het cultuuraanbod. Er worden grote renovaties in de infrastructuur voorzien. Hij las in de krant dat de helft van de gemeenten de belastingen zal verhogen maar in Kalmthout gebeurt dit niet. De opcentiemen worden al sinds 2004 op een stabiel niveau gehouden. Uiteraard heeft investeren zijn prijs. Er wordt een extra lening aangegaan maar de autofinancieringsmarge laat toe dat de leninglast op het einde van de legislatuur niet hoger zal zijn dan nu het geval is. De schuld per inwoner bedraagt € 350 wat significant lager is dan het Vlaams gemiddelde. De meerderheid

staat dan ook volledig achter het meerjarenplan met de investeringen. Hij is ervan overtuigd dat het over zes jaar nog mooier wonen en leven zal zijn in Kalmthout dan nu al het geval is.

De voorzitter bedankt iedereen voor de tussenkomsten. Hij neemt de suggesties van de oppositie mee en houdt de vinger aan de pols.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 254 dat bepaalt dat voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen een meerjarenplan vastgesteld wordt. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025 van 18 juli 2025 van het Agentschap Binnenlands Bestuur over de opmaak van de strategische meerjarenplanning voor de periode 2026-2031 volgens de BBC.

Feiten/context/historiek

- Een meerjarenplan start in het tweede jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen en loopt af op het einde van het jaar na de daaropvolgende gemeenteraadsverkiezingen.
- In de strategische nota van het meerjarenplan worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven.
- In de financiële nota van het meerjarenplan wordt de financiële vertaling van de beleidsopties van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd.
- De toelichting van het meerjarenplan bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.

Argumentatie

- De raad voor maatschappelijk welzijn stelde haar deel van het meerjarenplan vast in huidige zitting. De gemeenteraad stelt vervolgens het gedeelte “gemeente” van het meerjarenplan vast. Vervolgens zal de gemeenteraad het deel dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren waardoor de volledige meerjarenplanning 2026-2031 wordt goedgekeurd.
- Het managementteam en het college van burgemeester en schepenen hadden op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van meerjarenplan 2026-2031 werd besproken.

- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “gemeente” werd toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Vaststelling van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “gemeente”. Het beschikbaar budgettair resultaat voor de gemeente in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

Gemeente 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Beschikbaar budgettair resultaat	7.054.971	14.372.648	16.836.085	20.254.412	25.624.384	30.434.131

De autofinancieringsmarge voor de gemeente in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

Gemeente 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Autofinancieringsmarge	5.162.265	5.467.593	5.669.542	6.081.188	6.011.397	6.042.516

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichhoudende overheid.

10. Goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “OCMW”.

De voorzitter bedankt schepen van welzijn en voorzitter BCSD Maarten De Bock (cd&v) voor het geleverde werk, net als de algemeen directeur, de adjunct-algemeendirecteur en de medewerkers. Alles gebeurde in overleg met het bestuur en het managementteam. Nu komt het erop aan om alles uit voeren, waarbij hij iedereen succes wenst.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 254 dat bepaalt dat voor het einde van het jaar dat volgt op de

gemeenteraadsverkiezingen een meerjarenplan vastgesteld wordt. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.

- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025 van 18 juli 2025 van het Agentschap Binnenlands Bestuur over de opmaak van de strategische meerjarenplanning voor de periode 2026-2031 volgens de BBC.

Feiten/context/historiek

- Een meerjarenplan start in het tweede jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen en loopt af op het einde van het jaar na de daaropvolgende gemeenteraadsverkiezingen.
- In de strategische nota van het meerjarenplan worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven.
- In de financiële nota van het meerjarenplan wordt de financiële vertaling van de beleidsopties van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd.
- De toelichting van het meerjarenplan bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.

Argumentatie

- De raad voor maatschappelijk welzijn stelde haar deel van het meerjarenplan vast in huidige zitting. De gemeenteraad stelt vervolgens het gedeelte “gemeente” van het meerjarenplan vast, hetgeen tijdens de huidige zitting gebeurde. Tenslotte keurt de gemeenteraad het deel dat door de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goed waardoor de volledige meerjarenplanning 2026-2031 wordt goedgekeurd.
- Het managementteam en het college van burgemeester en schepenen had op 10 november 2025 een overleg waarbij het ontwerp van meerjarenplan 2026-2031 werd besproken.
- De nodige documenten werden op het digitaal vergaderplatform geplaatst op 1 december 2025.
- Het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “OCMW” is toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Artikel 1.-

Kennisname van de vaststelling van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “OCMW” door de raad voor maatschappelijk welzijn en goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 voor het gedeelte “OCMW” waardoor het volledige meerjarenplan definitief is vastgesteld.

Het beschikbaar budgettair resultaat voor het OCMW in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

OCMW 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Beschikbaar budgettair resultaat	-6.864.461	-11.195.856	-15.654.942	-20.219.100	-24.932.279	-29.708.477

De autofinancieringsmarge in het meerjarenplan 2026-2031 bedraagt:

OCMW 2026-2031	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Autofinancieringsmarge	-3.937.446	-4.331.395	-4.459.086	-4.564.158	-4.713.179	-4.776.198

Art. 2.-

De beleidsrapporten worden digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

11. Vaststelling van de lijst met nominatieve subsidies.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41, 23° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;
- De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Feiten/context/historiek

- De lijst met nominatieve subsidies maakt vanaf 2020 geen onderdeel meer uit van het meerjarenplan maar de nodige kredieten voor deze subsidies zijn wel voorzien zijn in het meerjarenplan 2026-2031 dat tijdens de huidige zitting wordt vastgesteld.

- Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt met nominatieve subsidies ten voordele van verschillende verenigingen.
- Deze subsidies kunnen exploitatie- of investeringstoelagen zijn en zijn niet vastgesteld in een gemeentelijk subsidiereglement.

BESLUIT

Met 17 ja-stemmen van Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 8 onthoudingen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx en Jan Bosmans.

Enig artikel.-

Vaststelling van de lijst met nominatieve subsidies. Deze lijst gaat hierbij integraal als bijlage.

12. Vaststelling van de lijst met overheidsopdrachten.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- De gemeenteraad keurde in zitting van 24 november 2025 de omschrijving van het begrip 'dagelijks bestuur' goed.
- De gemeenteraad keurde in zitting van 24 november 2025 de delegatie van de gemeenteraad van zijn bevoegdheid aan het college van burgemeester en schepenen voor de overheidsopdrachten die in het meerjarenplan 2026-2031 zijn opgenomen goed.
- De gemeenteraad keurt tijdens huidige zitting het meerjarenplan 2026-2031 goed.

Argumentatie

- Uit het meerjarenplan 2026-2031 vloeit een lijst met overheidsopdrachten voort die ter vaststelling wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 16 ja-stemmen van Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 9 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Enig artikel.-

Vaststelling van de lijst met overheidsopdrachten in het kader van de regelgeving op overheidsopdrachten vast. Deze lijst gaat hierbij integraal als bijlage.

13. Politiezone Grens - Vaststellen van de gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2026.

De voorzitter zegt dat de gemeentelijke dotatie al werd besproken tijdens de politieraad en geeft het woord aan raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) informeert opnieuw hoe het zit met niet ingevulde vacatures bij Politiezone Grens. Zou dit dan afgetrokken worden van de gemeentelijke dotatie? Ze zag dit niet in de cijfers. Dit zouden de financiële medewerkers van gemeente en politie verder opnemen. Ze is benieuwd hoe dit de voorbije jaren gebeurde, omdat er regelmatig vacatures verschenen die niet ingevuld konden worden. Mocht dit effectief in mindering gebracht zijn, had dit zichtbaar moeten zijn in de cijfers, maar ze zag dit niet.

De voorzitter zegt dit te zullen navragen maar denkt dat eventuele overschotten teniet gedaan werden aan het uitbetalen van overuren. Als hij een overzicht ontvangt, zal hij het bezorgen aan raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 7 december 1998 over de organisatie van een geïntegreerde politiedienst.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 over de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De omzendbrief BB 2013/8 van 18 oktober 2013 over de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.
- De ministeriële omzendbrief PLP65 over de richtlijnen voor het opstellen van de politiebegroting 2026 ten behoeve van de politiezones.

Feiten/context/historiek

- Uit voorafgaand overleg met de PZ Grens is gebleken dat de gemeente Kalmthout voor het dienstjaar 2026 een bijdrage van € 3 480 305 dient te storten. Dit bedrag is samengesteld uit een werkingstoelage van € 3 375 252 en een investeringstoelage van € 105 053.
- De politieraad keurde op 13 november 2025 de begroting voor het werkingsjaar 2026 goed.
- De gemeenteraad stelde in huidige zitting het meerjarenplan 2036-2031 vast, waarin deze dotatie voorzien is.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Vaststelling van de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2026 aan de PZ Grens. Een gemeentelijke bijdrage van € 3 480 305, zijnde een werkingsdotatie € 3 375 252 en een investeringsdotatie van € 105 053 zal overgemaakt worden aan de politiezone Grens.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de PZ Grens.

14. Brandweerzone Rand - Kennisname van de gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2026.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid.
- De omzendbrief BB 2014 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken van 5 september 2014 waarbij gemeld wordt dat vanaf 1 januari 2015 de brandweerzones actief worden.

Feiten/context/historiek

- De gemeenteraad stelde in huidige zitting het meerjarenplan 2026-2031 vast.
- De brandweerzone Rand bestaat uit 21 gemeenten. Elk van deze gemeenten verleent een jaarlijkse gemeentelijke bijdrage aan de brandweerzone volgens een vastgelegde verdeelsleutel die jaarlijks geactualiseerd wordt op basis van de meest recente gegevens.
- De gemeenteraad keurde op 27 oktober 2014 de overeenkomst tussen de prezone Rand en de gemeenten inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten goed.
- Het budget van de brandweerzone Rand voor het dienstjaar 2026 werd behandeld door de zoneraad van de brandweerzone Rand op 24 oktober 2025, waarop alle raadsleden werden uitgenodigd.
- Het gemeentelijke aandeel voor de gemeente Kalmthout bedraagt € 57,34 per inwoner. Het gemeentelijk aandeel voor de gemeente Kalmthout bedraagt € 1.130.338, bestaande uit een investeringstoelage van € 233.949 en een werkingstoelage van € 896.389.
- De gemeenteraad stelde in huidige zitting het meerjarenplan 2036-2031 vast, waarin deze dotatie voorzien is.

BESLUIT

Artikel 1.-

Kennisname van de gemeentelijke dotatie aan de brandweerzone Rand voor het dienstjaar 2026. Een gemeentelijke bijdrage van € 1 130 338, bestaande uit een investeringstoelage van € 233 949 en een werkingstoelage van € 896 389 wordt overgemaakt aan de brandweerzone Rand.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de brandweerzone Rand via info@brandweer.zonerand.be en ann.vandenbussche@brandweer.zonerand.be.

BELASTINGREGLEMENTEN

15. Goedkeuring van de aanvullende belasting op de personenbelasting 2026.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41 2° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen anders dan personeelsaangelegenheden.
- Het Wetboek van de Inkomstenbelasting van 1992, meer bepaald de artikelen 465-470bis.
- De gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, meer bepaald de artikelen 41, 162 en 170, §4.

Historiek / feiten /context

- Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van de inwoners van de gemeente rekening houdend met de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Argumentatie

- De continuïteit dient bewaard te blijven.
- Het vestigen van een aanvullende belasting op de personenbelasting zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 januari 2025 is geldig voor het aanslagjaar 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.

BESLUIT

Met 20 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 5 onthoudingen van Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx en Jan Bosmans.

Artikel 1.-

Voor het aanslagjaar 2026 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Art. 2.-

De belasting wordt vastgesteld op 7,5 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar.

Art. 3.-

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de financiële dienst bezorgd.

16. Goedkeuring van de opcentiemen op de onroerende voorheffing 2026.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41 2° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen anders dan personeelsaangelegenheden.
- Het Wetboek van de Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, meer bepaald het artikel 464/1, 1°.
- De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, meer bepaald de artikelen 41, 162 en 170, § 4.
- Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, meer bepaald het artikel 2.1.4.0.2. en artikel 3.1.0.0.4.
- Het Wetboek van de Inkomstenbelasting van Gelijkgestelde belastingen van 7 december 2018, meer bepaald het artikel 42 § 2.

Historiek / feiten /context

- De financiële toestand van de gemeente.

Argumentatie

- De continuïteit dient bewaard te blijven.
- Het heffen van de opcentiemen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 januari 2025 is geldig voor het aanslagjaar 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.

BESLUIT

Met 20 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 5 onthoudingen van Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx en Jan Bosmans.

Artikel 1.-

Voor het aanslagjaar 2026 worden ten bate van de gemeente 690 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Art. 2.-

De vestiging en de inning van deze gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 3.-

Deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

17. Goedkeuring van de directe gemeentebelasting op de tweede verblijven.

De voorzitter zegt dat de voorstellen voor de reglementen vanuit de diensten kwamen. Er werd gebenchmarkt met andere omliggende besturen. Soms werden de voorstellen vanuit de diensten gevolgd door het college van burgemeester en schepenen, maar soms werden de voorstellen bijgeschaafd.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- De gemeente heft een belasting op tweede verblijven. Hieronder wordt elke woongelegenheden beschouwd waar men kan verblijven, maar waarvan men voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters.
- Het kan hierbij gaan om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement op de tweede verblijven zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Toevoeging bij artikel 2 § 2 over wat niet beschouwd wordt als een tweede verblijf.
 - Toevoeging bij artikel 2 § 3 over het aantonen door de belastingplichtige dat het over een tweede verblijf gaat.
 - Toevoeging van het artikel 5 over de aangifte door de belastingplichtige bij het gemeentebestuur.

- Toevoeging van het artikel 8 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen van de belastingen.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de directe en jaarlijkse gemeentebelasting op de tweede verblijven.

Art. 2.-

Dit belastingreglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

18. Goedkeuring van het belastingreglement op de leegstaande woningen en gebouwen.

De voorzitter zegt dat het voorstel is om – naar analogie met de omliggende gemeenten – voor een leegstaande woning € 1 500 in plaats van € 1 000 te vragen. Voor een tweede termijn wordt de belasting verdubbeld, voor een derde termijn verdrievoudigd en voor een vierde termijn verviervoudigd.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) wenst een amendement in te dienen en in plaats van € 1 500 een bedrag van € 2 500 te hanteren. Ook stelt ze voor om in artikel 1 ten bate van de gemeente de woorden 'en het sociaal wonen in het bijzonder' toe te voegen zodat er werk gemaakt kan worden van een bestemd fonds voor het sociaal wonen. Ze vroeg een tijd geleden hoeveel er geïnd wordt bij deze belasting. Het is een stabiele belasting waarbij er jaarlijks € 28 000 à € 34 000 geïnd wordt. Wat opvalt is dat er een aantal adressen zijn die jaar na jaar terug in

de lijst staan. Deze eigenaars lachen met de te betalen belasting en speculeren waarschijnlijk om het gebouw ooit aan een veel hogere prijs te verkopen.

De voorzitter zegt dat hij liever een schriftelijk voorstel ziet. Hij stelt voor om het reglement goed te keuren zoals het nu voorligt en het amendement schriftelijk in te dienen.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat haar fractie omwille van het amendement dit en het volgende agendapunt daarom niet zal goedkeuren.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Stephanie Devos (N-VA).

Zij vraagt welk reglement van toepassing is voor een tweede verblijf. Wat als een woning leegstaat, maar een tweede verblijf is?

Schepen van financiën Maarten De Bock (cd&v) zegt dat van zodra een woning op de lijst staat van de tweede verblijven het onder de belasting op de tweede verblijven valt.

Raadslid Devos (N-VA) zegt dat op die manier woningen door de mazen van het net kunnen glippen.

Schepen van financiën De Bock (cd&v) herhaalt dat van zodra een woning als tweede verblijf geregistreerd staat het ook zo belast wordt. Er moet nergens geregistreerd staan hoe vaak men het tweede verblijf gebruikt.

Raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) vermoedt dat het te maken heeft met de domicilie van de eigenaar.

Raadslid Jorgo Van Ginneken (cd&v) zegt dat in het reglement duidelijk staat wat er aanwezig moet zijn in een tweede verblijf: een aansluiting van water, energie, telecom en een gebruik ervan. Hij begrijpt de onduidelijkheid niet.

Raadslid Devos (N-VA) zegt dat net omwille van de onduidelijkheid in het reglement dit in bepaalde gemeenten werd omgevormd tot een belastingreglement zonder domicilie maar zegt dat haar fractie voor het heffen van de belasting is.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 4 februari 1997 over de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers en later gewijzigd, hierna genoemd het Kamerdecreet.
- Het decreet van 15 juli 1997 over de Vlaamse Wooncode met latere wijzigingen welke de gemeente aanstelt als coördinator en regisseur van het lokale woonbeleid.

- Het decreet van 6 juni 2008 over de wijziging van het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, met het oog op tijdelijke huisvesting van seizoenarbeiders.
- Het decreet Grond- en Pandenbeleid (DGP) van 27 maart 2009 en latere wijzigingen.
- Het Vlaams Woninghuurdecreet van 9 november 2018 over de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan.
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Het decreet van 9 juli 2021 over de wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen.

Feiten/context/historiek

- Het is wenselijk dat er op het grondgebied van de gemeente het beschikbare woningen- en gebouwenbestand optimaal benut wordt.
- Op basis van het DGPB kunnen gemeenten een register van leegstaande woningen en gebouwen bijhouden.
- De langdurige leegstand van woningen en gebouwen moet voorkomen en bestreden worden.
- De strijd tegen de leegstaande woningen en gebouwen zal effect hebben als de opname van dergelijke gebouwen en woningen in een leegstandsregister ook daadwerkelijk leidt tot een belasting.
- De vrijstellingen belasting die in dit reglement zijn opgenomen sluiten het best aan bij de noden en het beleid van de gemeente.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement voor leegstaande gebouwen en woningen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 21 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Toevoeging bij het artikel 11 §1 over de melding dat de belasting verschuldigd is door de zakelijk gerechtigde op de verjaring van de opnamedatum in het leegstandsregister.
 - Toevoeging bij het artikel 11 § 3 over de taak van de notaris in het geval van overdracht van het zakelijk recht.
 - Aanpassing bij het artikel 12 van de bedragen van de belasting.
 - Toevoeging bij het artikel 13 § 3 over de periode van vrijstelling.
 - Toevoeging van artikel 16 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen van de belasting.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 22 ja-stemmen van Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 3 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper en Inga Verhaert.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het belastingreglement voor leegstaande gebouwen en woningen. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art.2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

19. Goedkeuring van het belasting- en registratiereglement voor verwaarloosde gebouwen en woningen.

De voorzitter zegt dat er enkel een indexering wordt doorgevoerd in het voorliggende reglement.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- De verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan.
- Het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen werd overgeheveld van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau, waarbij de gewestelijke registratie en heffing volledig werden opgeheven.
- Het is wenselijk dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut wordt.

- Het is nuttig om een geïntegreerd beleid te voeren ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen.

Argumentatie

- Het huidige belasting- en registratiereglement voor verwaarloosde gebouwen en woningen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassing is aangebracht in het reglement:
 - Toevoeging van artikel 16 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 22 ja-stemmen van Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Met 3 neen-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper en Inga Verhaert.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het belasting- en registratiereglement voor verwaarloosde gebouwen en woningen. Dit reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art.2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

20. Goedkeuring van het reglement op de activeringsheffing op de onbebouwde kavels in verkavelingen en gronden in woongebied.

De voorzitter zegt dat er enkel een indexering wordt doorgevoerd in het voorliggende reglement.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 15 juli 1997 over de Vlaamse Wooncode met latere wijzigingen.
- Het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO).
- Het decreet Grond- en Pandenbeleid (DGP) van 27 maart 2009 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Het decreet Grond- en Pandenbeleid machtigt de gemeenteraad om een jaarlijkse belasting te heffen op onbebouwde bouwgronden en op kavels in verkavelingen, en dit om potentiële woonlocaties vrij te maken en grondspeculatie tegen te gaan.
- De invoering van een activeringsheffing laat de gemeente toe om de eigenaars van die gronden en kavels aan te sporen om woonlocaties vrij te maken en onbebouwde gronden en onbebouwde kavels te activeren in de gemeente.

Argumentatie

- Het huidige reglement op de activeringsheffing op de onbebouwde kavels in verkavelingen en gronden in woongebied zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Toevoeging van artikel 6 over het indienen van een jaarlijkse aangifte bij het gemeentebestuur en de bepalingen hierrond.
 - Toevoeging van artikel 9 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen van de belasting.
 - Toevoeging van het artikel 10 over de indexering.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het reglement op de activeringsheffing op de onbebouwde kavels in verkavelingen en gronden in woongebied. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art.2.-

Dit belastingreglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

21. Goedkeuring van het belastingreglement op de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie.

De voorzitter zegt dat er naar analogie van enkele buurgemeenten een jaarlijkse belasting per nachtwinkel van € 1 500 zal ingevoerd worden.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- De wet van 10 november 2006 en latere wijzigingen over de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Op het grondgebied van de gemeente bevinden zich een aantal nachtwinkels.
- De activiteiten van de nachtwinkels verschillen fundamenteel van deze van de gewone kleinhandel. De openingsuren situeren zich enerzijds grotendeels tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden en anderzijds wordt vaak ook een ander publiek aangetrokken.
- Deze situatie kan leiden en heeft al geleid tot grotere inspanningen vanwege de gemeente, onder andere wat betreft de inzet van de lokale politie voor handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid en van de gemeentediensten die instaan voor de openbare netheid.
- Op deze moment bevinden er zich nog geen private bureaus voor telecommunicatie op het grondgebied van de gemeente Kalmthout.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement op de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:

- In het artikel 3 wordt een jaarlijkse belasting toegevoegd;
- In het artikel 5 wordt het bedrag per nachtwinkel per jaar van de jaarlijkse belasting opgenomen en de ingang van de jaarlijkse belasting.
- In het artikel 7 worden de twee laatste paragrafen geschrapt.
- Het “oude” artikel 11 wordt geschrapt.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het belastingreglement op de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

22. Goedkeuring van het belastingreglement op de lijk- en asbezorging van personen vreemd aan de gemeente.

De voorzitter zegt dat er noch een indexering, noch een prijsverhoging wordt doorgevoerd in het voorliggende reglement.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria.

Feiten/context/historiek

- De gemeente heft een belasting op het begraven op de gemeentelijke begraafplaatsen van het lijk of de as van personen die overleden zijn buiten het grondgebied van de gemeente en die, op het ogenblik van hun overlijden, hun domicilie of gewone verblijfplaats niet hebben op het grondgebied van de gemeente
- De gemeente heft tevens een belasting op het verstrooien of het bijzetten in een columbarium op de gemeentelijke begraafplaats, van de as van niet-inwoners.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement op de lijk- en asbezorging van personen vreemd aan de gemeente, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassing is aangebracht in het reglement:
 - toevoeging van artikel 6 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen van de belasting.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het belastingreglement op de lijk- en asbezorging van personen vreemd aan de gemeente. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit belastingreglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

23. Goedkeuring van het belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone.

De voorzitter zegt dat er geen prijsverhoging wordt doorgevoerd in het voorliggende reglement en geeft vervolgens het woord aan raadslid Stephanie Devos (N-VA).

Raadslid Devos (N-VA) vraagt of dit reglement opgenomen kan worden in het GAS-reglement.

De voorzitter zegt dat dit niet kan. Het GAS-reglement werd de voorbije jaren geactualiseerd waarbij nooit werd geopperd om het parkeren in de blauwe zone op te nemen. Het GAS-reglement is op politieniveau en het reglement op parkeren in de blauwe zone is op gemeentelijk niveau.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 7 mei 1999 en latere wijzigingen over de parkeerkaart voor mensen met een handicap.
- Het ministerieel besluit van 9 januari 2007 en latere wijzigingen over de gemeentelijke bewonerskaart.

Feiten/context/historiek

- De druk op het beperkt aantal parkeerplaatsen in de blauwe zones vereiste sinds 2011 nieuwe mogelijkheden voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen. Het is immers de bedoeling om het aantal beschikbare plaatsen voor occasionele bezoekers gedurende de dag te verhogen.
- Het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente brengt aanzienlijke financiële en materiële lasten met zich mee. De belasting genereert inkomsten om o.a. het onderhoud van de voorziene parkeerplaatsen te verzorgen.
- De gemeenteraad keurde op 24 november 2011 naar aanleiding van bovenstaande context het belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone goed.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 november 2011 is ingegaan op 1 januari 2012, zonder einddatum.
- Volgende aanpassing is aangebracht in het reglement:
 - Schraping in het artikel 2 over het zichtbaar aanbrengen van de bewonerskaart achter de vooruit van het voertuig.
 - Schraping in het artikel 4 over het wijzigen door de gebruiker van de aanduiding zonder dat het voertuig de parkeerplaats heeft verlaten, aangezien het een gepersonaliseerde overtreding betreft.
 - Toevoeging in het artikel 5 over het invoeren van een kohierbelasting bij gebrek aan contante betaling.

- Toevoeging van het artikel 6 over het afhandelen van de vestiging, invordering en eventuele geschillen van de belasting.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het aangepaste belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone met ingang vanaf 1 januari 2026. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

RETRIBUTIEREGLEMENTEN

24. Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval in het recyclagepark.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van milieu en duurzaamheid Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) haalt de belangrijkste zaken uit het intergemeentelijke reglement aan waarbij men zoveel mogelijk de tarieven probeert te stroomlijnen over de deelnemende gemeenten. Men tracht de selectieve inzameling te stimuleren en om afvalstromen te voorkomen is het belangrijk om een goede verhouding te hebben bij deze tarieven. Er wordt een jaarlijkse indexering toegepast. De tarieven gelijk houden in de andere recyclageparken waar men als Kalmthoutenaar ook terecht kan zorgt ervoor dat afvaltoerisme vermeden wordt. Voor particulieren zijn er drie belangrijke groepen: grofvuil etc., kalkplaten etc. en landbouwfolie. Per gezin zijn er een aantal gratis fracties. Voor asbesthoudend afval geldt een vrijstelling van 1 000 kg per jaar en voor groenafval (snoeihout, groenafval en boomstronken) geldt een vrijstelling van 500 kg per jaar.

Raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of er een vrijstelling van 500kg of van 300 kg is omdat in de vergelijkende tabellen 300 kg staat.

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat het wel degelijk om een vrijstelling van 500 kg groenafval gaat. Het voorstel van IGEAN was een vrijstelling van 300 kg en dit staat zo in de vergelijkende tabel. Maar in Kalmthout blijft er dus een vrijstelling van 500 kg.

Raadslid Ann Francken (N-VA) vraagt of de vrijstelling van 500 kg groenafval enkel geldt voor Kalmthout, omdat er gesteld wordt dat er in de regio dezelfde tarieven gehanteerd worden.

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat Kalmthout enkel voor het groenafval een uitzondering maakt. Schilde zal een uitzondering van 400 kg hanteren.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillen-procedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.
- De algemene bestuurlijke politieverordening, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.
- Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, kortweg Materialendecreet, implementeert de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen, in bijzonder:
 - Het artikel 10 van het Materialendecreet bepaalt dat de gemeenten de kosten van het beheer van huishoudelijk afval moeten verhalen op de afvalproducenten;
 - Het artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen, kortweg VLAREMA, in bijzonder:
 - Het artikel 5.1.1 van het VLAREMA dat bepaalt dat de gemeenten het principe “de vervuiler betaalt” toepassen bij de berekening van de bijdrage in de kosten die door de inwoner moeten worden betaald;
 - De bijlage 5.1.4 van het VLAREMA legt de minima en maxima tarieven vast voor de inzameling van een aantal afvalstoffen. Die tarieven worden jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de evolutie van de gezondheidsindex;
 - Het artikel 4.3.2 van het VLAREMA dat bepaalt dat bedrijven en zelfstandigen verplicht zijn om hun afval gesorteerd aan te bieden.
- Het Lokaal Materialenplan 2023 - 2030 stelt het beleid in Vlaanderen vast rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval. Dit Materialenplan vormt het algemeen kader voor de selectieve inzameling van diverse fracties. Tegen 2030 wenst Vlaanderen de totale hoeveelheid aan restafval sterk te verminderen. Via het Materialenplan worden restafvaldoelstellingen voor elke gemeente vastgelegd.

Feiten/context/historiek

- De gemeente Kalmthout is lid van IGEAN milieu & veiligheid en heeft voor de exploitatie van het recyclagepark een beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid gedaan.
- Op het recyclagepark wordt diftar met weging toegepast, waarbij de betalende fracties worden gewogen en onmiddellijk afgerekend volgens het aangeleverde gewicht. Een goede verhouding tussen de retributies voor de verschillende fracties – gratis of betalend – is noodzakelijk om een correcte sortering te stimuleren.
- Ook bedrijven en zelfstandigen hebben toegang tot het recyclagepark. De retributies die aan de bedrijven en zelfstandigen worden gevraagd dienen marktconform en dus kostendekkend te zijn.
- De huidige tarieven zijn vastgelegd in het retributiereglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019.
- De recyclageparken in de verschillende gemeenten worden door IGEAN intergemeentelijk geëxploiteerd. De inwoners van een gemeente kunnen dus niet enkel terecht op het recyclagepark van hun gemeente, maar eveneens op het recyclagepark van een andere gemeente die deel uitmaakt van dezelfde regio. Er zijn momenteel 3 regio's: regio Noord, regio Zuid en Schelle. De gemeente Kalmthout behoort tot regio Noord.

Financiële gevolgen

- De opbrengsten van de betalende fracties worden aan de gemeenten afgerekend via de jaarlijkse eindafrekening van IGEAN milieu & veiligheid.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Aan de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbaar bedrijfsafval via het recyclagepark zijn kosten verbonden, die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën. Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen voor het leveren van bepaalde afvalfracties op het recyclagepark, omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.
- Om de scheiding aan de bron aan te moedigen is het aangewezen de kosten voor het transport en de verwerking van alle afvalsoorten volledig in functie van het aanbod door te rekenen aan de aanbieders. Voor een goede sturing van de selectieve inzameling en het maximaal vermijden van ongesorteerde afvalstromen, is een goede verhouding tussen de tarieven voor de verschillende fracties essentieel.
- Een jaarlijkse indexering van een aantal retributies is aangewezen om de algemene kostenstijging te volgen en de verhouding inkomsten/kosten in balans te houden.
- Door in de gemeenten van het samenwerkingsgebied van IGEAN een gelijkaardig systeem en dezelfde retributies toe te passen, worden de tarieven door de inwoners als eerlijker ervaren en kan afvaltoerisme vermeden worden. Bovendien laten dezelfde retributies het

intergemeentelijk gebruik van de recyclageparken toe, wat zorgt voor een betere dienstverlening.

- Het retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark en het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval in het recyclagepark worden omgevormd naar één overkoepelend retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval in het recyclagepark, hetgeen nu ter goedkeuring voorligt.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Aanpassing van de tarieven per afvalfractie.
- Het is aangewezen om in de gemeenten van het samenwerkingsgebied van IGEAN een gelijkaardig systeem en uniforme retributies toe te passen.
- Dit voorstel van retributiereglement met de nieuwe tarieven en vrijstellingen werd toegelicht en besproken op het adviescomité milieu op 16 juni 2025 en goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN op 10 september 2025.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 17 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval in het recyclagepark. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid, aan de financiële dienst en aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

25. Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van milieu en duurzaamheid Maarten De Bock (cd&v).

Het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand, het retributiereglement voor het ter beschikkingstellen van zakken ten behoeve van de selectieve inzameling van PMD en voor de huis-aan-huisophaling van snoeihout en het retributiereglement voor de inzameling en verwerking van huisvuil en gft via het diftarsysteem werden omgevormd tot één overkoepelend retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand met een aantal inhoudelijke aanpassingen. Er zullen nog steeds een aantal fracties gratis aangeboden kunnen worden, zijnde glas, papier en karton, textiel en herbruikbare goederen. Dit reglement voorziet ook in een jaarlijkse indexering.

De retributies worden in mindering gebracht van de voorschotfactuur. Grofvuil en snoeihout zijn fracties die op afroep gebeuren. Grofvuil zal ook via een voorschotfactuur gebeuren. Het snoeihout wordt opgehaald door de gemeentelijke diensten met aangepaste tarieven. Bij de huis-aan-huisinzameling zijn er drie kosten: de servicekost, de ledigingskost en de verwerkingskost. Van zodra het drempelbedrag te laag is, zal er een nieuwe voorschotfactuur verstuurd worden om de opdracht aan te zuiveren. Verder is er een minimumbedrag dat voorzien moet worden, zodat de dienstverlening niet stopgezet wordt. Indien nodig wordt er bemiddeld. Vervolgens overloopt hij de tarieven voor een container van 120 liter. In de vergelijkende tabel is een voorstel van IGEAN om een tarief van € 0,35 voor de ophaling van huisvuil en € 0,15 voor gft. In Kalmthout is dit nu € 0,20 en € 0,07. Omdat het bestuur vanaf nu ook jaarlijks zal indexeren, zullen de tarieven van € 0,35 en € 0,15 niet gehanteerd worden, maar wordt voorgesteld om een tarief van € 0,25 voor de ophaling van huisvuil en € 0,10 voor gft te hanteren. De vaste voorrijkost voor het ophalen van groot vuil zal € 40 bedragen met een kiloprijs zoals gehanteerd op het recyclagepark. Voor het ophalen van snoeihout is er een voorrijkost van € 40. Verder is de kostprijs bepaald volgens het aantal m³ omdat een weging niet mogelijk is en zal dit nu € 15 per m³ bedragen. Het huidige tarief was historisch laag en was goedkoper dan het tarief op het recyclagepark, vandaar de aanpassing.

Raadslid Hans De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat de ledigingskost voor een container van 120 liter maal 5 gaat, voor een container van 240 liter gaat dit maal 10. Waarom is er zo'n exponentiële stijging?

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat dit een voorstel van IGEAN was en het bestuur dit volgt. Hij vermoedt dat IGEAN de prijs voor een container die eens zo groot is gewoon verdubbeld heeft.

Raadslid De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat de handeling voor de lediging van een container van 120 liter net hetzelfde is dan die voor een container van 240 liter en vindt de redenering dus vreemd.

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat de redenering hierachter is dat mensen moeten gestimuleerd worden om geen te groot recipiënt te nemen omdat dit meer afval in de hand werkt. Op deze manier wordt dit ontraden. Het bestuur de filosofie van IGEAN volgt.

De voorzitter deelt de mening om te grote recipiënten af te raden. Hij maakte zelf de simulatie en de ledigingskost blijft wel nog steeds laag.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.
- De algemene bestuurlijke politieverordening, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.
- Het decreet van 23 december 2011 over het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, kortweg Materialendecreet, implementeert de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen, in bijzonder:
 - Het artikel 10 van het Materialendecreet bepaalt dat de gemeenten de kosten van het beheer van huishoudelijk afval moeten verhalen op de afvalproducenten;
 - Het artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen, kortweg VLAREMA, in bijzonder:
 - Het artikel 5.1.1 van het VLAREMA dat bepaalt dat de gemeenten het principe “de vervuiler betaalt” toepassen bij de berekening van de bijdrage in de kosten die door de inwoner moeten worden betaald;
 - De bijlage 5.1.4 van het VLAREMA legt de minima en maxima tarieven vast voor de inzameling van een aantal afvalstoffen. Die tarieven worden jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de evolutie van de gezondheidsindex;
- Het Lokaal Materialenplan 2023-2030 stelt het beleid in Vlaanderen vast rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval. Dit Materialenplan vormt het algemeen kader voor de selectieve inzameling van diverse fracties. Tegen 2030 wenst Vlaanderen de totale hoeveelheid aan restafval sterk te verminderen. Via het Materialenplan worden restafvaldoelstellingen voor elke gemeente vastgelegd.

Feiten/context/historiek

- De gemeente Kalmthout is lid van IGEAN milieu & veiligheid en heeft voor selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis een beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid gedaan.
- De gemeente zamelt volgende afvalstoffen in:
 - huisvuil, gft, PMD, papier & karton via huis-aan-huisinzameling;
 - glas via glasbollen en -containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld;
 - grofvuil en snoeihout op afroep;
 - textiel via huis-aan-huisinzameling, het recyclagepark en/of containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld;
 - diverse fracties via het recyclagepark.
- De tarieven zijn vastgelegd in het retributiereglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad:
 - voor huisvuil en gft op 28 september 2020;
 - voor PMD op 28 september 2020;
 - voor grofvuil en snoeihout op 28 september 2020;
 - voor papier en karton in containers op 28 september 2020.
- Voor de fracties huisvuil en gft wordt diftar met weging toegepast sinds 4 april 2011.
- Diftar met weging, zoals eveneens toegepast wordt voor een aantal fracties op het recyclagepark, geeft op een correcte wijze uitvoering aan het principe 'de vervuiler betaalt' vermits het zwaartepunt van de retributie ligt op de aangeboden hoeveelheid afval. Via dit systeem wordt bovendien gestreefd naar een kleinere hoeveelheid ongesorteerd restafval.
- Volgende fracties kunnen kosteloos meegegeven worden met de selectieve inzameling aan huis of via de permanent opgestelde containers:
 - glas (glazen flessen en bokaal);
 - papier & karton;
 - textiel;
 - herbruikbare goederen.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement voor het ophalen en verwijderen van huishoudelijk afval zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Het huidige retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De huidige retributies voor het ter beschikking stellen van zakken ten behoeve van de selectieve inzameling van PMD en voor de huis-aan-huisophaling van snoeihout zoals

goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 zijn geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van de retributies aangewezen is.

- Het huidige retributiereglement voor de inzameling en verwerking van huisvuil en gft via het diftarsysteem zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 september 2020 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Bovenvermelde reglementen werden omgevormd tot één overkoepelend retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand met volgende inhoudelijke aanpassingen:
 - Aanpassing van de kostprijs van PMD-zakken;
 - Aanpassing van de kostprijs van de servicekost en de ledigingskost per container;
 - Aanpassing van de kostprijs van de huisvuilverwerking en verwerking gft;
 - Aanpassing van de kostprijs voor de ophaling van het grofvuil op afroep;
 - Aanpassing van de kostprijs voor de ophaling van het snoeiafval op afroep.
- Aan de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbaar bedrijfsafval zijn kosten verbonden die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën. Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van alle belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.
- Om de scheiding aan de bron aan te moedigen is het niet aangewezen de inzameling- en verwerkingskosten voor de selectieve afvalsoorten volledig in functie van het aanbod door te rekenen aan de aanbieders. Voor een goede sturing van de selectieve inzameling is een goede verhouding tussen de tarieven voor de verschillende fracties essentieel.
- Een jaarlijkse indexering van een aantal retributies is aangewezen om de algemene kostenstijging te volgen en de verhouding inkomsten/kosten in balans te houden.
- Door in de gemeenten van het samenwerkingsgebied van IGEAN een gelijkaardig systeem en dezelfde retributies toe te passen, worden de tarieven door de inwoners als eerlijker ervaren en kan afvaltoerisme vermeden worden.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 17 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid, aan de financiële dienst en aan en aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

26. Goedkeuring van het retributiereglement voor de verkoop van recipiënten in het recyclagepark.

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat het hier onder andere over de aankoop van compostvaten, -bakken en beluchtingsstokken gaat. In de vergelijkende tabel zitten nog afwijkende prijzen. De prijs van het kompostvat was de voorbije zes jaar € 60 en zal nu € 140 bedragen. De aankoopprijs voor IGEAN is te hoog geworden om € 60 te blijven hanteren, waardoor een stijging nodig is.

Raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of de nieuwe bedragen voor een compostvat- en bak de voorgestelde bedragen van IGEAN gehanteerd worden in Kalmthout.

Schepen De Bock (cd&v) bevestigt dit.

Juridische gronden

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 meer bepaald de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen-procedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.
- De algemene bestuurlijke politieverordening, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.
- Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, kortweg Materialendecreet, implementeert de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen.

- Artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen.
- Het Lokaal Materialenplan 2023-2030 stelt het beleid in Vlaanderen vast rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval.

Historiek / feiten /context

- De gemeente is lid bij de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid.
- Om het thuiscomposteren te stimuleren, kunnen er door inwoners compostvaten en -bakken aangekocht worden op het recyclagepark. Op die manier kunnen inwoners thuis de biologische kringloop zoveel mogelijk te sluiten.
- Het selectief ingezamelde groenafval en het gft-afval worden gecomposteerd door de intercommunale IGEAN. Het eindproduct, lokaal geproduceerde compost kan aangewend worden als bodemverbeteraar en is in zakken beschikbaar op de recyclageparken. Tevens wordt ook gebruiksklare potgrond aangeboden, die IGEAN-compost bevat.
- Via de recyclageparken kunnen inwoners regenwatertonnen aankopen aan een voordelig tarief voor de opvang en het gebruik van hemelwater. Op die manier wordt er gezorgd voor een waterbuffer in droge periodes.
- Om hechtgebonden asbest af te leveren op het recyclagepark is het verplicht dit afval te verpakken zoals bepaald in de omzendbrief OMG 2020/O 2020/1. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van speciale zakken en/of folies die op het recyclagepark aangekocht kunnen worden. Het gaat om buisfolie voor asbestplaten of een mini-bag voor andere vormen van asbestgebonden cement. Bezoekers van het recyclagepark kunnen hechtgebonden asbest uitsluitend aanbieden via deze buisfolie of mini-bags.
- In de gemeenten Brecht, Essen, Kalmthout en Wuustwezel kunnen de landbouwers vaten voor medisch afval van 30 en/of 60 liter aankopen op de recyclageparken van Brecht, Essen of Kalmthout. Gevulde vaten kunnen enkel naar deze recyclageparken teruggebracht worden.
- Gelet op de kostprijs voor de gemeente, is het gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van alle belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Financiële gevolgen

- De kosten en opbrengsten van de recipiënten die verkocht worden op het recyclagepark, worden aan de gemeenten afgerekend via de jaarlijkse eindafrekening van IGEAN milieu & veiligheid.

Argumentatie

- Het retributiereglement voor het ter beschikking stellen van compostvaten en -bakken zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Het retributiereglement voor het ter beschikking stellen van compostvaten en -bakken wordt omgevormd naar een retributiereglement voor de verkoop van recipiënten in het recyclagepark, hetgeen nu ter goedkeuring voorligt.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Aanpassing van de kostprijs en een aanvulling van de aan te kopen recipiënten.
- Het is aangewezen om uniforme retributies toe te passen in de hele IGEAN-regio voor de verkoop van de recipiënten.
- Dit voorstel van retributiereglement werd goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid op 10 september 2025.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 17 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de verkoop van recipiënten in het recyclagepark.
Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid, aan IGEAN milieu & veiligheid en aan de financiële dienst bezorgd.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

27. Goedkeuring van het concessiereglement op de kerkhoven.

De voorzitter zegt dat de kostprijs voor de naambordjes van overleden personen verhoogd worden van € 50 naar € 65. Dit is de werkelijke kostprijs.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het decreet van 16 januari 2004 over de begraafplaatsen en lijkbezorging en latere wijzigingen.
- Het decreet van 12 juli 2013 over de toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst, gebouwen voor de openbare uitoefening van de niet-confessionele morele dienstverlening en crematoria.
- Het decreet van 9 februari 2024 over de wijziging van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en het decreet van 12 juli 2013 over de toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst, gebouwen voor de openbare uitoefening van de niet-confessionele morele dienstverlening en crematoria.

Feiten/context/historiek

- De gemeenteraad keurde op 23 juni 2005 het politiereglement op de kerkhoven goed.
- Inwoners van de gemeente hebben tijdens hun leven op een indirecte wijze bijgedragen tot de ontwikkeling van de gemeentelijke basisinfrastructuur door het betalen van de aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing.
- Het aantal plaatsen op de gemeentelijke begraafplaatsen is beperkt is en het bestuur wenst deze plaatsen voor te behouden voor eigen inwoners.
- Het dus gerechtvaardigd om een gedifferentieerd tarief te vragen voor inwoners en niet-inwoners van de gemeente.
- Het artikel 9 van het decreet van 16 januari 2004 over de begraafplaatsen en lijkbezorging en latere wijzigingen bepaalt dat telkens na vijftig jaar en zonder vergoeding, de altijddurende concessie die krachtens het keizerlijk decreet van 23 prairial jaar XII werd verleend voor de inwerkingtreding van de wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, op aanvraag hernieuwd kan worden.

Argumentatie

- Het huidige concessiereglement op de kerkhoven, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Aanpassing van de kostprijs van de naambordjes van de overleden personen op de gemeentelijke begraafplaats van € 50 naar € 65.
 - Schrapping in het artikel 5 “of personen die tot een parochie van Kalmthout behoren”. Deze aanpassing kwam tot stand na de wijziging van de

grondgebiedsomschrijving van de parochie Sint-Jozef Heide, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 31 maart 2025.

- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 24 november 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het concessiereglement op de kerkhoven voor de inwoners van Kalmthout. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit concessiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

28. Goedkeuring van het retributiereglement voor het plaatsen van een afsluitsteen van een nis van het columbarium en van naambordjes op de kinderbegraafplaats.

De voorzitter zegt dat de naambordjes op de kinderbegraafplaats vanaf 2026 € 50 zullen bedragen.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 16 januari 2004 over de begraafplaatsen en lijkbezorging.
- Het politiereglement op de kerkhoven, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 23 juni 2005.

Feiten/context/historiek

- De ter beschikking gestelde afsluitstenen van de nissen in het columbarium zijn na verloop van de duur van de bijzetting niet meer herbruikbaar. Daarom is het aangewezen om een retributie te vragen voor het ter beschikking stellen van de afsluitsteen van de nis.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement voor een afsluitsteen van een nis van het columbarium, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Voorgesteld wordt om een retributie voor een vlinder-bordje of naambordje op de kinderbegraafplaats toe te voegen voor een bedrag van € 50.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 25 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor het plaatsen van een afsluitsteen van een nis van het columbarium en van naambordjes op de kinderbegraafplaats. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

29. Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken en het verrichten van administratieve prestaties.

Raadslid Lies Bernaerts (cd&v) verlaat de vergaderruimte om 22u47.

De voorzitter overloopt de prijsaanpassingen in het voorgestelde reglement. Op de afgifte of de vervanging van de attesten van immatriculatie van vreemdelingen wordt een bijdrage van € 10 gehanteerd, op de afgifte van paspoorten aan inwoners vanaf 18 jaar is dit € 10, de afgifte van trouwboekjes en de afgifte van uittreksels/afschriften akten burgerlijke stand die betrekking

hebben op derden zijn gratis, de afgifte van een internationaal rijbewijs bedraagt € 10 en voor het opmaken van een akte van voornaamsverandering is er vanaf de 2e voornaamsverandering een retributie van € 250. Ook worden deze tarieven geïndexeerd. Ook werd er hier gebenchmarkt.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 19 juli 1991, meer bepaald het artikel 6, § 8 over de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten.

Feiten/context/historiek

- De afgifte van administratieve stukken en het verrichten van administratieve prestaties brengen kosten voor de gemeente met zich mee, waardoor het gerechtvaardigd is om hier een retributie voor te vragen.

Argumentatie

- Het huidige reglement op de afgifte van administratieve stukken zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Het huidige retributiereglement voor administratieve prestaties zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Het huidige belastingreglement op de afgifte van een rijbewijs in bankkaartmodel zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Bovenvermelde reglementen werden omgevormd tot één overkoepelend retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken en het verrichten van administratieve prestaties met volgende inhoudelijke aanpassingen:
 - Een aantal aan te rekenen kosten in het artikel 2 omwille van een hieraan verbonden stijgende kostprijs;
 - Toevoeging van een indexatie.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken en het verrichten van administratieve prestaties. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

30. Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van vergunningen en attesten inzake omgeving en ruimte.

De voorzitter zegt dat er voor deze tarieven gebenchmarkt werd, maar er ook een juridisering van het reglement werd doorgevoerd. Er is de stijgende complexiteit van deze dossiers met IGEAN als adviseur. Er zal voor verkavelingsprojecten per lot gewerkt worden. De bedragen zijn nog laag als men kijkt naar de bedragen die rondgaan in de wereld van bouwpromotoren.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 5 april 1995 over de algemene bepalingen inzake Milieubeleid, met inbegrip van latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), van kracht sinds 1 september 2009, met inbegrip van latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.
- Het decreet van 25 april 2014 over de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 over de omgevingsvergunning en haar bijlagen.

Feiten/context/historiek

- De afgifte van vergunningen en attesten inzake ruimtelijke ordening kosten voor de gemeente met zich mee, waardoor het gerechtvaardigd is om hier een retributie voor te vragen.

Argumentatie

- Het huidige reglement op de afgifte van vergunningen en attesten inzake omgeving en ruimte zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.

- Volgende aanpassingen worden voorgesteld:
 - aanpassing van een aantal aan te rekenen kosten in het artikel 2 omwille van een hieraan verbonden stijgende kostprijs.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement op de afgifte van diverse vergunningen en attesten inzake omgeving en ruimte. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

31. Goedkeuring van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein voor bouw- en verbouwingswerken.

De voorzitter zegt dat het huidige tarief van € 0,25 behouden blijft. Er wordt wel een indexering doorgevoerd.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Gebruikers van het openbaar domein ondervinden overlast die bij bouwwerken ontstaat door de innames van dit openbaar domein of het privaat domein dat openbaar is door gebruik.
- Deze inname van het openbaar domein gebeurt onder andere door het plaatsen van bouwkransen en werfcontainers, de opslag van materialen en dergelijke op de voet- en fietspaden.

- Het gaat hier ook over het bezetten van de openbare parkeerplaatsen- en stroken.
- De inname van parkeerplaatsen voor werfwagens, het leveren van (bouw)materialen e.d. in tijd dient beperkt te worden, aangezien een langdurige bezetting van het openbaar domein het genot van dit openbaar domein voor de gebruiker beperkt. Er bestaat geen enkele stimulans om er voor te zorgen dat het gebruik van het openbaar domein zo veel mogelijk wordt beperkt in tijd.
- Daarom opteert het bestuur om voor dit gebruik een retributie te vragen. Op die manier wordt het gebruik van het openbaar domein beperkt en een lange bezettingen ervan ontmoedigd.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement voor de inname van het openbaar domein, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 september 2020 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.
- Voorgesteld wordt om een indexering toe te passen.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de inname van het openbaar domein voor bouw- en verbouwingswerken. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

32. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor het kampeerautoterrein op de parking aan de Kalmthoutse Heide.

De voorzitter zegt dat naast de geldigheidsduur de enige wijziging in het aantal kampeerautoplaatsen is. Deze gaan van 9 naar 10.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat er wel wat klachten zijn over het ter plaatse registreren. De app zou moeizaam werken en er is een onduidelijkheid in de aanmeldmethode. Wanneer Visit open is, kan men zich daar wenden voor hulp, maar na de openingsuren kan dit helaas niet.

De voorzitter zegt dat hij dit verder zal bekijken. Het systeem moet inderdaad goed werken.

Raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) informeert naar de plaatsing van een GSM-mast.

De voorzitter zegt dat er een aanvraag was van Proximus maar deze is ondertussen verlopen. Nu is er een aanvraag van Telenet en die zou vergund zijn, of in voorbereiding zijn. Er komt alleszins een zendmast.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het Vlaams Logiesdecreet van 5 februari 2016 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te heffen op het gebruik van het kampeerautoterrein op de parking aan de Kalmthoutse Heide, Putsesteenweg 131, rekening houdend met de onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke infrastructuur met zich meebrengen.

Argumentatie

- Het huidige gebruiks- en retributiereglement voor het kampeerautoterrein op de parking aan de Kalmthoutse Heide, Putsesteenweg 131, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 september 2023 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Volgende aanpassing is aangebracht in het reglement:
 - Aanpassing van artikel 3 § 3: Er zijn ondertussen 10 in plaats van 9 ingerichte kampeerautoplaatsen voorzien.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 24 november met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor het kampeerautoterrein op de parking aan de Kalmthoutse Heide, Putsesteenweg 131. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit gebruiks- en retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

33. Goedkeuring van het retributiereglement voor de deelname aan de speelpleinwerking en aan de activiteiten van de jeugddienst.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van cultuur en jeugd Silke Lathouwers (cd&v).

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat al heel lang een dagprijs van € 5,50 voor een deelname aan de speelpleinwerking gehanteerd wordt. Er wordt nu voorgesteld om deze gelijk te brengen naar het tarief in de omliggende gemeenten, zijnde € 6. Het kortingstarief voor het 2^e en 3^e kind wordt afgeschaft. Nieuw samengestelde gezinnen konden hier ook beroep op doen maar waren vaak niet de doelgroep om te genieten van deze korting. Via de UITPAS worden de juiste mensen bereikt die beroep kunnen doen op het kansentarief. De SWAP-activiteiten worden gelijk getrokken met die van de omliggende gemeenten, vandaar dat de exacte bedragen uit het reglement zijn gehaald. Verder zijn een aantal algemene voorwaarden aangepast en wordt een indexering doorgevoerd.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Het gemeentebestuur organiseert tijdens de zomermaanden speelpleinwerking voor de kinderen van onze gemeente. De gemeente wenst hiermee tegemoet te komen aan de vraag van veel ouders naar één of andere vorm van kinderopvang tijdens vakantieperiodes. Ook het bestuur wenst bij te dragen tot een ontplooiing van de Kalmthoutse jongeren.
- De organisatie van speelpleinwerking brengt kosten met zich mee voor het gemeentebestuur. Het is dus verantwoord om hiervoor een retributie te vragen aan de deelnemers.
- Sinds 2022 is de gemeente Kalmthout een UiTPAS-gemeente. Dit betekent onder meer dat op elke gemeentelijke activiteit het UiTPAS-kansentarief toegepast moet worden. Dat tarief bedraagt 20% van de standaardprijs en is beschikbaar voor mensen die er nood aan hebben (vb. mensen met recht op verhoogde tegemoetkoming, mensen in schuldbemiddeling...).
- De speelpleinwerking hanteert voor een standaard speelpleindag momenteel verschillende tarieven. Er is voor alle gezinnen een korting voorzien voor een 2e en 3^e kind en een mogelijke korting via het UiTPAS-kansentarief.
- De SWAP-activiteiten worden intergemeentelijke georganiseerd. Door alle deelnemende gemeenten worden dezelfde (democratische) tarieven gehanteerd.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement voor de speelpleinwerking, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De tarieven voor het aanbod van de jeugddienst zijn aan vernieuwing en vereenvoudiging toe. De huidige dagprijs van speelpleinen bedraagt € 5,50.
- De jeugddienst stelt vast dat dit kortingstarief tijdens de voorbije zomervakantie heel weinig werd gebruikt werd. Slechts 12 ouders van de 578 unieke inschrijvingen hebben op deze korting beroep gedaan. In de omliggende gemeenten wordt geen 2de en 3de kind-korting toegepast.
- De SWAP-activiteiten worden intergemeentelijk georganiseerd waarbij de deelnemende gemeenten dezelfde prijzen hanteren.
- Volgende aanpassing zijn naar aanleiding van bovenvermelde argumentatie aangebracht in het reglement:
 - Een aanpassing van de tarieven voor de speelpleinwerking en het niet meer hanteren van de 2^e en 3^e kind-korting.
 - Het oplijsten van de uitstappen en activiteiten van het jeugdaanbod.
 - Het vermelden van het rijksregisternummer van de ouder of voogd bij de inschrijving.
 - Het aanvaarden van de Algemene Voorwaarden.
 - Het toevoegen van een jaarlijkse indexatie van de tarieven.

- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.
- Het dagelijks bestuur van de jeugdraad gaf positief advies op 12 november 2025.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de deelname aan de speelpleinwerking georganiseerd door de gemeente en de activiteiten van de gemeentelijke jeugddienst.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en aan de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

34. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de jeugd- en cultuurinfrastructuur.

De voorzitter geeft het woord aan schepenen van cultuur en jeugd Silke Lathouwers (cd&v).

Schepenen Lathouwers (cd&v) zegt dat alle huidige verschillende reglementen inzake jeugd- en cultuurinfrastructuur werden ondergebracht in één overkoepelend reglement. Nieuw is het werken met een reservatiesysteem en de gebruikscategorieën zijn gelijk getrokken voor alle locaties. Alle Kalmthoutse scholen vallen nu onder categorie B. Er is ook een uniformiteit rond het boete- en sanctiesysteem, net als de annuleringsvoorwaarden. Voor domein Diesterweg is er een tarief voor de polyvalente zaal toegevoegd voor het huren zonder buitenruimte. Er is ook een bijkomend tarief voor het plaatsen van een foodtruck bij het reglement van Club K. Jeugdverenigingen vallen nu onder categorie B, maar mogen per jaar één keer gratis gebruik maken van een locatie. Met scouts Heide wordt een aparte overeenkomst afgesloten voor het gebruik van het domein omdat zij vlak naast het domein gehuisvest zijn. In kunsthuis Ernest Albert wordt het weektarief vervangen door een weekendtarief. Bij het huren van 2 dagdelen op 1 dag

wordt de huur automatisch een dagtarief. In Den Boogart zal enkel nog het Oranje lokaal te huren zijn. Het Blauwe lokaal zit volledig in de overeenkomst als 'co-working'. In Den Blijdenberg zal de zaal "de Notenkraker" uit de verhuur gehaald worden, omdat deze ruimte gebruikt wordt als opslagruimte. In de Zonnedaauw zal men de polyvalente zaal "de Heidezaal" kunnen huren inclusief de keuken. De keuken is immers niet afsluitbaar en wordt in de praktijk vaak toch mee gebruikt. Ook zal de opdeling tussen de koude en warme keuken wegvallen, omdat de controle hierop niet mogelijk is. De zaal "Vlinder" wordt uit de verhuur gehaald en een bijkomend tarief voor een standplaats van een foodtruck wordt toegevoegd. In Club K waren er heel wat investeringen, waardoor de verhuur met een externe techniekier afgestemd met de gemeentelijke techniekier werd toegevoegd. De retributie voor het gebruik van de beamer en scherm in de polyvalente zaal is weggelaten en zit vervat in de huurprijs van de zaal. In de Sint-Jozefkerk in Heide zijn afspraken opgenomen voor het ombouwen van de kerk- naar de theateropstelling. De middengang wordt enkel gezet als er een begrafenis of grote viering staat ingepland. Soms zijn er nog bepaald praktische afspraken toegevoegd per locatie, maar is het zoveel mogelijk gestroomlijnd.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) informeert naar de techniekier waar men beroep op moet doen. Dit zou 3 maanden op voorhand moeten aangevraagd worden, maar vaak weet men dan nog niet of het evenement kan doorgaan omdat de programmatie van de gemeente voorrang krijgt en er niet meteen een antwoord op de aanvraag komt.

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat de gemeente meer dan een half jaar op voorhand programmeert. Het gaat hier over de aanvraag van verenigingen zodat de gemeente de techniekier tijdig kan inplannen.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken vraagt waarom de gebruikscategorieën niet gelijk lopen met die van de sportinfrastructuur voor de Kalmthoutse scholen. De categorie A is voor tijdens de schooluren en de categorie B is voor na de schooluren. Nu valt alles voor de Kalmthoutse scholen bij cultuur onder categorie B.

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat dit een bewuste keuze is omdat het voor scholen over de organisatie van bijvoorbeeld een galabal of een toneel gaat dat na de schooluren doorgaat waarbij de school inkomsten genereert. Net daarom is er voor de categorie B gekozen. Wanneer scholen iets organiseren tijdens de schooluren, krijgen zij hiervoor subsidies omdat het over een culturele activiteit gaat of wordt de activiteit vanuit de gemeente georganiseerd.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

- Het besluit van de gemeenteraad van 15 december 2014 over het gebruiks- en retributiereglement voor het domein Diesterweg.
- Het besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 over het gebruiks- en retributiereglement voor Kunsthuis Ernest Albert.
- Het besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 over het gebruiks- en retributiereglement voor Den Blijdenberg.
- Het besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 over het gebruiks- en retributiereglement voor Den Boogart.
- Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2022 over het gebruiks- en retributiereglement voor het ontmoetingscentrum de Zonnedaauw.
- Het besluit van de gemeenteraad van 18 december 2023 over het gebruiks- en retributiereglement voor Club K.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2025 over het gebruiks- en retributiereglement voor de Sint-Jozefkerk Heide.

Historiek/ feiten /context

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te vragen voor het gebruik van jeugd- en cultuurinfrastructuur, rekening houdend met de steeds stijgende onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke inrichting met zich meebrengt.
- Voor elke infrastructuur bestaat er een afzonderlijk gebruiks- en retributiereglement.

Argumentatie

- De diensten binnen de afdeling Vrije tijd stellen voor om één gezamenlijk en overzichtelijk reglement te maken voor alle jeugd- en cultuurinfrastructuur.
- Er worden een aantal wijzigingen voorgesteld op basis van evaluatie door gebruikers en de diensten.
- Volgende wijzigingen worden voorgesteld voor alle jeugd- en cultuurinfrastructuur:
 - Verwijzing naar het nieuw reserveringssysteem via de gemeentelijke website via reservaties.be (End2end) en/of de dienst vrije tijd (telefonisch of via mail).
 - Gebruikerscategorieën van A tot D worden voor alle locaties gelijkgetrokken:
 - Categorie A: Het gemeentebestuur van Kalmthout, het AGB van Kalmthout en de gemeentelijke adviesraden.
 - Categorie B: De erkende Kalmthoutse verenigingen, de Kalmthoutse scholen, bovenlokale organisaties met verankering in een Kalmthoutse erkende vereniging.
 - Categorie C: Instellingen en niet-erkende verenigingen met zetel in Kalmthout, politieke partijen, scholen niet uit Kalmthout, natuurlijke personen die in Kalmthout wonen, personeelsleden van het lokaal bestuur Kalmthout.
 - Categorie D: niet behorend tot categorie A, B of C; natuurlijke personen die niet in Kalmthout wonen, verenigingen en instellingen met zetel buiten Kalmthout en profit-sector.

Kalmthoutse scholen worden categorie B voor alle locaties. Voorheen waren scholen voor sommige locaties categorie A, voor andere zoals Diesterweg of Kerk Heide dan weer B. Omdat scholen de infrastructuur voornamelijk buiten de schooluren huren voor publieke activiteiten zoals toneelvoorstellingen, een galabal etc., en scholen door de gemeente ondersteund worden met een toegankelijk aanbod aan schoolvoorstellingen, wordt voorgesteld om Kalmthoutse scholen onder te brengen in categorie B.

- Een gelijktrekking van het boete- en sanctiesysteem voor alle locaties. Voorheen waren tarieven en berekeningen van sancties en boetes verschillend per locatie.
 - Een gelijktrekking van de annuleringsvoorwaarden voor alle locaties, met een opdeling tussen de grote zalen (Domein Diesterweg, polyvalente zaal en café in Club K, Sint-Jozefkerk Heide, Heidezaal in Zonnedaauw en Kunsthuis Ernest Albert); en de kleine zalen (vergaderzaal Club K, zalen in Blijdenberg, Oranje zaal Boogart, Korenbloem en Heikneuter in Zonnedaauw).
 - Indexering van de tarieven.
- Volgende wijzigingen worden voorgesteld per locatie:

Diesterweg:

- Voorstel om bijkomend “de polyvalente zaal zonder buitenruimte” te verhuren aan een apart tarief.
- Voorstel om een bijkomend tarief “standplaats foodtruck” toe te voegen, cfr. Club K.
- Voorstel om de aparte CAT B “erkende Kalmthoutse jeugdverenigingen” af te schaffen als aparte categorie. Erkende Kalmthoutse jeugdverenigingen vallen mee onder de standaard categorie B met bijhorend tarief, maar zij krijgen als compensatie wel de mogelijkheid om 1 keer per schooljaar het domein gratis te gebruiken.
- Opmerking: met scouts Heide wordt een aparte overeenkomst afgesloten voor het gebruik van het domein.

Kunsthuis Ernest Albert:

- Voorstel om de tarieven te behouden maar “het weektarief” (van woensdag tot dinsdag) te vervangen door “een weekendtarief”. Het weektarief was moeilijk te combineren met vaste gebruikers van Kunsthuis Ernest Albert. Het nieuwe weekendtarief (van vrijdag 18 uur tot zondag 22 uur) biedt een goed alternatief.
- Toevoeging: bij het huren van je 2 dagdelen op 1 dag wordt de huur automatisch een dagtarief.

Den Boogart:

- Voorstel om enkel nog het Oranje lokaal op te nemen in het reglement. Het Blauwe lokaal zit volledig in de overeenkomst als ‘co-working’.
- Toevoeging: bij het huren van 2 dagdelen op 1 dag wordt de huur automatisch een dagtarief.

Den Blijdenberg:

- Voorstel om zaal “de Notenkraker” uit de verhuur te halen. De ruimte wordt nu gebruikt als opslagruimte voor kunstwerken. De twee koren die de Notenkraker voorheen huurden, zijn naar zaal den Hobby verhuisd en zitten daar goed.
- Den Blijdenberg is de enige locatie waar nog uurtarieven gehanteerd worden, gezien het soort verhuur. Er zijn meerdere huurders per dagdeel.

Zonnedaauw:

- Voorstel om de polyvalente zaal “de Heidezaal” te verhuren inclusief de keuken. De keuken is immers niet afsluitbaar en wordt in de praktijk vaak toch mee gebruikt. Voorstel om 1 tarief voor Heidezaal en keuken te maken. Nieuw tarief:
 - Categorie A: gratis
 - Categorie B: € 100,00 voor Heidezaal en keuken per dagdeel of € 235,00 per dag
 - Categorie C: € 140,00 voor Heidezaal en keuken per dagdeel of € 335,00 per dag
 - Categorie D: € 195,00 voor Heidezaal en keuken per dagdeel of € 475,00 per dag.
- Voorstel om de Heidezaal niet meer te verhuren voor fuiven en dit expliciet te vermelden in het reglement; wel voor teerfeesten, quizen, optredens, voorstellingen, recepties etc.
- Keuken: voorstel om de opdeling tussen koude en warme keuken te schrappen en voorstel van een apart tarief voor kookworkshops.
- Voorstel om zaal Vlinder uit de verhuur te halen om intern te gebruiken.
- Voorstel om een bijkomend tarief “standplaats foodtruck” toe te voegen, cfr. Club K.
- Toevoeging: bij het huren van 2 dagdelen op 1 dag wordt de huur automatisch een dagtarief.

Club K:

- Voorstel om retributie voor gebruik van professionele licht- en geluidsinstallatie toe te voegen met enkel gebruik door een externe techniek, afgestemd met gemeentelijke techniek. De retributie voor gebruik van projectiepakket (beamer en scherm) in de polyvalente zaal is weggelaten en zit mee in de huurprijs van de zaal.
- Toevoeging: bij het huren van 2 dagdelen op 1 dag wordt de huur automatisch een dagtarief.

Sint-Jozefkerk Heide:

- Afspraak met de kerkraad om altijd de volledige tribune te laten staan zonder middengang. De middengang wordt enkel gezet als er een begrafenis of grote viering staat ingepland. Zowel bij gebruik met kerkopstelling als bij theateropstelling is de volledige tribune beschikbaar en wordt er dus niet meer gesproken over middengang.
- Het voorstel van nieuw gebruiks- en retributiereglement werd besproken op het dagelijks bestuur van de jeugdraad van 12 november 2025 en het dagelijks bestuur van de

cultuurraad van 6 november 2025. Het voorstel werd door beide raden positief geadviseerd.

- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor jeugd- en cultuurinfrastructuur. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

35. Goedkeuring van het retributiereglement voor de bibliotheek van Kalmthout.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van cultuur en jeugd Silke Lathouwers (cd&v).

Schepen Lathouwers (cd&v) overloopt de wijzigingen in het nieuwe reglement. Het tarief voor het Interbibliothecair Leenverkeer (IBL) zal verhoogd worden omdat de werkelijke kostprijs die wordt aangerekend door Cultuurconnect, momenteel hoger ligt dan de € 2,50 die de bibliotheek van Kalmthout hiervoor aanrekent. Cultuurconnect vraagt voor alle Vlaamse bibliotheken namelijk € 8,00. Deze organisatie zorgt ervoor dat een boek dat bijvoorbeeld wel beschikbaar is in de bib van Oostende maar niet in de bib van Kalmthout wordt overgebracht naar de bib van Kalmthout en hier ontleend kan worden. Er wordt voorgesteld om het bedrag hiervoor te verhogen naar € 5,00. Ook worden de tarieven voor schade en verlies voor materialen voor volwassen verhoogd. De boetes worden opgetrokken van € 0,30 per week per item, naar € 0,50 per week per item. De tarieven voor prints en kopieën worden ook aanpast. Het lidgeld zal gratis worden voor alle inwoners van Kalmthout. Nu wordt er jaarlijks € 2,50 lidgeld gevraagd vanaf 18 jaar voor zowel inwoners als niet-inwoners van Kalmthout. Voor niet-inwoners wil men het lidgeld optrekken naar

€ 5,00. Niet-inwoners maken vooral gebruik van diensten die hun eigen bibliotheek niet aanbiedt zoals bijvoorbeeld de cloudblibrary. Voor de inwoners van Kalmthout wil de bibliotheek met een gratis lidmaatschap zoveel mogelijk drempels wegwerken en hiermee ook het leesonderwijs ondersteunen. Daarbij wordt vooral gedacht aan gezinnen waar kinderen opgroeien zonder een leescultuur, zonder boeken en zonder de gewoonte om voor te lezen.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) vraagt zich af of het lidgeld van € 2,50 daadwerkelijk een drempel is voor mensen om geen lid te worden van de bib. Ze denkt dat er andere drempels zijn die aangepakt moeten worden zoals een taalbarrière. Het lijkt haar het beter om een gratis lidmaatschap aan te bieden via het kansentarief dan het voor iedereen gratis te maken.

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat dit zal blijken uit de cijfers na de afschaffing van het lidmaatschap. Ze denkt dat elke euro die uitgespaard kan worden door een gezin toch wel meegenomen is. Het voorlezen op woensdag en zaterdag is een groot succes. Als er extra leden op die manier aangetrokken kunnen worden om lid te worden, dan is dit mooi meegenomen.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het raadsbesluit van 24 april 2023 betreffende aanpassingen van het retributiereglement voor de bibliotheek Kalmthout.

Feiten/context/historiek

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te vragen voor het gebruik van de te ontlene materialen van de bibliotheek van Kalmthout, rekening houdend met de steeds stijgende onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke inrichting met zich brengt.
- In het retributiereglement voor de bibliotheek van Kalmthout zijn o.a. de bedragen van het lidmaatschap, het leengeld, het aantal materialen, het boetegeld, de rappelkosten, de verlengkosten, de reserveringskosten en de vergoedingen van eventuele beschadigingen van het uitgeleende materiaal aan jeugd, volwassenen en personen met een verhoogde tegemoetkoming opgenomen.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement voor de bibliotheek van Kalmthout, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 april 2023 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De voorgestelde wijzigingen zijn gebaseerd op een aantal maatschappelijke trends, de huidige werking en het aanbod van de bibliotheek van Kalmthout én een actualisatie van de tarieven.
 - Aanpassing van het tarief voor het Interbibliothecair Leenverkeer (IBL): het voorstel is om de prijs voor IBL verhogen omdat de werkelijke kostprijs aangerekend door

Cultuurconnect, momenteel hoger ligt dan de € 2,50 die de bibliotheek van Kalmthout hiervoor aanrekent. Cultuurconnect vraagt voor alle Vlaamse bibliotheken namelijk € 8,00. Behalve de bibliotheek van Wuustwezel, hanteren alle omliggende gemeenten een hoger tarief dan Kalmthout. Er wordt voorgesteld om het bedrag te verhogen naar € 5,00.

- Tarieven voor schade en verlies: er wordt voorgesteld voor om de tarieven voor verlies en schade met € 2,50 te verhogen voor materialen voor volwassenen. De bibliotheek van Kalmthout wil leners stimuleren zorgzaam om te gaan met materialen. Bovendien zijn de prijzen voor materialen de voorbije jaren flink gestegen. Ook zijn niet alle materialen zomaar te vervangen. Bibliotheek Kalmthout wil kinderen en jongeren zo goed mogelijk blijven stimuleren om te lezen dus die tarieven willen we niet verhogen omdat dit een mogelijke drempel zou kunnen zijn.
- Tarieven voor boetes: voorstel om de boetes op te trekken van € 0,30/week per item, naar € 0,50/ week per item. Bij een vergelijking met de omliggende gemeenten is het duidelijk dat de bibliotheek van Kalmthout lage boete-tarieven hanteert. De bibliotheek van Essen vraagt € 0,10 cent per item per dag; deze van Stabroek, Schoten, Brasschaat en Kapellen € 0,50 cent per item/week; de bibliotheek van Schilde € 1,00 per item per week. De bibliotheek van Brecht rekent vanaf 1 januari 2026 geen boetes meer aan, maar zal wel € 15,00 administratiekosten per item vragen. De bibliotheek van Kalmthout wil naast de boeteverhoging leners aansporen om materialen sneller terug te brengen zodat deze ook sneller ter beschikking zijn voor andere leners.
- Tarieven voor prints en kopieën: er wordt voorgesteld om deze tarieven aan te passen. Deze service vraagt veel begeleiding en dus tijd van de bibliotheekmedewerkers. De huidige tarieven zijn ook laag. Voorstel van nieuwe tarieven:
 - A4 zwart-wit: van € 0,10 naar € 0,20;
 - A3 zwart-wit: van € 0,20 naar € 0,35;
 - A4 kleur: van € 0,50 naar € 0,65;
 - A3 kleur: € 1,00 (blijft hetzelfde).
- Lidgeld: het voorstel is om de bibliotheek van Kalmthout gratis te maken voor alle inwoners van Kalmthout. Nu wordt er jaarlijks € 2,50 lidgeld gevraagd vanaf 18 jaar voor zowel inwoners als niet-inwoners van Kalmthout. Voor niet-inwoners wil men het lidgeld optrekken naar € 5,00. Niet-inwoners maken vooral gebruik van diensten die hun eigen bibliotheek niet aanbiedt zoals bijvoorbeeld de cloudlibrary. Voor de inwoners van Kalmthout wil de bibliotheek met een gratis lidmaatschap zoveel mogelijk drempels wegwerken en hiermee ook het leesonderwijs ondersteunen. Het gratis maken, kan gebruikt worden door scholen om ouders naar de bibliotheek toe te leiden. Daarbij wordt vooral gedacht aan gezinnen waar kinderen opgroeien zonder een leescultuur, zonder boeken en voorlezen. Een vergelijking met de omliggende bibliotheken:
 - Bibliotheek van Essen: € 11,75 lidgeld voor niet-inwoners en inwoners € 5,85 euro vanaf 18 jaar;
 - Bibliotheek van Wuustwezel: € 6,00 lidgeld voor iedereen vanaf 18 jaar;

- Bibliotheek van Kapellen: € 5,00 lidgeld niet-inwoners en inwoners gratis;
- Bibliotheek van Brecht: gratis vanaf 1 januari 2026 voor iedereen. Momenteel vraagt de bibliotheek € 7,50 voor iedereen vanaf 18 jaar.
- Indexering van de tarieven.
- Aanpassing van de duur voor het computergebruik: er wordt voorgesteld om het maximumaantal uren te beperken tot 2 uur per dag. Standaard 1 uur met de mogelijkheid om te verlengen met nog 1 uur.
- Het ontwerp van reglement werd voorgelegd en besproken op het beheersorgaan van de bibliotheek van Kalmthout op 25 november 2025.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement voor de bibliotheek van Kalmthout. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

36. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor het gebruik van de sportinfrastructuur.

De voorzitter geeft het woord aan schepenen van sport Maarten De Bock (cd&v).

Schepenen De Bock (cd&v) zegt dat ook hier een aantal reglementen werden gebundeld tot één overkoepelend reglement. Er was ook geen reglement waar de afspraken rond verzekering, annuleringen, boetes, veiligheid, etc. waren opgenomen. Momenteel zijn er 3 groepen van

gebruikers, zijnde de erkende verenigingen van Kalmthout, de niet-erkende verenigingen en individuele lesgevers van Kalmthout en de individuele lesgevers en verenigingen van buiten Kalmthout. Er wordt voorgesteld om te werken met de 4 categorieën van gebruikersgroepen. De tarieven worden ook geactualiseerd en blijven ook nu nog steeds laag. Er wordt tevens een indexering toegapast. Het gratis gebruik van de gemeentelijke turnzalen voor sport min 16-jarigen en gratis gebruik van voetbalterreinen Zwarte Hond voor junioren wordt afgeschaft. Een tarief van € 1,90/ zal hierbij gehanteerd worden.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het raadsbesluit van 16 december 2019 over de retributie voor de gemeentelijke sporthal van Achterbroek.
- Het raadsbesluit van 16 december 2019 over de retributie voor de sporthal en het polyvalent zaaltje van GITOK.
- Het raadsbesluit van 16 december 2019 over de retributie voor de gemeentelijke sportzaal Heide.
- Het raadsbesluit van 20 december 2021 over de retributie voor de gemeentelijke turnzalen.
- Het raadsbesluit van 20 december 2021 over het retributiereglement voor het gebruik van de tennisvelden en het voetbalveld van de Zwarte Hond.

Historiek/ feiten /context

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te vragen voor het gebruik van sportinfrastructuur, rekening houdend met de steeds stijgende onderhouds- en uitbatingkosten die dergelijke inrichting met zich brengt.
- Voor elke sportinfrastructuur bestaat er een afzonderlijk gebruiks- en retributiereglement.
- Voor sportmanifestaties waarbij inkom wordt gevraagd, worden tarieven verdubbeld bij sportzaal GITOK-centrum of verdrievoudigd bij een gemeentelijke turnzaal. Deze tarieven worden echter niet (meer) toegepast met de bouw van de Gymhal in het Sportpark Heikant.
- Er ontbreken een aantal tarieven voor gebruikersgroepen:
 - Er is geen tarief voor bedrijven en commerciële activiteiten, terwijl dit in praktijk wel aan deze doelgroepen ook wordt verhuurd. Er is geen duidelijk omschreven tarief voor scholen (Kalmthout en niet-Kalmthout), particulieren etc.
 - Het gratis ter beschikking stellen van gemeentelijke turnzalen voor sport voor min 16-jarigen of het gratis ter beschikking stellen van de voetbalvelden op Zwarte Hond voor junioren, moet herbekeken worden.

Argumentatie

- De sportdienst stelt voor om één gezamenlijk en overzichtelijk reglement te maken voor alle sportinfrastructuur. Bovendien is er geen uitgebreid gebruiksreglement met afspraken rond verzekering, annuleringen, boetes, veiligheid, etc.

- Voorstel om de gebruikers in verschillende categorieën in te delen. Momenteel zijn er 3 groepen gebruikers geformuleerd, maar deze zijn niet afdoende:
 - erkende verenigingen van Kalmthout;
 - niet-erkende verenigingen en individuele lesgevers van Kalmthout;
 - individuele lesgevers & verenigingen van buiten Kalmthout.
- Voorstel van nieuwe categorieën gebruikersgroepen:
 - Categorie A: Het gemeentebestuur van Kalmthout, het AGB van Kalmthout en de gemeentelijke adviesraden, Kalmthoutse scholen tijdens de schooluren.
 - Categorie B: De erkende Kalmthoutse verenigingen, bovenlokale organisaties met verankering in een Kalmthoutse erkende vereniging, Kalmthoutse scholen buiten de schooluren.
 - Categorie C: Instellingen en niet-erkende sportverenigingen met zetel in Kalmthout, scholen niet uit Kalmthout, particulieren /individuele lesgevers die in Kalmthout wonen. Natuurlijke personen die in Kalmthout wonen, personeelsleden van het lokaal bestuur Kalmthout, politieke partijen.
 - Categorie D: niet behorend tot categorie A, B of C; particulieren/ individuele lesgevers die in die niet in Kalmthout wonen, andere verenigingen en instellingen met zetel buiten Kalmthout.
- Voorstel van aanpassing van de tarieven. De tarieven zijn laag en sinds lange tijd niet meer aangepast. De sportdienst stelt voor om de tarieven op te trekken met:
 - 25% te verhogen voor categorie B;
 - 40% voor categorie C;
 - 50% voor categorie D.
- De sportdienst stelt eveneens een jaarlijkse indexatie van de tarieven voor.
- De tarieven voor sportmanifestaties met inkom met een verdubbeling van prijzen voor sportzaal GITOK-centrum of verdrievoudiging voor de gemeentelijke turnzalen zijn niet meer relevant en kunnen geschrapt worden.
- De sportdienst stelt voor om het gratis gebruik van gemeentelijke turnzalen voor sport min 16-jarigen en gratis gebruik van voetbalterreinen Zwarte Hond voor junioren af te schaffen. De dienst stelt voor om een tarief van € 1,90/ uur te hanteren voor de gemeentelijke turnzalen. Dit is nog steeds een zeer democratisch tarief.
- Het ontwerp van nieuw reglement werd voorgelegd en besproken op het dagelijks bestuur van de sportraad van 26 november 2026.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de sportinfrastructuur. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit gebruiks- en retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

37. Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de voetbalvelden C en D van het sportpark Heikant.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het raadsbesluit van 25 april 2022 over de goedkeuring van het retributiereglement voor het gebruik van de voetbalvelden C en D van het sportpark Heikant.

Historiek/ feiten /context

- Het is gerechtvaardigd om een retributie te vragen voor het gebruik van de voetbalinfrastructuur op het sportpark Heikant, rekening houdend met de steeds stijgende onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke inrichting met zich meebrengt.

Argumentatie

- Het huidige gebruiks- en retributiereglement voor de voetbalvelden C en D van het sportpark Heikant zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 april 2022 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.
- Voorgesteld wordt om een indexering toe te passen.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve,

Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gebruiks- en retributiereglement voor de voetbalvelden C en D van het sportpark Heikant goed. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

38. Goedkeuring van het retributiereglement op de ambulante handel.

De voorzitter zegt dat de tarieven voor de rondrijdende ambulante activiteiten verhoogd worden. Verder zal een forfaitair tarief voor de afname van elektriciteit gehanteerd worden en is er een indexatie van de tarieven.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41 2°;
- De wet van 25 juni 1993 over de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10.
- Het Koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017 en 22 september 2023 (inwerkingtreding op 1 april 2024) meer bepaald de artikelen 15 en 23 tot en met 44.

Feiten/context/historiek

- Op het grondgebied van Kalmthout wordt een wekelijkse markt georganiseerd wordt.
- Er worden tevens verschillende gelegenheidsmarkten georganiseerd.
- Verschillende ambulante handelaars nemen regelmatig het openbaar domein in.
- De marktkramers kunnen tijdens de wekelijkse markt of op het openbaar domein gebruik maken van de elektriciteitskasten van de gemeente. De kosten voor elektriciteitsverbruik,

vaste kosten van de energieleverancier en de keuring worden aangerekend aan de gemeente.

Argumentatie

- Het huidige retributiereglement voor eenvormige plaatsrechten, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025.
- Het huidige belastingreglement op de ambulante handel zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019 is geldig tot en met 31 december 2025.
- Voorgesteld wordt om het retributiereglement voor eenvormige plaatsrechten én het belastingreglement op de ambulante handel te bundelen in één nieuw reglement gezien de beide reglementen handelen over ambulante handel.
- De organisatie van zowel de wekelijkse als de gelegenheidsmarkten brengt een aantal bijkomende werkzaamheden en kosten met zich mee.
- Het is billijk dat de gemeente een retributie aanrekent aan de marktkramers als bijdrage in de kosten voor de aangeboden standplaats met elektriciteitsvoorziening. Deze retributie moet redelijk en aanvaardbaar zijn voor de marktkramers, zodat ze ook effectief gebruik kunnen maken van de ter beschikking gestelde infrastructuur.
- Volgende aanpassingen zijn aangebracht in het reglement:
 - Voor rondrijdende ambulante activiteiten
 - € 7,5 per dag (voorheen: € 5/d);
 - € 100 per maand (voorheen: € 75/maand);
 - € 175 per jaar (voorheen € 150/jaar).
 - Een tarief voor de afname van elektriciteit wordt voorzien.
 - Door de stijgende exploitatiekosten wordt door het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om de retributies jaarlijks te indexeren.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement op de standplaatsen op de openbare markt en openbare plaatsen en op het gebruik van elektriciteit. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit retributiereglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

39. Goedkeuring van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein voor kermissen, circussen en andere vertoningen.

De voorzitter zegt dat er een forfaitair tarief voor de afname van elektriciteit gehanteerd worden en is er een indexatie van de tarieven.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41 2°;
- De wet van 25 juni 1993 over de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10.
- Het Koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017 en 22 september 2023 (inwerkingtreding op 1 april 2024) meer bepaald de artikelen 15 en 23 tot en met 44.

Feiten/context/historiek

- Het organiseren van kermissen en (circus)voorstellingen brengen kosten met zich mee voor de gemeente, waardoor het gerechtvaardigd is om hierop een retributie te heffen.
- De kermisuitbaters en (circus)exploitanten kunnen tijdens de kermis en (circus)voorstelling gebruik maken van de elektriciteitskasten van de gemeente. De kosten voor elektriciteitsverbruik, vaste kosten van de energieleverancier en de keuring worden aangerekend aan de gemeente.

Argumentatie

- Het huidige belastingreglement op vertoningen en vermakelijkheden zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2021 is geldig tot en met 31 december 2025, waardoor een vernieuwing van het reglement aangewezen is.
- De organisatie van zowel de kermissen als de (circus)voorstellingen brengen een aantal bijkomende werkzaamheden en kosten met zich mee.

- Het is billijk dat de gemeente een retributie aanrekent aan de kermisuitbaters of (circus)exploitant als bijdrage in de kosten voor de aangeboden standplaats met elektriciteitsvoorziening. Deze retributie moet redelijk en aanvaardbaar zijn voor de uitbater, zodat ze ook effectief gebruik kunnen maken van de ter beschikking gestelde infrastructuur.
- Door de stijgende exploitatiekosten wordt door het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om de retributies te verhogen en jaarlijks te indexeren.
- Dit dossier werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2025 met doorverwijzing naar huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein voor kermissen en circussen. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Dit reglement geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

SUBSIDIEREGLEMENTEN

40. Jeugddienst - Goedkeuring van het subsidiereglement voor jeugdwerk.

De voorzitter geeft het woord aan schepenen van jeugd Silke Lathouwers (cd&v).

Schepenen Lathouwers (cd&v) zegt dat er in het huidige reglement de werkings- en weddesubsidies van jeugdhuis Govio zijn opgenomen. Deze worden uit het reglement gehaald en zullen opgenomen worden in een aparte convenant. Er is nu een negatieve connotatie door heel wat jeugd met Govio. Het is de bedoeling om hieraan te werken zodat er meer jongeren de weg terug naar Govio vinden. De doelgroep van Govio is ook anders dan die voor het algemene jeugdwerk.

De benaming 'Jeuk for You' wordt geschrapt. De puntenverdeling is ook uit het reglement gehaald naar aanleiding van richtlijnen in het decreet.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de gemeenteraad op 26 mei 2025 het gelijkekansenbeleid goedgekeurde. Er werd toen gesteld dat dit beleid ook zichtbaar moet zijn in de jeugdwerking. Het rapport van de VAD-analyse werd ondertussen ook ontvangen waaruit blijkt dat leden van jeugdbewegingen vaker en meer alcohol drinken dan gemiddeld en het aan te bevelen is om jeugdbewegingen specifiek aan te trekken bij preventieve initiatieven. Ze vindt het vreemd dat er geen koppeling is gemaakt met het gelijkekansenbeleid en de VAD-omgevingsanalyse. Waarom worden er geen extra punten gegeven aan verenigingen die met het kansentarif werken of een toegankelijkheidsplan kunnen voorleggen op basis van de 9 B's. Waarom worden verbouwingen niet volledig gesubsidieerd wanneer ze de toegankelijkheid verbeteren? Ze heeft het dan niet enkel over rolstoeltoegankelijkheid maar ook over een akoestische demping en een visueel contrast tussen vloer en muur.

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat er met een apart bouwfonds wordt gewerkt voor verbouwingen. Dat staat los van dit reglement. Elke vereniging kan jaarlijks beroep doen op een bedrag van € 20 000 wanneer zij verbouwingswerken doen inzake veiligheid en toegankelijkheid. 70% tot 90% van deze werken wordt dan gesubsidieerd. De jeugdverenigingen werken nu al met het kansentarif.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat slechts de helft van de jeugdbewegingen met het kansentarif werkt.

Schepen van welzijn Maarten De Bock (cd&v) zegt dat de resultaten van de VAD-analyse voor de huidige groep nog niet gekend zijn. Raadslid Francken zit in de leesgroep en had al toegang tot de resultaten maar de andere raadsleden nog niet. Het is te vroeg om dit nu aan te halen.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat er proactief gewerkt zou kunnen worden.

De voorzitter deelt de mening van schepen De Bock (cd&v). Hij vindt het voorstel van raadslid Francken niet slecht, maar vindt dat de cijfers eerst verwerkt moeten worden.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het Jeugddecree van 23 november 2023 over de instrumenten om een Vlaams jeugd- en kinderrechtenbeleid te voeren, en om het Vlaamse en bovenlokale jeugdwerk te ondersteunen.

Historiek / feiten /context

- De gemeenteraad keurde op 24 november 2011 het subsidiereglement voor het jeugdwerk voor erkende Kalmthoutse jeugdverenigingen goed.
- Het huidige subsidiereglement omvat onder meer werkingssubsidies voor jeugthuizen en een weddesubsidie voor jeugdhuis Govio Kalmthout die de jeugddienst uit het subsidiereglement wenst te halen. Hiervoor zal een andere regeling worden uitgewerkt. De projectsubsidies onder de naam 'Jeuk for You' zijn ook achterhaald omdat deze naam niet meer wordt gebruikt.

Argumentatie

- De jeugddienst stelt voor om de werkingssubsidies voor jeugthuizen, alsook een weddesubsidie voor jeugdhuis Govio uit het reglement te halen en op te nemen in een apart convenant met het jeugdhuis.
- Het huidige reglement volstaat niet meer om de samenwerkingsverwachtingen en -voorwaarden tussen jeugddienst en Jeugdhuis Govio te concretiseren. Naast basis- en erkenningsvoorwaarden wil de jeugddienst via een aantal doelstellingen meer afspraken rond de inhoudelijke werking maken. Bovendien richt het huidige reglement jeugdwerksubsidies zich op verenigingen met leden tussen 6 en 25 jaar. Het jeugdhuis richt zich op jongeren tussen 14 en 30 jaar.
- De projectsubsidies in het reglement zijn gekoppeld aan de naam 'Jeuk for You', een gemeentelijke website. Deze gemeentelijke jeugdwebsite bestaat al enkele jaren niet meer. De naam 'Jeuk for You' wordt ook niet meer gebruikt. De jeugddienst stelt voor om de naam 'Jeuk for You' te schrappen uit de projectsubsidies. De projectsubsidies blijven verder behouden zoals beschreven.
- Het huidige jeugdwerksubsidiereglement werkt met een puntenstelsel waarbij jeugdverenigingen onder meer punten kunnen verdienen door aanwezig te zijn op de 'Algemene vergadering' van de jeugdraad. Het artikel 48 § 2 van het decreet over het Jeugd- en Kinderrechtenbeleid en de Ondersteuning van het Jeugdwerk bepaalt dat het lidmaatschap van de jeugdraad niet als voorwaarde voor lokale subsidiëring kan worden gesteld. Daarom wordt voorgesteld om deze puntentelling dan ook aan te passen.
- De wijzigingen in het reglement werden op 12 november 2025 voorgelegd aan het dagelijks bestuur van de jeugdraad, welke hieraan een positief advies verleende.
- Het college van burgemeester en schepenen nam in zitting van 1 december 2025 kennis van het aangepaste subsidiereglement.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van subsidiereglement voor jeugdwerk voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Het subsidiereglement voor het jeugdwerk voor erkende Kalmthoutse jeugdverenigingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 november 2011 wordt met ingang van 1 januari 2026 opgeheven.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 4.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

KERKFABRIEKEN

41. Kerkfabrieken – Goedkeuring van de meerjarenplannen 2026 - 2031 van de kerkfabrieken van Sint-Jozef, O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand, O.L. Vrouw Altijd durende Bijstand, O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen en Heilig Hart.

De voorzitter zegt dat de Kerkfabrieken geen gemeentelijke tussenkomsten vragen voor de meerjarenplannen 2026 – 2031.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 7 mei 2004 over de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten/context/historiek

- De meerjarenplannen van de kerkfabrieken werden door de gemeente ontvangen op 8 november 2025.
- De bisschop van Antwerpen Johan Bonny gaf op 10 november 2025 positief advies aan de meerjarenplannen van de verschillende kerkfabrieken voor de dienstjaren van 2026 tot en met 2031. Voor de kerkfabriek Heilig Hart werd 'positief advies met opmerkingen' gegeven. Volgende opmerkingen werden toegevoegd:
 - 'De strategische nota ontbreekt'.
- De meerjarenplannen worden door het centraal kerkbestuur gelijktijdig ingediend bij het gemeentebestuur, de provinciegouverneur en de bisschoppelijke overheid (het 'erkend

representatief orgaan'). Vanaf de dag na ontvangst heeft de bisschoppelijke overheid 50 dagen om een advies uit te brengen. Vanaf de ontvangst van dat advies, of na het verstrijken van die termijn van 50 dagen, heeft de gemeenteraad 100 dagen om een beslissing te nemen over de ingediende meerjarenplannen. De gemeenteraad heeft dus tot 18 februari 2026 de tijd om dit te behandelen.

- De ingediende meerjarenplannen - zoals goedgekeurd door de respectievelijke kerkraad en ingediend bij het centraal kerkbestuur - voor de periode van 2026 tot en met 2031 zijn voor de kerkfabrieken van:
 - Sint-Jozef (Heide);
 - O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand (Achterbroek);
 - O.L. Vrouw Altijd durende Bijstand (Centrum);
 - O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer);
 - Heilig Hart (Heuvel).

- Samenvatting toelagen MJP 2026-2031 per bestuur:

Toelagen MJP 2026-2031						
	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Sint-Jozef (Heide)	5.973,33	6.330,00	6.330,00	6.330,00	6.330,00	6.330,00
H. Hart (Heuvel)	7.474,72	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00
O.L.-Vrouw Ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer)	0	0	0	0	0	0
Onze Lieve Vrouw (Centrum)	0	0	0	0	0	0
O.L.-Vrouw Bezoeking en van Bijstand	0	0	0	0	0	0
Investering						
Sint-Jozef (Heide)	0	0	0	0	0	0
H. Hart (Heuvel)	0	0	0	0	0	0
O.L.-Vrouw Ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer)	0	0	0	0	0	0
Onze Lieve Vrouw (Centrum)	0	0	0	0	0	0
O.L.-Vrouw Bezoeking en van Bijstand	0	0	0	0	0	0

- Het college van burgemeester en schepenen nam op 24 november 2025 kennis van dit dossier met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de meerjarenplannen voor de dienstjaren 2026 - 2031 van de volgende kerkfabrieken:

- Sint-Jozef (Heide);
- O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand (Achterbroek);
- O.L. Vrouw (Centrum);
- O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer);

- Heilig Hart (Heuvel).

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit zal bezorgd worden aan de provinciegouverneur, het Centraal kerkbestuur en de hierboven vermelde kerkfabrieken.

42. Kerkfabrieken - Kennisname van het budget voor het dienstjaar 2026 voor de kerkfabrieken van Onze-Lieve-Vrouw Altijddurende Bijstand, Onze-Lieve-Vrouw Bezoeking en van Bijstand, Sint-Jozef, Heilig Hart en Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen.

De voorzitter zegt dat er een exploitatietoelage voor de kerk Heilig Hart van € 7 474,72 in 2026 en voor de kerk Sint-Jozef van € 5 973,33 wordt gevraagd.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 7 mei 2004 over de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten/context/historiek

- De bisschop van Antwerpen Johan Bonny gaf op 7 november 2025 positief advies aan de budgetten van de verschillende kerkfabrieken voor het dienstjaar 2026.
- De budgetten van de kerkfabrieken werden door de gemeente ontvangen op 8 november 2025.
- Vanaf de datum van ontvangst van de budgetten van de kerkfabriek door het gemeentebestuur start de termijn van 50 kalenderdagen om het budget te behandelen en de gemeenteraad hiervan kennis te laten nemen, het budget goed te keuren of het budget aan te passen aan het goedgekeurde meerjarenplan. De gemeenteraad heeft dus tot 28 december 2025 de tijd om de budgetten van de kerkfabrieken te behandelen.
- De ingediende budgetten - zoals goedgekeurd door de respectievelijke kerkraad en ingediend bij het centraal kerkbestuur - voor het dienstjaar 2026 zijn voor de kerkfabrieken van:
 - Sint-Jozef (Heide);
 - O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand (Achterbroek);
 - O.L. Vrouw Altijddurende Bijstand (Centrum);
 - O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer);
 - Heilig Hart (Heuvel).
- Er werd door geen enkele kerkfabriek een investeringstoelage gevraagd.
- Volgende exploitatietoelagen werden gevraagd:
 - exploitatietoelage kerk Heilig Hart: € 7 474,72 in 2026,
 - exploitatietoelage kerk Sint-Jozef: € 5 973,33 in 2026.

- Het college van burgemeester en schepenen nam op 24 november 2025 kennis van dit dossier met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Artikel 1.-

Kennisname van de budgetten voor het dienstjaar 2026 van de volgende kerkfabrieken:

- Sint-Jozef (Heide);
- O.L. Vrouw Bezoeking en Bijstand (Achterbroek);
- O.L. Vrouw (Centrum);
- O.L. Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer);
- Heilig Hart (Heuvel).

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit zal bezorgd worden aan de provinciegouverneur, het Centraal kerkbestuur en de hierboven vermelde kerkfabrieken.

RUIMTELIJKE ORDENING

43. Dossier Zoete Dreef - Goedkeuring van verschillende ontwerpen van notariële aktes.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 januari 2009 en latere wijzigingen.

Historiek / feiten /context

- Het project 'Zoete Dreef' is een woonproject dat in samenwerking met Monnikenheide-Spectrum en de woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. gerealiseerd wordt. In totaal werden er 42 woningen gebouwd. 10 woningen zijn bestemd voor de werking van Monnikenheide-Spectrum en 32 woningen zijn bestemd voor de werking van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.
- De gemeenteraad van 30 mei 2022 keurde de notariële ontwerpakte voor de verkoop van gronden gelegen Zoete Dreef aan de sociale huisvestingsmaatschappij De Ideale Woning goed. Omwille van de hervorming van de Vlaamse woonmaatschappijen dient deze beslissing nu aangepast te worden. De gronden met ondertussen opstaande gebouwen worden verkocht aan de woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.
- Het opmetingsplan werd opgemaakt door landmeter-expert Gert Matheusen te Essen op 11 april 2022 en voorziet in:
 - een verkoop van een perceel bouwgrond van 5 688,06 m² (kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie G, deel van nummer 0601F P0000);
 - een verkoop van een perceel bouwgrond van 910,50 m² (kadastraal gekend als Afdeling 1, sectie G, deel van nummer 0589P P0000).

- Op deze percelen werden ondertussen 5 appartementsgebouwen opgericht.
- Er werd een notariële ontwerpakte opgesteld door notarisassociatie Dejongh, De Bounge en De Smedt te Kalmthout voor de verkoop van een perceel bouwgrond met opstaande gebouwen met een oppervlakte van 5 688,06 m² en een perceel bouwgrond met een oppervlakte van 910,50 m², beide gelegen aan de Zoete Dreef.
- Op 31 maart 2025 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte voor de verkoop van twee percelen bouwgrond met opstaande gebouwen gelegen aan de Zoete Dreef met een oppervlakte van 5 688,06 m² (kadastraal gekend als sectie G, deel van nummer 0601F P0000) en 910,50 m² (kadastraal gekend als 0601F P0000) aan de woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. tegen de prijs van € 1 680 000 (gronden) en € 10 000 000 (gebouwen), goed. Deze akte werd ondertussen verleden.
- Omwille van juridisch-administratieve redenen wordt er nu voorgesteld om de bestaande verkoop tussen het gemeentebestuur en de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen – H.E. minnelijk te ontbinden, daarna op de bewuste percelen een recht van opstal voor de reeds opgerichte gebouwen te vestigen voor de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen – H.E. en uiteindelijk enkel de percelen bouwgrond (zonder de reeds opgerichte gebouwen) die opnieuw eigendom zijn geworden van het gemeentebestuur te verkopen aan de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen – H.E.. De verkoopprijs voor de gronden bedraagt 1.680.000 euro zoals oorspronkelijk voorzien was bij het schattingsverslag van 11 april 2022 van landmeter-expert Gert Matheusen.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

De gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte die werd opgesteld door de geassocieerde notarissen Dejongh, De Bounge en De Smedt uit Kalmthout, waarbij wordt overgegaan tot minnelijke ontbinding van de verkoop van 19 mei 2025 van twee percelen bouwgrond met opstaande gebouwen gelegen aan de Zoete Dreef met een oppervlakte van 5 688,06 m² (kadastraal gekend als sectie G, deel van nummer 0601F P0000) en 910,50 m² (kadastraal gekend als 0601F P0000) aan de sociale woonmaatschappij De Voorkempen-HE tegen de prijs van € 1 680 000 (gronden) en € 10 000 000 (gebouwen), goed.

Art. 2.-

De gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte die werd opgesteld door de geassocieerde notarissen Dejongh, De Bounge en De Smedt uit Kalmthout, waarbij door het gemeentebestuur van Kalmthout een kosteloos recht van opstal wordt gevestigd op twee

percelen bouwgrond gelegen aan de Zoete Dreef met een oppervlakte van 5 688,06 m² (kadastraal gekend als sectie G, deel van nummer 0601F P0000) en 910,50 m² (kadastraal gekend als 0601F P0000) ten bate van de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen – H. E.

Art. 3.-

De gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte die werd opgesteld door de geassocieerde notarissen Dejongh, De Bounge en De Smedt uit Kalmthout, waarbij het gemeentebestuur van Kalmthout twee percelen bouwgrond gelegen aan de Zoete Dreef met een oppervlakte van 5 688,06 m² (kadastraal gekend als sectie G, deel van nummer 0601F P0000) en 910,50 m² (kadastraal gekend als 0601F P0000) verkoopt aan de woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. tegen de prijs van € 1 680 000.

Art. 4.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan notarisassociatie Dejongh, De Bounge en De Smedt te Kalmthout.

PERSONEEL

44. Goedkeuring van het jaarlijks actieplan 2026 van het globaal preventieplan 2025-2030.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 4 augustus 1996 over het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk.
- De Codex over het Welzijn op het Werk (uitvoeringsbesluiten wet van 4 augustus 1996).

Feiten/context/historiek

- De werkgever dient te zorgen voor een structurele en planmatige aanpak van de preventie in zijn onderneming door middel van een dynamisch risicobeheersingssysteem.
- Dit systeem vindt zijn toepassing in een globaal preventie-actieplan.
- Dit is een schriftelijk document waarin de te ontwikkelen en toe te passen preventieactiviteiten worden geprogrammeerd voor een termijn van vijf jaar. Er wordt gekozen om het preventieplan te laten lopen met het politiek ambtstermijn van 6 jaar. Bij elk nieuw politiek beleid zal ook een nieuwe beleidsverklaring welzijn op het werk van toepassing zijn.
- Het globaal preventieplan wordt opgesteld door de werkgever in overleg met de leden van de hiërarchische lijn, de eigen interne dienst voor preventie en bescherming op het werk en de externe dienst voor preventie en bescherming op het werk. De gemeenteraad keurde dit goed op 26 mei 2025.
- Een jaarlijks actieplan dient te worden opgesteld ter bevordering van het welzijn op het werk, voor volgend dienstjaar 2026.

- Dit jaarlijks actieplan is gesteund op het globaal preventieplan en wordt schriftelijk vastgelegd. Het jaarlijks actieplan bepaalt:
 - 1° de prioritaire doelstellingen in het kader van het preventiebeleid van het volgend dienstjaar;
 - 2° de middelen en methoden om deze doelstellingen te bereiken;
 - 3° de opdrachten, verplichtingen en middelen van alle betrokken personen;
 - 4° de eventuele aanpassingen die moeten aangebracht worden aan het globaal preventieplan.
- Het bijzonder onderhandelingscomité verleende op 15 oktober 2025 een positief advies aan dit voorstel.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Enig artikel.-

Goedkeuring van het jaarlijks actieplan 2026 van het globaal preventieplan voor het lokaal bestuur Kalmthout (gemeente en OCMW).

WELZIJN

45. Lokaal overleg kinderopvang - Goedkeuring van de aangepaste statuten.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Het lokaal overleg kinderopvang (LOK) is een erkend adviesorgaan in uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 over het lokale beleid rond kinderopvang dat ingaat vanaf 1 januari 2014.
- De gemeenteraad keurde op 16 december 2019 de aangepaste statuten van het lokaal overleg kinderopvang goed.
- Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur is het aangewezen om de statuten van deze adviesraad opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Argumentatie

- In de voorgestelde aangepaste nieuwe statuten zijn volgende zaken aangepast:
 - Vereenvoudiging en modernisering:
 - Sterk ingekorte procedures;
 - Duidelijke taakomschrijving op maat van de huidige beleidscontext.

- Samenstelling geactualiseerd:
 - Ambtshalve leden zoals Kind & Gezin of welzijnsconsulent worden niet langer standaard opgenomen;
 - Voorzitter moet neutraliteit garanderen en mag geen politiek mandaat of organisatorische rol uitoefenen.
 - Secretarisrol wordt structureel verankerd bij de coördinator Huis van het Kind.
- Administratieve last verminderd:
 - Minder verplichte adviesprocedures;
 - Kortere oproeptermijnen voor vergaderingen (van 7 naar 5 dagen).
- Aansluiting bij beleidsinstrumenten
 - Opname van beleidskaders: uitbreidingsrondes, opportuniteitsadviezen, meerjarenprogrammatie Opgroeien.
- Het lokaal overleg kinderopvang besprak op 11 juni 2025 de voorgestelde aangepaste statuten en had geen opmerkingen.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 13 oktober 2025 kennis van de voorgestelde nieuwe statuten met doorverwijzing naar de naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de aangepaste statuten van het lokaal overleg kinderopvang.

Art. 2.-

De aangepaste statuten worden op de gemeentelijke website gepubliceerd.

46. Buitenschoolse kinderopvang - Goedkeuring van het bestek, de wijze van gunning en de raming voor de aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang.

De voorzitter zegt dat dit punt al werd toegelicht op de gemeenteraadscommissie van 8 december 2025 en geeft vervolgens het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de werking met de UiTPAS in dit dossier positief is, evenals de opvang van kinderen van basisschool voor buitengewoon onderwijs Wilgenduin. Ze vindt het ook goed dat er gevraagd wordt naar een transparante prijssetting. Anderzijds lijkt het haar moeilijk

voor de aanbieder om zonder voorinschrijvingen te bepalen of er extra personeelsinzet nodig is. Ze vreest dat mogelijke geïnteresseerden op die manier afgeschrikt worden.

Verder haalt ze punt 1.4 uit het bestek aan dat stelt dat de gemeente ook de gelijke behandeling naar kinderen toe waarborgen vanuit een kinderrechtenbril. Er zijn 3 Kalmthoutse scholen die naast het verplichte kwartier voor en na school nog zelf opvang organiseren. Deze opvang valt onder het decreet flankerend onderwijsbeleid. De gemeente legt nu zelf criteria vast maar er mag geen onderscheid gemaakt worden tussen de verschillende scholen. Er mag geen concurrentie in het voor- of nadeel zijn. De scholen die deze opvang aanbieden, moeten dezelfde kwaliteitsvoorwaarden hebben dan de externe partner die hier aangesteld zal worden. Verder zegt ze dat de administratieve kost per gezin per jaar zal opgenomen worden. Een gezin dat slechts af en toe gebruik maakt van de opvang zal evenveel betalen als een gezin dat heel vaak gebruik maakt van de opvang. Is het niet eerlijker om het principe “de gebruiker betaalt” te hanteren en een administratieve toeslag per factuur of per dag te voorzien? Bij het verplichte plaatsbezoek staat dat de inschrijver er rekening mee moet houden dat er één of meerdere locaties in de toekomst mogelijks kunnen wijzigen. Ze begreep dat het pand aan de Heibloemlaan verkocht zou worden. Waar gaan de kinderen die nu hier worden opvangen naartoe? Zijn er andere locaties die zullen wijzigen? De gunningscriteria zijn zeer uitvoerig beschreven, maar de minimale vereisten zijn niet opgenomen. Wat als er maar één aanbieder is met een slechte score? Wordt er dan toch aan die aanbieder toegewezen? Het lijkt haar een goed idee om een gemeenteraadscommissie te organiseren over het BOA-decreet alvorens dit in voege treedt.

De voorzitter zegt dat het een beter idee was geweest om deze zaken te bespreken op de gemeenteraadscommissie die over dit dossier gehouden werd en geeft het woord aan raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dit agendapunt te zullen goedkeuren, maar vraagt wie de leidend ambtenaar hiervoor zal zijn. Bij de presentatie op de gemeenteraadscommissie bemerkte ze een vooringenomenheid voor de aanbieder. Het dossier moet neutraal benaderd worden. Als er gewerkt wordt met een sociaal tarief stelt ze voor om dit volgens de werking met de UitPAS af te stemmen en de facturatie duidelijk wordt opgemaakt. Ze hoort vanuit andere besturen dat de factuur van de aanbieder naar het bestuur soms moeilijk te analyseren is. Ze pleit tenslotte nog voor het actief bevragen van mogelijke aanbieders.

Schepen van kinderopvang Silke Lathouwers (cd&v) bevestigt dat aanbieders actief bevraged zullen worden. De wijze van facturatie werd uitvoerig opgenomen in het bestek. Ze pleit voor transparantie. De leidend ambtenaar zal Stefanie Francken, het afdelingshoofd burger en welzijn zijn. Zij volgt het BOA-decreet op. De scholen zullen aan de kwaliteitsvereisten moeten doen die de aanbieder hanteert. Alle kwaliteitsvereisten zijn opgelijst, uitgezonderd het kwartier voor- en naschoolse opvang. De administratieve kost is voor het aanmaken van het gezinsaccount en zal zo behouden blijven. De locatie in de Heibloemlaan zal verkocht worden, omdat alle voor- en naschoolse opvang zullen doorgaan in de scholen zelf. Bij Sint-Jozef zal dit dus op locatie van de school doorgaan. Berkenbeek maakt gebruik van busvervoer. Ouders van leerlingen van deze

school zullen moeten opgeven naar waar hun kind gebracht moet worden. Verder wordt er gedacht aan quick wins door locaties samen te voegen, zoals Sint-Jozef en 3D. Omwille van die reden werd een opening gehouden in het bestek. Een gemeenteraadscommissie over het BOA-decreet zal ongetwijfeld georganiseerd worden.

Raadslid Francken (N-VA) vraagt of de opvang van het kwartier voor- en naschoolse opvang wordt aangerekend. In het kader van het flankerend onderwijs moeten alle kinderen gelijk behandeld worden.

Schepen Lathouwers (cd&v) haalt de discussie hierrond op de schoolraad aan. Er werd toen gekozen om één uur opvang vrij in te laten vullen door de scholen.

Schepen van onderwijs Jef Van den Bergh (cd&v) zegt dat de scholen op dezelfde manier behandeld moeten worden, maar een school kan ervoor kiezen om zich anders te organiseren. Denk maar aan het start- en einduur van de scholen. Er zijn ook grenzen aan het helemaal gelijk trekken van de werking.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de gemeentescholen ook geen nadeel mogen ondervinden. Voor de opvang op een gemeenteschool betalen ouders vanaf de 16^e minuut betalen voor de opvang. Bij de andere scholen is dat niet zo.

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt dat de gemeentescholen vooral niet bevoordeeld mogen worden. Dit moet grondig bekeken worden, maar de voorgestelde werking lijkt hem correct.

De voorzitter vraagt aan raadslid Francken (N-VA) of zij deze info al had tijdens de gemeenteraadscommissie.

Raadslid Francken (N-VA) bevestigt dit.

De voorzitter zegt dat hij dit liever vooraf tijdens de gemeenteraadscommissie had gehoord. Op die manier kan het nodige onderzoek tijdig gedaan worden.

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt dat een aantal zaken historisch gegroeid zijn. Bij Zonnekind hecht men waarde aan een gespreide uitstroom van de school. In de Schooldreef is er dan weer de werking van de vrijwillige opvang.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 41, tweede lid, 10^e dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.
- De organieke wet van 08-07-1976 en latere wijzigingen.

- De wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (hierna: Wet Overheidsopdrachten), meer in het bijzonder artikel 89, §1, 1° en artikel 81, §2, 3°.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren (hierna: het KB Plaatsing).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- Het decreet van 30 november 2007 betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau.
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten, afgekort “het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten” (BOA), meer in het bijzonder artikel 5.
- “Masterplan van de Vlaamse Regering voor de toekomst van kinderopvang” informatie van agentschap Opgroeien van 7 april 2025.
- “Uitrol decreet Buitenschoolse Opvang & Activiteiten – individuele communicatie van 28 april 2025.
- Besluit Vast Bureau van 20 november 2023, dossiernummer 7228, agendapunt 3.1, Titel: Projectondersteuning door Kina van de uitwerking BOA-decreet.
- ‘Snelinforbericht’ van Agentschap Opgroeien (28 februari 2025) waarin de vernieuwde aanpak van de uitrol van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) wordt toegelicht.

Feiten/context/historiek

- Het decreet van 3 mei 2019 betreffende de Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA), gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 23 mei 2019, legt de verantwoordelijkheid voor buitenschoolse opvang en activiteiten bij de lokale besturen. De Vlaamse overheid streeft naar een geïntegreerd en kwaliteitsvol aanbod voor kinderen tussen 2,5 en 12 jaar, met specifieke aandacht voor inclusie, flexibiliteit en samenwerking tussen verschillende actoren.
- Overeenkomstig artikel 5 van het decreet zijn lokale besturen verantwoordelijk voor:
 - Het opstellen van een lokaal beleid inzake buitenschoolse opvang en activiteiten.
 - Het coördineren van samenwerkingsverbanden tussen scholen, opvanginitiatieven en andere actoren.
 - Het garanderen van een toegankelijk, divers en inclusief opvangaanbod.
 - Het aanvragen en beheren van subsidies voor gemeentelijke en private opvanginitiatieven.
- Met het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) streeft de Vlaamse Regering naar een betere afstemming tussen buitenschoolse opvang en activiteiten voor alle kinderen en gezinnen. Het lokaal bestuur heeft hierbij de regie in handen. Samen met

verschillende partners stippelt het lokaal bestuur een lokaal beleid buitenschoolse opvang en activiteiten uit, binnen de krachtlijnen van het bestuur.

- Op 28 februari 2025 besliste de Vlaamse Regering over de verdere uitvoering van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten. Er wordt 80 miljoen extra geïnvesteerd. Dit versterkt de lokale besturen om hun BOA-opdrachten te kunnen realiseren. De overgangstermijn wordt gewijzigd naar een regeling op maat. Het lokaal bestuur heeft de regie over de buitenschoolse opvang en activiteiten, met onder meer de opdracht tot het erkennen en handhaven van het opvangaanbod binnen een Vlaams kwaliteitskader. Lokaal bestuur Kalmthout heeft beslist om op 1 september 2026 in te stappen.
- Bijgevolg is de gemeente Kalmthout op zoek naar een partner die vanaf 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2032 verantwoordelijk is voor de organisatie van de volledige kinderopvang (“BKO”) op het grondgebied Kalmthout. In dit partnerschap neemt het lokaal bestuur de regierol op waarbij zij het partnerschap financiert, monitort en bijstuurt op kwantitatief en kwalitatief vlak.
- Binnen het opvangmodel waarborgen gemeente Kalmthout en de opvangpartner (organisator) dat alle schoolgaande kinderen die voorschools, naschools, op woensdagnamiddag en tijdens schoolvrije dagen een opvangplek nodig hebben, zonder inschrijven terecht kunnen in een opvanglocatie in of nabij de vertrouwde schoolomgeving. Ook tijdens de schoolvakanties werken we decentraal en zorgt de organisator voor opvang (locatie in overleg met gemeentebestuur) met telkens een optimale afstemming tussen vraag en aanbod. Organisator en gemeente waken samen over de kwaliteit van de BKO binnen het lokaal geïntegreerd aanbod aan buitenschoolse opvang- en activiteiten (“BOA-aanbod”) op basis van de kernprincipes uit het Vlaamse masterplan en de gedeelde visie van de organisator en de gemeente over kwaliteitsvolle kinderopvang.
- De organisator krijgt als hoofdpartner een belangrijke verantwoordelijkheid ten aanzien van de verdere uitbouw van het lokaal geïntegreerd BOA-aanbod. De kerntaak van de organisator betreft de organisatie van kwaliteitsvolle buitenschoolse kinderopvang. Van daaruit zal de organisator samen met de gemeente verantwoordelijk zijn voor het realiseren en faciliteren van ontplooiings- en vrijetijdskansen.
- Voor de aanstelling van een organisator, die als hoofdpartner de organisatie van de volledige kinderopvang (“BKO”) op het grondgebied Kalmthout op neemt, dient er een overheidsopdracht gelanceerd te worden.

Argumentatie

- Voor de overheidsopdracht voor “Aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang” werd een bestek opgesteld, dat thans ter goedkeuring wordt voorgelegd. Het gaat om een overheidsopdracht voor sociale en andere specifieke diensten in de zin van artikel 89 van de Wet Overheidsopdrachten, waarbij geopteerd werd voor de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. Artikel 89, §1, 1° van de Wet Overheidsopdrachten voorziet immers dat deze plaatsingsprocedure

kan worden toegepast in het kader van overheidsopdracht voor sociale en andere specifieke diensten, ongeacht de raming voor deze overheidsopdracht.

- Deze raming overschrijdt de Europese bekendmakingsdrempel van 750.000 euro, excl. BTW voor overheidsopdrachten voor sociale en andere specifieke diensten, zoals bepaald in artikel 11, 4° van het KB Plaatsing. Bijgevolg zal deze opdracht zowel op Europees als op nationaal niveau bekend gemaakt moeten worden.
- Het is de bedoeling dat de opdracht een aanvang neemt vanaf 1 september 2026 en loopt tot en met 31 augustus 2032. De standaard looptijd van een raamovereenkomst van 48 maanden wordt dus overschreden. De motivering voor deze afwijking is opgenomen in het bijzonder bestek in bijlage.
- Om het bestuur ervan te verzekeren dat er enkel geschikte inschrijvers voor deze opdracht geselecteerd worden, werd er een selectiecriteria inzake de technische en beroepsbekwaamheid voorzien, waarbij gevraagd wordt dat de Inschrijvers specifieke referentieopdrachten voorleggen.
- In toepassing van artikel 81, §2, 3° van de Wet Overheidsopdracht zal de inschrijver met de economisch meest voordelige offerte bepaald worden op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Dit komt tot uiting in het bijgevoegde bestek door de volgende gunningscriteria, die hierin gehanteerd worden, met de volgende wegingen:
 - Prijs op een totaal van 32 punten;
 - Visie op de organisatie van kwaliteitsvolle kinderopvang op een totaal van 33 punten;
 - Visie op medewerkersbeleid op een totaal van 25 punten;
 - Visie op management en beheer op een totaal van 10 punten.
- De Vlaamse Regering pleit voor maximale kwaliteit van het gehele BOA-aanbod. De lokale besturen staan als regisseur in voor de erkenning en handhaving van het lokaal opvangaanbod, binnen een Vlaams kwaliteitskader. Het lokaal bestuur erkent opvangaanbod via een eigen erkenningskader. Dit kader wordt opgemaakt in afstemming met het lokaal samenwerkingsverband BOA. Het lokaal erkenningskader is verplicht van zodra het lokaal bestuur instapt in de definitieve regeling van het decreet. Voor gemeente Kalmthout is dat 1 september 2026.
- De budgetten voor de organisatie van het aanbod buitenschoolse kinderopvang vallen onder actie: “We voorzien voldoende en kwaliteitsvolle buitenschoolse kinderopvang” meerjarenplan 2026 – 2031, met actienummer: 1.3.1.2 beleidsitem: “Kinderopvang”.
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om haar goedkeuring te verlenen aan het bestek voor de overheidsopdracht voor “Aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang” in bijlage, aan de plaatsingsprocedure (zijnde de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking) en de raming ten bedrage van het bedrag in bijlage.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd

Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Het bestek voor de overheidsopdracht voor “Aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang” in bijlage, de plaatsingsprocedure voor deze overheidsopdracht (zijnde de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking) en de raming van het bedrag in bijlage voor deze overheidsopdracht worden goedgekeurd.

Art. 2.-

Deze opdracht zal bekend gemaakt worden op nationaal en Europees niveau.

Art. 3.-

De opdracht zal na gunning en sluiting moeten worden uitgevoerd conform de voorwaarden bepaald in het bestek voor de overheidsopdracht voor “Aanstelling organisator voor het aanbod buitenschoolse kinderopvang” in bijlage en conform het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten.

CULTUUR

47. Goedkeuring van het kaderreglement voor cultuurprogrammatie met partners.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van cultuur Silke Lathouwers (cd&v).

Schepen Lathouwers (cd&v) zegt dat er geen wijzigingen zijn in het reglement, maar dat het huidige reglement op 31 december 2025 verloopt. De samenwerking met de huidige partners verloopt goed.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017 en latere wijzigingen.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 september 2021 over de goedkeuring van het kaderreglement voor cultuurprogrammatie met partners.

Historiek/ feiten /context

- Het kaderreglement verduidelijkt de mogelijke samenwerkingsvormen met cultuurpartners om het cultuuraanbod in Kalmthout mee vorm te geven.
- Het huidige kaderreglement eindigt op 31 december 2025.

Argumentatie

- De cultuurdienst stelt voor om het kaderreglement te verlengen tot 31 december 2031, omdat het reglement succesvolle en waardevolle samenwerkingen heeft mogelijk gemaakt voor de voorbije jaren.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rydt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

De gemeenteraad keurt het kaderreglement voor cultuurprogrammatie met partners goed voor de periode van 1 januari 2026 tot 31 december 2031. Het reglement gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

Art. 3.-

Het kaderreglement wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd.

SPORT

48. Goedkeuring van de aangepaste beheersovereenkomst voor de voetbalinfrastructuur van het Sportpark Heikant met K. Kalmthout S.K.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 april 2022 over de goedkeuring van de beheersovereenkomst met voetbalclub K. Kalmthout S.K. met betrekking tot de voetbalinfrastructuur van het sportpark Heikant.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2022 over de goedkeuring van het retributiereglement voor het gebruik van de voetbalvelden C en D van het Sportpark Heikant.

Historiek/ feiten /context

- Het artikel 7 van de huidige beheersovereenkomst vermeldt dat de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang aan gebruikers en bezoekers van de voetbalinfrastructuur toekomen aan de beheerder, zijnde voetbalclub K. Kalmthout S.K.
- Volgens het artikel 6 van de huidige beheersovereenkomst heeft de gemeente het recht om de voetbalterreinen C en D verder te verhuren, buiten de bevoorrechte uren van KKSK, aan de geldende retributietarieven, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 april 2022.

Argumentatie

- Vanaf 1 januari 2022 is KSK verantwoordelijk voor het effectieve beheer en de exploitatie van de voetbalinfrastructuur van het sportpark Heikant. Daarom was het noodzakelijk dat er een beheersovereenkomst gesloten werd tussen het gemeentebestuur en de voetbalclub.
- In deze overeenkomst worden enerzijds de verplichtingen en rechten vanwege KSK vastgelegd en anderzijds de verplichtingen en rechten voor het gemeentebestuur omschreven.
- Voetbalclub K. Kalmthout S.K. neemt in de praktijk het volledig beheer en de verhuur van alle voetbalterreinen op zich, naast de voetbalvelden A, B ook de velden C en D.
- KKSK neemt sinds 2022 ook het dagelijks onderhoud van alle terreinen en financieren van het jaarlijks onderhoud (renovatie en inzaaien) van de terreinen A, B en C op zich.
- Voorgesteld wordt om de beheersovereenkomst aan te passen aan de dagdagelijkse praktijk.
- De retributie, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in huidige zitting, zullen verder toegepast worden door de voetbalclub.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

De gemeenteraad keurt de aangepaste beheersovereenkomst voor de voetbalinfrastructuur van het Sportpark Heikant met voetbalclub K. Kalmthout S.K goed. Deze beheersovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2026 en vervangt de desbetreffende beheersovereenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 april 2022.

De beheersovereenkomst gaat hierbij integraal als bijlage.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid en de financiële dienst.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG

49. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 24 november 2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 24 november 2025 goed te keuren.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Enig artikel.-

Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 24 november 2025 van de gemeenteraad.

Het publiek wordt verzocht de vergaderruimte te verlaten om 23u28.

BESLOTEN ZITTING

50. GECORO - Goedkeuring van de aanduiding van een ondervoorzitter.

De voorzitter zegt dat aanduiding van Gert Van Ginneken als ondervoorzitter bij de GECORO wordt voorgesteld.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder het artikel 1.3.3. en 1.3.4 over de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, hierna GECORO genoemd.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 en latere wijzigingen tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2009 en latere wijzigingen en/of aanvullingen tot vaststelling van een deontologische code voor leden van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening.

- Het huishoudelijk reglement van de GECORO, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 juni 2019.

Historiek/ feiten /context

- Het huishoudelijk reglement van de GECORO voorziet de mogelijkheid dat zij een verzoek kan richten aan de gemeenteraad om onder de effectieve leden van de GECORO, een ondervoorzitter aan te duiden.
- De GECORO heeft in zitting van 12 november 2025 unaniem beslist om Gert Van Ginneken, deskundige binnen de GECORO, voor te dragen voor de functie van ondervoorzitter.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 1 december 2025 beslist om deze kandidatuur voor te leggen aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Didier Van Aert, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Akkoord met de aanduiding van een ondervoorzitter onder de effectieve leden van de GECORO.

Art. 2.-

Vaststelling dat er vanuit de GECORO het unaniem voorstel is om Gert Van Ginneken, deskundige binnen de GECORO, voor te dragen als ondervoorzitter.

Art. 3.-

Aanduiding van Gert Van Ginneken als ondervoorzitter van de GECORO.

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor de constructieve vergadering en wenst iedereen prettige feestdagen. Hij sluit vervolgens de vergadering om 23u32.

De algemeen directeur
Vincent Gabriels

De voorzitter
Lukas Jacobs