

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

Per email verzonden
Aan het college van B en W Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Geachte mevrouw Zeegers,

Tijdens ons regulier overleg d.d. 16 november jl. met het cluster SO kwamen de (deels) leegstaande drie kantoor respectief bedrijfspanden Folkert Elzingastraat en Klaas Timmerstraat ter sprake.

Bewoners spreken ons als wijkraad er regelmatig op aan waarom deze panden respectief de locaties in tijden van woningschaarse nog steeds onbenut blijven. De locatie heeft ook een slechte uitstraling te midden van de nieuwe appartementen. Bebouwing met woningen is wat ons betreft nu echt aan de orde en wij verzoeken u te willen bevorderen dat deze locaties beschikbaar komen voor woningbouw.

Deze wens sluit ook goed aan op de gewijzigde Omgevingsvisie Oostflank en het ontwerp Woonvisie.

Nu wij u toch een brief schrijven zou deze locatie zeker geschikt zijn voor eengezinswoningen aansluitend op de reeds gerealiseerde eengezinswoningen langs de Prinsenlaan. In ieder geval verwijzen wij naar de beoogde diversiteit aan woningen zoals opgenomen in de concept Woonvisie hoofdstuk 8, gebiedsgerichte uitwerking onderdeel Groenstedelijke wijken.

Uw Woonvisie sluit af met een voorstel van aanpak waarbij samen met bewoners en andere stakeholders in de wijk en op basis van actuele data tot een andere afweging van te realiseren woningen wordt gekomen. In dat verband zijn we reeds in gesprek met Bestaande Stad.



Wij vragen u om ons advies over te nemen. Graag ontvangen wij uw reactie binnen 6 weken. Ook worden wij graag op de hoogte gehouden van verdere besluitvorming.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Het Lage Land, Prinsenland, `s-Gravenland

Ron Davids,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ron Davids'.

Voorzitter

Oana de Visser-Baicu

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Oana de Visser-Baicu'.

Wijkraadcoördinator

cc. Griffie