Gemeente Borger-Odoorn

90614-2023:418386

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Nieuw-Buinen, Oosterwijk'

Registratienummer: 90614-2023:418386

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 90614-2023:316321;

gezien alle bij het raadsvoorstel opgenomen bijlagen;

gelet op;
- Het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Nieuw-Buinen, Oosterwijk' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 21 september 2023 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders;
- het feit dat naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan geen schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;
- Het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening
- Het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan ‘Nieuw-Buinen, Oosterwijk’, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1681.05BP0027-VG01 met bijbehorende stukken, vast te stellen;
2. Het beeldkwaliteitsplan Nieuw-Buinen, Oosterwijk vast te stellen;
3. Geen Exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 25-01-2024.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,
de griffier, de voorzitter,

I. Oosting MSc LLM mr. J. Seton