College van burgemeester en wethouders

Vergadering van: Zie voorblad
Team: Grondzaken en Vastgoed
Opsteller: Dirk Punt
Tel-nummer: 0622377820
Mede-auteur:
Tel-nummer:

Collegevoorstel – Krediet voor het normeren geluidsniveau sportzalen en inrichten kantoorruimte voor Actief Zutphen in de Hanzehal

Zaaknummer:	646156
Portefeuillehouder:	Rick Verschure
Openbaar:	Openbaar
Soort punt:	Besluitvormend

Besluit

1. Het college besluit om geluidwerende maatregelen te nemen om de sportzalen van de Hanzehal te laten voldoen aan de voorschriften.
2. Het college besluit de raad voor te stellen om een krediet beschikbaar te stellen van € 305.000,-- voor het aanbrengen van geluidwerende voorzieningen in de Hanzehal en de kapitaallasten van € 32.200 te dekken uit de reserve investeringen vastgoed.
3. Het college besluit om de kantoorruimte in de Hanzehal dusdanig aan te passen dat Actief Zutphen dit als standplaats kan gebruiken.
4. Het college besluit de raad voor te stellen om een krediet beschikbaar te stellen van € 140.000,-- om de verbouwing te kunnen realiseren en de kapitaallasten van € 18.300,-- door te belasten in de huursom.
5. Het college besluit de raad voor te stellen om de begroting 2024 dienovereenkomstig te wijzigen (2024-14).

Aanleiding

In sportaccommodaties en gymnastiekzalen zijn akoestiek en werkomstandigheden voor leraren een onderwerp van aandacht. In 2023 zijn er klachten van gebruikers van de Hanzehal ontvangen over het hoge geluidsniveau. Met name van personen die dagelijks in deze sportzalen werken. De scholen Achterhoek VO (Eligant, Kompaan en ISK) maken gebruik van de drie zaaldelen in de Hanzehal voor het bewegingsonderwijs.

Juli 2023 heeft een adviesbureau geluidsmetingen verricht. De conclusie is dat, hoe de zaal ook wordt opgedeeld, de sportzalen in alle varianten niet voldoen aan de landelijke norm op het gebied van geluid. Hierop is een plan gemaakt met welke maatregelen de akoestiek verbeterd kan worden zodat de sportzalen voldoen aan de wettelijke norm.

Actief Zutphen werkt nu vanuit 't Warnshuus en twee andere locaties. Actief Zutphen heeft gevraagd of de kantoren van de Hanzehal geschikt gemaakt kunnen worden om vanaf deze locatie te werken. Hiervoor hebben wij een plan gemaakt, met bijbehorende kosten, wat nu aan de raad wordt voorgelegd.

Beoogd effect
Het aanpassen van de sportzalen van de Hanzehal zodat deze voldoen aan de geluidsnormering. Het aanpassen van de kantoren van de Hanzehal zodat Actief Zutphen hier kantoor kan houden.

Argumenten
Zie raadsvoorstel voor besluitpunten 2, 4 en 5.

Kanttekeningen
Zie raadsvoorstel voor besluitpunten 2, 4 en 5.

Communicatie
Zie raadsvoorstel.

Uitvoering
Zie raadsvoorstel.

Evaluatie
Zie raadsvoorstel.

Financiële consequenties
Zie raadsvoorstel.

Bijlagen