

Memorie van antwoord

Aan : de leden van de gemeenteraad
Van : het college van burgemeester en wethouders
Datum : 2 september 2025
Onderwerp : memorie van antwoord bij Raadsvragen Gemeentebelangen d.d. 21 en 22 juli inzake vijf niet-onderhandelbare projecten en natuurpark de Donge
Vraag van : Gemeentebelangen

Vragen (d.d. 21 juli 2025):

Geacht college,

Namens Gemeentebelangen willen wij graag enkele vragen stellen over de voortgang van de vijf niet-onderhandelbare projecten, zoals eerder vastgesteld binnen het kader van natuurcompensatie, leefbaarheid en ontwikkeling binnen de vestingstad Geertruidenberg. In de besluitvorming is aangegeven dat deze projecten in gezamenlijkheid met de zogeheten key-holders (stakeholders) verder zouden worden uitgewerkt. Wij hechten als fractie veel waarde aan de zorgvuldigheid, transparantie en voortgang van dit proces. Graag stellen wij u dan ook de volgende vragen:

1. Bespreking met key-holders

- Kunt u aangeven op welke momenten en via welke overlegstructuren de vijf niet-onderhandelbare projecten zijn besproken met de betrokken key-holders?
- Welke partijen zijn bij deze gesprekken betrokken geweest?
- Zijn er verslagen of samenvattingen beschikbaar van deze overleggen, en zo ja: kunnen deze met de raad gedeeld worden?

2. Vervolg binnen het stakeholdersoverleg

- Op welke wijze wordt momenteel verdere invulling gegeven aan deze vijf projecten binnen het stakeholdersoverleg, zoals de raad dat heeft vastgesteld?
- Kunt u aangeven hoe de rolverdeling, prioritering en communicatie binnen dit overleg zijn ingericht?

3. Mogelijke verlegging van de weg

- Kunt u aangeven of er recent overleggen of beraadslagingen hebben plaatsgevonden over een mogelijke verlegging van de weg binnen het projectgebied?
 - Met welke partijen is hierover gesproken?
 - Welke opties liggen er op tafel, en hoe wordt de raad hierin meegenomen?

Aanvullende vragen (d.d. 22 juli 2025):

Op 21 juli jl. hebben we schriftelijke vragen ingediend over de stand van zake rond de vijf niet-onderhandelbare projecten in relatie tot het stakeholdersoverleg.

In aanvulling daarop hebben wij de volgende vragen:

1. Kunt u aangeven op welke momenten en via welke overlegstructuren de vijf niet-onderhandelbare projecten (conform de opdracht die de raad heeft gegeven) zijn besproken tijdens bestuurlijke overleggen en/of onderhandelingen met onder andere het Ministerie van KGG, TenneT, RWE etc.?

2. Kunt u inzicht geven in de actuele stand van zaken en de voortgang van deze vijf niet-onderhandelbare projecten?

Hierbij verzoeken we u om ten aanzien van bovenstaande vragen de volgende documenten te verstrekken:

- Alle verslagen, besluitenlijsten en/of aantekeningen van deze bestuurlijke overleggen en/of onderhandelingen.
- Memo's en correspondentie (inclusief e-mails) hier betrekking op hebben.
- Eventuele afspraken of overeenkomsten met Provincie, Rijk of private partijen.
- Alle overige relevante informatie die betrekking heeft op de vijf niet-onderhandelbare projecten.

3. Kunt u inzicht geven in de actuele stand van zaken en de voortgang inzake Natuurpark Donge?

Hierbij verzoeken we u om ten aanzien van bovenstaande vragen de volgende documenten te verstrekken:

- Alle informatie en documenten die betrekking hebben op het volledige traject van planvorming, besluitvorming, projectindeling en fasering.
- Alle relevante verslagen van overleggen met stakeholders, projectpartners, ambtenaren en het college.
- Alle relevante informatie en documenten met betrekking tot de grondpositie en strategie hieromtrent.

Indien delen van de gevraagde informatie vertrouwelijk zijn, verzoeken wij u deze via de vertrouwelijke raadsomgeving beschikbaar te stellen.

Antwoord:

Het college ziet uw behoefte naar informatie en wil hier zoveel als mogelijk in voorzien. De omvang van uw vragen is groot. Zeker de aanvullende vragen hebben meer het karakter van een Woo-verzoek, dan van raadvragen. De omvang van deze vragen zorgt ervoor dat de beantwoording ervan veel ambtelijke capaciteit kost. Zoveel, dat dit tot vertraging zal leiden in het participatieproces rondom de Amersvisie en de onderhandelingen. Deze ambtelijke capaciteit is er op dit moment niet. Het college kan uw vragen dan ook niet in hun volledigheid beantwoorden. Tegelijkertijd begrijpt het college dat u wel zoveel mogelijk wil weten. Hieronder schetsen we dan ook globaal het antwoord. Zo voorziet het college zoveel als mogelijk in uw informatiebehoefte. Niet alle informatie kan openbaar gedeeld worden omdat hier o.a. (bedrijfs)gevoelige informatie toe behoort die, als deze nu openbaar wordt gemaakt de gemeente, de onderhandelende partijen en de onderhandelingen negatief zal beïnvloeden. Het college vraagt om uw begrip voor deze precaire situatie.

Het raadsbesluit van 10 april 2025 luidde: "dat primair wordt ingezet op de niet-onderhandelbare projecten die de werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft benoemd. Deze niet-onderhandelbare projecten dienen uit te worden gevoerd in het belang van de direct omwonenden en vormen geen onderdeel van het participatietraject, maar worden meegenomen in de onderhandelingen met Tennet, RWE e.a. Voor het resterende deel van deze niet-onderhandelbare projecten zal een strategische agenda worden gevormd om deze gerealiseerd te krijgen."

Daarmee maakten de vijf niet-onderhandelbare projecten géén onderdeel meer uit van het PWE-participatieproces. Het PWE-participatieproces had als doel een prioriteitenlijst voor de eerste tranche van de gebiedsinvesteringen te maken vóór Q1 2026. Op die prioriteitenlijst zat dus een redelijke tijdsdruk, waardoor deze als eerste zijn afgerond. In de huidige raadscyclus zullen de uitkomsten hiervan worden voorgelegd aan uw raad. De niet-onderhandelbare projecten, zoals door uw raad vastgesteld, maken dus géén onderdeel uit van het eerste deel van de eerste tranche en hebben daarmee niet hetzelfde tijdsplan van Q1 2026.

De vijf niet-onderhandelbare projecten worden conform uw besluit meegenomen in de onderhandelingen die al lopen en gaan volgen met betrekking tot de ontwikkelingen in het Amergebied. Daarmee is het tijdsplan van de niet-onderhandelbare projecten gekoppeld aan het tijdsplan van die ontwikkelingen.

Hieronder geven wij een update over de vijf niet-onderhandelbare projecten:

1. Verlegging Amerweg

Op dit moment heeft TenneT de mogelijkheid voor het aanleggen van een tijdelijke bouwweg voor de ontwikkelingen in het Amergebied in onderzoek. Het verleggen van de Amerweg wordt gezien als een meekoppelkans naast de aanleg van de tijdelijke bouwweg. Het opstarten van een haalbaarheidsonderzoek van het verleggen van de Amerweg is afhankelijk van de locatie van de tijdelijke bouwweg. Na het onderzoek van TenneT over de mogelijkheid van het realiseren zal een onderzoeksbureau worden gevraagd om een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar het permanent verleggen van de Amerweg. Daarnaast wordt de weg ook meegenomen bij de uitgangspunten voor het opstellen van de Amervisie.

2. Natuurpark Slikpolder

De ontwikkeling van het natuurpark Slikpolder is afhankelijk van de keuzes in de dijkversterkingsopgave van het waterschap Brabantse Delta. De dijkversterkingsopgave is voor de locatie Slikpolder opgenomen in het ontwerpend onderzoek WAD (Wilhelminakanaal-Amertak-Donge). Het ontwerpend onderzoek maakt deel uit van het totale proces om tot een keuze voor de waterveiligheidsoplossing voor WAD te komen. De keuzes die in dit proces worden genomen zijn van belang in relatie tot de definitieve invulling en ontwerp van de Slikpolder. De eerste ontwerpende keuzes in dit proces worden verwacht in 2027/2028.

3. Natuurbuffer Amergebied

De natuurbuffer in het Amergebied is meegenomen in de uitgangspunten voor het opstellen van de Amervisie. Het participatietraject omtrent de Amervisie start in september 2025, waarbij in Q1 2026 de visie als leidraad zal worden vastgesteld in de gemeenteraad. Daarna is de visie onderdeel van de besprekpunten bij het overleg tussen Rijk en regio in bestuurlijk overleg. Onderdeel van het participatietraject van de Amervisie is onder meer de omvang en de invulling van de natuurbuffer.

4. Groene zones in en rondom kern Geertruidenberg en Donge-Oevers

De groene zones in Geertruidenberg zijn geïnventariseerd en maken onderdeel uit van de uitvoeringsagenda Groen. De behandeling van de uitvoeringsagenda is vanwege de ombuigingen op uitgesteld. Bijdrage aan deze ontwikkelingen door initiatiefnemers is onderdeel van de onderhandelingen.

5. Isolatie woningen (inclusief juridische ondersteuning)

Op basis van geluidsberekeningen dient in beeld gebracht te worden wat de effecten zijn van de komst van de energieprojecten op de omliggende woningen in Geertruidenberg(-west). Op dit moment zijn de resultaten van de definitieve geluidsberekeningen nog niet bekend. De eerste resultaten op basis van het eerste deel van het Milieueffectrapportage (MER) is dat de geluidtoename op woningen minder dan 0,1 dB is. De definitieve resultaten worden verwacht in het proces van het Milieueffectrapport die voor het converterstation Nederwiek 3 wordt opgesteld. Op basis van deze resultaten kan worden vastgesteld welke aanvullende isolerende maatregelen wenselijk zijn voor de woningen.

Stand van zaken rondom Natuurpark de Donge:

Na vaststelling van de Uitgangspuntennotitie Natuurpark op 19 december 2024, is het college aan de slag gegaan met het inrichtingsplan (incl. beheersplan en financieel plan). In dat kader zijn er verkennende gesprekken gevoerd met de grondeigenaren. In het eerste kwartaal van 2025 is het aanbestedingstraject voor het inrichtingsplan succesvol doorlopen. De opdracht is gegund aan een ervaren landschapsarchitect, en zijn er opdrachten verstrekt aan gespecialiseerde experts en een ecologisch adviesbureau.

Samen met de landschapsarchitect is het participatieproces opgezet, gericht op het betrekken van belanghebbende bij het ontwerpproces. Er worden en zijn diverse participatiedagen georganiseerd, waarbij verschillende belanghebbenden betrokken worden bij de drie volgende fases van het ontwerpproces:

- **Gebiedsvisie:** De kaders voor de natuurontwikkeling vaststellen.
- **Schetsontwerp:** Op basis van ecologische, landschappelijke en ruimtelijke analyses wordt een Schetsontwerp opgesteld, waarin de visie verder wordt uitgewerkt.

- **Voorlopig ontwerp:** Met input en terugkoppeling van onder andere stakeholders en bewoners wordt het schetsontwerp verder uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp. Op basis daarvan wordt tevens een financieel plan opgesteld.

Zodra het ontwerp – en participatieproces is afgerond, ligt er een breed gedragen inrichtingsplan op tafel, waarmee de balans opnieuw kan worden opgemaakt. We streven ernaar om deze na het doorlopen proces, met bijbehorende begroting, voor te leggen aan de raad. Op 16 september vindt de derde en laatste natuurparkdag plaats over het voorlopige ontwerp. Tijdens deze laatste participatiedag kunnen betrokkenen hun laatste opmerkingen meegeven, waarnaar we op 30 september het ontwerp presenteren tijdens de inloopbijeenkomst. Daarna is de voorlopige ontwerpfase afgerond.

We willen benadrukken dat in de communicatie naar inwoners een helder uitgangspunt wordt genomen over het traject:

Het participatie traject van natuurpark Donge heeft als doel om tot een gedragen inrichtingsvoorstel te komen, waarover de gemeenteraad, op een later moment een beslissing neemt over de financiële dekking en uitvoering.

Wanneer de raad instemt met het inrichtingsplan en de financiële dekking, wordt het voorlopig ontwerp uitgewerkt tot een definitief ontwerp, technisch ontwerp en bestek.

Afsluitend willen we u meegeven met betrekking tot het stakeholderoverleg het college, na besluitvorming in de gemeenteraad op 18 september, graag in overleg gaat met de stakeholders over hoe we de samenwerking kunnen verbeteren en kunnen werken aan het scheppen van duidelijke onderlinge verwachtingen. De stakeholders zijn uiteraard van harte welkom bij de participatiesessie van de Amervisie, waar de vijf niet-onderhandelbare projecten worden meegenomen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,
de secretaris, de burgemeester,

R. Brekelmans

M. Witte