

Agenda overlegvergadering Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	9 oktober 2024
Tijd	Ca 10:00 uur (na de procedurevergadering)
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	A. Kockelkoren (plv)
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt neemt u contact op met de Griffie, tel.nr. 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl

2 Overlegvergadering

2.01 Opening en mededelingen

2.02 Inspreken vreemd aan de orde

B. Saidi (voorzitter van wijkraad Hillesluis over Huisvesting Stichting Ouderen Feijenoord vanwege verkoop Polderlaan 24A.

2.03 Vaststellen van de agenda

Ter vaststelling

De voorzitter stelt voor om een spreektijd van 3 uur te hanteren.

2.04 Adviezenlijst overlegvergadering 18 en 25 september 2024

Ter vaststelling

2.05 Bestemmingsplan Codrico

Ter advisering

- 2^e Herzien Raadsvoorstel van 2 juli 2024 over Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Codrico terrein (24bb006595 met bijlagen 24bb004623, 24bb004624, 24bb004625, 24bb004626, 24bb004627, 24bb004628, 24bb004629, 24bb004630, 24bb004632, 24bb004634, 24bb004635, 24bb004636, 24bb005960 en 24bb006594
- Wethoudersbrief Zeegers van 1 oktober 2024 over vaststelling ontwerpbestemmingsplan Codrico - toezegging subcommissie bestemmingsplannen (24bb006518)
- Advies subcommissie bestemmingsplan Codrico (24bb006194)
- Advisering zienswijzen bestemmingsplan Codrico (24bb6668)
- Annotatie commissiegriffier

2.05.01 Daarbij betrekken

- Brief van Vereniging Bewoners Overleg Fenix van 23 september 2024 over bestemmingsplan Codrico in strijd met het Besluit Kwaliteit Leefomgeving v.w.b. bescherming Cultureel Erfgoed (24bb006255)
- Verslag hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen van 17 september 2024 (24bb006486)

- 2.06 Rijnhaven (herziening grondexploitatie en welstandsparagraaf)**
Ter advisering
- Raadsvoorstel van 2 juli 2024 over herziening grondexploitatie Rijnhaven (24bb004656 met bijlagen 24bb004659, 24bb004660 en 24bb004871)
- Raadsvoorstel van 3 juli 2024 over Welstandsparagraaf Rijnhaven (24bb004758 met bijlage 24bb004759)
- Annotatie commissiegriffier
- 2.07 Openen grondexploitatie Schiekadeblok**
Ter advisering
- Raadsvoorstel van 26 september 2024 over Openen grondexploitatie Schiekadeblok (24bb006368 met bijlage 24bb006369)
- Annotatie commissiegriffier
- 2.08 Bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost**
Ter advisering
- Raadsvoorstel van 3 september 2024 over Vaststelling Bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost (24bb005696 met bijlagen 24bb005697, 24bb005698, 24bb005699, 24bb005703, 24bb005707, 24bb005711, 24bb005714, 24bb005715, 24bb005719 en 24bb005720)
- Advies subcommissie bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost (24bb006197)
- Advisering zienswijzen bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost (24bb006672)
- Verslag hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen van 17 september 2024 (24bb006486)
- 2.09 Duurzaam Doorbouwen**
Ter bespreking en advisering
- Raadsvoorstel van 17 mei 2024 over vaststellen Update vuistregels voor het bouwen (24bb003210 met bijlage 24bb003211)
- Collegebrief van 17 mei 2024 over plan van aanpak duurzaam doorbouwen (24bb003212 met bijlage 24bb003214)
- Collegebrief van 2 april 2024 over stand van zaken doorbouwmaatregelen en afdoeningsvoorstel toezegging over Doorbouwakkoord (24bb002062)
- Collegebrief van 9 juli 2024 over Samenwerkingsovereenkomst versnellen van de verduurzaming van woningen in Verenigingen van Eigenaren (VvE's) (24bb004917 met bijlage 24bb004918)
- 2.09.01 Daarbij betrekken**
- Collegebrief van 2 april 2024 over Governance Doorbouwfonds Rotterdam en afdoening moties Verheij en Lansink - Bastemeijer over Rekenen om te bouwen en De Haan ea over Overheveling naar verevening (24bb002061)
- Collegebrief van 7 maart 2023 met afdoeningsvoorstel motie Van der Velden en Elfilali over een Inclusieve gemeente is natuurinclusief 22bb007432 en toezegging 22bb007313 wethouder Zeegers over Manifest 'Bouwen voor Natuur' (23bb001506 met bijlage 23bb001507)
- 2.10 Voortgangsrapportage Basisaanpak particuliere voorraad 2023**
Ter bespreking
- Collegebrief van 12 juni 2024 over voortgangsrapportage Basisaanpak particuliere voorraad 2023 (24bb003926 met bijlage 24bb003927)
- 2.11 Rondvraag en sluiting**