

Voor: SP, PvdA, GL, HB
Tegen: VVD, VUCH, CDA, D66, P. Dommers, Hoorn + HL, HSP



MOTIE nr.: 3
Datum raadsvergadering: 18 Feb 2014
☐ Aangenomen ☒ Verworpen
☐ Ingetrokken ☐ Aangehouden

Wilde motie: 'Maximale duur aan te koop staan van sociale huurwoningen'

De raad van de gemeente Hoorn

in vergadering bijeen op 18 februari 2014

overwegende dat

- woningcorporatie Intermaris een deel van haar (sociale) huurwoningen verkoopt zodra een woning vrijkomt
- hiermee de voorraad sociale huurwoningen terugloopt, terwijl de vraag naar huurwoningen gezien de economische situatie alleen maar toe zal nemene
- de wachtlijst voor een huurwoning in onze gemeente langer wordt

constaterende dat

- een deel van de huurwoningen die in de verkoop worden gedaan soms zelf 1,5 tot 2 jaar leeg staan
- dit de leefbaarheid van de buurt niet ten goede komt en nadelig is voor aanwonenden voor wat betreft stookkosten
- leegstand hoe dan ook zo veel mogelijk vermeden dient te worden

voorts overwegende dat

- het doorgaans 3-5 maanden duurt voordat een koopcontract goed en wel rond is
- het daarom een idee is om woningen die langer dan 4 maanden te koop staan, opnieuw voor huurders beschikbaar te stellen

roept het college op

- in overleg te treden met Intermaris over de mogelijkheid om woningen met een kooplabel na 4 maanden weer (eenmalig) toe te voegen aan de voorraad huurwoningen
- als alternatief mee te nemen om woningen met een kooplabel van meet af aan al te huur en te koop aan te bieden

En gaat weer over tot de orde van de dag.

Namens de fractie(s)

SP

Groenlaker

Sanne Baarhagen

PvdA Piet Bruijn