Vragen GroenLinks nota Grondbeleid

- Hoe speelt het grondbeleid een rol in de totstandkoming van omgevingsvisies? Bv zoals die voor het buitenbied/eiland van Schalkwijk gepland staan? Komt er in elke omgevingsvisie een invulling welk (inhoudelijk) grondbeleid gevoerd wordt of op welke andere manieren zien we dat terug in de omgevingsvisies?
- Hoe wordt de overgang van uitnodigingsplanologie naar omgevingswet (obv omgevingsvisies) vormgegeven en welke rol speelt dit grondbeleid daarin ?
- Een Community Land Trust is een manier waarop leden van de lokale gemeenschap, zowel nu als in de toekomst, kunnen profiteren van de grond. Dit middel is een beweging die de sterk gestegen grondspeculatie (waardoor woningen te duur zijn geworden voor jongeren/starters/kwetsbaren) tegen gaat. Een CLT is een organisatie die grond in eigendom heeft en waarvan de zeggenschap voor 1/3 in handen is van bewoners, voor 1/3 (lokale) overheid en 1/3 maatschappelijke organisatie(s). Vraag; maakt dit grondbeleid het mogelijk een CLT actief in te zetten om duurzame betaalbaarheid van woningen voor de inwoners van Houten te faciliteren? Als niet; wat moet er aan het grondbeleid aangepast om dit middel in Houten te kunnen gebruiken?
- Ten aanzien van het afwegingskader grondbeleid (pag. &8). Hoe vindt dat in de praktijk plaats en wie heeft welke rol daarin (college en raad)?