

Fractie CMB

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

BTW NL 0017.31.105.B.02
KvK 5198 4997 0000
IBAN NL20 BNGH 0285 008 110
BIC BNGH NL2G

Datum: 23 september 2025
Uw kenmerk:
Zaaknummer: 20250702157862
Behandeld door: W. Amalo
Betreft: Raadsvragen inzake verkeerssituatie Veldschuurdijk Meers
nabij nieuwe hoogwaterbrug Maasband

Geacht leden van de fractie CMB,

Het college van burgemeester en wethouders heeft u een brief ontvangen met daarin enkele vragen over de verkeerssituatie op Veldschuurdijk te Meers. Met deze brief willen wij antwoord geven op de door u getelde vragen.

Vraag 1:

Is Uw college op de hoogte van de huidige verkeerssituatie ter plaatse van de hoogwaterbrug en de Veldschuurdijk, waarbij sprake is van een onverharde weg in eigendom van de firma L'Ortye?

Antwoord:

Ja, het college is bekend met de situatie dat de verbinding tussen de hoogwaterbrug en de Veldschuurdijk momenteel niet via een geasfalteerde weg loopt, maar via een onverhard tracé. Formeel behoort de weg tot de openbare weg maar de grond onder de weg is in eigendom van de firma L'Ortye.

Vraag 2:

Zijn er op dit moment schriftelijke afspraken gemaakt over het gebruik van deze verbinding? Zo ja, kunt u deze afspraken met de Raad delen. Zo nee, waarom zijn hierover geen afspraken gemaakt?

Antwoord:

Voor zover bekend, zijn geen schriftelijke afspraken over structureel gebruik van deze verbinding door openbaar verkeer. Er is wel mondeling toestemming gegeven over het gebruik van deze weg ten behoeve van de omleidingsroute naar aanleiding van de werkzaamheden in Meers. Het schriftelijk vastleggen is, gelet op het beperkt gebruik en de korte tijdsduur van de werkzaamheden niet nodig geacht.



**Dat maakt
Stein voor mij...**

Vraag 3:

Hoe beoordeelt Uw college de huidige staat van deze verbinding? Voldoet deze verbinding aan de daaraan te stellen eisen voor wegdek?

Antwoord:

De huidige staat van deze verbinding wordt geschikt geacht voor incidenteel gebruik door openbaar regulier wegverkeer zoals dit in een normale verkeerssituatie in de omgeving voorkomt. Verkeerstechnisch gezien voldoet de weg echter niet aan de gangbare eisen voor bijvoorbeeld een gebiedsontsluitingsweg. Het onverharde wegdek kent beperkingen voor rijcomfort, verkeersveiligheid en onderhoud, met name bij intensief gebruik en ongunstige weersomstandigheden.

Vraag 4:

Wie is verantwoordelijk voor het onderhoud van deze verbinding?

Antwoord:

Deze weg is opgenomen in de gemeentelijke wegenlegger. Hierin is vastgelegd dat de gemeente onderhoudsplicht heeft voor deze weg. Een weg kan echter ook openbaar toegankelijk zijn, maar nog steeds in eigendom en onderhoud van een particulier. Deze afspraken dienen dan schriftelijk te zijn vastgelegd. L'Ortye is in eigendom van de percelen onder desbetreffende weg en heeft sinds de ingebruikname van de weg altijd onderhoud uitgevoerd. Dit is niet schriftelijk vastgelegd dus de gemeente is nog steeds verantwoordelijk.

Vraag 5:

Is Uw college voornemens om, gezien het belang van een goede verkeersverbinding voor de bewoners van Meers, in overleg te treden met de firma L'Ortye over het toekomstig gebruik en de eventuele verbetering van deze verbinding?

Antwoord:

Het college ziet de maatschappelijke meerwaarde van een goede verbinding tussen Meers en de Oeverendijk. Inmiddels heeft L'Ortye in de klankbordgroep van Meers de bereidheid uitgesproken om de percelen onder desbetreffende verbindingsweg te verkopen aan de gemeente terwijl dat in het verleden niet aan de orde is geweest.

Gelet hierop en alle recente ontwikkelingen is de gemeente voornemens om met de eigenaar in overleg te treden over structureel gebruik, eigendomsvraagstukken en de mogelijkheid om de verbinding te verbeteren en/of in te passen in de gemeentelijke infrastructuur. Dit kan onder anderen meegenomen worden in de gebiedsgerichte aanpak van Meers.

Vraag 6:

Zijn er door Uw college al verkeerskundige onderzoeken uitgevoerd of gepland naar de veiligheid en bereikbaarheid van deze route sinds de afronding van de grindwinning en de aanleg van de hoogwaterbrug?

Antwoord:

Tot op heden is geen specifiek verkeerskundig onderzoek uitgevoerd of ingepland.



Vraag 7:

Kan Uw college toelichten of er in het verleden afspraken zijn gemaakt over de herinrichting of het toekomstig gebruik van de verbinding tussen de Veldschuurdijk en de hoogwaterbrug na afronding van de grindwinning?

Antwoord:

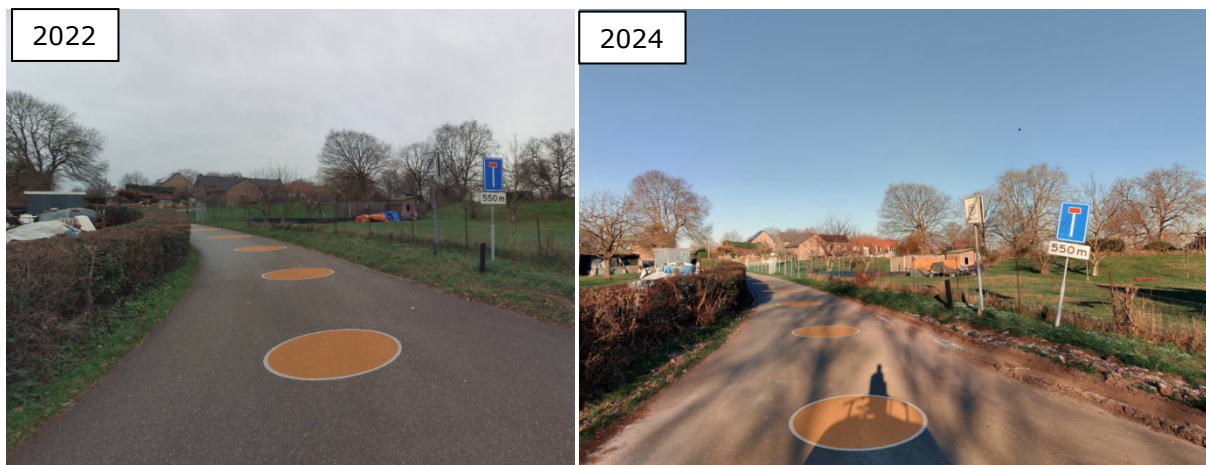
Tussen L'Ortye en Consortium Grensmaas is de afspraak gemaakt dat de verbindingsweg na afronding van de werkzaamheden verwijderd moet worden én dat de oude dijk hersteld wordt.

Vraag 8:

Kan het college aangeven welke stappen genomen kunnen worden om op korte termijn een veilige en duurzame oplossing te realiseren voor de ontstane verkeerssituatie? Immers, ingeval deze weg onverhoopt aan de openbaarheid wordt onttrokken, wordt de Veldschuurdijk een doodlopende weg, hetgeen niet in het belang is van de verkeersveiligheid in en rondom de kernen Meers en Maasband.

Antwoord:

De Veldschuurdijk is tot 2024 een doodlopende weg geweest. Dit blijkt uit de bebording op de streetview fotos zoals weergegeven in onderstaande afbeeldingen van december 2022 en januari 2024. Die bebording is op dit moment niet meer aanwezig vanwege een nog onbekende reden. Daarnaast is ook een omleidingsroute over deze weg ingesteld vanwege werkzaamheden in Meers waardoor deze verkeersregels tijdelijk niet van toepassing is.



Op korte termijn zijn er enkele opties mogelijk:

1. Afspraken boven water halen met grondeigenaar en nieuwe afspraken vastleggen inzake tijdelijk gebruik en verantwoordelijkheden.
2. Mogelijkheden uitzoeken om de verkeerssituatie op korte termijn te verbeteren.
3. Verkenning van structurele inpassing van de verbindingsweg via de gebiedsgerichte aanpak Meers.



**Dat maakt
Stein voor mij...**

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,

ValidSigned door Danny Hendrix
op 24-09-2025

Wethouder fysieke leefomgeving
drs. ing. D.M.M. Hendrix

