Binnenveld III, partiële herziening Buitengebied 2012

(maart 2024)
bestemmingsplan - vastgesteld
Plannr. 1778

Inhoudsopgave

Toelichting **5**

Hoofdstuk 1 INLEIDING 5

Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE 6
2.1 Begrenzing plangebied 6
2.2 Geldende bestemmingen 6

Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING 8

Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER 9
4.1 Inleiding 9
4.2 Rijk 9
4.3 Provincie 10
4.4 Regio 12
4.5 Waterschap 13
4.6 Gemeente 14

Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN 21
5.1 Bodem 21
5.2 Cultuurhistorie 21
5.3 Ecologie 22
5.4 Externe veiligheid 24
5.5 Geluid 25
5.6 Geur 26
5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking 27
5.8 Leidingen en laagvliegroutes 27
5.9 Luchtkwaliteit 27
5.10 Milieueffectrapportage 28
5.11 Milieuzonering 29
5.12 Natuur en landschap 29
5.13 Ontplofbare oorlogsresten 30
5.14 Trillingen 31
5.15 Veiligheid en gezondheid 31
5.16 Verkeer 32
5.17 Water 33

Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN 35
6.1 Inleiding 35
6.2 Inleidende regels 35
6.3 Bestemmingsregels 35
6.4 Algemene regels 35
6.5 Overgangs- en slotregels 36
6.6 Handhaving 36

Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID 38

Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID 39
8.1 Participatie 39
8.2 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro 39
8.3 Inspraak 40
8.4 Zienswijzen 40

Bijlagen bij de toelichting 41
Bijlage 1 Lijst intrekkingsbesluit, wijzigingen en herzieningen 42
Bijlage 2 Stikstofbeoordeling 44

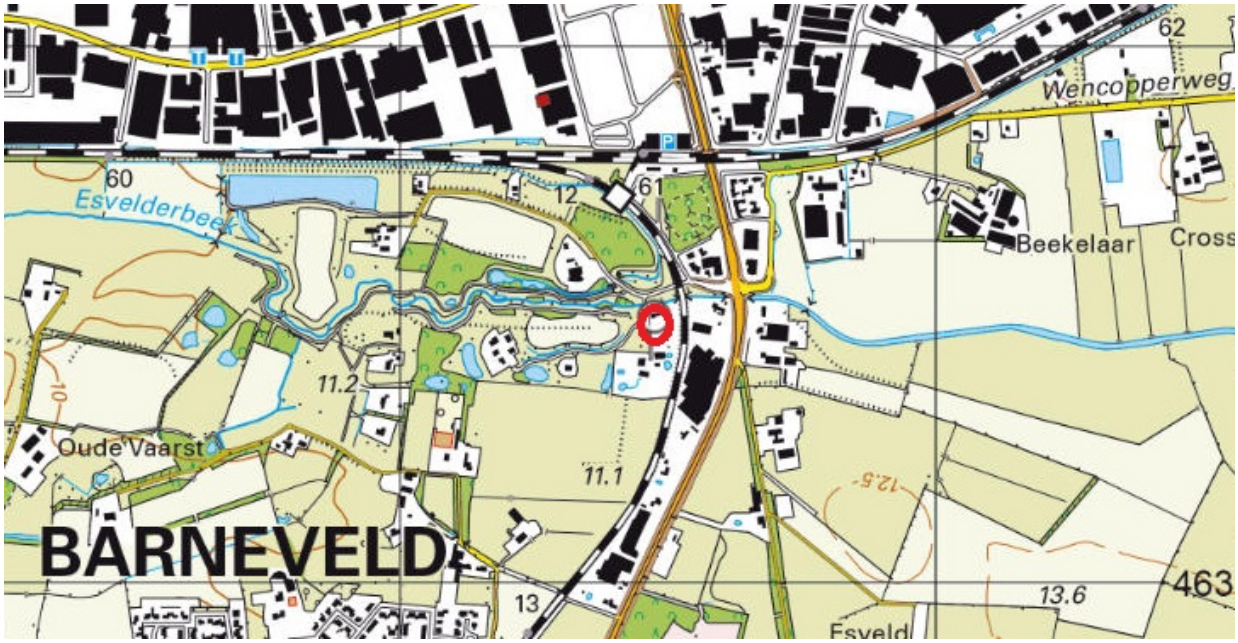
Bijlage 3 Akoestisch onderzoek 58

Toelichting

Hoofdstuk 1 INLEIDING

Voor het perceel aan Binnenveld 19 is een verzoek ingediend om een extra woning te realiseren.

De uitvoering van dit plan is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan. Daarom is voorliggende partiële herziening van het bestemmingsplan opgesteld.



afbeelding: ligging locatie (afbeelding afkomstig van Topotijdreis)

Voorliggend plan (partiële herziening van de verbeelding) bestaat uit een verbeelding, regels en een toelichting. De toelichting is opgebouwd uit acht hoofdstukken. Na dit hoofdstuk beschrijft hoofdstuk 2 de bestaande situatie. Vervolgens wordt in hoofdstuk 3 een beschrijving van het plan gegeven. Hoofdstuk 4 gaat vervolgens in op het beleidskader. Het vijfde hoofdstuk gaat in op de randvoorwaarden, waarna in het zesde hoofdstuk de juridische aspecten worden besproken. In hoofdstuk 7 is aandacht voor de economische uitvoerbaarheid. Hoofdstuk 8 gaat in op de resultaten van de procedure ten behoeve van deze partiële herziening.

Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE

2.1 Begrenzing plangebied

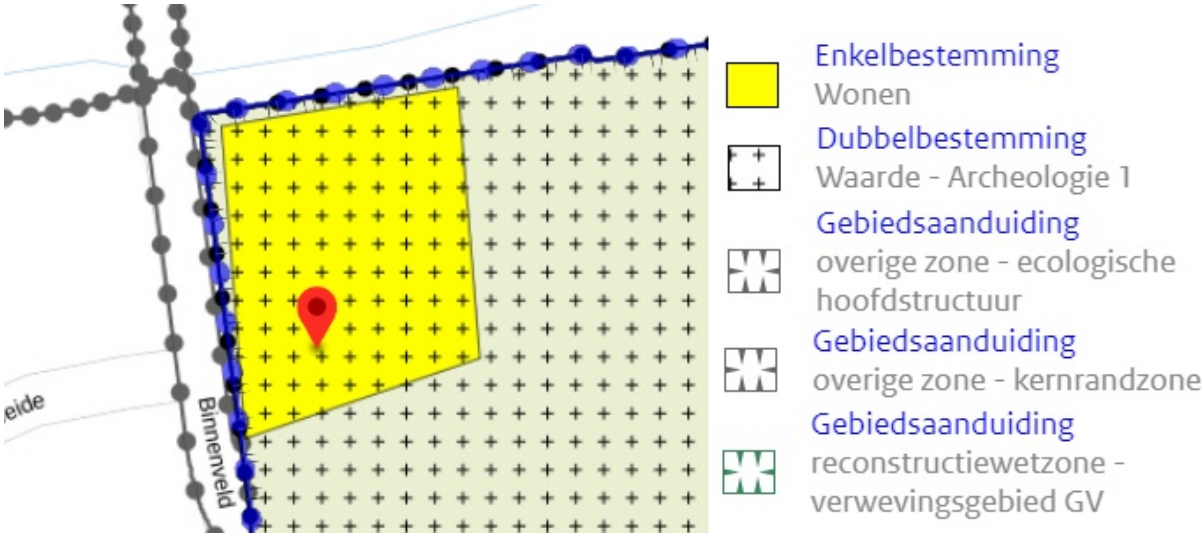
Het plangebied ligt aan de Binnenveld 19 nabij de kern Barneveld. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door natuur en de Barnveldse beek. Aan de oost- en zuidzijde vormen agrarische gronden de grens van het plangebied. De grens aan de westzijde wordt gevormd door een ontsluitingsweg en natuur. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied weer.



afbeelding: aangrenzende gronden

2.2 Geldende bestemmingen

Het plangebied ligt in het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad (zie verder Bijlage 1). De gronden hebben de bestemmingen 'Wonen', 'Agrarisch' en de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1'. Realisatie van een woning is binnen deze bestemmingen niet toegestaan omdat binnen de bestemming 'Wonen' daarvoor geen bouwmogelijkheid is opgenomen.



afbeelding: geldende bestemmingen en aanduidingen

In het bestemmingsplan zijn een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die de uitvoering van voorliggend plan mogelijk maakt. Op basis hiervan is het voorliggende wijzigingsplan opgesteld.

2.2.1 Voorbereidingsbesluit

Er geldt ook voor dit perceel een voorbereidingsbesluit van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening met betrekking tot hyperscale datacenters op deze locatie. Nu het plan geen hyperscale datacenter mogelijk maakt, is dit voorbereidingsbesluit niet relevant voor dit plan.

Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING

Voor het verzoek om een extra woning bij het perceel Binnenveld 19 te mogen bouwen, is voorliggende partiele herziening opgesteld. Deze herziening is nodig omdat er geen gebruik gemaakt kan worden van de bevoegdheden die zijn opgenomen in het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2012".

In het genoemde bestemmingsplan voor het buitengebied zijn een aantal wijzigingsbevoegdheden opgenomen om woningen toe te voegen in het buitengebied. Van deze wijzigingsbevoegdheden kan geen gebruik worden gemaakt, omdat niet kan worden voldaan aan de eis dat er minimaal 500 m^2 aan sloopmeters afkomstig van de planlocatie ingezet moeten worden.

Motivering:

Het verzoek voldoet aan de voorwaarden die gelden voor de bouw van een extra woning op een perceel waarvoor (gedeeltelijk) de bestemming 'Wonen' geldt. Omdat er geen beschikbare sloopmeters op het perceel aanwezig is deze partiële herziening opgesteld.

Vanwege het ontbreken van sloopmeters is in de eis voor sloopmeters op een andere wijze voorzien. Gezien de ligging van het plangebied nabij de Esvelderbeekzone, is er voor gekozen voor dit plan een bijdrage aan natuurcompensatie te vragen in plaats van de sloop van gebouwen elders.

Het bedrag is gebaseerd op de benodigde sloopmeters voor het woonrecht (300 m^2) en de inhoud van 517 m^3 van de woning. In totaal wordt er 1.075,5 m^2 gecompenseerd.

Het plan voldoet aan de stedenbouwkundige en landschappelijke voorwaarden. Stedenbouwkundig is er een samenhang met de aanwezige bebouwing. Daarnaast voldoet het plan aan de eisen voor de landschappelijke inpassing zoals deze zijn beschreven in paragraaf 5.12.

In hoofdstuk 5 is aangetoond dat het verzoek voldoet aan de in Hoofdstuk 5 beschreven randvoorwaarden.

Conclusie

Het plan voldoet aan de criteria, zodat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het relevante beleidskader. Het gaat om beleid en beleidsnota's die direct dan wel indirect doorwerken in het bestemmingsplan of invloed hebben op de bestemmingsregelingen. Van deze nota's is hierna per bestuursniveau een beknopte samenvatting gegeven.

4.2 Rijk

4.2.1 Nationale Omgevingsvisie

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) 'Duurzaam perspectief voor onze leefomgeving' in werking getreden. Deze visie bevat de hoofdzaken van het strategisch rijksbeleid voor de fysieke leefomgeving. Dit is een combinatie van beleid uit de bestaande beleidsdocumenten, met en zonder wettelijke grondslag, en nieuw strategisch beleid. De grote en complexe opgaven, zoals klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw, zullen Nederland gaan veranderen. De NOVI bevat een toekomstperspectief met de ambities van het Rijk. In de NOVI zijn 21 nationale belangen met bijbehorende opgaven geformuleerd. Deze nationale belangen komen samen in vier prioriteiten:

1. ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
2. duurzaam economisch groeipotentieel;
3. sterke en gezonde steden en regio's;
4. toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Voor de vier NOVI-prioriteiten geldt steeds dat zowel voor de lange als de korte termijn maatregelen nodig zijn. Deze maatregelen dienen in de praktijk voortdurend op elkaar in te spelen. Bij de afweging van de belangen staat een evenwichtig gebruik van de fysieke leefomgeving centraal voor zowel de boven- als de ondergrond.

Doorwerking

Het beoogde plan is in lijn met de prioriteiten. De NOVI vormt daarom geen belemmering voor dit plan.

4.2.2 Nationaal Waterplan 2016-2021

Het Nationaal Waterplan 2016-2021 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2009-2015. Het bevat de hoofdlijnen van het nationaal waterbeleid en de aspecten van het ruimtelijk beleid die daartoe behoren. Het Nationaal Waterplan verankert het nieuwe beleid voor de komende 6 jaar met een vooruitblik richting 2050: Nederland, een veilige en leefbare delta, nu en in de toekomst.

In het Nationaal Waterplan staan 5 ambities centraal. Nederland moet de veiligste delta in de wereld blijven. Deze ambitie wordt vooral ingevuld door onze veiligheidsnormen tegen overstroming te vernieuwen. Daarnaast wordt ingezet op een verbetering van de waterkwaliteit (meststoffen, bestrijdingsmiddelen, medicijnresten, microplastics). Dit zorgt ervoor dat de Nederlandse wateren schoon en gezond zijn en er genoeg zoet water is. Verder beschrijft het Nationaal Waterplan dat Nederland klimaatbestendig en waterrobuust wordt ingericht en dat Nederland een gidsland is en blijft voor watermanagement en -innovaties. Dat is gunstig voor onze economie en ons verdienvermogen. De vijfde ambitie bestaat eruit dat Nederlanders waterbewust leven. Deze ambities moeten gezamenlijk ingevuld worden door iedereen die werkt aan de ruimtelijke inrichting van Nederland: alle overheden, bedrijven, maatschappelijke organisaties en kennisinstellingen.

Doorwerking in plangebied
De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.17).

4.2.3 Crisis- en herstelwet

Op 1 januari 2010 is de Crisis- en herstelwet (Chw) in werking getreden. Deze wet geeft regels met betrekking tot versnelde ontwikkeling en verwezenlijking van ruimtelijke en infrastructurele projecten.

Op 25 april 2013 is de Crisis- en herstelwet via een wijzigingswet permanent gemaakt en zijn verbeteringen op het terrein van het omgevingsrecht doorgevoerd.

De Chw omvat twee categorieën maatregelen:

- tijdelijke maatregelen voor afgebakende lijsten met projecten en bevoegdheden;
- wijzigingen van bijzondere wetten.

In Bijlage I van de Chw worden onder meer de volgende ruimtelijke en infrastructurele projecten genoemd, waarop de wet van toepassing is:

- zeer diverse projecten op het gebied van duurzame energie;
- gebiedsontwikkeling en werken van lokaal of regionaal belang, onderverdeeld in:

1. een bestemmingsplan voor de bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied, of de herstructurering van woon- en werkgebieden;
2. een bestemmingsplan voor de aanleg of wijziging van wegen;
3. projecten ten behoeve van de inpassing in het landschap, natuurontwikkeling of recreatiedoeleinden, waar deze samenhangen met projecten ten aanzien van de in bijlage I (van de Wet) bedoelde projecten ten aanzien van wegen.

Doorwerking in plangebied
In dit geval is de Crisis- en herstelwet niet van toepassing, omdat het de bouw van slechts een woning betreft.

4.3 Provincie

4.3.1 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening

De provincie Gelderland heeft een Omgevingsvisie en -verordening. Deze plannen gaan over verkeer, water, natuur, milieu en ruimtelijke ordening. De Omgevingsvisie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysiek leefomgeving. In de Omgevingsverordening zijn regels en bepalingen over de inrichting en beheer van de ruimtelijke omgeving vastgelegd. Met de Omgevingsvisie en -verordening loopt de provincie vooruit op de aankomende Omgevingswet, die 1 januari 2024 van kracht wordt. Deze wet biedt meer ruimte voor initiatieven en ontwikkelingen in het fysieke domein, in gesprek met de omgeving. Wanneer het nodig is, actualiseert de provincie onderdelen van de Omgevingsvisie en -verordening.

Vanaf 2019 actualiseert de provincie de Omgevingsverordening opnieuw, zodat deze verder in lijn wordt gebracht met de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland en anticipeert op de eisen van de Omgevingswet.

4.3.1.1 Omgevingsvisie

Provinciale staten van Gelderland hebben op 19 december 2018 de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland vastgesteld. De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 gaat in de breedte over het beleid van de provincie voor de fysieke leefomgeving. Anders dan de Omgevingsvisie Gelderland 2014-2018, geeft de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 richting op de strategische hoofdlijnen van het beleid. Beide visies integreren een vijftal wettelijk verplichte planfiguren voor het provinciaal beleid voor de leefomgeving; te weten ruimte, natuur, water, milieu en verkeer en vervoer.

Gelderland werkt samen met partners aan een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit doen ze door zich bij het uitvoeren van onze taken te richten op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Met hulp van zeven onderwerpen geven ze hier richting aan:

- energietransitie
- klimaatadaptatie

- circulaire economie
- biodiversiteit
- bereikbaarheid
- economisch vestigingsklimaat
- woon- en leefklimaat.

Doorwerking in plangebied

Voorliggend plan raakt het onderwerp 'woon- en leefklimaat'. Het betreft een locatie voor de bouw van een exrta woning grenzend aan de bebouwde kom. Dit raakt de provinciale belangen niet.

4.3.1.2 Omgevingsverordening

De Omgevingsverordening richt zich net zo breed als de Omgevingsvisie op de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Dit betekent dat alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving opgenomen zijn in de Omgevingsverordening. De Omgevingsverordening Gelderland heeft de status van ruimtelijke verordening, milieuverordening, waterverordening en verkeersverordening. De 'Ruimtelijke Verordening Gelderland' en de 'Ruimtelijke Verordening Gelderland, eerste herziening', zijn ingetrokken.

In de Omgevingsverordening is het onderhavige plangebied opgenomen op de kaarten:

- Kaart 2: Regels Glastuinbouw: een glastuinbouwbedrijf buiten een glastuinbouwontwikkelingsgebied;
- Kaart 9: Regels Water en Milieu: de locatie behoort tot een intrekgebied.

Vanuit de kaarten behorend bij de Omgevingsverordening volgen geen specifieke aanduidingen die relevant zijn voor het voorliggende plan. Er is geen sprake van een glastuinbouwbedrijf en de bouw van een woning valt niet onder de invloedssfeer die betrekking hebben op een intrekgebied.

Klimaatadaptatie

Artikel 2.65b van de provinciale verordening gaat over klimaatadaptatie. Het artikel bepaalt dat voor zover een bestemmingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling mogelijk maakt, de toelichting bij het bestemmingsplan een beschrijving dient te bevatten van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In de beschrijving worden in ieder geval de volgende aspecten betrokken:

a. waterveiligheid;
b. wateroverlast;
c. droogte; en
d. hitte.

Doorwerking in plangebied

Het plan is in overeenstemming met de Omgevingsvisie/verordening.

4.4 Regio

4.4.1 Functieveranderingsbeleid Regio Food Valley 2016

In maart 2017 is het “Functieveranderingsbeleid Regio Food Valley 2016” vastgesteld. Dit betreft een actualisering van de regionale beleidsafspraken over hoe de betrokken gemeenten om willen gaan met het toenemende probleem van leegstand van (voormalige) agrarische bedrijfsgebouwen. Het beleid stelt (voormalige) agrarische bedrijven in staat om de bedrijfsvoering op een maatschappelijk en ruimtelijk verantwoorde wijze te beëindigen. Daarnaast leidt het tot kwaliteitsverbetering in het buitengebied door de sloopverplichting van overtollige bebouwing en landschappelijke inpassing bij hergebruik / nieuwbouw ten behoeve van nieuwe woonfuncties of niet- agrarische bedrijfsfuncties. Dit regionale beleid is destijds tot stand gekomen als uitwerking van het provinciale functieveranderingsbeleid vanuit het Streekplan 2005. In 2008 is hiervoor de “Regionale beleidsinvulling functieverandering en nevenactiviteiten vastgesteld met in 2012 een “Nadere invulling” daarvan.

Vanuit onder meer de praktijkervaringen van de regiogemeenten en jurisprudentie is de wens ontstaan om de beide beleidskaders uit 2008 en 2012 samen te voegen en te actualiseren. Het Functieveranderingsbeleid Regio Food Valley 2016 is dan ook primair geen nieuw beleid. Wel zijn enkele beleidsaanpassingen/-toevoegingen gedaan;

- Vereenvoudiging van de systematiek voor afroming/korting van sloopmeters;
- Een toekomstbestendige en flexibele basissystematiek voor functieverandering naar wonen/werken;
- (Lichte) stijging van de benodigde compensatie van sloopmeters voor functieverandering naar wonen en werken om in te spelen op de trend en ontwikkeling dat meer agrarische bedrijven zullen stoppen en dat meer (voormalige) agrarische bebouwing vrijkomt;

Deelnemende gemeenten
Het regionale beleid voor functieverandering is opgesteld vanuit de samenwerking tussen de gemeenten in het Gelderse gedeelte van de regio Food Valley en de gemeente Putten. Het gebied waarop het regionale beleid van toepassing is omvat de gemeenten Nijkerk, Putten, Barneveld, Scherpenzeel, Ede en Wageningen.

Van sloopmeters naar inzetbare sloopmeters
Om alle sloopmeters gelijkwaardig te maken en de voorgaande systematiek van afroming te vereenvoudigen, worden sloopmeters als eerste stap in een functieveranderingsproces vóór gebruik of verkoop 'omgezet' naar een 'inzetbare sloopmeters'. Bij hergebruik van bestaande bebouwing geldt ditzelfde. De oppervlakte van de te hergebruiken bebouwing wordt eerst berekend als 'sloopmeters', waarna de omzetting plaatsvindt naar 'inzetbare sloopmeters'. Voor het omzetten van de sloopmeters naar inzetbare sloopmeters wordt een korting toegepast (voorheen was dit de afroming), afhankelijk van de grootte van de slooplocatie.

Regionale inzetbaarheid van inzetbare sloopmeters
Het slopen van (voormalige) agrarische bedrijfsgebouwen wordt bevorderd door een regionale inzetbaarheid van de sloopmeters. Dit betekent dat er de mogelijkheid is om salderingslocaties te benutten die in een andere regiogemeente liggen dan de locatie waar de meters worden ingezet. De markt voor aankoop en/of verkoop van inzetbare sloopmeters door marktpartijen is daarmee groter.

Basissystematiek
Vanuit het functieveranderingsbeleid zijn nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen door middel van compensatie van inzetbare sloopmeters mogelijk in twee hoofdvormen met een basissystematiek;

- functieverandering naar wonen;
- functieverandering naar werken: (niet-agrarische) bedrijven, maatschappelijke en recreatieve functies.

De basissystematiek is opgebouwd met een standaard 'recht' voor een nieuwe woning/wooneenheid of niet-agrarisch bedrijf, het woningrecht en het bedrijfsrecht waarvoor een compensatie van inzetbare sloopmeters nodig is. Daarnaast wordt compensatie van inzetbare sloopmeters gevraagd per 1 m³ inhoud van de woning of 1 m² vloeroppervlakte niet-agrarisch bedrijf.

Verbrede mogelijkheden (gemeentelijke keuze)

In het geactualiseerde beleid is evenals in de voorgaande beleidsdocumenten een 'gereedschapskist' aan verbrede mogelijkheden voor de inzet van inzetbare sloopmeters opgenomen. Gemeenten hebben de keuzemogelijkheid uit deze regionaal afgestemde 'gereedschapskist' die onderdelen te kiezen die hen passen. Dit in aanvulling op de hoofdopzet van het beleid. De met de actualisering toegevoegde mogelijkheden geven meer ruimte voor nieuwe (maatwerk) ontwikkelingen. Een toegevoegde mogelijkheid is functieverandering van een woning naar een woongebouw, voor onder meer mogelijk toekomstige mantelzorgsituaties of meergeneratiewoningen. Daarnaast is een maatwerkmogelijkheid toegevoegd om in nog niet uitgewerkte situaties oplossingen te bewerkstelligen die in overeenstemming zijn met de lijn en de systematiek van dit beleid.

Doorwerking in het plangebied

Dit plan is gebaseerd op het beschreven beleid. Voor de bouw van de extra woning wordt compensatie ingezet en worden maatregelen voor landschappelijke inpassing toegepast.

4.5 Waterschap

4.5.1 Blauwe Omgevingsvisie 2050

De driedimensionale Blauwe Omgevingsvisie 2050 (BOVI) is de langetermijnvisie van Waterschap Vallei en Veluwe. Met deze BOVI zet Waterschap Vallei en Veluwe op een geheel nieuwe wijze koers naar een duurzame en waterinclusieve leefomgeving. Daarbij kijkt Waterschap Vallei en Veluwe integraal, grensontkennend, over de grenzen van taken en gebieden heen en werkt vanuit de drie zogenoemde waterprincipes:

1. Water is een ordenend principe in de ruimtelijke ordening.
2. Maximaal vasthouden en schoonhouden van water.
3. Partnerschap als watermerk.

Deze principes leiden tot één samenhangende weergave van water in het landschap van Vallei en Veluwe: één kringloop van bron tot monding, door stedelijk en landelijk gebied en van boven- en ondergrond.

Doorwerking in plangebied
De bevindingen en resultaten van de BOVI 2050 zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.17).

4.5.2 Blauw Omgevingsprogramma 2022-2027 Waterschap Vallei en Veluwe

Het Blauw Omgevingsprogramma (BOP) is het waterbeheerprogramma van Waterschap Vallei en Veluwe voor de planperiode 2022-2027. Het gebied, de maatschappelijke thema's en samenwerking met partners zijn meer centraal gezet dan in voorgaande waterbeheerprogramma's. Het waterbeheerprogramma is een kerninstrument onder de Omgevingswet en bevat naast de verplichte onderdelen van het programma (zoals Kader Richtlijn Water (KRW), Richtlijn Overstromings Risico's (ROR), zwemwaterrichtlijn) ook een niet verplicht deel. Het BOP is daarmee het wettelijk instrument van het waterschap om de doelen voor de middellange termijn vast te leggen. In het BOP worden doelen uit de Blauwe Omgevingsvisie 2050 (BOVI2050) doorvertaald naar gebiedsgerichte doelen. De hoofddoelen van het BOP zijn hieronder kort beschreven.

Waterveiligheid
Een zo goed mogelijke bescherming tegen overstromingen volgens de wettelijke normen.

Watersysteem
Een toekomstbestendig en klimaatrobuust grond- en oppervlaktewatersysteem, dat passend is ingericht naar de veranderende gebiedswensen.

Wonen en zuiveren
Een robuust proces voor het verwerken van extreme neerslag en inzameling van stedelijk en industrieel afvalwater in bebouwd gebied, tot aan het lozen van effluent in het watersysteem.

Circulaire economie
Volledig circulair opereren in 2050 door anders om te gaan met grondstoffen en goed samen te werken met partners en de omgeving.

Energietransitie
Het eerste energieneutrale waterschap van Nederland worden om een voorbeeld te zijn op het gebied van de energietransitie.

Doorwerking in plangebied
De bevindingen en resultaten van het BOP zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.17).

4.6 Gemeente

4.6.1 Structuurvisie Buitengebied Barneveld

De structuurvisie Buitengebied Barneveld is op 21 september 2011 door de gemeenteraad vastgesteld. De Structuurvisie Buitengebied Barneveld bouwt voort op keuzes die gemaakt zijn in de Strategische visie en de Nota van Uitgangspunten voor het buitengebied.

De visie voor het buitengebied is ruimte bieden voor economische ontwikkeling in samenhang met behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteiten landschap, natuur, woon- en leefmilieu.

Er doen zich belangrijke ontwikkelingen voor die bepalend zijn voor de toekomst van het buitengebied. De landbouw heeft niet stil gestaan en past zich aan, aan nieuwe ontwikkelingen. De doorgaande ontwikkeling in de agrarische sector heeft onder andere tot gevolg dat er steeds minder maar wel grotere agrarische bedrijven zijn gekomen en nog zullen komen. Een gevolg hiervan is vrijkomende agrarische erven door functieverandering naar wonen of werken. Ook is steeds vaker sprake van verbreding en verduurzaming. Tevens wordt geconstateerd dat recreatiebedrijven moderniseren en de kwaliteit verhogen. Deze ontwikkelingen zijn van grote invloed op de omgevingskwaliteiten natuur, landschap, cultuurhistorie en woon- en leefomgeving.

Met de visie wordt ruimte geboden voor economische ontwikkeling in samenhang met behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteiten. Dat gaat de gemeente doen door initiatieven mede te beoordelen op de mate waarin ze bijdragen aan behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteit, bijvoorbeeld effecten op landschap (beeldkwaliteit), woon- en leefmilieu, verkeer en natuur.

De gemeente wil diverse ontwikkelingen faciliteren. Wat betreft de landbouw gaat dat om zowel schaalvergroting als verbreding en innovatie. Die verbreding verdient mogelijkheden om enerzijds extra inkomsten te bieden aan agrarische ondernemers en anderzijds om duurzame en innovatieve ontwikkelingen ruimte te geven. Verbreding is bovendien interessant voor de beleidsopgave om recreatieve mogelijkheden in het hele buitengebied te benutten en te stimuleren. Innovatie verdient kansen omdat daarmee kan worden gewerkt aan de versterking van de positie van de Regio Foodvalley, aan ondernemingszin en aan klimaatadaptatie. De schaalvergroting en de innovatieve ontwikkelingen moeten echter wel passen in het landschap van de gemeente Barneveld. Die voorwaarde geldt ook voor de locaties waar de agrarische bedrijven juist stoppen en gebruik maken van het beleid voor functieverandering waarmee woningen of (kleine) bedrijven worden gerealiseerd. Het spreekt vanzelf dat ook recreatieve functies moeten bijdragen aan een fraai en herkenbaar landschap. Een landschappelijk fraai buitengebied met goed ingepaste ontwikkelingen. Een buitengebied dat zo wordt ingericht dat het een aangename plek is om er te werken en te recreëren. Dat vergt een goed klimaat om passende werk- en recreatiefuncties daadwerkelijk te kunnen behouden en ontwikkelen.

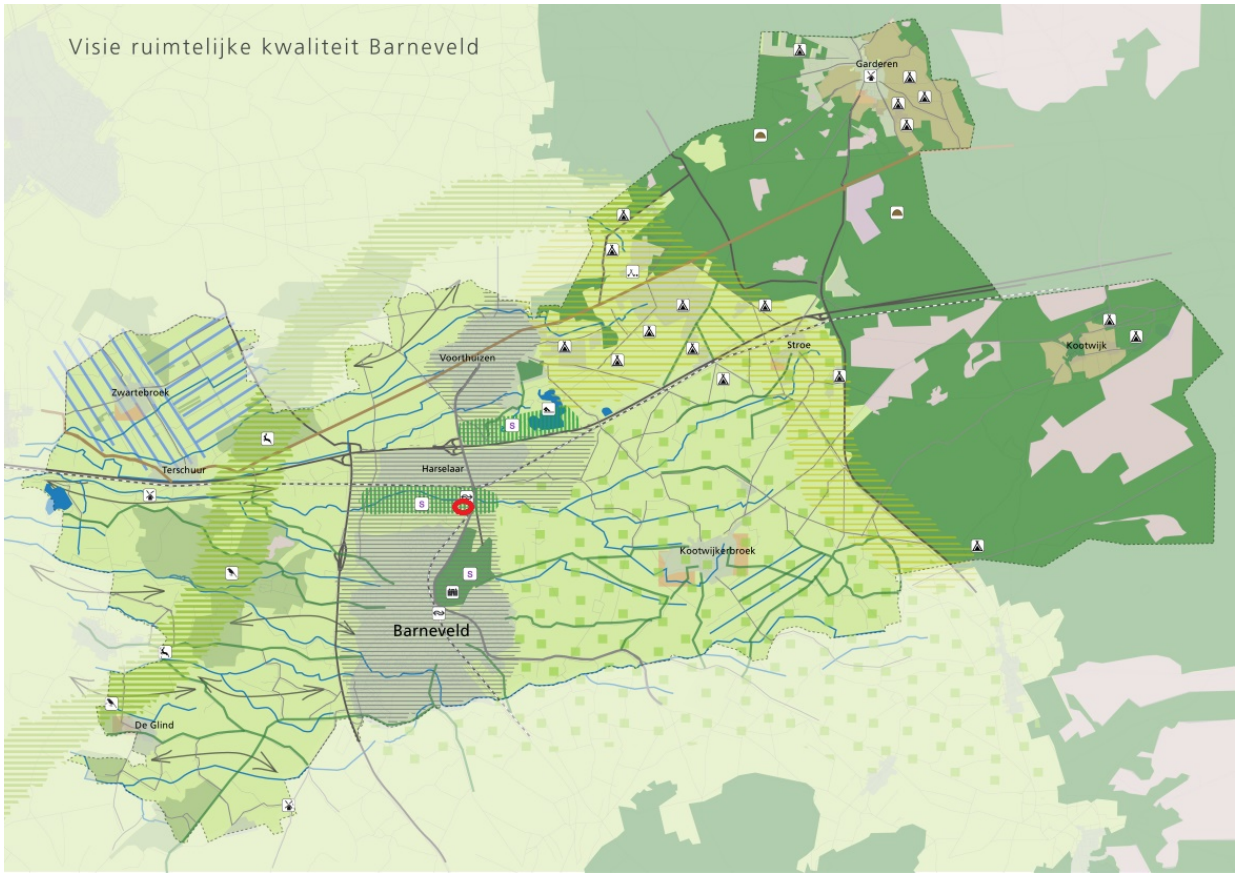
Het buitengebied als een prettige omgeving om te verblijven geeft ook een meerwaarde voor de talrijke woningen die in het buitengebied aanwezig zijn en is van groot belang als positieve vestigingsfactor voor de (toekomstige) bewoners van de negen woonkernen. Die meerwaarde wil de gemeente graag verder versterken door het ontwikkelen van de relaties tussen de dorpen en het buitengebied. Daarom wil de gemeente initiatieven op het gebied van bijvoorbeeld de lokale voedselvoorziening en het beleven van veehouderij (kijk- en doemogelijkheden) en natuur (rust zoeken en onderhoud) faciliteren.

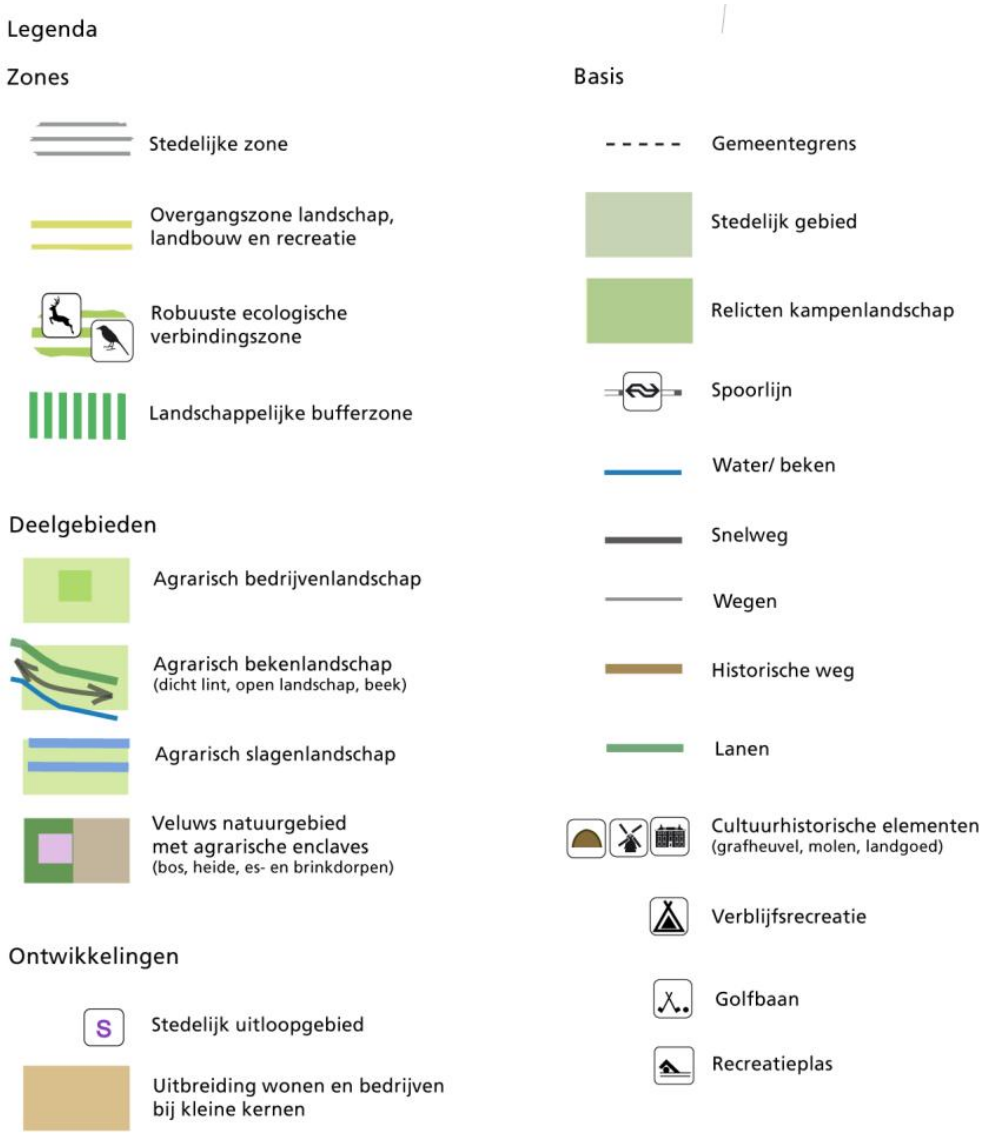
De hiervoor genoemde aanpak geldt voor het hele buitengebied. Daarnaast is een onderscheid gemaakt in

deelgebieden, met beleidsaccenten op grond van landschappelijke kenmerken en zones op grond van een specifieke functie. Zie hiervoor de afbeelding 'Visie ruimtelijke kwaliteit Barneveld'.

De deelgebieden zijn:

- Agrarisch bedrijvenlandschap.
- Agrarisch bekenlandschap.
- Agrarisch slagenlandschap.
- Veluws natuurgebied met agrarische enclaves.





Afbeelding: Visie ruimtelijke kwaliteit Barneveld (in rode cirkel plangebied) + legenda

Per deelgebied wordt de ontwikkelingsrichting beschreven. Het kwaliteitsbeeld vormt het ruimtelijk toetsingskader. Het stelt eisen die richtinggevend zijn voor ruimtelijke ontwikkeling. Deze (minimum)eisen zijn kaderstellend voor het (bestemmings)plan. Het plangebied ligt in het gebied aangeduid als Stedelijke zone en specifiek in het gebied Landschappelijke bufferzone. Dit gebied is gelegen tussen Barneveld noord en het bedrijventerrein Harselaar. Het plangebied ligt aan de rand van deze bufferzone. De extra woning wordt gebouwd tussen al gerealiseerde woningen.

Doorwerking plangebied

Het plan beoogt de realisatie van een extra nieuwbouw woning in een bestaand lint, waarbij gelet is op een goede aansluiting bij de omgeving. De ontwikkeling van de woning op deze locatie is in overeenstemming met deze structuurvisie.

4.6.2 Woonvisie Barneveld 2021-2025, regionale bouwafspraken, Faseren en doseren woningmarkt en Doelgroepenverordening gemeente Barneveld 2021

In maart 2021 heeft de raad de Woonvisie Barneveld 2021-2025 'Wonen voor jong en oud' met doorkijk tot 2030/2040, vastgesteld. In de woonvisie is een streefprogramma woningbouw opgenomen om te voorzien in de woningbehoefte van de hier woonachtige en werkzame bevolking.

Er is een nieuwbouwprogramma van gemiddeld 500 woningen per jaar (als uitbreiding) opgenomen, waarvan gemiddeld 40% ten behoeve van sociale huur- en koopwoningen (sociale huur 20%, sociale koop laag tot € 230.000 en sociale koop hoog van € 230.000 tot € 280.000), 20% middeldure woningen (middendure huur tot € 1.067,- en koop van € 280.000 tot € 350.000) en 30% duurdere woningen vanaf € 350.000,- en 10% vrij in te delen.

In regio FoodValley zijn onderlinge woningbouwafspraken gemaakt, waarbij Barneveld voor de periode 2017-2027 maximaal zo'n 3.800 woningen mag groeien, mede vanwege een zekere overloop vanuit regio Amersfoort. Er loopt verder een Verstedelijkingsstrategie Arnhem, Nijmegen, Foodvalley, waarbij er in de periode 2020-2040 in Foodvalley zo'n 40.000 woningen aan de voorraad moeten worden toegevoegd. Voor gemeente Barneveld zou dit een opgave van tenminste 6.000 woningen beteken. Provincie Gelderland streeft in het Aktieplan Wonen naar versnelling van woningbouwontwikkelingen, gezien de woningtekorten op de woningmarkt. Daarbij wordt ook naar gemeente Barneveld gekeken.

In regio Amersfoort loopt een soortgelijke studie, namelijk het 'Ontwikkelbeeld regio Amersfoort' en wordt een woninguitbreiding met 36.000 in 2020-2040 als opgave gezien. De woningbouw in Barneveld is hier mede input voor.

Door middel van het project 'Faseren en doseren woningmarkt Barneveld' wordt jaarlijks een actueel beeld van het planaanbod voor de komende vier jaar gegeven, waarbij ook een beeld wordt geschetst van de aantallen op te leveren woningen per kern, alsmede de differentiatie van deze nieuwbouw in termen van prijsklassen, eigendomsverhouding en bouwvorm (gestapeld of grondgebonden). Ook wordt een beeld geschetst van de mate waarin voor bepaalde doelgroepen wordt gebouwd (zoals starters, ouderen of mensen met een beperking) om zo vraag en aanbod meer met elkaar in overeenstemming te brengen. Voor de periode 2021 t/m 2024 is een programma van ruim 2.600 woningen voorzien. De ervaring leert dat hiervan circa 75-80% daadwerkelijk in de genoemde periode wordt gerealiseerd, dit betekent zo'n 500 woningen per jaar. Dit is geheel in lijn met de vastgestelde woonvisie en gemaakte woningbouwafspraken.

Sinds 1 januari 2018 is de Verordening doelgroepen sociale woningbouw en middenhuur gemeente Barneveld van kracht. Deze verordening is in 2021 geactualiseerd, met als werktitel Doelgroepenverordening gemeente Barneveld 2021. Deze verordening ziet toe op sturing van de totale woningvoorraad en het bereikbaar houden van een deel van de woningvoorraad voor lage en midden inkomensgroepen. Het gaat daarbij om drie categorieën: sociale huurwoningen, sociale koopwoningen (opgesplitst in sociale koop laag tot € 230.000 en sociale koop hoog € 230.000 - € 280.000) en middendure huurwoningen (prijsgrens van € 1.067,- in 2022).

In bestemmingsplannen en overeenkomsten met marktpartijen kan voor een bepaalde minimale tijdsduur de ingebruikname van sociale huurwoningen, goedkope koop (1 jaar met boetebeding tot 10 jaar) en middendure huurwoningen worden vastgelegd evenals de maximale hoogte van de huur- en koopprijs. Verder is een zekere prijs-/kwaliteitsverhouding geformuleerd om in relatie tot de hoogte van de huur- of koopprijs toch een minimale woninggrootte te garanderen. Daarbij is ook aangegeven dat deze drie woningcategorieën met voorrang aan bepaalde lage en middeninkomensgroepen moeten worden aangeboden om zo tot een rechtvaardige verdeling van de woningvoorraad te komen. Voor middendure huurwoningen en sociale koop hoog ligt deze inkomensgrens voor huishoudens op € 65.000, voor sociale koop laag op € 55.000 en voor sociale huurwoningen is de grens vanuit de Woningwet van belang. Prijs- en inkomensgrenzen worden geïndexeerd conform de bepalingen in de verordening.

Doorwerking plangebied

Het beschreven beleid is niet van toepassing op de bouw van een extra woning.

4.6.3 Waterplan Barneveld (2005) en Hemelwaterplan 2017-2020 'Klimaatactief!'

Het Waterplan geeft een integrale watervisie op het verhogen van de gebruikswaarde en belevingswaarde van water. Door een verantwoord gebruik en duurzame ontwikkeling van het water kan ook in de toekomst gebruik worden gemaakt van een gezond watersysteem. De volgende ambities worden genoemd:

- Vasthouden en/of vertraagd afvoeren van hemelwater.
- Het scheiden van vuil en schoon water. Bij nieuwbouw het hemelwater van schone oppervlakken niet op de riolering lozen en bij voorkeur lokaal gebruiken, infiltreren of lozen op oppervlaktewater. In bestaand gebied hemelwater afkoppelen van het gemengd riool indien technisch en financieel haalbaar.
- De afvoer van schoon hemelwater vindt bovengronds plaats.
- Rioolwateroverstorten beperken om de doelstellingen voor waterkwaliteit te bereiken.

In het plan is een concrete doelstelling opgenomen: in 2025 is 10% van het verharde oppervlak afgekoppeld van de gemengde riolering (referentiejaar 2005). Dit betreft 18 ha. afkoppelen. In het Hemelwaterbeleidsplan is deze doelstelling uitgewerkt in concrete maatregelen.

Het Hemelwaterplan 2017-2020 'Klimaatactief!' richt zich op een duurzame omgang met hemelwater. Het geeft aan wat het gemeentelijk beleid is ten aanzien van afstromend hemelwater in bestaande situaties en bij nieuwe ontwikkelingen. Het plan zet in op een integrale benadering en meervoudige inrichting van totale openbare ruimte. Barneveld gaat aan de slag met het waterbestendig inrichten van de openbare ruimte om bestand te zijn tegen klimaatverandering.

Doorwerking in plangebied
De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.17).

4.6.4 Energiebeleid gemeente Barneveld 2015-2020

De raad heeft in 2015 de Energievisie gemeente Barneveld 2015-2020 ('investeren in Barneveldse bronnen') vastgesteld. Het energievraagstuk staat de laatste jaren landelijk stevig op de (politieke) agenda. Naast het milieumotief en betaalbaarheid zijn ook maatschappelijke verantwoordelijkheid en energie-onafhankelijkheid steeds meer een argument om actie te ondernemen. De gemeente Barneveld voelt de urgentie om een bijdrage te leveren aan een schone, betrouwbare en betaalbare energievoorziening en heeft een doelstelling vastgesteld die hoger ligt dan de landelijke energiedoelstellingen.

Woningen en bedrijfspanden moeten de komende jaren fors energiezuiniger worden. Eind 2021 heeft de gemeenteraad "De warmtevisie Barneveld" vastgesteld, dat de basis vormt voor het verminderen van het gebruik (isoleren) en het uitfaseren van het gebruik van aardgas. Vooruitlopend op de nieuwe energiewetgeving en energieneutraliteit in 2050, ziet de gemeente graag dat de woningen en bedrijven aardgasloos en energieneutraal worden gebouwd.

Wettelijke eisen Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG)

Voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, geldt dat aanvragen om een omgevingsvergunning sinds 1 januari 2021 moeten voldoen aan de eisen voor bijna energieneutrale gebouwen (BENG).

Warmtepompen

Er zijn voorbeelden van geluidsoverlast veroorzaakt door warmtepompen, omdat er bij de plaatsing geen rekening gehouden is met het geluidsaspect of de warmtepomp verouderd is. Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing van de warmtepomp is noodzakelijk en er moet voldaan worden aan een acceptabel geluidsniveau. Als het geluidniveau op 5 meter van warmtepomp hoger is dan 30 dB(A) of als dit het geval is bij een kortere afstand tot de buurwoning dan is het toepassen van een geluiddempende omkasting nodig. Hiervoor komen steeds meer innovaties op de markt (bijvoorbeeld in een dummy schoorsteen).

Sinds1 april 2021 worden geluidseisen gesteld aan (nieuw te plaatsen) buiten opgestelde installaties voor

warmte- of koude opwekking. Het gaat hierbij om warmtepompen en airco's die worden toegepast bij woningen en woongebouwen. Deze installaties mogen niet meer dan 40 dB geluid veroorzaken bij de buren. Bij de plaatsing van een warmtepomp wordt rekening gehouden met de dan geldende regelgeving betreffende de best beschikbare technieken.

Zonnepanelen en -collectoren

Gebruik van zonne-energie kan significant bijdragen aan de benodigde duurzame energie- en warmteopwekking. In dit plan zijn zonnepanelen opgenomen, die direct bij de bouw worden meegenomen.

Klimaat

Het klimaat verandert met extremer weer als gevolg. We zullen vaker te maken krijgen met hoosbuien / wateroverlast, langere perioden van droogte en hitte. Het veranderende klimaat vraagt om maatregelen op alle schaalniveaus om de gevolgen voor gezondheid, veiligheid, productiviteit en natuur te beperken. Klimaatbestendig handelen en waterrobuust inrichten wordt vanzelfsprekend in het gemeentebrede beleid en handelen vóór 2020. Zodat in 2050 de fysieke ruimte in 2050 waterrobuust en klimaatbestendig is. Eén van de maatregelen is het anders omgaan met het inzamelen van en verwerken van hemelwater dat op verhard oppervlak valt, bijvoorbeeld door het aanleggen van groene daken. Zie voor een verdere beschrijving de waterparagraaf (§ 5.15).

Door op een slimme manier om te gaan met (robuust) groen in de openbare ruimte in relatie tot de positionering van de woningen en de productie van zonne-energie op daken van woningen kan het microklimaat in de woningen en in een gebied op een positieve manier beïnvloed worden.

Doorwerking in plangebied
De woning wordt gasloos gebouwd en er komen zonnepanelen op de woning. Op het perceel wordt het hemelwater opgevangen in een wadi. Voorliggend plan is in overeenstemming met het energiebeleid.

4.6.5 Overige gemeentelijke beleidsnota's en notities

Ruimte voor Mantelzorg
In de notitie Ruimte voor mantelzorg (uit 2011) is het beleidskader voor woonruimte voor mantelzorg in het buitengebied nader uitgewerkt.

De gemeente hanteert de volgende uitgangspunten:

1. Bij een directe behoefte aan mantelzorg die naar redelijke verwachting niet zeer langdurig zal zijn, denkt de gemeente mee in een voor de concrete situatie geëigende oplossing. Dit gebeurt doorgaans op basis van een tijdelijke omgevingsvergunning.
2. De mogelijkheid van inwoning – in zuivere zin, dus in de vorm van onzelfstandige woonruimte – past binnen de regelgeving en is en blijft daarmee dus een optie.
3. Een tweede wooneenheid binnen de bouwmassa van een woning in het buitengebied wordt mogelijk gemaakt:
   a. indien deze aantoonbaar een functie zal hebben voor (toekomstige) mantelzorg;
   b. binnen de toegelaten inhoudsmaat van de woning, eventueel in samenhang met het vergroten van die inhoud van die woning volgens mogelijkheden die beleid en regelgeving daarvoor bieden of gaan bieden;
   c. indien deze een ondergeschikt karakter heeft (een vloeroppervlak van maximaal 35% van dat van de woning, maar niet meer dan 65 m^2);
   d. mits daarvoor een oppervlakte van 300 m^2 aan overtollig geworden opstallen wordt gesloopt die voldoet aan de criteria voor sloopmeters volgens het functieveranderingsbeleid.

Voor het bestemmingsplan betekent dit dat ruimte moet worden geboden voor onderdeel 3. In het voorliggende bestemmingsplan is, gezien de bescheiden ruimtelijke effecten, onderdeel 3 mogelijk gemaakt door middel van een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid.

Gebiedsvisie functieveranderingswoningen
Op 22 maart 2017 heeft de gemeenteraad het "Functieveranderingsbeleid Regio Foodvalley 2016" vastgesteld. De doelstelling van het beleid is om ruimtelijke kwaliteitswinst in het buitengebied te behalen door sloop en/of hergebruik van de vrijkomende (of vrijgekomen) agrarische bedrijfsgebouwen. Ter compensatie van de sloop van de bebouwing worden nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied toegestaan, die anders niet mogelijk zijn. Bijvoorbeeld het realiseren van een nieuwe woning.

De slooplocatie is echter niet vanzelfsprekend de beste locatie om de nieuwe woning(en) te bouwen. Bijvoorbeeld vanwege het 'slechte' woon- en leefklimaat, vanuit landschappelijk oogpunt of omdat het omliggende agrarische bedrijven mogelijk belemmert in de ontwikkelingsmogelijkheden. Ruimtelijk gezien is dan ook vaker meer winst te behalen door de nieuwe woning te verplaatsen naar een locatie elders. Zoals bijvoorbeeld naar een bebouwingslint of aan de rand van een dorpskern. Met de 'Gebiedsvisie functieveranderingswoningen', vastgesteld op 13 december 2017, worden daarvoor volgens het 'ja-mits' principe verschillende mogelijkheden gegeven. Ja, we bieden ruimte om de woning elders te bouwen, mits dit per saldo een versterking is van de kwaliteiten van het buitengebied oplevert.

Om een goede afweging te kunnen maken van mogelijke locaties en de inpassing van een plan in zijn omgeving geeft de gebiedsvisie richtinggevende afwegingskaders, zoals met betrekking tot geur, fijnstof en landschap. Daarbij is het ook van belang dat de buurt wordt betrokken bij het opstellen van een plan door middel van een omgevingsdialoog.

Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN

5.1 Bodem

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is beoordeeld of de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de eis van financiële uitvoerbaarheid en uit oogpunt van volksgezondheid en milieu aanvaardbaar mag worden geacht voor het beoogde gebruik.

Beoordeling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit vindt (o.a.) plaats op basis van de vastgestelde bodemkwaliteitskaart (PFAS) regio De Vallei en de nota bodembeheer regio De Vallei.

Met dit instrumentarium kan de bodemkwaliteit binnen het plangebied met een bepaalde statistische zekerheid worden bepaald voor zover blijkens historisch onderzoek geen sprake is van verdachte locaties.

Op basis daarvan zijn er geen risico's te verwachten voor de beoogde bestemming en het gebruik.

Conclusie

Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.2 Cultuurhistorie

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) moet bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening worden gehouden met cultuurhistorische waarden. Daar waar het voor de archeologie al gemeengoed is, geldt het dus ook voor andere aspecten van de cultuurhistorie. Rekening houden met cultuurhistorie impliceert dat bekend moet zijn wat er voor waarden aanwezig zijn. De gemeente heeft daarom een proces opgestart om bestaande kennisdocumenten te actualiseren en waar nodig nieuwe kennis op te bouwen. De gemeente beschikt over volgende vastgestelde kaarten:

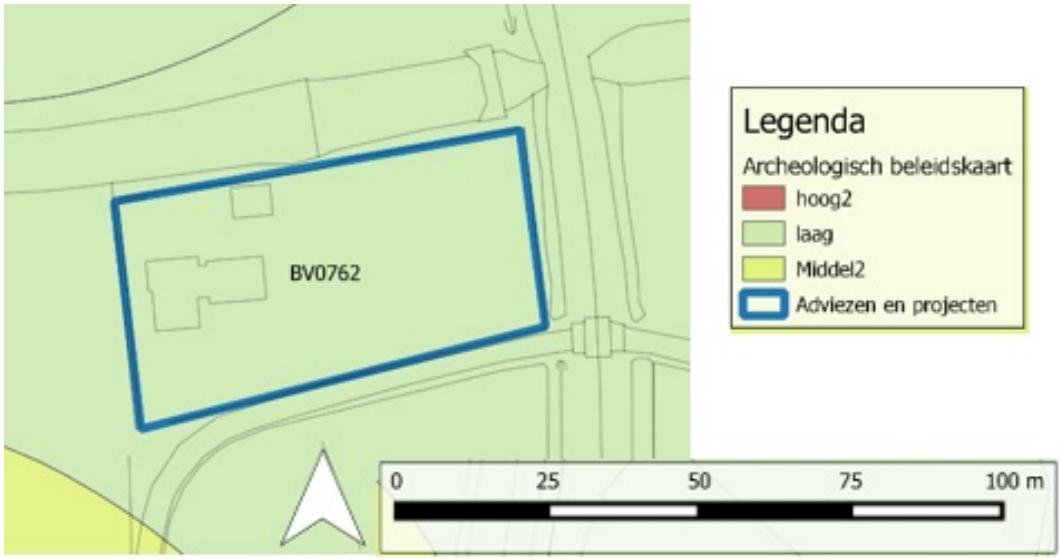
- Archeologische waarden- en verwachtingenkaart;
- Cultuurlandschappelijke waardenkaart;
- Historische stedenbouwkundige waardenkaarten.

Door cultuurhistorie een plek te geven in procedures op het gebied van ruimtelijke ordening wordt ook bereikt dat de aandacht niet uitsluitend uitgaat naar individuele objecten (de aangewezen monumenten), maar juist de samenhang tussen gebouwen en hun omgeving.

5.2.1 Archeologie

5.2.1.1 Archeologie lage verwachting

Bij een planontwikkeling moet rekening worden gehouden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten monumenten. De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Archeologische waarden- en verwachtingenkaart' als archeologisch toetsingskader bij ruimtelijke ontwikkelingen. Uit deze kaart blijkt dat binnen het plangebied een lage archeologische verwachting geldt. De gemeenteraad heeft op 28 september 2010 besloten dat voor deze zone archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij een oppervlakte van 10.000 m² of groter voor grondverstorende werkzaamheden dieper dan 30 cm.



afbeelding: archeologie

De totaal te bebouwen oppervlakte bedraagt ongeveer 150 m^2. Het project valt onder de genoemde vrijstelling zodat geen nader onderzoek noodzakelijk is.

Op het plangebied wordt de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1' opgenomen conform de Parapluherziening "Cultuurhistorie-Archeologie", waardoor vrijstellingsgrenzen van 10.000 m^2 en 0,3 m –mv gaan (blijven) gelden. Gezien het feit dat de vrijstellingsgrenzen niet zullen worden overschreden, is archeologisch onderzoek niet noodzakelijk.

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de desbetreffende vondsten bij de minister (namens deze de RCE) verplicht.

5.2.2 Cultuurlandschappelijke waarden

De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Cultuurlandschappelijke waardenkaart' als toetsingskader bij ruimtelijke ontwikkelingen. Het plan ligt in een gebied dat wordt aangeduid als een deels vochtig kampontginningen en deels beekbegeleidende broeken. Het plan vormt geen belemmering voor de cultuurlandschappelijke waarde.

Conclusie
Dit bestemmingsplan is niet strijdig met de cultuurlandschappelijke waardering.

5.3 Ecologie

De belangrijkste wet voor natuurbescherming in Nederland is de Wet natuurbescherming. Deze wet is op 1 januari 2017 in werking getreden. De Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn zijn vertaald in deze wet.

Daarnaast is qua ecologie ook het Gelders Natuurnetwerk en de Gelderse Ontwikkelingszone van belang.

5.3.1 Wet natuurbescherming

5.3.1.1 Gebiedsbescherming

Hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van speciale beschermingszones ter uitvoering van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Zo'n speciale beschermingszone wordt aangeduid als “Natura 2000-gebied”.

De Wet natuurbescherming bepaalt vervolgens wat er wél en niet mag in zo'n Natura 2000-gebied. Ook zijn er bijzondere nationale natuurgebieden.

Op 27 juni 2014 is de aanwijzing van het gebied Veluwe als speciale beschermingszone onder de Habitatrichtlijn in werking getreden. Tevens is met dit besluit het besluit tot de aanwijzing van Veluwe als speciale beschermingszone onder de Vogelrichtlijn, inclusief de daarbij behorende Nota van toelichting, gewijzigd. Deze twee genoemde speciale beschermingszones vormen samen het Natura 2000-gebied Veluwe, waarbij instandhoudingsdoelstellingen zijn toegevoegd.

Stikstof
Het plangebied ligt niet in de nabijheid van een Natura 2000-gebied (volgens kaart 5 Themakaart Natuur- en landschapsbeleid van de Omgevingsvisie). Voor zowel de bouwfase (tijdens de bouw, sloop en aanleg) als voor de gebruiksfase zijn de stikstofemissies beoordeeld. Er zijn voor de locatie AERIUS-berekeningen uitgevoerd van de aangevraagde situatie (Bijlage 2). Conclusie van het rapport is dat er geen effect is met betrekking tot stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Geconcludeerd wordt dat er voor het aspect stikstofdepositie geen belemmeringen zijn voor de realisatie van het plan.

5.3.1.2 Soortenbescherming

Hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van bepaalde plant- en diersoorten in Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden én daarbuiten. Er gelden drie beschermingsregimes, te weten voor vogels (Vogelrichtlijn), soorten onder de Habitatrichtlijn (bijlage IV, onderdeel a Habitatrichtlijn, dan wel bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn) en andere (nationale) soorten.

De locatie is beoordeeld door de Ecologisch adviseur, geconcludeerd is dat er geen quickscan flora en fauna uitgevoerd hoeft te worden.

Algemene zorgplicht
Voor de uitvoering van werkzaamheden geldt de algemene zorgplicht. Alle broedende vogels, hun broedplaatsen én de functionele omgeving van de broedplaatsen zijn beschermd tijdens de broedperiode. Het verwijderen van bomen en struiken dient gezien te worden als een voor vogels verstorende activiteit en dient buiten het vogelbroedseizoen plaats te vinden. Verstorende werkzaamheden dienen niet tijdens de broedperiode (grofweg maart - augustus) uitgevoerd te worden, tenzij geconstateerd is dat er geen vogelbroedgeval aanwezig is.

Een ieder is verplicht om voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.

5.3.1.3 Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bossen en beplantingen in Nederland te behouden. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long.

Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die twintig (of meer) bomen omvat,

gerekend over het totaal aantal rijen.

Er worden geen vergunningplichtige bomen gekapt. Een herplantplicht is niet aan de orde.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat de Wet natuurbescherming uitvoering van dit plan niet in de weg staat.

5.3.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszones

Het plangebied ligt niet binnen de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is de opvolger van de EHS. Met het bestuursakkoord Natuur is de realisatie en het beheer van het NNN de verantwoordelijkheid van de provincies geworden.

In de periode tot 2027 willen Rijk en provincies een forse extra stap zetten op weg naar realisatie van de doelen van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en de Kaderrichtlijn Water. Hierbij moet maximale synergie worden bereikt tussen natuur- en watermaatregelen. De provincies geven elk in hun eigen provincie uitwerking aan het natuurbeleid op basis van het Natuurpact.

Voor de EHS zijn in de Omgevingsvisie twee nieuwe natuurcategorieën in de plaats gekomen: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO.) Het plangebied ligt niet in het GNN of de GO.

Conclusie
Het aspect Ecologie vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.4 Externe veiligheid

Doel
Externe veiligheid gaat over het beperken en beheersen van risico's en effecten van calamiteiten, en over het bevorderen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten (bedrijven en transport) met gevaarlijke stoffen. Dat gebeurt door te voorkomen dat te dicht bij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden, door de zelfredzaamheid te bevorderen en door de calamiteitenbestrijding te optimaliseren.

In deze paragraaf wordt ingegaan op externe veiligheid in relatie tot verschillende risicovolle bronnen en/of objecten in en nabij het plangebied. Eerst wordt het wettelijk kader op nationaal niveau beschreven, daarna het gemeentelijk beleid en vervolgens overige wet- en regelgeving die voor het plangebied relevant is. Tot slot wordt zo nodig het groepsrisico verantwoord.

Wettelijk kader
Op nationaal niveau zijn verschillende wetten en regels ten aanzien van externe veiligheid. Voor bedrijven geldt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI; oktober 2004). Voor transport is het Besluit externe veiligheid transportroutes van toepassing (Bevt: april 2015). Voor buisleidingen moet worden getoetst aan het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb; januari 2015). Bij externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt tussen Plaatsgebonden risico en Groepsrisico.

Plaatsgebonden Risico (PR)
Dit is een maat voor de kans dat iemand dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit met een gevaarlijke stof. De gestelde norm is een ten minste in acht te nemen grenswaarde (PR 10-6/jaar) die niet mag worden overschreden ten aanzien van 'kwetsbare objecten', alsmede een zoveel mogelijk te bereiken richtwaarde (PR 10-6/jaar) ten aanzien van 'beperkt kwetsbare objecten'.

Groepsrisico (GR)
Dit is een maat voor de kans dat een grotere groep tegelijkertijd dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit met gevaarlijke stoffen. Voor het groepsrisico geldt een verantwoordingsplicht.

Plasbrandaandachtsgebied (PAG)

Binnen het werkveld externe veiligheid wordt sinds jaren gewerkt met twee risiconormen, het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Bij de ontwikkeling van het Basisnet is hieraan een derde voorwaarde toegevoegd: het plasbrandaandachtsgebied (PAG). Hiermee wordt het effectgebied weergegeven van het scenario met de grootste kans van voorkomen: de plasbrand. In deze gebieden moet er in samenhang met mogelijkheden van plasbrandbestrijding en bouwtechnische maatregelen beargumenteerd worden waarom er gebouwd wordt.

Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen
Op 1 april 2015 is het Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen van kracht geworden. Dit Basisnet geeft aan over welke routes (spoor, water en weg) gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Het Basisnet spoor heeft betrekking op het vervoer van gevaarlijke stoffen over het hoofdspoorwegennet. Op basis van de wet- en regelgeving omtrent het Basisnet worden, rekening houdend met te verwachten groei van vervoer van gevaarlijke stoffen door Nederland en verdichting van de ruimte naast het spoor (binnen een afstand van 200 m van het spoor) in met name stedelijke kernen, afspraken gemaakt over de risicoruimte.

Beleidsvisie externe veiligheid
In 2009 heeft de gemeente Barneveld de 'Beleidsvisie externe veiligheid' vastgesteld. In deze visie is onder meer vastgelegd hoe in Barneveld nabij risicobronnen zal worden omgegaan met het veiligstellen van een acceptabel niveau van risico's externe veiligheid en beheersbaarheid.

Beoordeling risicobronnen
Ten aanzien van het aspect externe veiligheid geldt dat er geen risicobronnen in de directe nabijheid aanwezig zijn. Externe veiligheid is derhalve geen relevant milieuaspect.

Verantwoording groepsrisico

Vanwege de bouw van een woning is er verder niet gekeken naar het aspect groepsrisico.

Conclusie
Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.5 Geluid

De basis voor de ruimtelijke afweging van geluid is er de Wet geluidhinder (Wgh). Bij het vaststellen van een bestemmingsplan komen in de volgende gevallen de regels van deze wet aan de orde: het bestemmen van gronden voor nieuwe geluidgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen en onderwijsgebouwen) binnen zones langs (spoor-)wegen en zones rondom industrieterreinen; het bestemmen van gronden voor de aanleg van nieuwe, dan wel reconstructie van gezoneerde (spoor-)wegen; het bestemmen van gronden voor (nieuwe) industrieterreinen waar zich grote lawaaimakers kunnen vestigen en herziening van zonegrenzen van industrieterreinen.

De Wet geluidhinder gaat uit van zones langs (spoor-)wegen en zones bij industrieterreinen. Het gebied binnen deze zone geldt als akoestisch aandachtsgebied waar, voor bouwplannen en bestemmingsplannen, een akoestische toetsing uitgevoerd dient te worden. De geluidbelasting op de gevels van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen mag in principe niet meer bedragen dan de voorkeursgrenswaarde. Indien de geluidbelasting op de gevel hoger is dan de voorkeursgrenswaarde kan onder bepaalde voorwaarden een verzoek worden gedaan tot vaststelling van een hogere waarde. Hierbij mag de geluidbelasting de uiterste grenswaarde niet overschrijden. De voorkeursgrenswaarde en uiterste grenswaarde voor nieuwe of bestaande geluidgevoelige bestemmingen verschillen per geluidsbron. In geval van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs wegen of spoorwegen, of binnen de zone van een industrieterrein, is akoestisch onderzoek vereist.

De nieuwe woonfunctie is op grond van de Wet geluidhinder aangewezen als geluidgevoelige bestemming. De nieuw te bouwen woning licht binnen de zone langs de spoorlijn. Daarom dient de geluidbelasting vanwege het spoorwegverkeer te worden getoetst aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder in samenhang met het geldende geluidsbeleid "Beleidsregels hogere grenswaarden Wet geluidhinder Barneveld 2009".

Uitkomsten onderzoek

Uit de berekende (Bijlage 3) geluidbelastingen vanwege het railverkeer blijkt dat de geluidbelasting (Lden) bij de nieuwe woning maximaal 55 dB bedraagt. Er wordt voldaan aan de voorkeurswaarde. De geluidbelasting vanwege het railverkeer op de spoorlijn Barneveld – Amersfoort vormt geen belemmering voor het realiseren van de nieuwe woning.

Ondanks dat de nieuwe woning niet binnen de geluidszone van wegen ligt is wel de cumulatieve geluidsbelasting onderzocht.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelastingen op de gevels van de nieuwe woning ten gevolge van het (rail)verkeer op de Stationsweg, de Binnenveld en de spoorweg Barneveld – Amersfoort voldoen aan de voorkeurswaarde. De geluidbelastingen vanwege het(rail)verkeer op deze (spoor-)wegen vormen geen belemmering voor het realiseren van de nieuwe woning.

De gecumuleerde geluidbelasting, zonder aftrek volgens artikel 110g, bedraagt maximaal 53 dB. Dit betekent dat de karakteristieke geluidwering van de verblijfsgebieden minimaal 20 dB moet bedragen. Dit is gelijk aan de minimale geluidwering van 20 dB die geldt op basis van het Bouwbesluit voor de gevels. Normaliter wordt met moderne standaard bouwmaterialen (dubbele beglazing, geïsoleerd dak, normale ventilatie voorzieningen die voldoet aan een geluideis van Rq;a = 0 dB) voldaan aan de minimale geluidwering van de gevels.

Conclusie
Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoering van de woning.

5.6 Geur

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan toetst het bevoegde gezag enerzijds of in het plangebied een qua geur acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd is. Anderzijds is het uitgangspunt dat met het plan de omliggende bedrijven niet vergaand in hun ontwikkelingsmogelijkheden mogen worden beperkt.

Uitgangspunt voor de toetsing zijn de normen zoals die in of op grond van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) zijn vastgelegd. De Wgv maakt het mogelijk om bij verordening af te wijken van de wettelijke geurnormen. De gemeente Barneveld heeft van die mogelijkheid gebruik gemaakt (bij besluit van 7 oktober 2008). Op 18 oktober 2008 is de Verordening geurhinder en veehouderij in werking getreden, waarbij voor een aantal aangegeven delen van het grondgebied van Barneveld andere normen dan de wettelijke zijn vastgesteld. Op 15 december 2021 is er een nieuwe Verordening door de raad vastgesteld en is de Verordening geur en veehouderij (vastgesteld op 7 oktober 2008) ingetrokken. Deze nieuwe Verordening geurhinder en veehouderij is in werking getreden op 24 december 2021, waarbij opnieuw voor een aantal aangegeven delen van het grondgebied van Barneveld andere normen dan de wettelijke zijn vastgesteld. Het plan is getoetst aan de normen die zijn vastgesteld in deze verordening, voor zover deze normen van toepassing zijn in of rond het plangebied.
Veel bedrijven hebben geen omgevingsvergunning milieu meer nodig, maar vallen onder algemene milieuregels zoals vastgelegd in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Aangezien de geurnormen uit de Wgv vrijwel één op één zijn overgenomen in het Activiteitenbesluit, kunnen bedrijven die onder dit besluit vallen ook gewoon worden meegenomen in de Wgv-toets.

Onder een 'geurgevoelig object' wordt verstaan een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

In de omgeving van het plangebied liggen geen veehouderijen.

Conclusie
Het aspect geur vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking

In het Besluit ruimtelijke ordening is de verplichting opgenomen om in het geval van nieuwe stedelijke ontwikkeling in de toelichting een onderbouwing op te nemen van nut en noodzaak van de nieuwe stedelijke ruimtevraag en de ruimtelijke inpassing. Hierbij wordt uitgegaan van de 'ladder voor duurzame verstedelijking'.

Artikel 3.1.6, tweede lid Bro luidt per 1 juli 2017 als volgt:

De toelichting bij een bestemmingsplan dat een *nieuwe stedelijke ontwikkeling* mogelijk maakt, bevat een *beschrijving van de behoefte* aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt *buiten het bestaand stedelijk gebied*, een *motivering* waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan: ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen (artikel 1.1.1, eerste lid, onder i van het Bro).

De ontwikkeling van één woning valt niet onder 'stedelijke ontwikkeling'. Daarom is geen verdere toelichting vereist.

Conclusie
Het aspect ladder voor duurzame verstedelijking vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.8 Leidingen en laagvliegroutes

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied komen geen leidingen of beschermingszones van leidingen voor die in het kader van dit bestemmingsplan bescherming behoeven. Eveneens zijn er geen laagvliegroutes die beperkingen stellen aan de bouwhoogten.

Conclusie
Het aspect leidingen en laagvliegroutes vormen geen belemmering voor de ontwikkeling van dit plan.

5.9 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen opgenomen. Hierin is opgenomen dat bij een ruimtelijk besluit de gevolgen voor de luchtkwaliteit getoetst moet worden. Om te bepalen of de kwaliteit van de lucht ter plaatse voldoet aan de eisen uit de Wet milieubeheer en de daarop gebaseerde regelgeving, dient bij nieuwe ontwikkelingen onderzoek gedaan te worden naar de luchtkwaliteit. Projecten waarvan aannemelijk is dat deze niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

De ontwikkelingen in het plangebied zijn dermate kleinschalig, dat ze vallen binnen de randvoorwaarden van het Besluit Niet in Betekenende Mate Bijdragen. De invloed van deze kleinschalige ontwikkelingen hoeven niet in beeld te worden gebracht.

Het Besluit niet in betekenende mate bijdragen heeft betrekking op de vraag of de gevolgen van een plan voor de luchtkwaliteit dienen te worden onderzocht. In het kader van het Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen) dient de luchtkwaliteit ter plaatse van nieuwe gevoelige bestemming die gelegen zijn op een afstand van minder dan 300 m vanaf de rand van een rijksweg of minder dan 50 m vanaf de rand van een provinciale weg te worden beoordeeld. Het plan maakt een gevoelige bestemming mogelijk. Immers basisonderwijs, voortgezet onderwijs of overig onderwijs aan minderjarigen / kinderopvang / verzorgingstehuis, verpleegtehuis of bejaardentehuis zijn/is een gevoelige bestemmingen als bedoeld in het Besluit gevoelige bestemmingen (zie artikel 3 Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen)). Er dient derhalve te worden beoordeeld of het mogelijk maken van deze functie(s) in overeenstemming is

met het Besluit gevoelige bestemming (luchtkwaliteitseisen). Het plangebied ligt ruim buiten de invloedssfeer van de Rijksweg A1.

Conclusie
Op basis van het voorgaande vormt luchtkwaliteit geen belemmering voor uitvoering van dit plan.

5.10 Milieueffectrapportage

Niet voor alle nieuwe activiteiten hoeft een m.e.r.-procedure gevolgd te worden. Uitgangspunt van de m.e.r.-beoordeling is het 'nee, tenzij' -principe. Dat wil zeggen dat alleen een milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld, wanneer er omstandigheden zijn die (waarschijnlijk) leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

De Wet milieubeheer maakt onderscheid in een m.e.r.-procedure voor plannen (planMER) en voor besluiten (besluitMER of projectMER). Voor een bestemmingsplan kan zowel de plan-m.e.r.-plicht als de besluit-m.e.r.-plicht gelden.

Er zijn drie sporen waarlangs de m.e.r.-plicht kan ontstaan:

1. Plan- en/of besluit-m.e.r.-plicht: als de voorgenomen activiteit vermeld is in het Besluit milieueffectrapportage;
2. Plan-m.e.r.-plicht: als voor het plan een zogeheten passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming gemaakt moet worden. Dat is het geval als het plan significante negatieve gevolgen kan hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied;
3. Toetsing aan de provinciale milieuverordening.

Besluit milieueffectrapportage
De lijst van activiteiten in de onderdelen C en D van het Besluit bestaat uit vier kolommen. De eerste kolom bevat een omschrijving van de m.e.r.-(beoordelings)plichtige activiteiten. De tweede kolom vermeldt eventuele drempelwaarden.

De bouw van één woning valt niet onder het begrip stedelijke ontwikkeling als bedoeld in Bijlage D11.2 van het Besluit milieueffectrapportage. Uit jurisprudentie is gebleken dat niet iedere ontwikkeling van woningen valt onder het begrip stedelijke ontwikkeling. Kleinschalige woningbouwprojecten vallen niet onder dit begrip. Dat geldt ook voor de bouw van één woning.

De conclusie is dat het plan om één woning te bouwen niet m.e.r.-beoordelingsplichtig is.

Passende beoordeling via de Wet natuurbescherming
Voor het vaststellen van plannen die significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied kunnen hebben, dient een passende beoordeling gemaakt te worden (artikel 7.2a Wet milieubeheer juncto artikel 2.8, eerste lid Wet natuurbescherming). Uit de beoordeling van het aspect ecologie (zie paragraaf 5.3) blijkt dat er voor dit plan geen passende beoordeling nodig is. De plan-m.e.r-plicht op grond van de noodzaak van een passende beoordeling voor de Wet natuurbescherming is hier niet aanwezig.

Er is voor dit plan geen passende beoordeling nodig.

Provinciale milieuverordening
Provinciale Staten kunnen in de provinciale milieuverordening extra activiteiten met gevallen, plannen en besluiten aanwijzen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben en dus m.e.r.-plichtig zijn (artikel 7.6 Wet milieubeheer). Dit is dus aanvullend op de m.e.r.-plicht op basis van onderdeel C van de bijlage Besluit m.e.r. (en dus ook aanvullend op de verplichting vanuit de Europese richtlijnen) én conform dezelfde systematiek.

Provinciale staten van Gelderland hebben geen extra activiteiten met gevallen, plannen en besluiten aangewezen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben (en zo m.e.r.-plichtig zijn).

Conclusie

Voor het aspect Milieueffectrapportage is geen nadere uitwerking voor de onderbouwing nodig voor de realisatie van dit plan.

5.11 Milieuzonering

Ten aanzien van bedrijvigheid geldt als uitgangspunt dat toekomstige woningen geen onevenredige milieuhinder (geur, geluid etc.) mogen ondervinden van nabijgelegen bedrijvigheid. In de publicatie ´Bedrijven en milieuzonering´ van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, editie 2009, worden in verband met de aanwezigheid van milieubelastende functies indicatieve afstandsnormen voorgeschreven tot milieugevoelige functies, vooral wonen.

In dit kader zijn voor het onderhavige plan de volgende bedrijven en aspect van belang:

bedrijven en aspecten opsommen en toelichten

Veiligheidszone - Activiteitenbesluit
Binnen de grenzen van het bestemmingsplan is geen gasdrukmeet- en regelstation aanwezig. In het Activiteitenbesluit zijn veiligheidsafstanden opgenomen die moeten worden aangehouden tussen kwetsbare respectievelijk beperkt kwetsbare objecten en (onder andere) een gasdrukmeet- en regelstation (4-6 meter). Kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten volgens het Activiteitenbesluit zijn dezelfde objecten als die genoemd zijn in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Het gaat dan om onder andere woningen, ziekenhuizen en bedrijven.

Dit plan voldoet daarom aan de voorgeschreven afstand.

Liander heeft op (datum) aangegeven geen belangen in het gebied te hebben, daarom hoeven er in dit bestemmingsplan geen veiligheidsafstanden opgenomen te worden.

Conclusie
Vanuit milieuzonering zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.12 Natuur en landschap

In de huidige situatie is het perceel voor een deel verhard vanwege het gebruik als erf bij de bestaande woning aan Binnenveld 19. Op het perceel staan een aantal solitair staande bomen en voor de erfafscheiding zijn hagen aangeplant. Voor het overig bestaan de gronden uit graslanden.

He plangebied maakt onderdeel van een kernrandgebied dat is gelegen tussen de Stationsweg, spoorlijn en het Esvelderbeekzone gebied.

Het erf bij de nieuw te bouwen woning wordt landschappelijk ingepast met de toevoeging van beplanting voor hagen met haagbeuken en 12 knotwilgen op het achteref.

Naast de landschappelijke inpassing wordt er ook aandacht besteed aan natuur inclusieve maatregelen in de vorm van het plaatsen van nestkasten en het behoud van bestaand bomen. Bestaande bomen hebben in een functie in de bestaande groenstructuur en als schuilplaats voor onder andere vogels.

PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST		MAAT	AANTAL
h1	Fagus sylvatica, 1m hoog	4/m¹	beuk (haag)	80-100	80 st
Sa	Salix alba	5m¹	wilg (knot)	12 - 14	12 st
NATUURINCULSIEVE MAATREGELEN					
HMK	huismusnestkast	tbv huismus populatie			3 st
h1	beukenhaag 1m-2m hoog	tbv vogels als nest- en schuilplek			ca. 20m¹
-	bestaande bomen handhaven	tbv handhaven bestaande groenstructuren			-

afbeelding: plantlijst en natuur inclusieve maatregelen

Conclusie

Het aspect natuur en landschap vormt geen belemmering voor de realisatie van de woning.

5.13 Ontplofbare oorlogsresten

Gemeente Barneveld heeft voor haar gehele grondgebied een historisch vooronderzoek uit laten voeren naar de aanwezigheid van Ontplofbare Oorlogsresten uit de Tweede Wereldoorlog.

Volgens dit vooronderzoek van Expload met kenmerk RN-14037-2.0 van 27 oktober 2015 blijkt dat de planlocatie verdacht is van Ontplofbare Oorlogsresten, zijnde afwerpmunitie. De onderstaande afbeelding is een kaartuitsnede van de OO-belastingkaart van gemeente Barneveld, waarop het plangebied is te zien.



Afbeelding: Uitsnede OO-belastingkaart

De locatie ligt volgens de gemeentelijke risicokaart grotendeels binnen verdacht gebied (lichtrood) van afwerpmunitie, 250-1000 ponders, zijnde vliegtuigbommen. Dit komt voornamelijk door het bombarderen van de naastgelegen spoorlijn. Er zijn meerdere inslagen/kraters (geel omcirkeld) op de kaartuitsnede zichtbaar.

De gemeentelijke risicokaart is vooral een globale indicatie of ergens oorlogshandelingen hebben plaatsgevonden en zo kan het dat soms wat grotere delen als verdacht zijn gemarkeerd. Zo is vooral de rechthoekige afbakening van het rode gebied, ten westen en zuiden van het plangebied opvallend. Daarom is voor deze specifieke locatie gekeken naar de dichtbijgelegen krater en daar een 100 meter risicocirkel omheen getrokken. In dat geval valt alleen de noordwestkant van het plangebied binnen verdacht gebied. Dit is overigens het deel dat al bebouwd is. De nieuwbouw vindt volgens de plannen aan de zuid en oostzijde plaats, buiten de verdachte cirkel. Op basis van bovenstaande nuancering wordt geconcludeerd dat het nieuwbouwgedeelte van de planlocatie niet verdacht is.

Er is geen aanvullend onderzoek naar Ontplofbare Oorlogsresten uit de Tweede Wereldoorlog nodig.

Conclusie

Het aspect Ontplofbare Oorlogsresten vormt geen belemmering voor de realisatie van het plan.

5.14 Trillingen

In Nederland bestaat geen wetgeving voor het voorkomen van hinder of schade door trillingen. De beoordeling van het aspect trillingen vindt zijn grondslag in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro). Hieriong is de zorg voor een goede ruimtelijke ordening voorgeschreven. Daarvoor is het nodig om mogelijke trillinghinder in kaart te brengen en deze te betrekken in de beoordeling. De basis voor de ruimtelijke afweging van trillingen is er de Handreiking nieuwbouw en spoorlijnen. Bij het vaststellen van een ruimtelijke onderbouwing komen in de volgende gevallen de regels van deze handreiking aan de orde: het bestemmen van gronden voor nieuwe trillinggevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen en onderwijsgebouwen) binnen zones langs spoorwegen; het bestemmen van gronden voor de aanleg van nieuwe, dan wel reconstructie van gezoneerde spoorwegen.

De richtlijn heeft betrekking op trillingen die van buiten het te beoordelen object komen. Dat houdt in dat het gaat om trillingen die via de ondergrond en de fundering het object bereiken (dus via vaste materie). Overigens komt het nogal eens voor dat wat door bewoners als trilling wordt ervaren in werkelijkhied laagfrequent geluid is (dit wordt overgedragen via de lucht). Hiervoor gelden deze richtlijnen niet.

Binnen een zone met een afstand van 100 meter van het spoor moet volgens de handreiking beoordeeld worden of er sprake kan zijn van trillinghinder en of er aanleiding is dit nader te onderzoeken.

Beoordeling

De planlocatie ligt met de afstand van 35 meter vanaf de bron binnen de zone om te beoordelen of er sprake van trillinghinder kan zijn. Naast het plangebied komen in de huidige sitiuatie op een vergelijkbare afstand meerdere woningen voor. Van deze bewoners zijn geen (geregistreerde) klachten bekend. De huidige bewoner van Binneveld 19 ervaart in de woning nooit enige vorm van trillingen afkomstig van de spoorlijn. Uit locatiebezoek is gebleken dat zowel inpandig als buiten bij de woning geen trillingen worden ervaren. Een uitzondering hierop is het één keer per jaar passeren van een goederentrein.

Er vindt voornamelijk personenvervoer over het spoor plaats met als eindbestemmingen Amersfoort en Ede. Het betreft een enkel spoor, er kunnen daarom gelijktijdig geen treinen elkaar passeren, dat niet als een hoofdspoorweg is aangemerkt. Binnen een afstand van 50 meter komen geen lassen en/of kunstwerken en/of wissels voor. In verband met het naderen van een station op ongeveer 250 meter afstand hebben de passerende treinen een lage snelheid.

Aangezien deze beoordeling is het voldoende aannemelijk dat de locatie niet dermate last zal krijgen van trillingen door het spoor. Van een onaanvcaardbaar woon- en leefklimaat is geen sprake bij de realisatie van dit plan.

Conclusie

Het aspect trillinghinder vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van dit plan.

5.15 Veiligheid en gezondheid

Veiligheid
Om een veilige omgeving te creëren of te behouden is er op het gebied van fysieke veiligheid een aantal aspecten waarmee rekening gehouden moet worden. Zo worden er eisen gesteld aan de bereikbaarheid van de openbare wegen voor de hulpverleningsdiensten. Dit leidt tot het stellen van minimale afmetingen en bochtstralen zodat hulpverleningsvoertuigen een object of calamiteit goed kunnen bereiken en adequate hulp kunnen verlenen. Met betrekking tot voldoende bluswater in het openbare wegennet zijn er ook eisen gesteld. Deze eisen hebben betrekking op de afstanden vanaf de bluswatervoorziening tot aan een gebouw en de capaciteit ervan. In de 'Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid' een uitgave van Brandweer Nederland worden deze eisen gesteld. Voor wat betreft de bereikbaarheid zijn er binnen de gemeente Barneveld hoofd- en subaanrijdroutes vastgesteld.

Tevens worden er eisen gesteld aan de opkomsttijden voor brandweervoertuigen. Deze zijn afhankelijk van

de bestemming. Voor gebouwen waarin geslapen wordt en verminderd zelfredzame mensen verblijven worden strengere eisen gesteld dan gebouwen waar dit niet zo is. De opkomsttijden zijn gesteld in de Wet veiligheidsregio's (1 oktober 2010) met het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's. In het Besluit zijn de tijdnormen voor de opkomsttijden vastgelegd.

Situatie
Nieuwe ontwikkelingen zullen worden getoetst aan de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid, het Besluit veiligheidregio's en aan de eisen van de aangewezen hoofd- en subaanrijdroutes. Dit zal gebeuren bij de bouwplannen en inrichtingsplannen.

Geconcludeerd wordt dat er voor wat betreft de eisen voor de veiligheid geen belemmeringen zijn voor dit plan.

Gezondheid
De aanwezigheid van een intensieve veehouderij kan invloed hebben op de gezondheid van omwonenden. Uit het onderzoek Veehouderij Gezondheid Omwonenden (VGO) van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu is gebleken dat longontsteking vaker voorkomt bij mensen die in veedicht gebied wonen. Een deel van de longontstekingen is geassocieerd met het wonen in de buurt van een geitenhouderij. De oorzaak is niet duidelijk. Met andere woorden: het wonen in de buurt van een geitenhouderij verhoogt de kans op een longontsteking, maar we tasten nog in het duister wat deze verhoogde kans veroorzaakt.

Eind oktober 2020 kwam de GGD met de richtlijn 'Veehouderij en gezondheid'. De richtlijn gebruikt de GGD bij de advisering over ruimtelijke plannen. De GGD heeft twee uitgangspunten bij zijn adviezen.

De eerste is voorzorg: wees terughoudend met het plaatsen van gevoelige bestemmingen (bijvoorbeeld woningen, scholen, en ziekenhuizen) en veehouderijen binnen 250 meter van elkaar (bij geitenhouderijen binnen 2 kilometer).

Het tweede uitgangspunt is het streven om de uitstoot van geur, stof, endotoxinen (kleine stukjes bacteriën) en ammoniak van veehouderijen te verminderen.

De GGD-richtlijn betreft een niet-bindende aanbeveling en deze bevat geen harde normen. De richtlijn heeft geen bindende status. De GGD heeft niet willen uitsluiten dat er nieuwe woningen komen in de omgeving van geitenhouderijen. De GGD adviseert doorgaans aan gemeenten om in hun besluitvorming het risico van longontsteking zorgvuldig mee te wegen.

Volgens de GGD is het risico op longontsteking het hoogst binnen een straal van 500 meter. Buiten die straal loopt het verhoogde risico af. Omdat we niet weten waardoor de longontstekingen rondom geitenhouderijen wordt veroorzaakt, ontbreekt het inzicht in effectieve bronmaatregelen om gezondheidsrisico's te voorkomen.

Geconcludeerd wordt dat het plangebied zich niet bevindt in de invloedssfeer van geitenhouderij(en).

Conclusie

De aspecten veiligheid en gezondheid vormen geen belemmeringen voor de ontwikkeling van dit plan.

5.16 Verkeer

De woning wordt ontsloten op de bestaande weg, het Binnenveld. Op het peceel is voldoende ruimte aanwezig om de benodigde drie parkeerplaatsen te realiseren.

Conclusie

Het aspect verkeer vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van dit plan.

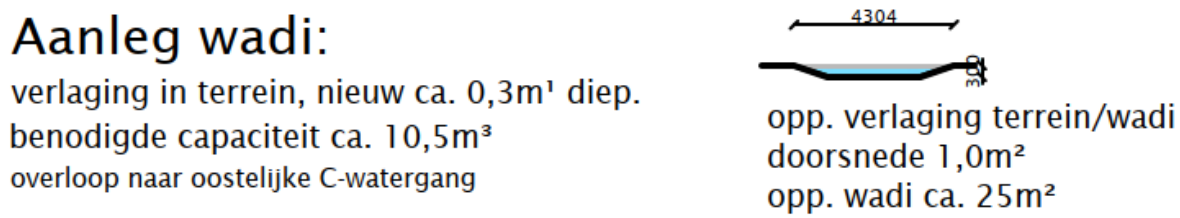
5.17 Water

Planontwikkeling en toetsing

Het plan is getoetst aan het gemeentelijk waterbeleid en het beleid van het Waterschap Vallei en Veluwe. Het algemene uitgangspunt is dat de ontwikkeling geen negatieve gevolgen voor de waterhuishouding mag hebben. Onder waterhuishouding vallen alle vormen van water: hemelwater, oppervlaktewater, grondwater en afvalwater. Belangrijk is dat er geen afwenteling van de waterafvoer op de directe omgeving (en in de tijd) plaatsvindt.

Hemelwater

Het verhard oppervlak wordt bepaald door erfverharding en de bebouwing. De totale verhard oppervlakte bij de nieuwe woning is ongeveer 350 m². Voor de nieuwe woning wordt het hemelwater opgevangen. Het hemelwater van het verhard oppervlakte infiltreert in de bodem met capaciteit van 30 mm/m². De totale aan te leggen capaciteit wordt 350 m² x 30 mm/m² = 10,5m³.



afbeelding: wadi

Huishoudelijk afvalwater

Vuilwaterriolering van de nieuwe woning wordt aangesloten op de drukriolering voor het huishoudelijk vuilwater aan de Binnenveld. Deze wordt voorkeur via de bestaande aansluiting van het perceel Binnenveld 19 aangesloten.

Oppervlaktewater

Aan de noordzijde van het perceel ligt de A-watergang Esvelderbeek. Wanneer hieraan werkzaamheden plaatsvinden dan is hiervoor een vergunning nodig van het waterschap Vallei en Eem.

Grondwater

Om grondwateroverlast (in kruipruimte, kelder, etc.) te voorkomen, wordt rekening gehouden met de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG). geadviseerd is om een goed beeld te krijgen van de plaatselijke grondwaterstanden. Er wordt rekening gehouden met een minimale ontwatering van 30 cm bij woningen zonder kruipruimte en 70cm bij woningen met kruipruimte. Het terrein ligt ongeveer 50 cm hoger dan de omliggende gronden, ophogen van het perceel lijkt niet nodig. Het structureel onttrekken van grondwater wordt niet gezien als duurzaam en is niet toegestaan indien goede argumenten waarom het nodig is.

Bouwmaterialen

Er worden geen uitlogende bouwmaterialen (zoals zink, koper, lood en PAK-houdende materialen) toegepast in de bouwplannen. Indien deze toch worden toegepast, worden ze gecoat om diffuse verontreiniging te voorkomen.

Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het plan.

Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN

6.1 Inleiding

Deze partiële herziening is gebaseerd op het moederplan "Buitengebied 2012" (met identificatienummer NL.IMRO.0203.1056-0004), vastgesteld op 28 mei 2013 en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad.

De regels zijn onderverdeeld in vier hoofdstukken:

- Hoofdstuk 1 bevat de algemene voor het plangebied geldende bepalingen, de inleidende regels.
- Hoofdstuk 2 regelt de bestemmingen en het daarop toegestane gebruik.
- Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels, zoals de anti-dubbeltelregel, algemene bouwregels, algemene afwijking- en algemene wijzigingsregels en tot slot de algemene procedureregels.
- Hoofdstuk 4 betreft het overgangsrecht en de slotbepaling.

Deze regels worden opgesteld op basis van de Standaard Vergelijkbare BestemmingsPlannen 2012 (SVBP). Dit is een landelijke norm die onderdeel uitmaakt van de 'Regeling standaarden ruimtelijke ordening'. In dit plan zijn geen nieuwe regels toegevoegd.

Bevoegdheid
Het bevoegd gezag is het bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning. Over het algemeen zijn burgemeester en wethouders het bevoegd gezag. Het kan incidenteel voorkomen dat bijvoorbeeld het Rijk of de provincie het bevoegd gezag is. Burgemeester en wethouders zijn altijd bevoegd gezag bij het wijzigen van een plan en het stellen van nadere eisen.

6.2 Inleidende regels

Begrippen
In artikel 1 van de partiële herziening zijn de begrippen plan en bestemmingsplan "Buitengebied 2012" gedefinieerd. Het kan bij een partiële herziening voorkomen dat er een begrip wordt toegevoegd.

Er wordt uitgegaan van de in dit artikel aan de betreffende begrippen toegekende betekenis. Voor zover er geen begrippen zijn gedefinieerd wordt aangesloten bij het normale spraakgebruik.

6.3 Bestemmingsregels

In hoofdstuk 2 van de partiële herziening zijn de bestemmingsregels opgenomen. Op de in dit hoofdstuk en de daarin opgenomen bepalingen over de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Wonen' en de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 1' na, worden de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" niet herzien.

Tevens is de verbeelding van het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" op de locatie gewijzigd in die zin dat het bestemmingsvlak 'Wonen' is vergroot, een bouwvlak ten behoeve van een woning is toegevoegd en een gebiedsaanduiding met betrekking tot een voorwaardelijke verplichting is toegevoegd.

Zie verder de toelichting bij het bestemmingsplan "Buitengebied 2012". Hieronder volgt een nadere uiteenzetting van enkele specifieke onderdelen van de partiële herziening.

6.4 Algemene regels

In hoofdstuk 3 is aangegeven dat de algemene regels zoals opgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied 2012", en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad, niet zijn gewijzigd.

Overeenkomstig het bepaalde in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is de voorgeschreven

Anti-dubbeltelregeling opgenomen.

6.4.1 Schakelbepaling

In Artikel 4 van de regels bij deze partiële herziening is een schakelbepaling opgenomen, waarin nader is aangegeven wat er op de verbeelding verandert.

6.4.2 Algemene aanduidingsregels

De algemene aanduidingsregels bevatten specificaties van de (dubbel-)bestemmingen met betrekking tot het gebruik of het bouwen. Een gebiedsaanduiding is een aanduiding die verwijst naar een gebied waarvoor bijzondere regels, extra regels of nadere afwegingen gelden. Bij gebiedsaanduidingen gaat het veelal om zones en gebieden die aan sectorale regelgeving zijn ontleend. De volgende soorten gebiedsaanduidingen zijn toegepast:

- 'overige zone - voorwaardelijke verplichting'

6.4.2.1 Voorwaardelijke verplichting

Bij wijzigingen van het bestemmingsplan is het veelal noodzakelijk afspraken met betrekking tot het slopen van gebouwen of het realiseren van inrichtingsmaatregelen dan wel andere voorwaarden vast te leggen. Om dit te waarborgen wordt in het bestemmingsplan een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Hierbij worden aan het bestemmingsplan specifieke regels toegevoegd die de verzoeker verplichten om bij gebruikmaking van de toegestane ontwikkeling ook de inrichtingsmaatregelen te realiseren of bebouwing te slopen.

In deze partiële herziening is een voorwaardelijke verplichting opgenomen die verband houdt met de landschappelijke inpassing.

6.5 Overgangs- en slotregels

In het laatste hoofdstuk zijn de regels ten aanzien van het overgangsrecht opgenomen. Het laatste artikel van de regels betreft de citeertitel van voorliggende partiële herziening.

6.6 Handhaving

De gemeente acht handhaving van haar beleid van groot belang om de gewenste ruimtelijke kwaliteit te garanderen. Belangrijke redenen voor handhaven zijn:

- De regels zijn door de gemeente vastgesteld en de inwoners van de gemeente mogen verwachten dat de gemeente die regels handhaaft: waarom zijn er anders regels opgesteld? Inwoners van de gemeente hebben als het ware recht op handhaving.
- Handhaving gaat oneigenlijk gebruik van en daarmee de achteruitgang van de kwaliteit van het gemeentelijk grondgebied tegen. Een actueel bestemmingsplan beoogt de ruimtelijke kwaliteit van een gebied in stand te houden en te verbeteren.
- Niet daadkrachtig optreden tegen overtredingen van wettelijke regels werkt een toename van het aantal overtredingen in de hand en tast de geloofwaardigheid van daadkrachtig optreden aan. Het in het bestemmingsplan vastgelegde beleid wordt ondermijnd en het bestuur verliest de greep op de gebouwde omgeving.

Onderscheid kan gemaakt worden tussen preventieve en repressieve handhavingsinstrumenten. Onder preventieve instrumenten kunnen onder andere goede regelgeving (zoals in bestemmingsplan), voorlichting, subsidieverlening, afwijking van bouwregels en gebruiksregels en de omgevingsvergunning worden begrepen. Repressieve instrumenten zijn onder meer controle en toezicht, opsporing en het hanteren van sancties als bestuursdwang en dwangsom.

In 2016 heeft de gemeente de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving, VTH-beleid vastgesteld. In dit VTH-beleid staat beschreven hoe het college van burgemeester en wethouders op hoofdlijnen omgaat met de uitvoering van VTH-taken en welke prioriteiten hieraan zijn toegekend. Het college is verantwoordelijk voor de uitvoering van de VTH-taken en heeft de uitvoering van deze taken met ingang van 1 april 2013 grotendeels belegd bij de Omgevingsdienst de Vallei.

Bij de handhaafbaarheid van een bestemmingsplan spelen aspecten als communicatie, de planvorm, de normstelling, het daadwerkelijk kunnen handhaven en de controleerbaarheid van normen ook een belangrijke rol.

Randvoorwaarde voor handhaving is dat er voldoende basis/grondslag is om te kunnen handhaven. Deze basis wordt gevormd door:

- De regeling in het bestemmingsplan zelf: de handhaafbaarheid van de planregels.
- Het beleid voor afwijkingen.

In het moederplan (bestemmingsplan "Buitengebied 2012"), en daarmee ook in deze partiële herziening, is gestreefd naar heldere, eenduidige planregels met zo min mogelijk interpretatiemogelijkheden.

Verder zijn aan de in het moederplan (bestemmingsplan "Buitengebied 2012") opgenomen afwijkingsmogelijkheden duidelijke voorwaarden verbonden, die voldoende objectief bepaalbaar zijn.

Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Op grond van artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bouwplan voorkomt dat in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is aangewezen.

De kosten voor het opstellen van het plan worden gedekt door het heffen van leges. Voor de kosten van tegemoetkoming in schade, bedoeld in artikel 6.1 van de Wro (planschade) is een afzonderlijke overeenkomst gesloten. De inhoud voldoet aan die van een anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.24 Wro. Er zijn bij dit plan geen andere kosten die in een exploitatieplan of exploitatieovereenkomst opgenomen moeten worden.

Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

De procedure voor het gedeeltelijk herzien van een bestemmingsplan is door de wetgever geregeld. Conform artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) heeft het college op 12 oktober 2023 in de Barneveldse Krant en Barneveld Huis-aan-Huis en langs elektronische weg kennis gegeven van het voornemen om de voorliggende partiële herziening van het geldende bestemmingsplan voor te bereiden. Aangegeven is dat tussen gemeente en verschillende instanties waar nodig overleg over het plan moet worden gevoerd alvorens een ontwerpplan ter visie gelegd kan worden. Pas daarna wordt de wettelijke procedure met betrekking tot vaststelling van de partiële herziening opgestart.

8.1 Participatie

Participatie gaat over het goede gesprek tussen initiatiefnemers, de samenleving en de beslissers. Het is de bedoeling om elkaar zo vroeg mogelijk te betrekken in het proces ter voorbereiding van een besluit en gezamenlijk te zoeken naar de beste oplossingen. Dit is verankerd in beleid dat moet leiden tot plannen met een hogere kwaliteit en een breder draagvlak. Op 20 april 2022 heeft de raad het "Participatiebeleid Gemeente Barneveld" vastgesteld.

Het beleid onderscheidt drie sporen:

1. Participatie bij ruimtelijke initiatieven;
2. Participatie bij initiatieven van de overheid;
3. Participatie bij initiatieven vanuit de gemeenschap.

Het beleid is in werking getreden op 1 januari 2023, met uitzondering van de participatieverplichting uit spoor 1 want die is gekoppeld aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet (op 1 januari 2024).

In het beleid is de participatieladder opgenomen. Die ladder gaat over verschillende gradaties van meedoen en is er om de rol van de deelnemers duidelijk te communiceren. Er zijn vier treden op de ladder:

1. Meeweten | informeren
2. Meedenken | raadplegen
3. Meewerken | adviseren
4. Meebepalen | co-creatie

In dit geval is spoor 1 Participatie bij ruimtelijk initiatieven van het beleid relevant en trede 1, het informeren, van de participatieladder.

Bij spoor 1 is de initiatiefnemer verantwoordelijk voor de participatie. Zolang spoor 1 niet in werking is getreden, stimuleren we als gemeente participatie en veel initiatiefnemers passen participatie ook toe. Dat is in dit geval niet van toepassing. In dit geval is trede 1 gebruikt en de initiatiefnemer heeft aangegeven dat er overleg is geweest met direct omwonenden. Er is geen participatieverslag toegevoegd.

8.2 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro

Het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.1) geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg voeren met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Er is in het gebied van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van bijzondere waarden of andere situaties waardoor deze ontwikkeling zou raken aan enig nationaal belang. Daarom is afgezien van het voeren van vooroverleg met het Rijk.

Verder is er geen sprake van provinciale belangen, zodat ook is afgezien van vooroverleg met de provincie Gelderland. Op grond van artikel 3.1.1 lid 2 Bro kan derhalve worden afgezien van overleg in door de provincie en het Rijk aangegeven gevallen.

Het Waterschap Vallei & Veluwe heeft aangegeven dat geen vooroverleg nodig is indien de toename van de verharding kleiner is dan 4.000 m² en de waterhuishoudkundige doelen van het waterschap niet in het geding komen door een bestemmingsplan. Hier is sprake van zo een geval. Om die reden heeft geen vooroverleg met het waterschap plaatsgevonden.

Ook belangen van omliggende gemeenten zijn bij dit plan niet in het geding.

8.3 Inspraak

De Wro bevat geen procedurevoorschriften met betrekking tot de inspraak, en is in Wro zelf niet verplicht gesteld. Dat neemt niet weg dat het de gemeente vrij staat toch inspraak te verlenen bijvoorbeeld op grond van de gemeentelijke inspraakverordening. In relatie daarmee bepaalt artikel 150 van de Gemeentewet onder meer dat in een gemeentelijke inspraakverordening moet worden geregeld op welke wijze bovenbedoelde personen en rechtspersonen hun mening kenbaar kunnen maken.

Op 15 december 2009 heeft het college besloten dat bij bestemmingsplannen alleen inspraak wordt gevoerd bij plannen waarbij maatschappelijke belangen een rol spelen, die politiek gevoelig liggen of waarbij inspraak een bijdrage kan leveren aan de kwaliteit en/of snellere doorlooptijd van het plan.

8.4 Zienswijzen

Het ontwerp voor de partiële herziening heeft van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze naar voren te brengen. Tijdens deze zes weken is een reactie ingediend.

Deze reactie hebben geleid tot aanpassingen in de toelichting van dit plan. In de bijlage bij deze partiële herziening is de Nota Zienswijzen bijgevoegd.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Lijst intrekkingsbesluit, wijzigingen en herzieningen

Het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" (IMRO-idn. NL.IMRO.0203.1056-0004), welk bestemmingsplan is vastgesteld op 28 mei 2013 (en onherroepelijk geworden op 16 september 2015), is inmiddels gewijzigd door het college, herzien door de raad en gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad. In eerste instantie is een tweetal **uitspraken** verwerkt:

- de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, ABRvS 29 april 2015, zaaknummer 201307247/1/R2, 201305071/1/R2, 201305215/1/R2 en 201402967/1/R2;
- de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, ABRvS 16 september 2015, zaaknummer 201307247/5/R2.

Daarnaast is het **intrekkingsbesluit** "Wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" door het intrekken van enkele onderdelen" (IMRO-idn. NL.IMRO.0203.IB1056-0001), vastgesteld op 11 november 2014, verwerkt, waardoor enkele onderdelen (diverse locaties) van het moederplan "Buitengebied 2012" zijn ingetrokken. Daarnaast is het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" inmiddels vervangen door een aantal **bestemmingsplannen** (met op zichzelf staande bestemmingsplanregelingen, de zogenaamde postzegelplannen) en tevens een **provinciaal inpassingsplan** "Rondweg Voorthuizen N303" (met IMRO-idn. NL.IMRO.9925.IPN303Voorthuizen-VST1). Deze plannen zijn niet relevant, in die zin dat ze geen planologische gevolgen hebben, voor voorliggend plan.

Verder is een aantal uiteenlopende **wijzigingsplannen** door het college - met toepassing van de binnen het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" opgenomen wijzigingsbevoegdheden - en **partiële herzieningen** door de raad vastgesteld en verwerkt. De wijzigingsplannen en een deel van de partiële herzieningen zijn op perceelsniveau doorgevoerd en hebben geen directe invloed op (op het gehele grondgebied van) voorliggend plan. De volgende partiële herzieningen zijn doorgevoerd, waarbij ook de regels van het moederplan c.q. het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" zijn gewijzigd en daarmee wel van invloed zijn op voorliggend plan:

Naam partiële herziening	**IMRO-identificatie-nummer**	**Datum vastgesteld**
4e partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1268-0002	13-4-2016
Achterveldseweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1637-0002	20-4-2022
Apeldoornsestraat-Kieftveen, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1368-0002	14-12-2016
Bosbergerweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1580-0002	3-2-2021
Dronkelaarseweg III, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1611-0002	26-5-2021
Elzenkamperweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1467-0002	4-7-2018
Essenerweg XVII, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1459-0002	8-2-2023
Esvelderweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1397-0002	30-1-2019
Esvelderweg-Vinkekampweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1484-0002	22-5-2019
Garderbroekerweg XXVII, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1726-0002	26-4-2023
Garderbroekerweg-Harskamperweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1371-0002	24-5-2017
Garderbroekerweg-Kapweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1692-0002	8-2-2023
Grote Muntweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1414-0002	31-1-2018
Harremaatweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1366-0002	1-2-2017
Kapweg II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1623-0002	6-10-2021

Kerkendelweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1440-0002	25-4-2018
Kerkweg III, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1510-0002	9-10-2019
Lange Zuiderweg V, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1475-0002	14-11-2018
Meentweg-Valkseweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1439-0002	7-3-2018
Overhorsterweg II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1485-0002	10-7-2019
Parapluherziening Cultuurhistorie-Archeologie	NL.IMRO.0203.1515-0002	22-3-2023
Parapluherziening De Puurveense Molen	NL.IMRO.0203.1248-0002	30-9-2014
Parapluherziening Molenbiotopen	NL.IMRO.0203.1598-0002	21-4-2021
Parapluherziening functieveranderingsbeleid 2016 en woninginhoud	NL.IMRO.0203.1391-0002	5-7-2017
partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1241-0001	25-2-2014
Plaggenweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1370-0002	1-2-2017
Plaggenweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1667-0002	31-5-2023
Sleedoornweg II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1626-0002	6-10-2021
Tolnegenweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1596-0002	18-3-2021
Tweede partiele herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1253-0003	8-7-2014
Vergroten inhoud woningen, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1376-0002	1-2-2017
Verzamelherziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1349-0002	8-11-2017
Vinkelaar II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1421-0002	7-3-2018
Vrouwenweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1501-0002	10-7-2019
Welgelegenweg III, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1503-0002	10-7-2019
Zeumerseweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1529-0002	11-12-2019

Bijlage 2 Stikstofbeoordeling

VanWestreenen
ADVISEURS RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

Rapportage
Beoordeling Stikstofeffecten

ten behoeve van de realisatie van een woning incl. bijgebouw aan de Binnenveld 19 te Barneveld

Initiatiefnemer:	Wens en Co B.V. Broekweg 6 3776MR Stroe
Initiatieflocatie:	D.W. ter Maaten Adm. Dienstverlening Binnenveld 19 3771PL Barneveld

Datum:	9 oktober 2023
Rapportage:	Definitief, versie 2
Kenmerk:	CdR – stikstofberekening aanlegfase woning

Locatie Barneveld ▼ Anthonie Fokkerstraat 1a, 3772 MP ▼ T 0342 47 42 55
Locatie Tubbergen ▼ Haarweg 9a, 7651 KE ▼ T 0546 70 65 86
Locatie Lichtenvoorde ▼ Varsseveldseweg 65d, 7131 JA ▼ T 0544 37 97 37

INHOUDSOPGAVE

Rapportage beoordeling stikstofeffecten voor de realisatie van een woning aan de Binnenveld 19 te Barneveld.

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER 2

2. INLEIDING 3

***3.* LIGGING BOUWLOCATIE T.O.V. NATURA 2000-GEBIEDEN 4**

***4.* TOEGEPASTE METHODE 5**

***5.* REALISATIEFASE 6**

5.1. VERVOERSBEWEGINGEN 6

5.2. EXTERNE VERVOERSBEWEGINGEN, MANOEUVREREN EN STATIONAIR DRAAIEN WEGVOERTUIGEN OP TERREIN 6

5.3. INTERNE VERVOERSBEWEGINGEN 7

5.4. AERIUS REALISATIEFASE 7

6. GEBRUIKSFASE 9

6.1. VERVOERSBEWEGINGEN 9

6.2. EXTERNE VERVOERSBEWEGINGEN, MANOEUVREREN EN STATIONAIR DRAAIEN WEGVOERTUIGEN OP TERREIN 9

6.3. OVERIGE BRONNEN 10

6.4. AERIUS GEBRUIKSFASE 10

7. GEBRUIKSFASE INCLUSIEF REALISATIEFASE 11

7.1. AERIUS GEBRUIKSFASE INCL. REALISATIEFASE 11

8. CONCLUSIE 12

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

Initiatiefnemer:	Wens en Co B.V. Broekweg 6 3776MR Stroe
Initiatieflocatie:	D.W. ter Maaten Adm. Dienstverlening Binnenveld 19 3771PL Barneveld
Kadastraal:	Gemeente Barneveld, sectie B, nummer 4079
Activiteit:	Realisatie en ingebruikname van een woning incl. bijgebouw
KvK:	08198240 // 000010488235
Adviseur:	VanWestreenen B.V. Scherpenzeelseweg 11 6741 LX LUNTEREN T: 0342-474255 Mail: wabo@vanwestreenen.nl
Contact:	Dhr. T. van den Brink Tel.: 06-21586307 E: brink@vanwestreenen.nl
Auteur:	Dhr. C.E.J. de Ruiter Tel.: 06-82099016 E: ruiter@vanwestreenen.nl
Rapportage:	Definitief, versie 2 9 oktober 2023

2. INLEIDING

Middels onderhavige rapportage wordt inzicht gegeven dat het bouwproject op het perceel 'Binnenveld 19' geen gevolgen heeft waarbij significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden optreden. Het doel van onderhavig voornemen is de realisatie van een woning inclusief bijgebouw. In onderhavige rapportage is naast de realisatiefase (bouw) tevens de gebruiksfase inzichtelijk gemaakt. Daar beide situaties niet gelijktijdig plaats vinden zijn voor beide fases afzonderlijke berekeningen gemaakt.

Op 1 juli 2021 is een wijziging van de Wet natuurbescherming in werking getreden. Hierbij is onder artikel 2.9a van deze wet de zogeheten "bouwvrijstelling" opgenomen. Hieruit volgde dat bouwprojecten met een tijdelijke beperkte toename van stikstofdepositie van maximaal 0,05 mol per hectare per jaar vrijgesteld waren van vergunningsplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Echter heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in de "Porthos-uitspraak" d.d. 2 november 2022 aangegeven dat deze bouwvrijstelling in strijd was met de Europese Habitatrichtlijn. Gevolg hiervan is dat bij bouwprojecten dan ook geen sprake meer mag zijn van enige significante toename van stikstofdepositie gedurende de realisatiefase van een bouwproject.

Gelet op voornoemde zijn de stikstofemissies van onderhavig bouwproject dan ook in onderhavige rapportage nader inzichtelijk gemaakt, waarbij geen gebruik gemaakt is van voornoemde bouwvrijstelling.

Daar de bouw/realisatiefase en gebruiksfase niet gelijktijdig plaatsvinden zijn voor beide fases afzonderlijke berekeningen gemaakt. Daarnaast is als worst-case scenario ook een berekening gemaakt waarbij de realisatiefase en gebruiksfase tegelijkertijd plaatsvinden.



Afbeelding, bouwlocatie Binnenveld 19 (Bron: Street Smart) ([03 juni 2023])

3. LIGGING BOUWLOCATIE T.O.V. NATURA 2000-GEBIEDEN



Afbeelding, ligging beoogde locatie t.o.v. N2000 gebieden (Bron: AERIUS Calculator).

De betreffende locatie is gelegen aan de Binnenveld 19 te Barneveld, op een afstand van circa 5.698 meter van het meest dichtbij gelegen Natura 2000-gebied, betreffende 'Veluwe'.

Gelet op de forse afstand tot het eerste beschermde Natura 2000-gebied (circa 5.698 meter) is reëel te veronderstellen dat uitsluitend het aspect stikstof relevant is. Er zal geen sprake zijn van overige effecten. Activiteiten met betrekking tot geluid, trillingen, licht, enzovoorts, hebben een verwaarloosbare invloed op het Natura 2000-gebied.

4. TOEGEPASTE METHODE

De stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden is berekend met het programma AERIUS® Calculator. Hierbij is de meest recente versie gebruikt, daterend van 5 oktober 2023. AERIUS Calculator dient gebruikt te worden om de stikstofdepositie van een bouwplan of project te bepalen op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden. Het toepassingsbereik van het programma erkend het gebruik van het programma voor onderhavige situatie. De AERIUS-berekeningen kunnen als *worst case*-situaties beschouwd worden. De ingevoerde emissies zijn namelijk ruim aangehouden en zullen in de praktijk derhalve naar verwachting lager uitvallen.

5. REALISATIEFASE

In de realisatiefase zal de realisatie van de woning en een bijgebouw plaatsvinden. Daarnaast zijn de grondwerkzaamheden opgenomen. De beoogde locatie is momenteel bestraat er is in onderhavige situatie dus een sloopfase van toepassing. Daarnaast wordt het bestaande bijgebouw afgebroken en naar links verplaatst. Er zal vervoer van personen plaatsvinden (o.a. timmermannen, metselaars, elektriciens) alsmede aanvoer van bouwmateriaal (o.a. spanten, stenen) en werktuigen (o.a. hijskranen, graafmachines). De rijroute van het verkeer is opgenomen vanaf de projectlocatie tot waar het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld.

5.1. Vervoersbewegingen

Conform de Instructie gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator 2021 dienen de emissies met betrekking tot wegvoertuigen uitgesplitst te worden in vier categorieën. Deze worden navolgend beschreven en geïllustreerd aan de hand van een vrachtauto:

I: Externe vervoersbewegingen / heen- en terugrit *(Vrachtauto rijdt naar het terrein)*
II: Manoeuvreren op terrein *(Vrachtauto rijdt naar de plaats waar lading gelost dient te worden)*
III: Stationair draaien wegvoertuig *(Vrachtauto staat stil, motor draait en chauffeur is bezig met de administratie)*
IV: Interne *(Vrachtauto is aan het lossen m.b.t. motor en dient op dat moment gemodelleerd te worden middels de categorie mobiele werktuigen.)*

Alle overige mobiele werktuigen (o.a. minikraan, trilplaat/stamper etc.) welke op het terrein gebruikt worden voor werkzaamheden, vallen ook onder categorie IV: interne vervoersbewegingen.

5.2. Externe vervoersbewegingen, manoeuvreren en stationair draaien wegvoertuigen op terrein

Ten aanzien van de externe vervoersbewegingen geldt dat één voertuig gelijk staat aan twee bewegingen, er is namelijk telkens een heenrit en een terugrit. In navolgende tabel zijn de externe vervoersbewegingen verband houdende met de realisatiefase weergegeven. Deze zijn uitgesplist naar type transport.

De externe vervoersbewegingen betreffen de volgende bewegingen:
- Aanvoer beton: 10 vrachtwagens
- Aanvoer spanten/gordingen: 5 vrachtwagens
- Aanvoer stenen: 5 vrachtwagens
- Aanvoer inrichting: 5 vrachtwagens
- Aanvoer overige bouwmaterialen: 10 vrachtwagens en 20 auto’s
- Afvoer grond: 35 vrachtwagens / tractoren met kiepers
- Afvoer puin/bestrating: 5 vrachtwagens
- Onvoorziene aan-/af- voer: 5 vrachtwagens

- Vervoer van personen: 200 keer

Externe vervoersbewegingen · realisatiefase						
Type	Bewegingen per jaar	Draaitijd stationair (u/j)	Emissiefactoren stationair		Emissie stationair draaien	
			NOx (g/u)	NH3 (g/u)	NOx (kg/j)	NH3 (kg/j)
Licht wegverkeer (personenauto's, bestelbusjes, etc.)	440	11	4,02	0,20	0,04	0,00
Middelzwaar wegverkeer (bakwagens, etc.)	0	0	69,72	0,71	0,00	0,00
Zwaar wegverkeer (tractoren, vrachtauto's, etc.)	160	4	79,04	0,91	0,32	0,00
				Totaal:	**0,36**	**0,01**

Een voertuig veroorzaakt twee vervoersbewegingen, er is steeds sprake van een heenrit en terugrit. Echter, niet elke dag is er een beweging van ieder type voertuig. Het verkeer rijdt vanuit twee richtingen naar de inrichting.

De locatie is gesitueerd aan een erftoegangsweg. Naar verwachting zal 50% van het verkeer linksaf slaan, en 50% rechtsaf. Het verkeer is dan ook middels deze verdeelsleutel gemodelleerd.

5.3. Interne vervoersbewegingen

Naast de transportbewegingen naar de bouwplaats toe, zullen er ook mobiele werktuigen op de locatie zelf in gebruik zijn. Verder zullen er vrachtwagens laden en lossen op de bouwplaats (b.v. bouwmaterialen en bouwafval). De inzet van de mobiele werktuigen alsmede de verkeersbewegingen van het bouwverkeer zijn berekend conform navolgende waarden.

Navolgend zijn de emissies van de betreffende voer- en werktuigen weergegeven:

Interne vervoersbewegingen, realisatiefase				Totale emissie per jaar (in kg):			9,50	0,27
Werktuig	Brandstof	STAGE-klasse	AUB-type	Draaitijd totaal (u/j)	Brandstof-verbruik (l/j)	AdBlue verbruik (l/jaar)	NOx-emissie (kg/j)	NH3-emissie (kg/j)
graafmachine 100 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	24	241	14,00	1,63	0,06
hoogwerker 80 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	40	326	20,00	1,76	0,08
betonstorter 200 kW, bouwjaar 2011	Diesel	Stage-IIIB	B	10	195	n.v.t.	2,98	0,00
hijskranen 100 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	40	402	24,00	2,43	0,10
laadschoppen op banden 70 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	20	144	9,00	0,71	0,03

5.4. AERIUS Realisatiefase

Navolgend zijn de belangrijkste resultaten uit de uitvoer van de AERIUS-calculatie van de realisatiefase weergegeven:

Contactgegevens

Rechtspersoon	VanWestreenen
Inrichtingslocatie	Binnenveld 19, 3771PL Barneveld

Activiteit

Omschrijving	Ter Maaten
Toelichting	Berekening realisatiefase

Berekening

AERIUS kenmerk	RhJsaX8pXT1B
Datum berekening	09 oktober 2023, 16:40
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
realisatiefase - Beoogd	2023	0,3 kg/j	10,2 kg/j

Resultaten	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
realisatiefase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

De volledige AERIUS-berekening is weergegeven in bijlage 1.

Uit de berekening van de realisatiefase blijkt dat er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/j verkregen worden op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De verkeersbewegingen en mobiele werktuigen verband houdende met de realisatiefase zullen dan ook geen significante toename van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden tot gevolg hebben. Negatieve significante effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van de realisatiefase zijn dan ook uitgesloten.

6. GEBRUIKSFASE

De beoogde situatie ziet toe op de ingebruikname van de woning. In de gebruiksfase is er sprake van extra verkeersbewegingen ten opzichte van de vigerende situatie. Verder zal de woning zal niet worden voorzien van een gasaansluiting. Daarnaast wordt ook de uitstoot van sfeerverwarming en mens en dier meegenomen in de berekening.

6.1. Vervoersbewegingen

Conform de Instructie gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator 2021 dienen de emissies met betrekking tot wegvoertuigen uitgesplitst te worden in vier categorieën. Deze worden navolgend beschreven en geïllustreerd aan de hand van een vrachtauto:

I: Externe vervoersbewegingen / heen- en terugrit *(Vrachtauto rijdt naar het terrein)*
II: Manoeuvreren op terrein *(Vrachtauto rijdt naar de plek waar vracht gelost dient te worden)*
III: Stationair draaien wegvoertuig *(Vrachtauto staat stil, motor draait en chauffeur is bezig met de administratie)*
IV: Interne vervoersbewegingen *(Vrachtauto is aan het lossen m.b.t. motor en dient op dat moment gemodelleerd te worden middels de categorie mobiele werktuigen.)*

Alle overige mobiele werktuigen (o.a. heftrucks, gazonmaaier, etc.) welke op het terrein gebruikt worden voor werkzaamheden, vallen ook onder categorie IV: interne vervoersbewegingen.

6.2. Externe vervoersbewegingen, manoeuvreren en stationair draaien wegvoertuigen op terrein

Ook voor de gebruiksfase geldt dat de rijroute van het verkeer is opgenomen vanaf onderhavige locatie tot waar het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. Wederom geldt dat één voertuig gelijk staat aan twee bewegingen, er is namelijk telkens sprake van een heenrit en een terugrit.

Externe vervoersbewegingen · beoogde situatie						
Type	**Bewegingen per etmaal**	**Draaitijd stationair (u/j)**	**Emissiefactoren stationair**		**Emissie stationair draaien**	
			NOx (g/u)	**NH3 (g/u)**	**NOx (kg/j)**	**NH3 (kg/j)**
Licht wegverkeer (personenauto's, bestelbusjes, etc.)	8,6	77	4,02	0,20	0,31	0,02
Middelzwaar wegverkeer (bakwagens, etc.)	0	0	69,72	0,71	0,00	0,00
Zwaar wegverkeer (tractoren, vrachtauto's, etc.)	0,02	0	79,04	0,91	0,00	0,00
				Totaal:	**0,31**	**0,02**

Een voertuig veroorzaakt twee vervoersbewegingen, er is steeds sprake van een heenrit en terugrit. Echter, niet elke dag is er een beweging van ieder type voertuig. Het verkeer rijdt vanuit twee richtingen naar de inrichting.

De locatie is gesitueerd aan een erftoegangsweg. Naar verwachting zal 50% van het verkeer linksaf slaan, en 50% rechtsaf. Het verkeer is dan ook middels deze verdeelsleutel gemodelleerd.

6.3. Overige bronnen

Daar onderhavig voornemen een nieuwbouwwoning betreft zal er geen gasaansluiting gemaakt worden en zal er dus geen emissie optreden bij de verwarming van de woning. Wel is als worst-case scenario het gebruik van buitenhaarden/woningen meegenomen. Tauw heeft in 2018 in opdracht van BIJ12 emissiekentallen NOx voor huishoudens bepaald. Voor een grondgebonden woning wordt uitgegaan van een emissiefactor van 0,44 kg NOx/jr voor sfeerverwarming en een uitstoot van 0,5 kg NH3/jr voor de uitstoot van mens en dier.

6.4. AERIUS Gebruiksfase

Navolgend zijn de belangrijkste resultaten uit de uitvoer van de AERIUS-calculatie van de gebruiksfase weergegeven:

Contactgegevens

Rechtspersoon	VanWestreenen
Inrichtingslocatie	Binnenveld 19, 3771PL Barneveld

Activiteit

Omschrijving	Ter Maaten
Toelichting	Berekening beoogd

Berekening

AERIUS kenmerk	RvTdiVNVAqTS
Datum berekening	09 oktober 2023, 16:40
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
beoogde situatie - Beoogd	2023	0,5 kg/j	1,0 kg/j

Resultaten	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
beoogde situatie - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

De volledige AERIUS-berekening is weergegeven in bijlage 2.

Uit de berekening van de gebruiksfase blijkt dat er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/j verkregen worden op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De verkeersbewegingen verband houdende met de gebruiksfase zal dan ook geen significante toename van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden tot gevolg hebben. Negatieve significante effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van de gebruiksfase van de woning zijn dan ook uitgesloten.

7. GEBRUIKSFASE INCLUSIEF REALISATIEFASE

7.1. AERIUS Gebruiksfase incl. realisatiefase

Als worst-case benadering zijn de realisatiefase en de gebruiksfase samengevoegd. Navolgend zijn de belangrijkste resultaten uit de uitvoer van de AERIUS-calculatie van de gebruiksfase incl. de realisatiefase weergegeven:

Contactgegevens

Rechtspersoon	VanWestreenen
Inrichtingslocatie	Binnenveld 19, 3771PL Barneveld

Activiteit

Omschrijving	Ter Maaten
Toelichting	Berekening beoogd incl. realisatiefase

Berekening

AERIUS kenmerk	RyJFZt75mrzR
Datum berekening	09 oktober 2023, 16:43
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
beoogde situatie en realisatiefase - Beoogd	2023	0,8 kg/j	11,2 kg/j

Resultaten	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
beoogde situatie en realisatiefase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

De volledige AERIUS-berekening is weergegeven in bijlage 3.

Uit de berekening van de gebruiksfase inclusief de realisatiefase blijkt dat er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/j verkregen worden op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De verkeersbewegingen verband houdende met de gebruiksfase zal dan ook geen significante toename van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden tot gevolg hebben. Negatieve significante effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van de gebruiksfase van de woning zijn dan ook uitgesloten.

8. CONCLUSIE

In opdracht van Wens en CO B.V. is door VanWestreenen Adviseurs te Lunteren een onderzoek naar mogelijke significante stikstofeffecten uitgevoerd. Dit in verband met het voornemen van initiatiefnemer aan de Binnenveld 19 te Barneveld. Onderhavig voornemen betreft de realisatie van een woning.

Gelet op de forse afstand van circa 5698 meter zijn er geen factoren die leiden tot een negatief effect op het dichtstbijzijnde, en daarmee maatgevende, Natura 2000-gebied. Uit de calculaties uit hoofdstuk 5, 6 en 7 en de bijbehorende AERIUS-berekeningen blijkt dat in de toegepaste '*worst-case*' benadering de stikstofdepositie niet leidt tot significant negatieve effecten op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. Dit geldt voor zowel de realisatie- als gebruiksfase. Derhalve kan op voorhand worden uitgesloten dat er bij onderhavig bouwproject sprake zal zijn van significant negatieve effecten.

Bijlagen

Bijlage 1: AERIUS-berekening Realisatiefase
Bijlage 2: AERIUS-berekening Gebruiksfase
Bijlage 3: AERIUS-berekening Gebruiksfase incl. realisatiefase

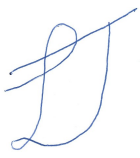
Bijlage 3 Akoestisch onderzoek

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 22100628.r01a
Binnenveld 19 in Barneveld
Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
Weg- en railverkeerslawaai

Rapport 22100628.r01a
Binnenveld 19 in Barneveld
Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder
Weg- en railverkeerslawaai

Datum	:	28 september 2023
Opdrachtgever	:	Struikhoeve Advies BV Harskamp
Behandeld door	:	De heer ing. J. Flokstra
Adviseur	:	De heer ing. J. Ploos van Amstel
Goedgekeurd	:	De heer ing. L.F.A. Theuws



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl
| kvk 0909.2661
ISO 9001:2015 | btw NL8053.02.530.B01

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 4

2 WET GELUIDHINDER EN GEMEENTELIJK GELUIDBELEID 4
2.1 Wet geluidhinder 4
2.2 Gemeentelijk geluidbeleid 8

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK 9
3.1 Weg(verkeer)gegevens 9
3.2 Rail(verkeer)gegevens 9
3.3 Stedenbouwkundige gegevens 9

4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE 10
4.1 Wegverkeer 10
4.2 Railverkeer 10

5 RESULTATEN EN BESPREKING 10
5.1 Gezoneerde wegen: Stationsweg en Binnenveld 10
5.2 Railverkeer 11
5.3 Cumulatie geluid en Bouwbesluit 11

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 12

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

FIGUREN

1 Situatie
1.1 Plangebied en de ruime omgeving
1.2 Indeling nieuwe woning

2 Akoestisch rekenmodel
2.1 Rekenmodel: wegverkeer
2.2 Rekenmodel: railverkeer
2.3 Rekenmodel: ingevoerde rekenpunten

3 Geluidbelastingen per gezoneerde weg

4 Gecumuleerde geluidbelastingen wegverkeer

5 Geluidbelastingen railverkeer (spoorweg Barneveld – Amersfoort)

BIJLAGEN

1 Invoergegevens akoestisch rekenmodel

2 Geluidbelastingen per gezoneerde weg

3 Gecumuleerde geluidbelastingen wegverkeer

4 Geluidbelastingen railverkeer (spoorweg Barneveld – Amersfoort)

5 Gecumuleerde geluidbelastingen weg- en railverkeer

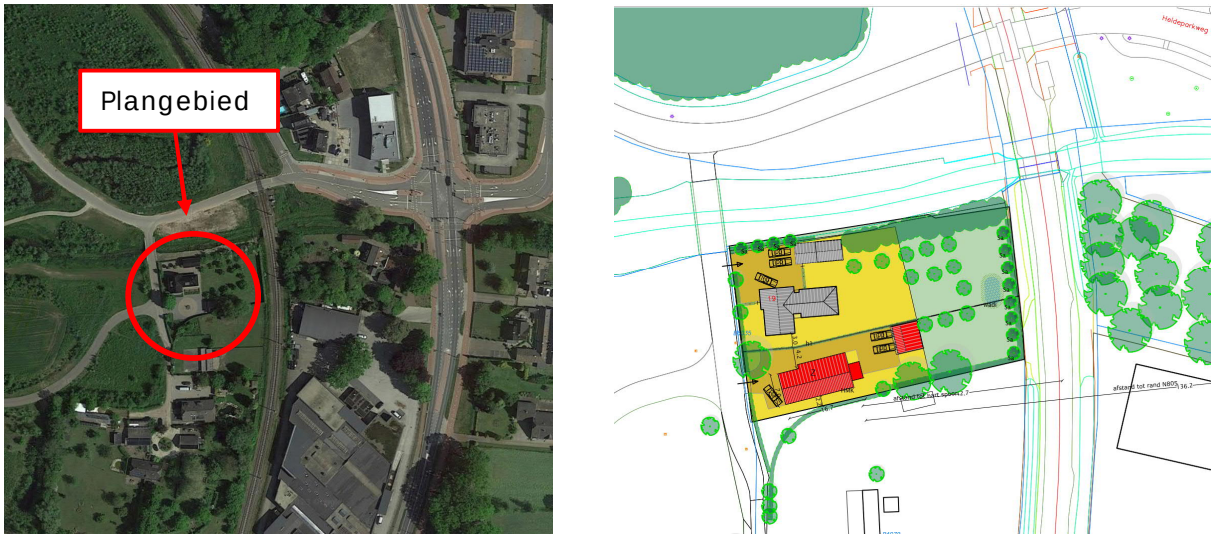
1 INLEIDING

Aan de Binnenveld 19 in Barneveld wil men een nieuwe woning realiseren. Het bestaande perceel aan de Binnenveld 19 wordt opgesplitst in twee percelen. Op het zuidelijke perceel wordt de nieuwe woning gerealiseerd.

Nabij het plangebied liggen enkele drukke (spoor-)wegen. Voor de ruimtelijke onderbouwing van de plannen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Wet geluidhinder, de Wet ruimtelijke ordening en het gemeentelijke geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van de geluidbelasting binnen het plangebied voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante weg- en railverkeer.

In afbeelding 1 en in figuur 1.1 is de ligging van het plangebied en de omgeving weergegeven.

Afbeelding 1: Plangebied (links) en nieuwe situatie (rechts)



2 WET GELUIDHINDER EN GEMEENTELIJK GELUIDBELEID

2.1 Wet geluidhinder

<u>Zones langs wegen</u>

Volgens de Wet geluidhinder bevindt zich aan weerszijden van elke weg een geluidzone, waarvan de breedte afhankelijk is van het aantal rijstroken van de weg en de aard van de omgeving (stedelijk of buitenstedelijk gebied). Binnen deze zone gelden de grenswaarden van de Wet geluidhinder.

Als het stedelijk gebied wordt gedefinieerd:
het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Het buitenstedelijk gebied wordt gedefinieerd als:
het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Voor de breedte van de geluidzones gelden de in tabel 1 gegeven waarden.

Tabel 1: Overzicht zonebreedte

Aard van het gebied	Aantal rijstroken	Zonebreedte aan weerszijden van de weg* [in m]
Stedelijk gebied	1 of 2 3 of meer	200 350
Buitenstedelijk gebied	1 of 2 3 of 4 5 of meer	250 400 600

* ook de ruimte boven en onder de weg behoort tot de zone langs de weg.

Er is geen sprake van een zone langs een weg indien:

de weg ligt binnen een als woonerf aangeduid gebied

of

voor de weg een maximum snelheid van 30 km/uur geldt.

De nieuwe woning ligt binnen de bebouwde kom. Er is geen sprake van de aanwezigheid van een auto(snel)weg. In de zin van de Wet geluidhinder sprake is van een stedelijk gebied. De nieuwe woning ligt in de geluidzones van de Stationsweg en de Binnenveld.

De overige wegen liggen op grotere afstand van het plangebied en/of de verkeersintensiteit is er dusdanig gering, dat deze wegen niet relevant zijn met betrekking tot de geluidbelasting.

<u>Grenswaarden voor geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs wegen</u>

De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (ook wel voorkeurswaarde genoemd) voor geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, scholen, ziekenhuizen etc.) binnen zones langs wegen is 48 dB. In bijzondere gevallen, nader aangegeven in de Wet geluidhinder in artikel 83, is een hogere waarde mogelijk.

De voorkeurswaarden en maximale ontheffingswaarden waar in verschillende situaties aan moet worden voldaan, zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2: Overzicht voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden wegverkeerslawaai

Woning	Weg	Stedelijk gebied		Buitenstedelijk gebied	
		Voorkeurs-waarde	Maximale ontheffing	Voorkeurswaarde	Maximale ontheffing
Nieuw	Bestaand	48 dB	63 dB	48 dB	53 dB
Bestaand	Nieuw	48 dB	63 dB	48 dB	58 dB
Bestaand	Reconstructie	48 dB	68 dB	48 dB	68 dB
Nieuw	Nieuw	48 dB	58 dB	48 dB	53 dB

Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting. Het vaststellen van een hogere waarde kan alleen als de toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de te verwachten geluidbelasting, vanwege de weg, van de uitwendige scheidingsconstructie van de betrokken woningen tot 48 dB onvoldoende doeltreffend zijn dan wel, overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Het voorliggende plan is gelegen in stedelijk gebied. De maximaal toelaatbare geluidbelasting voor de nieuwe geluidgevoelige bestemmingen is 63 dB.

Aftrek artikel 110g Wet geluidhinder

In artikel 110g van de Wet geluidhinder is bepaald dat op het reken- of meetresultaat een aftrek mag worden toegepast in verband met het stiller worden van motorvoertuigen. De hoogte van deze aftrek is geregeld in artikel 3.4 van de regeling “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012” van de minister van I&M, van 12 juni 2012 en de wijziging hiervan op 15 mei 2014. Er geldt de volgende aftrek:

- 2 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt.
- 3 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wet geluidhinder 56 dB is.
- 4 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wet geluidhinder 57 dB is.
- 5 dB voor de overige wegen.
- 0 dB bij het bepalen van de geluidwering van de gevels.

In de toelichting op artikel 3.4 van de hiervoor genoemde regeling wordt de reden voor de te hanteren aftrek door de minister toegelicht. Kort samengevat wordt het verkeer in de toekomst stiller. Dit komt enerzijds door aanscherping van de Europese geluideisen aan voertuigen en banden en anderzijds omdat het aandeel hybride en elektrisch aangedreven auto’s groeit.

Zones langs spoorwegen

Volgens de Wet geluidhinder bevindt zich langs ieder spoor een zone. De breedte van de zone, gemeten vanaf de buitenste spoorstaaf, varieert van 100 tot 1200 meter, en is afhankelijk van de hoogte van het geluidproductieplafond ter plaatse van het bouwplan (zie artikel 1.4a van het Besluit geluidhinder).

Voor de breedte van de geluidzones gelden de in tabel 3 gegeven waarden.

Tabel 3: Overzicht zonebreedte spoorwegen

Hoogte geluidproductieplafond	Breedte zone (in meters)
Kleiner dan 56 dB	100
Gelijk aan of groter dan 56 dB en kleiner dan 61 dB	200
Gelijk aan of groter dan 61 dB en kleiner dan 66 dB	300
Gelijk aan of groter dan 66 dB en kleiner dan 71 dB	600
Gelijk aan of groter dan 71 dB en kleiner dan 74 dB	900
Gelijk aan of groter dan 74 dB	1200

Het plangebied ligt nabij de spoorweg tussen Barneveld - Amersfoort. Voor deze spoorweg geldt dat het geluidproductieplafond ter hoogte van het bouwplan kleiner is dan 56 dB. Hieruit volgt dat de breedte van de geluidzone 100 meter bedraagt. Het plangebied ligt binnen de geluidzone van deze spoorweg en is daarom onderzocht.

Grenswaarden voor geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs spoorwegen

De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, scholen, ziekenhuizen etc.) binnen zones langs spoorwegen is maximaal 55 dB. In bijzondere gevallen zijn hogere waarden mogelijk. De maximale geluidbelasting, na ontheffing, is voor geluidgevoelige bestemmingen 68 dB.

Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Het vaststellen van een hogere waarde kan alleen als de toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de te verwachten geluidbelasting, vanwege de weg, van de uitwendige scheidingsconstructie van de betrokken woningen tot 55 dB onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel, overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Cumulatie geluidbronnen

Volgens de Wet geluidhinder mag een hogere waarde dan de voorkeurswaarde (48 dB wegverkeer, 55 dB railverkeer en 50 dB(A) industrielawaai) alleen worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare geluidbelasting (artikel 110a, lid 6). Of er sprake is van een onaanvaardbare geluidbelasting is ter beoordeling van burgemeester en wethouders van de gemeente.

In overeenstemming met hoofdstuk 2 van bijlage I van het “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012” kunnen verschillende geluidbronnen (weg- en railverkeer, industrie- en luchtvaartlawaai) gecumuleerd worden. Bij deze cumulatie mag bij het wegverkeer geen rekening worden gehouden met de aftrek overeenkomstig artikel 110g van de Wet geluidhinder.

2.2 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Barneveld heeft beleidsregels opgesteld voor het toekennen van hogere waarden. In de beleidsregels zijn alleen aspecten opgenomen die van belang zijn voor de realisatie van nieuwe woningen en niet voor nieuwe andere geluidgevoelige gebouwen. In de beleidsregels zijn, kort samengevat, de volgende aspecten opgenomen die van belang zijn voor de realisatie van de nieuwe woning:

Voorwaarden hogere waarden
De gemeente Barneveld zet zich in voor een leefbare woonsituatie, ook op locaties met een hoge geluidbelasting. Deze leefbaarheid wordt bewerkstelligd door voorwaarden te verbinden aan het verlenen van hogere waarden. De voorwaarden leggen de initiatiefnemer of de beheerder een inspanning op voor een leefbare woonomgeving als compensatie voor het bouwen in een lawaaiige situatie. De voorwaarden bij het verlenen van een hogere waarde kunnen zijn:

- geluidluwe gevel
  De woning heeft ten minste één gevel met een lager (luw) geluidniveau:
  - het geluidniveau op deze gevel is niet hoger dan de voorkeursgrenswaarde voor elk van te onderscheiden geluidbronnen;
  - voor de centrumgebieden van Barneveld en Voorthuizen geldt de hogere waarde minus 10 dB;
- buitenruimte
  Indien de woning beschikt over een buitenruimte, dan is deze bij voorkeur gelegen aan de geluidluwe zijde.

Bij een geluidbelasting groter dan 53 dB vanwege wegverkeer, 60 dB vanwege railverkeer of 55 dB(A)-etmaalwaarde vanwege industrielawaai, gelden de volgende woningindelingseisen:

1. Verblijfsruimten moeten zoveel mogelijk aan de geluidluwe zijde liggen.
2. Ten minste één slaapkamer moet aan de geluidluwe zijde liggen.
3. Indien de woning beschikt over een buitenruimte, dan dient deze gelegen te zijn aan de geluidluwe zijde. Het geluidniveau in de buitenruimte mag niet meer dan 5 dB hoger zijn dan bij de geluidluwe gevel. Deze eis geldt voor maximaal één buitenruimte per woning.

Er zijn geen ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen opgenomen die strenger zijn dan de Wet geluidhinder, zie paragraaf 2.1.

De gemeente Barneveld is van oordeel dat er geen sprake is van een onaanvaardbare geluidhinder indien voldaan wordt aan de volgende drie punten:

- Per geluidbron moet voldaan worden aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting, zoals toelaatbaar volgens de Wet geluidhinder.
- Bij de realisatie van een geluidgevoelig gebouw moet voldaan worden aan de eisen uit het Bouwbesluit ten aanzien van de karakteristieke geluidwering van de gevels, waarbij voor de geluidbelasting wordt uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting, overeenkomstig de methode van het “Reken- en meetvoorschrift geluid”, bijlage I, hoofdstuk 2.
- Er moet minimaal 1 geluidluwe gevel zijn ten gevolge van alle geluidbronnen.

Daar waar, in uitzonderlijke gevallen, niet voldaan kan worden aan het gestelde het geluidbeleid, kunnen burgemeester en wethouders besluiten om geen uitvoering te geven aan het geluidbeleid (artikel 10 van het gemeentelijke beleid).

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK

3.1 Weg(verkeer)gegevens

Bij de berekeningen is gebruik gemaakt van door de gemeente Barneveld verstrekte informatie. De gemeente heeft de verkeersgegevens digitaal aangeleverd als shape-bestanden voor het jaar 2032 (verkeersmodel Goudappel, jaar 2032). Voor het onderzoek is uitgegaan van het jaar 2033. De etmaalintensiteiten zijn, op aangegeven van de verkeerskundige van de gemeente, met 1% opgehoogd ten opzichte van het Goudappel model.

De wegen liggen vrijwel op dezelfde maaiveldhoogte als die van het bouwplan. De wegen hebben geen hellingen van betekenis.

3.2 Rail(verkeer)gegevens

Voor de spoorweg Barneveld - Amersfoort is uitgegaan van de gegevens, zoals door ProRail beschikbaar is gesteld via het Geluidregister (laatste wijziging: 4 juli 2023)

Vanwege de hoeveelheid data zijn de gehanteerde spoorweggegevens niet als bijlage in deze rapportage toegevoegd. Indien gewenst stellen wij het akoestisch rekenmodel ter beschikking aan de overheid.

3.3 Stedenbouwkundige gegevens

Voor het uitvoeren van het onderzoek is gebruik gemaakt van digitale tekeningen van het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Dit materiaal is voor de duur van het onderzoek beschikbaar gesteld via Struikhoeve Advies BV uit Harskamp.

De hoogtes van gebouwen en overige stedenbouwkundige gegevens die niet beschikbaar waren via de hiervoor vermelde tekeningen, zijn verkregen uit online bronnen zoals Google Maps (Street View) en het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

De nieuwe woning bestaat uit 2 bouwlagen (zie figuur 1.2). In het gebied waarbinnen de berekeningen zijn uitgevoerd, is de bodem als akoestisch zacht beschouwd, met uitzondering van die locaties waar sprake is van een akoestisch harde bodem, zoals de wegen, terreinverhardingen, waterpartijen, fiets- en voetpaden. Alle relevante afschermende en reflecterende objecten zijn in beschouwing genomen.

4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Wegverkeer

Voor het akoestisch onderzoek is een 3D-rekenmodel opgesteld van het onderzoeksgebied (zie figuur 2.1). Met behulp van dit rekenmodel zijn de benodigde berekeningen uitgevoerd. Dit is gedaan in overeenstemming met de in bijlage III van het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" gegeven rekenmethode 2.

Berekend zijn de geluidbelastingen uitgedrukt in L_{den}. De berekeningen zijn uitgevoerd met één reflectie en een zichthoek van 2^0.

In het rekenmodel zijn de gebouwen beschouwd als blokken met een reflectiecoëfficiënt van 0,8 en een tophoekcorrectie van 0 dB. Binnen het onderzoeksgebied zijn de waarden van de geluidbelasting bepaald op alle gevels van de nieuwe woning. Dit is gedaan op de hoogtes 1,5 m en 4,5 m boven het plaatselijk maaiveld. De posities van de rekenpunten zijn gegeven in figuur 2.3.

Behalve in de hiervoor genoemde figuren, zijn de invoergegevens van het rekenmodel ook gegeven in bijlage 1.

4.2 Railverkeer

Met behulp van een 3D-rekenmodel (zie figuur 2.2), opgesteld in overeenstemming met het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012, bijlage IV', zoals bedoeld hoofdstuk VIIIa, afdeling 2 van de Wet geluidhinder, is de geluidbelasting bepaald. Bij deze berekeningen is gebruik gemaakt van de in dit voorschrift gegeven rekenmethode 2. Berekend zijn de geluidbelastingen uitgedrukt in L_{den}. De berekeningen zijn uitgevoerd met één reflectie en een zichthoek van 2°.

De invoergegevens van het rekenmodel die betrekking hebben op objecten en bodemvlakken, komen overeen met het model dat voor wegverkeerslawaai gemaakt is (zie hoofdstuk 4.1 en de bijlagen 1).

5 RESULTATEN EN BESPREKING

5.1 Gezoneerde wegen: Stationsweg en Binnenveld

In de figuren 3.1 en 3.2 en in de bijlagen 2.1 en 2.2 zijn de berekende geluidbelastingen weergegeven vanwege respectievelijk de Stationsweg en de Binnenveld. Uit de resultaten blijkt dat de nieuwe woning een geluidbelasting (L_{den}) zal ondervinden van maximaal:

- 43 dB vanwege het verkeer op de Stationsweg — zie figuur 3.1 en bijlage 2.1;
- 33 dB vanwege het verkeer op de Binnenveld — zie figuur 3.2 en bijlage 2.2.

Uit de resultaten blijkt dat de geluidbelastingen vanwege het verkeer op de Stationsweg en de Binnenveld op de gevels van de nieuwe woning (ruim) voldoen aan de voorkeurswaarde. De geluidbelastingen vanwege het verkeer op deze wegen vormen geen belemmering voor het realiseren van de nieuwe woning.

In figuur 4 en in bijlage 3 zijn de gecumuleerde geluidbelastingen vanwege het wegverkeer weergegeven.

5.2 Railverkeer

In figuur 5 en in bijlage 4 zijn de geluidbelastingen weergegeven vanwege het railverkeer. Hieruit blijkt dat de geluidbelasting (L_{den}) bij de nieuwe woning maximaal 55 dB bedraagt. Er wordt voldaan aan de voorkeurswaarde. De geluidbelasting vanwege het railverkeer op de spoorlijn Barneveld – Amersfoort vormt geen belemmering voor het realiseren van de nieuwe woning.

5.3 Cumulatie geluid en Bouwbesluit

Om te voldoen aan de eisen uit Bouwbesluit 2012, moet een voldoende karakteristieke geluidwering ($G_{A;k}$) van de gevels worden bereikt. Bij het ontwerp van nieuwe woningen moet hier rekening mee worden gehouden. In Bouwbesluit 2012 worden eisen gesteld aan de karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ van de uitwendige scheidingsconstructies van de verblijfsgebieden en verblijfsruimten in nieuw te bouwen woningen. Deze eisen zijn voor:

- verblijfsgebieden: $G_{A;k}$ = [geluidbelasting L_{den} - 33], met een ondergrens van 20 dB;
- verblijfsruimten: $G_{A;k}$ = [geluidbelasting L_{den} - 35].

Volgens Bouwbesluit 2012 hoeft bij de bepaling van de geluidwering van de gevels, alleen rekening gehouden te worden met de vastgestelde hogere grenswaarde. Bij de bepaling van een vereiste waarde van de geluidwering mag de aftrek, volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder, niet in rekening worden gebracht en moet worden uitgegaan van alle geluidbronnen waarvoor een hogere waarde vastgesteld moet worden. In de voorliggende situatie zou niet getoetst hoeven te worden aan de eisen uit het Bouwbesluit.

Vanuit een goed woon- en leefklimaat is het aan te bevelen om uit te gaan van de totale gecumuleerde geluidbelasting vanwege alle relevante wegen (alle onderzochte [spoor-]wegen). In overeenstemming met hoofdstuk 2 van bijlage I van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 kan het weg- en railverkeer gecumuleerd worden. In bijlage 5 is deze cumulatie weergegeven. Hieruit blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting, zonder aftrek volgens artikel 110g, maximaal 53 dB bedraagt.

Dit betekent dat de karakteristieke geluidwering van de verblijfsgebieden minimaal 20 dB moet bedragen (53 dB – 33 dB). Dit is gelijk aan de minimale geluidwering van 20 dB die geldt op basis van het Bouwbesluit voor de gevels. Normaliter wordt met moderne standaard bouwmaterialen (dubbele beglazing, geïsoleerd dak, normale ventilatie voorzieningen die voldoet aan een geluideis van $R_{q;a} \geq 0$ dB) voldaan aan de minimale geluidwering van de gevels.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Aan de Binnenveld 19 in Barneveld wil men een nieuwe woning realiseren. Het bestaande perceel aan de Binnenveld 19 wordt opgesplitst in twee percelen. Op het zuidelijke perceel wordt de nieuwe woning gerealiseerd. Nabij het plangebied liggen enkele drukke wegen. Voor de ruimtelijke onderbouwing van de plannen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Wet geluidhinder, de Wet ruimtelijke ordening en het gemeentelijke geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van de geluidbelasting binnen het plangebied voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante weg- en railverkeerverkeer.

De nieuwe woning ligt binnen de bebouwde kom, in de geluidzones van de Stationsweg, de Binnenveld en de spoorweg Barneveld - Amersfoort. De overige (spoor-)wegen liggen op grotere afstand van het plangebied en/of de verkeersintensiteit is er dusdanig gering, dat deze wegen niet relevant zijn met betrekking tot de geluidbelasting.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelastingen op de gevels van de nieuwe woning ten gevolge van het (rail)verkeer op de Stationsweg, de Binnenveld en de spoorweg Barneveld – Amersfoort voldoen aan de voorkeurswaarde. De geluidbelastingen vanwege het (rail)verkeer op deze (spoor-)wegen vormen geen belemmering voor het realiseren van de nieuwe woning.

De gecumuleerde geluidbelasting, zonder aftrek volgens artikel 110g, bedraagt maximaal 53 dB. Dit betekent dat de karakteristieke geluidwering van de verblijfsgebieden minimaal 20 dB moet bedragen. Dit is gelijk aan de minimale geluidwering van 20 dB die geldt op basis van het Bouwbesluit voor de gevels. Normaliter wordt met moderne standaard bouwmaterialen (dubbele beglazing, geïsoleerd dak, normale ventilatie voorzieningen die voldoet aan een geluideis van $R_{q;a} \geq 0$ dB) voldaan aan de minimale geluidwering van de gevels.

FIGUREN

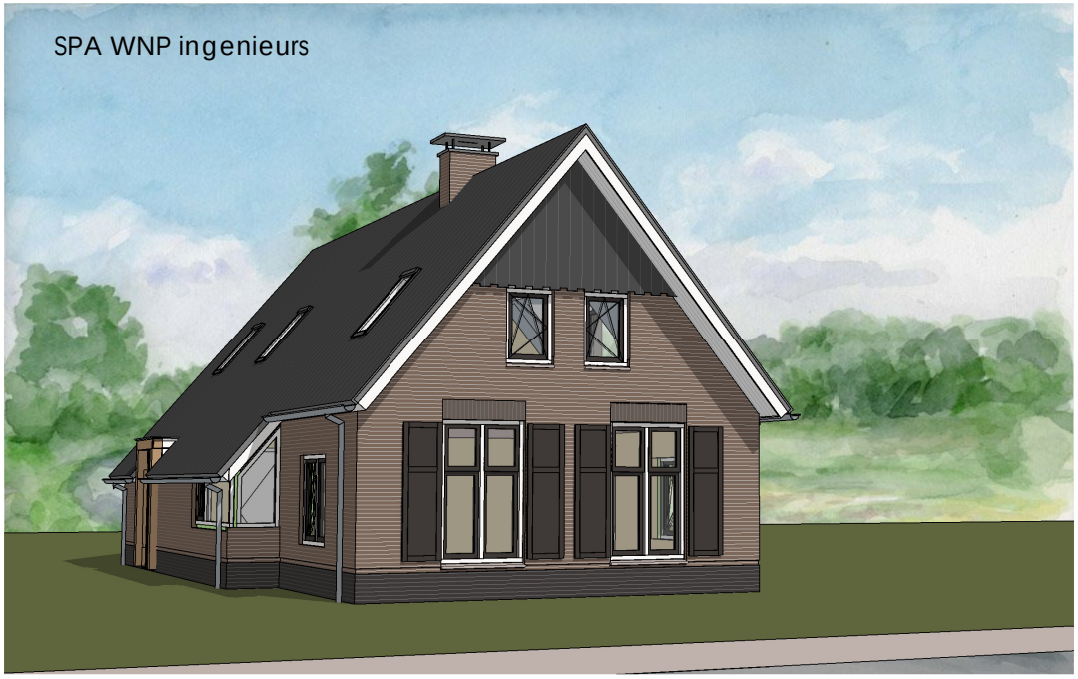
Figuur 1.1



RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

plangebied en ruime omgeving

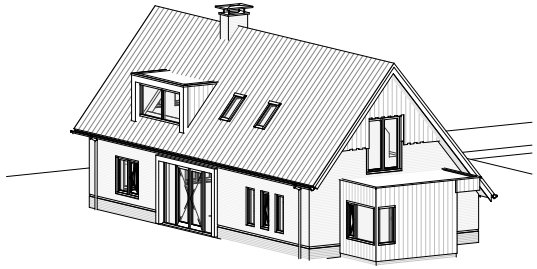


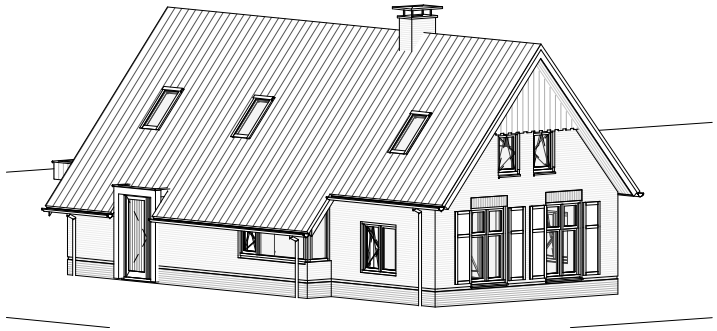
Kleur & Mat.

22100628

Figuur 1.2.1

Onderdeel:	Materiaal:	Behandeling:	Kleur:
Gevel	Baksteen	Schoonmetselwerk	Rood-bruin
Gevelplint	Baksteen	Schoonmetselwerk	Zwart-bruin
Gevelbekleding	Kunststof o.g.		Zwart
Kozijnen	Kunststof		Wit
Draaiende delen	Kunststof		Donkergrijs
Boeidelen	Kunststof		Wit
Goten	Metaal		Zilvergrijs
Overstekplafonds	Kunststof o.g.		Wit
Dakbedekking	Keramische steen	Engobe	Zwart





wens&co. betaalbare droomhuizen

Broekweg 6
3776 MR STROE

info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Omschrijving

Ontwerp - verkoop

Binnenveld - Barneveld

Projectadres
Binnenveld Barneveld

Opdrachtgever
mw. Ter Maaten

Schaal

Formaat
A3

Getekend
TvdB

Datum
19-06-2023

Wijzigingsdatum

Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-00

©Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.. Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever. en/of ons bureau.

SPA WNP ingenieurs

22100628
Figuur 1.2.2



voorgevel



rechtergevel



linkergevel



achtergevel

Projectadres
Binnenveld Barneveld

Datum
19-06-2023

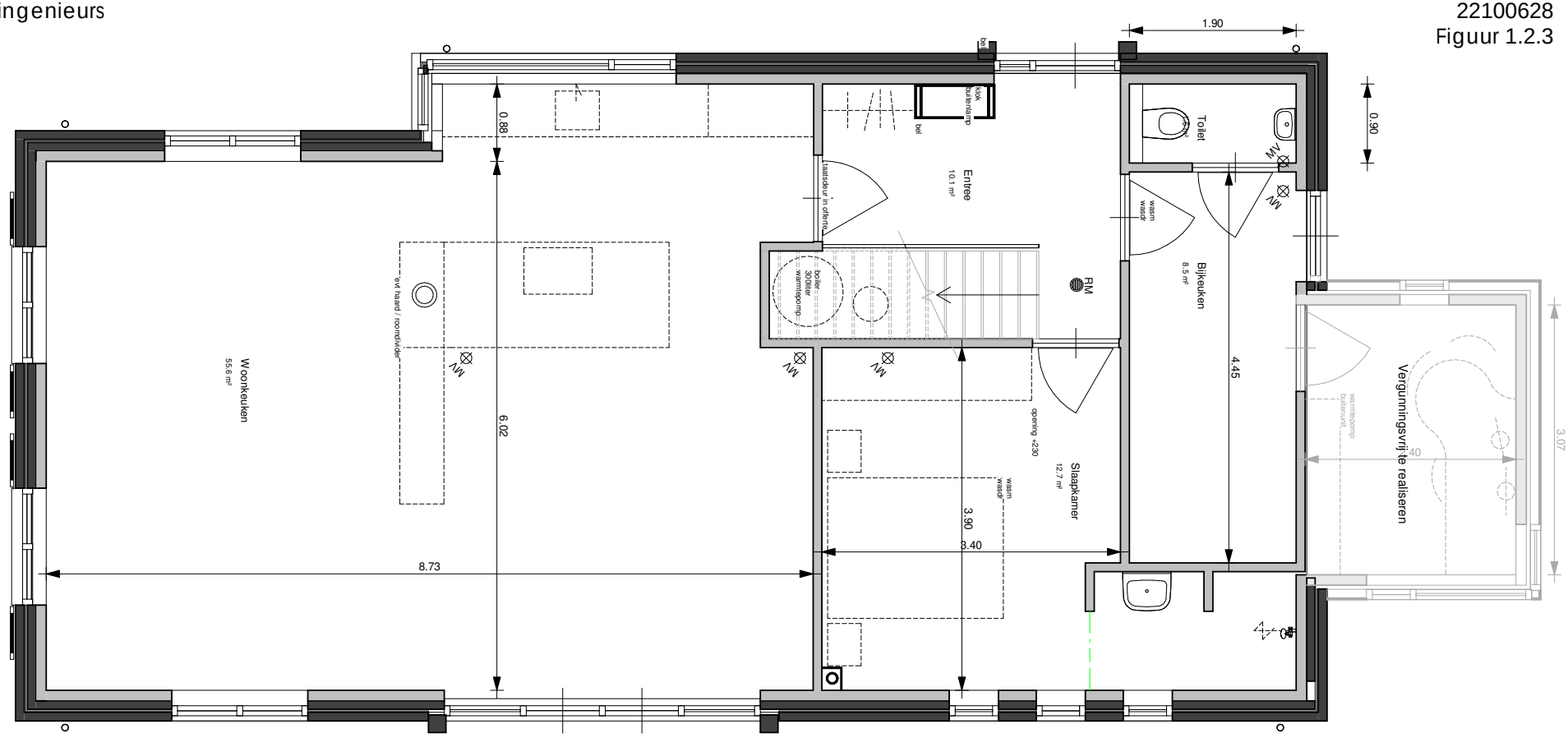
Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-01

Omschrijving
Gevel aanzichten

wens&co. betaalbare droomhuizen
Broekweg 6
3776 MR STROE
info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Deze tekening van ontwerp auteursrecht; geen handmatige wijzigingen toegestaan. Niets mag worden overgenomen zonder toestemming van opdrachtgever en/of ons bureau. Tekeningen alleen gebruiken voor uitvoering mits deze door de aannemer geheel technisch zijn goedgekeurd. Overige voorwaarden conform DNR 2011 van NL ingenieurs.



Projectadres
Binnenveld Barneveld

Datum
19-06-2023

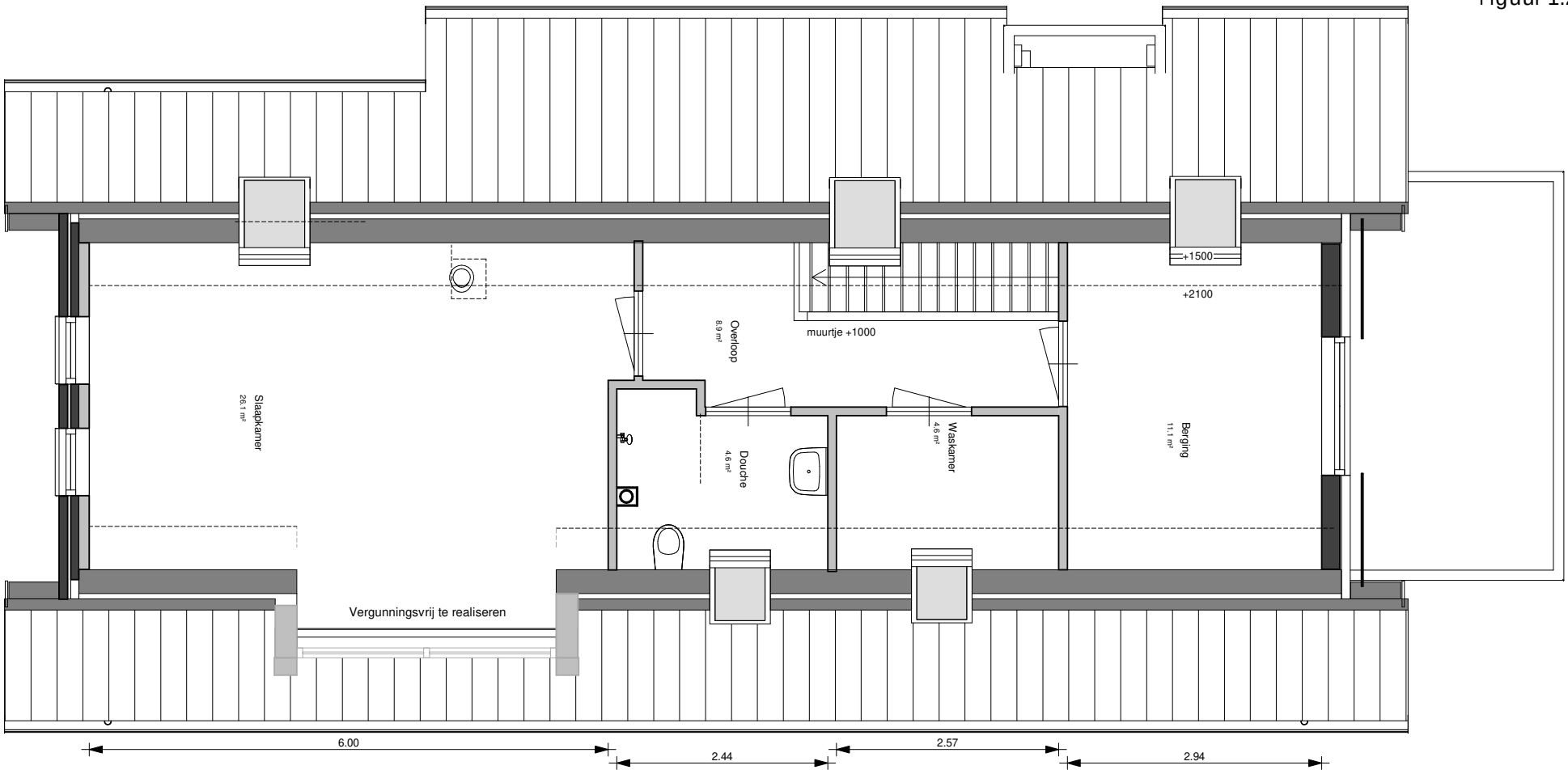
Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-02

Omschrijving
Begane grond

wens&co.
betaalbare droomhuizen
Broekweg 6
3776 MR STROE
info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Deze tekening van ontwerp auteursrecht; geen handmatige wijzigingen toegestaan. Niets mag worden overgenomen zonder toestemming van opdrachtgever en/of ons bureau. Tekeningen alleen gebruiken voor uitvoering mits deze door de aannemer geheel technisch zijn goedgekeurd. Overige voorwaarden conform DNR 2011 van NL ingenieurs.



Projectadres
Binnenveld Barneveld

Datum
19-06-2023

Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-03

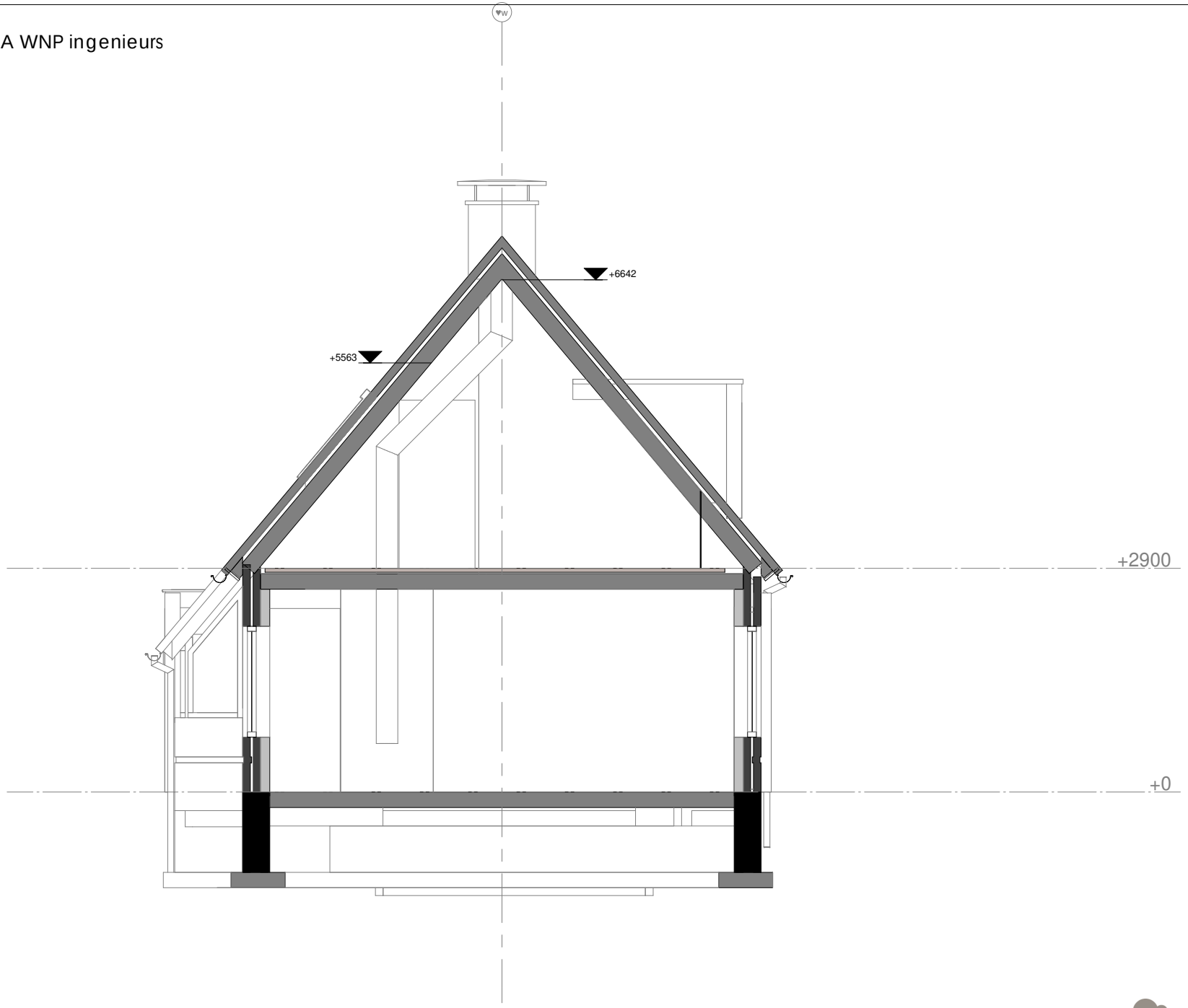
Omschrijving
1e Verdieping

wens&co.
betaalbare droomhuizen
Broekweg 6
3776 MR STROE
info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Deze tekening van ontwerp auteursrecht; geen hardmatige wijzigingen toegestaan. Niets mag worden overgenomen zonder toestemming van opdrachtgever en/of ons bureau. Tekeningen alleen gebruiken voor uitvoering mits deze door de aannemer geheel technisch zijn goedgekeurd. Overige voorwaarden conform DNR 2011 van NL ingenieurs.

SPA WNP ingenieurs

22100628
Figuur 1.2.5



Omschrijving

Doorsnede

wens&co. betaalbare droomhuizen
Broekweg 6
3776 MR STROE
info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Projectadres
Binnenveld Barneveld

Datum
19-06-2023

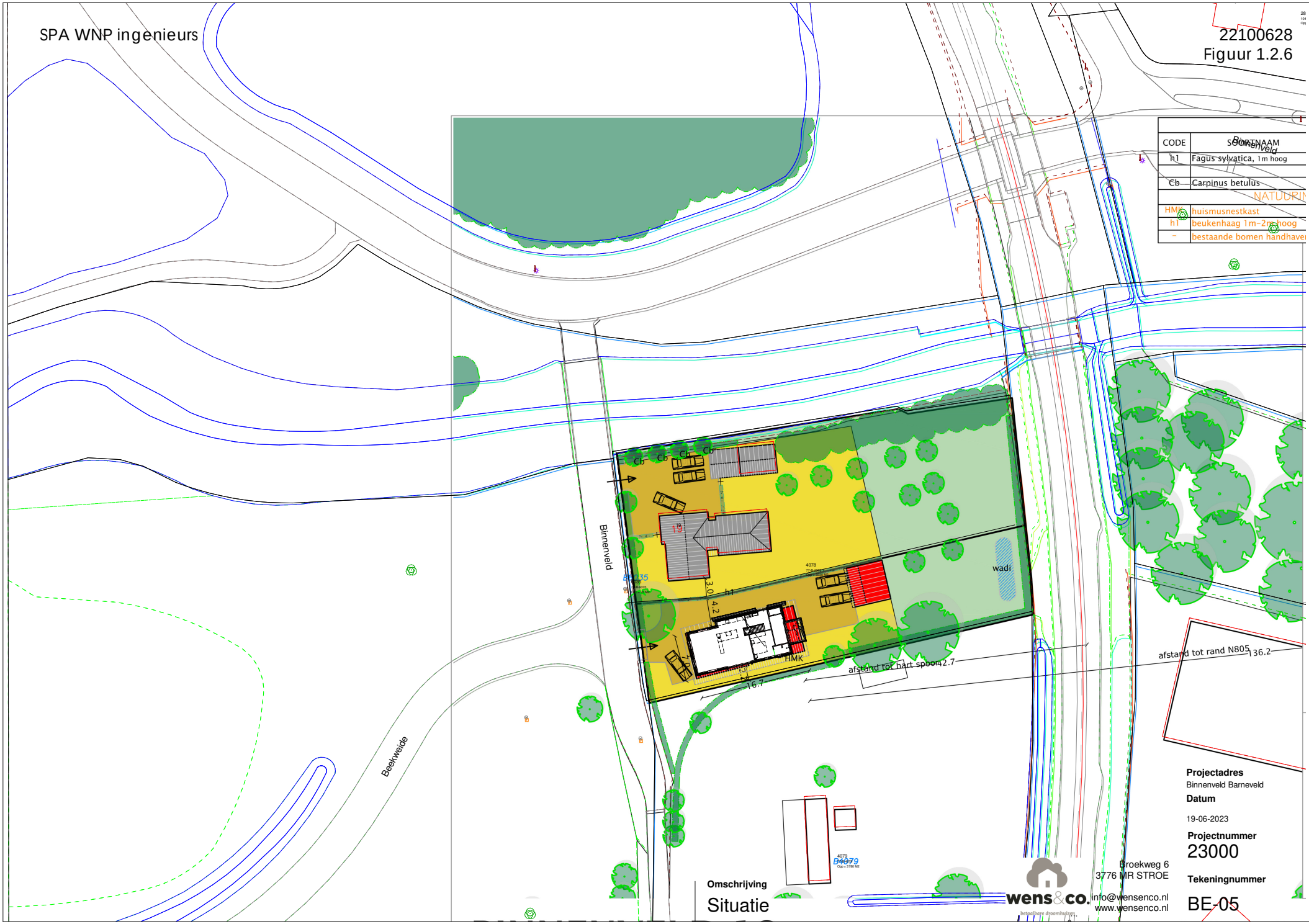
Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-04

Deze tekening van ontwerp auteursrecht; geen handmatige wijzigingen toegestaan. Niets mag worden overgenomen zonder toestemming van opdrachtgever en/of ons bureau. Tekeningen alleen gebruiken voor uitvoering mits deze door de aannemer geheel technisch zijn goedgekeurd. Overige voorwaarden conform DNR 2011 van NL-ingenieurs.

SPA WNP ingenieurs

22100628
Figuur 1.2.6



CODE	SOORTNAAM
hl	Fagus sylvatica, 1m hoog
Cb	Carpinus betulus
	NATUURIN
HMK	huismusnestkast
h1	beukenhaag 1m-2m hoog
-	bestaande bomen handhaven

Omschrijving
Situatie

Projectadres
Binnenveld Barneveld

Datum
19-06-2023

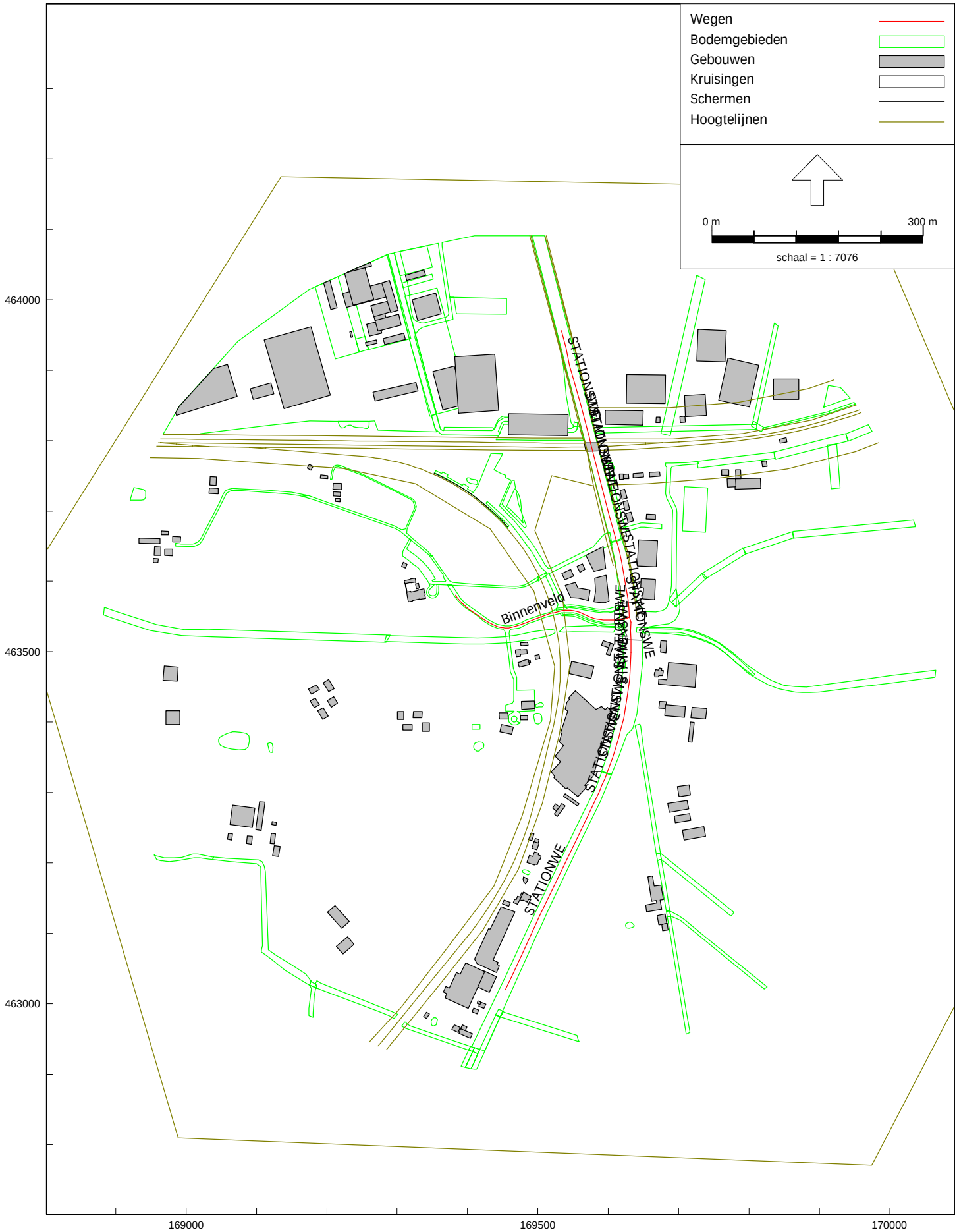
Projectnummer
23000

Tekeningnummer
BE-05

wens&co. betaalbare droomhuizen
Broekweg 6
3776 MR STROE
info@wensenco.nl
www.wensenco.nl

Deze tekening van ontwerp en auteursrecht; geen handmatige wijzigingen toegestaan. Niets mag worden overgenomen zonder toestemming van opdrachtgever en/of ons bureau. Tekeningen alleen gebruiken voor uitvoering mits deze door de aannemer geheel technisch zijn goedgekeurd. Overige voorwaarden conform DNR 2011 van NL ingenieurs.

Figuur 2.1

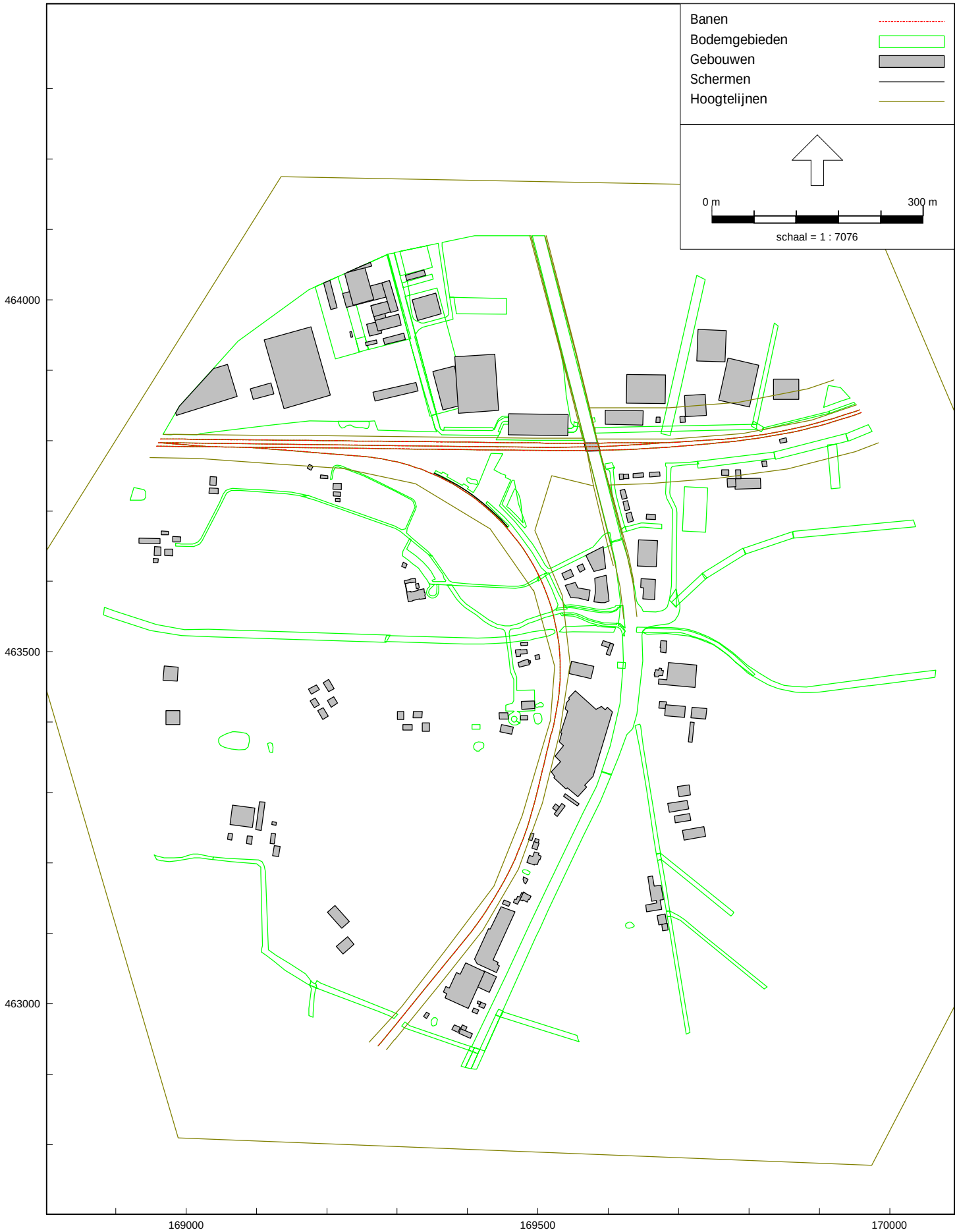


RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Rekenmodel: wegverkeer, ingevoerde items, zie legenda

Figuur 2.2

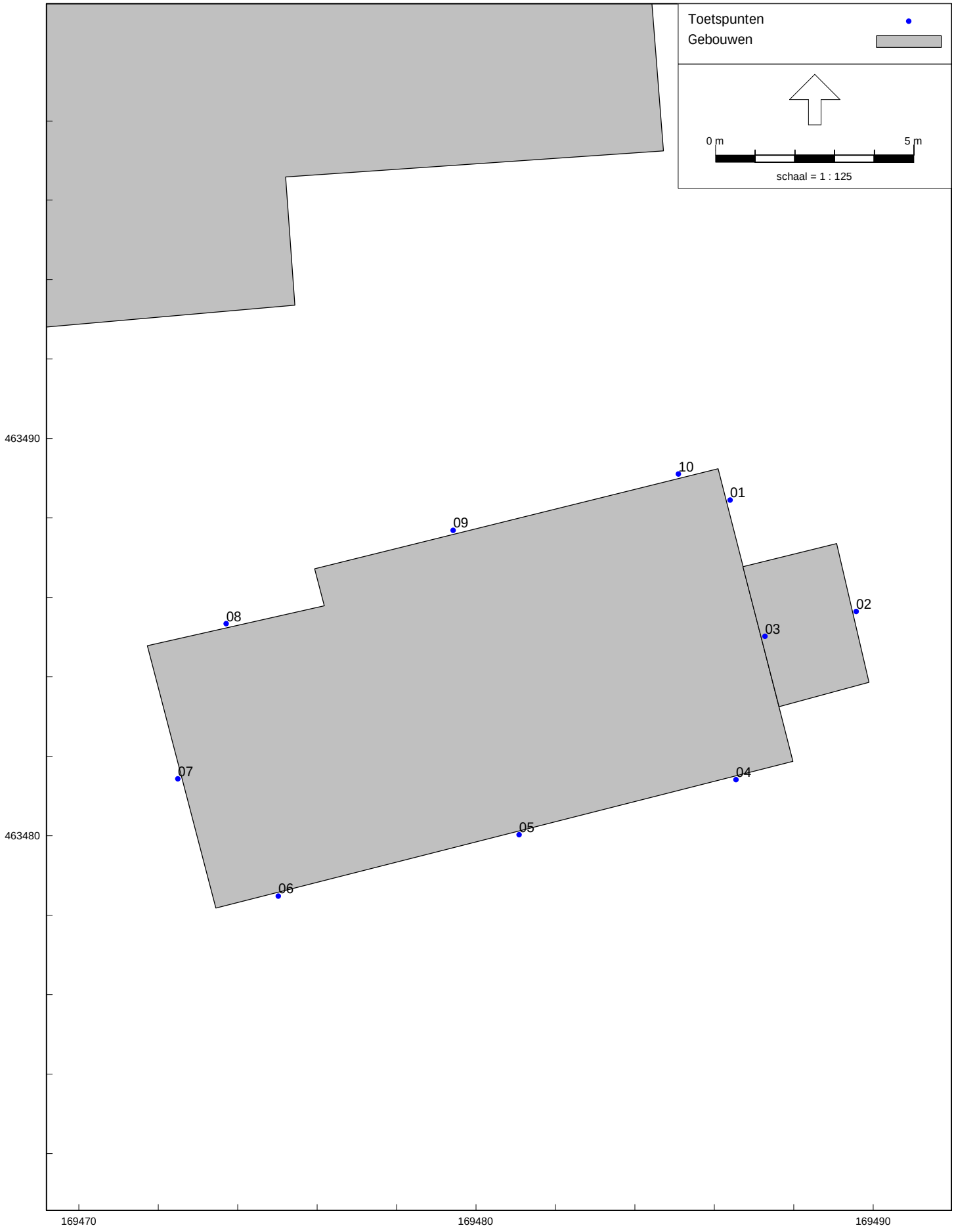


RMG-2012, railverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - RAIL Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Rekenmodel: railverkeer, ingevoerde items, zie legenda

Figuur 2.3

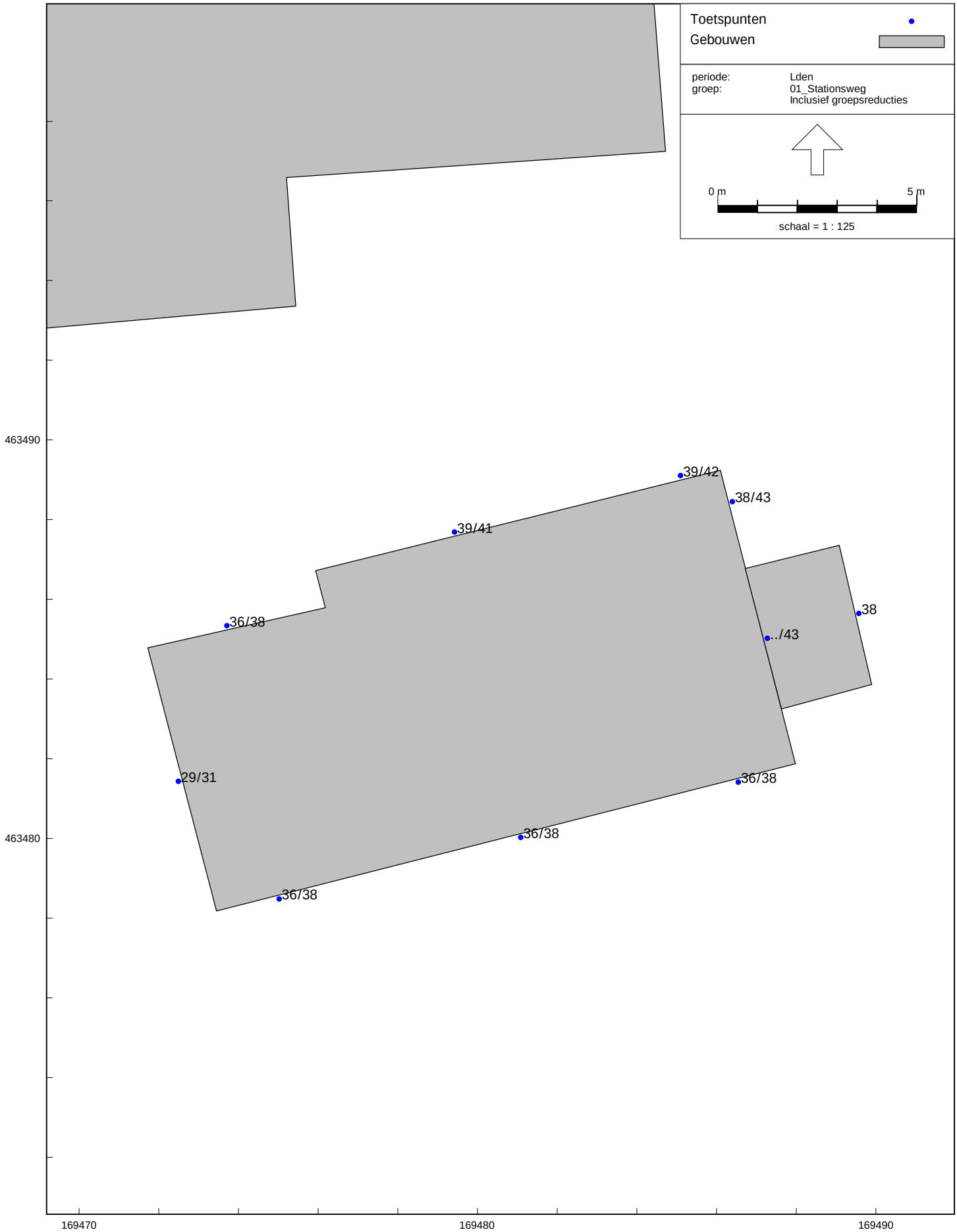


RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Rekenmodel: ingevoerde rekenpunten

Figuur 3.1

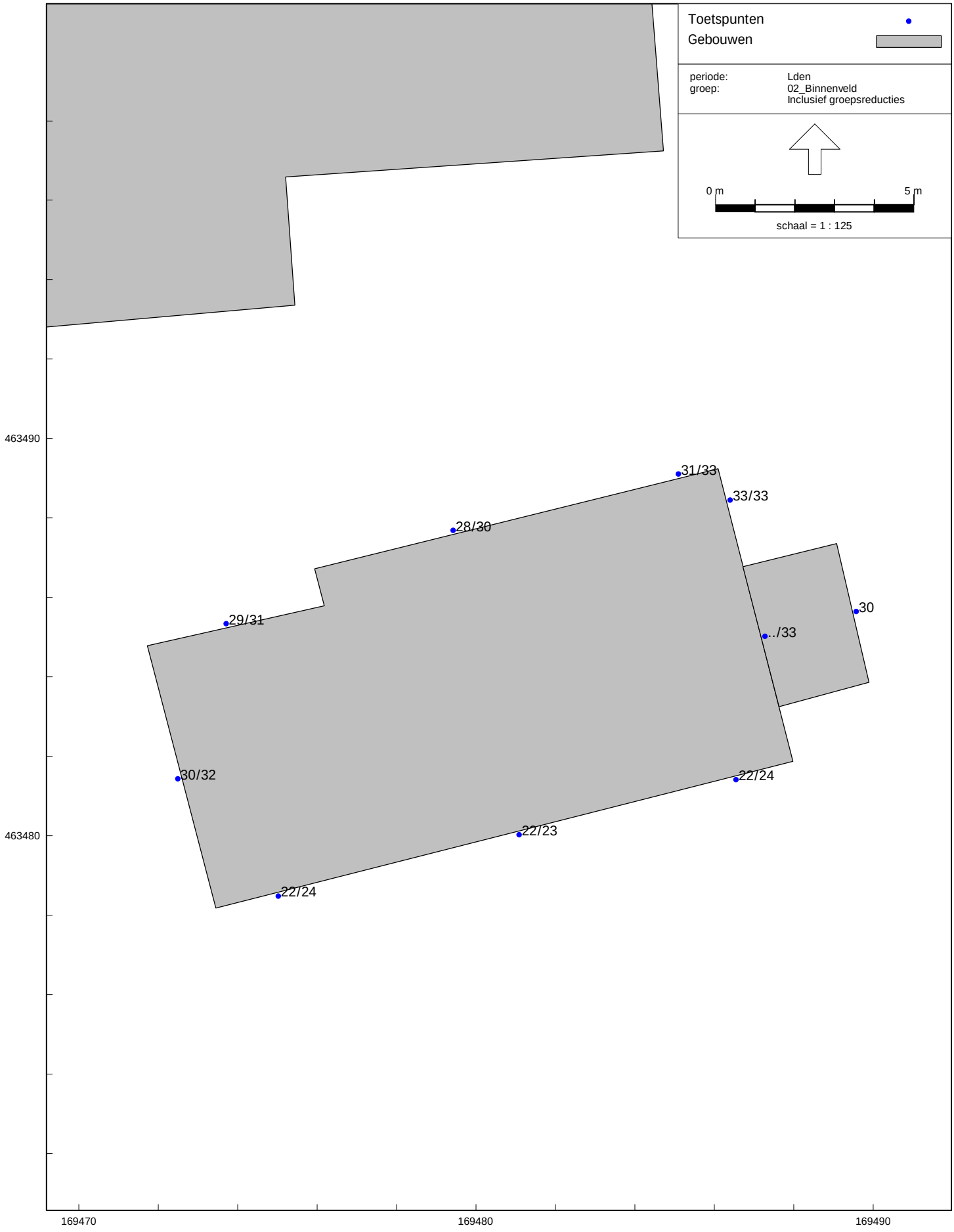


RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Geluidbelasting tgv de Stationsweg, na aftrek 5 dB cf. art. 110g Wgh - Hw= 1,5/4,5m+mv

Figuur 3.2

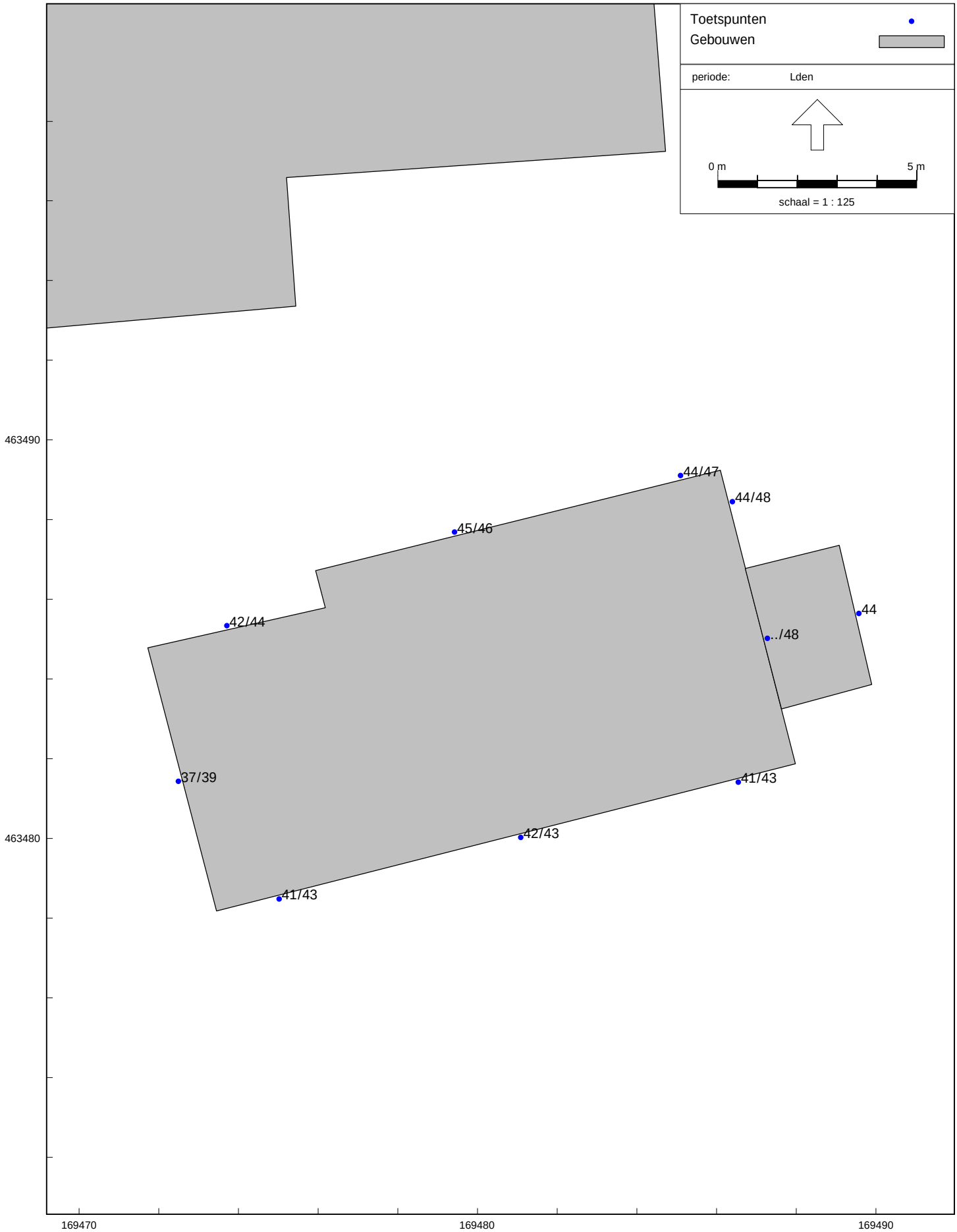


RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Geluidbelasting tgvhet binnenveld, na aftrek 5 dB cf. art. 110g Wgh - Hw= 1,5/4,5m+mv

Figuur 4

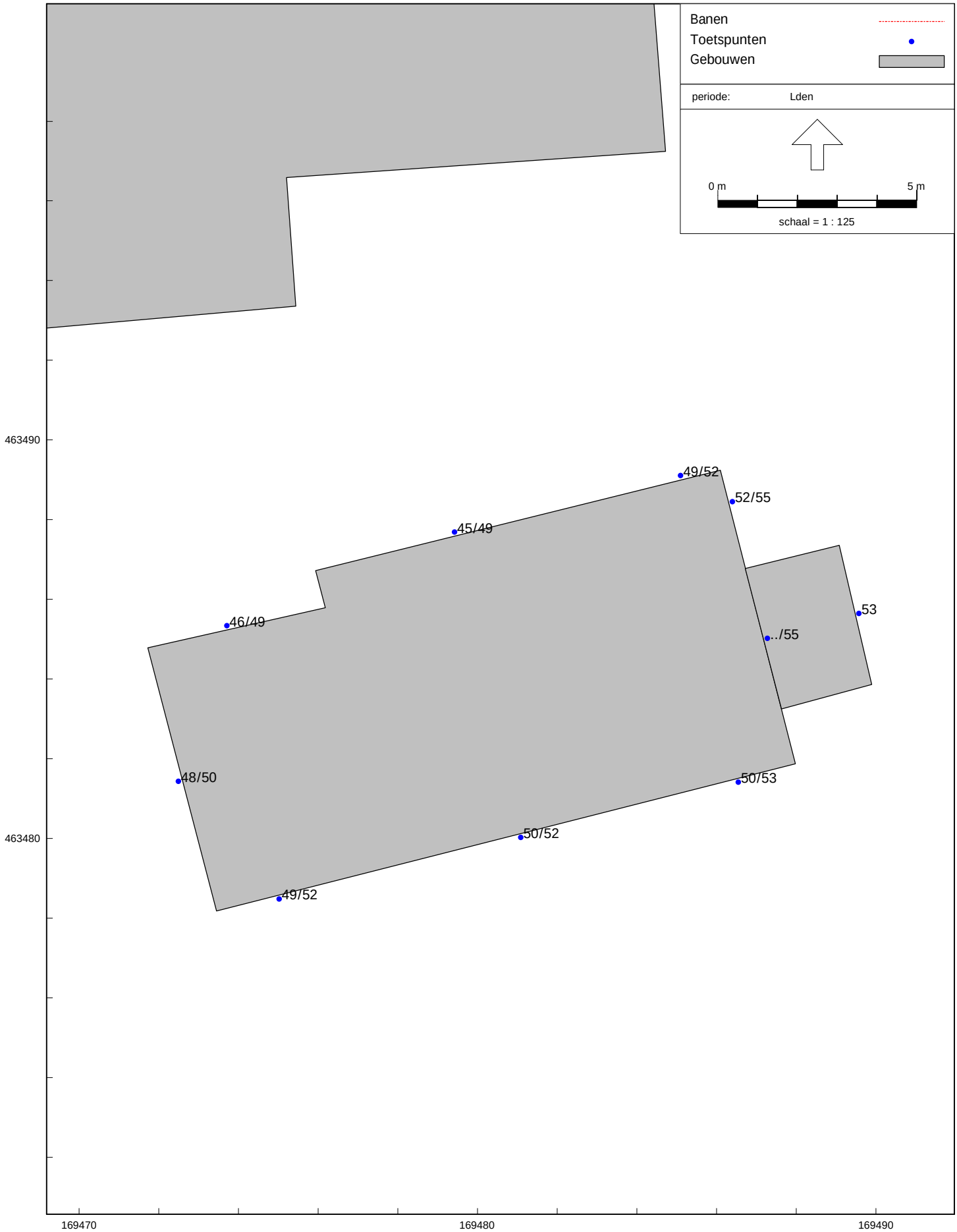


RMG-2012, wegverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - WEG Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Geluidbelasting tgv alle wegen, zonder aftrek 5 dB cf. art. 110g Wgh - Hw= 1,5/4,5m+mv

Figuur 5



RMG-2012, railverkeer, [22100628 Barneveld TOTAAL 202112 - KNIP - RAIL Jaar 2033] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Binnenveld 19 in Barneveld,

Geluidbelasting tgv de spoorbaan Barneveld - Amersfoort - Hw= 1,5/4,5m+mv

BIJLAGEN

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
Binnenveld	Binnenveld V=50 km/uur	169629,91	463548,73	11,70	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	466,66	6,64	3,86	0,62	95,11	98,01	93,68	3,16	1,78
STATIONSWE	STATIONSWEG	169617,53	463388,16	11,50	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169611,55	463658,41	11,29	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	17347,98	6,63	3,31	0,90	83,08	91,32	72,68	10,55	6,44
STATIONSWE	STATIONSWEG	169574,81	463796,75	7,19	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	17347,98	6,63	3,31	0,90	83,08	91,32	72,68	10,55	6,44
STATIONWE	STATIONSWEG	169453,98	463019,62	11,45	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169617,53	463388,16	11,50	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169632,48	463498,84	11,64	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169632,48	463498,84	11,64	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169611,55	463658,41	11,29	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	17347,98	6,63	3,31	0,90	83,08	91,32	72,68	10,55	6,44
STATIONSWE	STATIONSWEG	169574,81	463796,75	7,19	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	17347,98	6,63	3,31	0,90	83,08	91,32	72,68	10,55	6,44
STATIONSWE	STATIONSWEG	169570,64	463814,06	7,93	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	17347,98	6,63	3,31	0,90	83,08	91,32	72,68	10,55	6,44
STATIONSWE	STATIONSWEG	169629,91	463550,06	11,69	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10
STATIONSWE	STATIONSWEG	169631,73	463529,72	11,68	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	12201,89	6,62	3,41	0,86	87,90	93,71	80,32	8,62	5,10

Naam	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
Binnenveld	4,52	1,73	0,21	1,81	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	14,47	6,37	2,24	12,84	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	14,47	6,37	2,24	12,84	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	14,47	6,37	2,24	12,84	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	14,47	6,37	2,24	12,84	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	14,47	6,37	2,24	12,84	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50
STATIONSWE	12,35	3,48	1,19	7,34	50	50	50	50	50	50	50	50	50

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
542	Industrieweg 16	169311,60	463943,80	12,45	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
543	Industrieweg 16	169271,50	463938,20	12,37	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
544	Industrieweg 12-14	169272,90	463955,50	12,33	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
545	Verenopslag	169278,40	463952,60	12,35	7,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
546	Industrieweg 14	169302,00	463979,30	12,33	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
547	Industrieweg 12	169300,60	463985,30	12,31	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
548	Container AWZ	169234,40	463946,60	12,26	2,70	Rechthoek	0,80	0 dB	False
549	Industrieweg 11-13	169329,30	463970,60	12,42	4,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
550	Industrieweg 10	169288,90	464026,70	12,17	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
551	Industrieweg 10	169266,50	464000,30	12,19	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
552	Industrieweg 10	169263,60	464047,80	12,05	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
555	Industrieweg 9	169313,60	464027,20	12,23	5,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
556	Industrieweg 10, voorzijde	169278,00	464024,00	12,15	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
564	buurbedrijf achterzijde	169214,70	463988,30	12,10	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
831	Gebouw rand Harselaar	169072,92	463862,58	11,90	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
833	Gebouw rand Harselaar	169095,49	463858,44	11,96	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
835	Gebouw rand Harselaar	169138,88	463845,56	12,18	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
836	Gebouw rand Harselaar	169265,73	463868,46	12,55	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
837	Gebouw rand Harselaar	169365,18	463843,47	12,80	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
838	Gebouw rand Harselaar	169443,82	463842,72	12,79	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
839	Gebouw rand Harselaar	169595,52	463822,96	12,51	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
840	Gebouw rand Harselaar	169681,25	463893,07	12,44	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
841	Gebouw rand Harselaar	169708,09	463863,98	12,45	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
842	Gebouw rand Harselaar	169800,53	463847,57	12,32	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
843	Gebouw rand Harselaar	169870,60	463887,10	12,08	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
845	Gebouw rand Harselaar	169727,47	463957,96	12,28	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1000	transferium	169458,34	463837,98	12,78	13,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1001	gebouw	169538,02	463601,99	11,35	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1002	gebouw	169559,63	463613,14	11,55	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1005	gebouw	169468,19	463498,39	11,50	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1006	gebouw	169446,03	463386,20	11,25	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1007	gebouw	169476,41	463429,24	11,42	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1008	gebouw	169457,66	463404,49	11,32	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1009	gebouw	169485,21	463403,12	11,38	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1010	gebouw	168992,15	463663,34	11,00	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1011	gebouw	169043,26	463748,38	10,93	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1012	gebouw	169045,52	463724,57	10,85	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1013	gebouw	168980,75	463636,37	11,05	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1014	gebouw	168960,10	463626,43	11,09	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1015	gebouw	168963,88	463636,72	11,07	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1016	gebouw	168963,08	463653,63	11,04	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1017	gebouw	168964,92	463671,32	11,01	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1018	gebouw	169220,57	463730,47	11,34	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1019	gebouw	169219,48	463720,70	11,27	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1020	gebouw	169218,85	463713,22	11,23	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1021	gebouw	169201,18	463745,87	11,25	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1022	gebouw	169177,40	463757,67	11,10	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1025	gebouw	169606,84	463510,98	11,64	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1026	gebouw	169602,22	463494,87	11,63	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1027	gebouw	169575,63	463461,80	11,59	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1028	gebouw	169553,08	463444,78	11,55	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1029	gebouw	169527,65	463266,21	12,88	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1030	gebouw	169525,00	463283,67	12,91	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1031	gebouw	169495,13	463197,24	12,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1032	gebouw	169490,12	463152,64	11,71	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1033	gebouw	169498,56	463218,42	12,24	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1034	gebouw	169501,87	463232,95	12,41	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1035	gebouw	169491,44	463231,79	12,32	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1050	Binnenveld 11 - bijgebouw ouderverblijf	169306,12	463621,17	11,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1051	Binnenveld 11 - kantoren	169325,72	463604,62	11,44	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1052	Binnenveld 11 - berging	169330,29	463597,17	11,44	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1053	Binnenveld 11 - Woongebouw + slaapkamers	169313,38	463584,41	11,36	6,10	Polygoon	0,80	0 dB	False
1054	Binnenveld 11 - scherm	169313,77	463584,49	11,37	1,50	Polygoon	0,80	0 dB	False
1055	Binnenveld 11 - scherm	169329,95	463587,66	11,42	1,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1056	Binnenveld 11 - scherm	169326,72	463596,47	11,43	1,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1060	gebouw	169665,71	463574,20	11,71	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1061	gebouw	169667,98	463620,67	11,72	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1062	gebouw	169615,54	463752,26	12,23	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1063	gebouw	169628,90	463752,33	12,18	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1064	gebouw	169635,37	463747,19	12,18	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1065	gebouw	169658,38	463754,64	12,09	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1066	gebouw	169626,63	463718,40	12,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1067	gebouw	169620,65	463712,74	12,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
1068	gebouw	169627,98	463683,82	11,98	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1069	gebouw	169654,02	463688,61	11,94	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1070	gebouw	169761,02	463758,29	12,04	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1071	gebouw	169825,67	463763,44	11,86	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1072	gebouw	169816,68	463731,90	11,80	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1073	gebouw	169788,13	463758,74	11,98	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1074	gebouw	169769,06	463745,59	12,02	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1075	gebouw	169844,57	463796,01	11,95	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1076	gebouw	169667,89	463825,53	12,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1077	gebouw	169709,60	463825,93	12,47	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
001	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 1	169335,71	463386,98	11,04	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
002	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 2	169335,35	463405,90	11,01	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
003	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 3	169309,26	463403,78	11,05	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
004	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 4	169321,37	463388,74	11,06	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
005	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 5	169206,22	463421,41	11,13	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
006	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 6	169202,75	463443,06	11,10	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
007	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 7	169189,19	463446,09	11,11	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
008	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 8	169189,33	463424,58	11,15	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
009	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 9	169195,10	463420,69	11,15	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
010	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 10	168989,01	463478,21	11,29	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
011	Nieuwe woning Esvelderbeekzone 11	168971,47	463416,62	11,42	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1078	gebouw	169674,66	463515,92	11,65	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1079	gebouw	169666,91	463474,43	11,60	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1080	gebouw	169671,28	463454,14	11,57	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1081	gebouw	169672,90	463429,56	11,54	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1082	gebouw	169680,13	463409,07	11,52	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1083	gebouw	169717,62	463406,02	11,51	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1084	gebouw	169716,87	463400,00	11,50	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1085	gebouw	169714,18	463276,58	12,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1086	gebouw	169693,86	463266,60	12,53	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1087	gebouw	169705,22	463246,32	12,49	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1088	gebouw	169698,21	463308,61	12,55	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1088	gebouw	169656,18	463180,38	12,52	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1089	gebouw	169671,59	463112,03	12,41	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1090	gebouw	169677,24	463103,64	12,39	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1096	viaduct	169565,89	463796,61	11,99	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	True
901	nieuw gebouw	169567,91	463636,91	11,76	11,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
902	nieuw gebouw	169580,61	463604,26	11,40	11,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
903	2 of 3 nieuwe woningen	169538,57	463594,11	11,30	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
57		169423,42	462993,02	11,40	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
58		169441,19	463038,17	11,47	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
59		169467,70	463130,35	11,65	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
60		169404,15	462951,03	11,39	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
61		169413,65	462985,23	11,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
62		169414,72	463003,88	11,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
63		169380,99	462970,15	11,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
64		169392,63	462969,91	11,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
65		169341,44	462987,97	11,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
66		169368,10	463008,30	11,40	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
67		169479,67	463180,05	11,76	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
68		169451,65	463147,48	11,67	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
69		169465,20	463143,93	11,67	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
70		169538,67	463298,21	12,74	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
79		169222,99	463070,61	11,19	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
80		169200,61	463129,70	11,27	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
81		169123,04	463210,09	11,30	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
82		169093,24	463226,67	11,27	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
83		169065,97	463281,86	11,35	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
84		169121,32	463242,09	11,37	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
85		169122,29	463258,65	11,41	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
86		169104,44	463287,05	11,44	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
87		169059,96	463241,93	11,26	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
01	nieuwe woning	169495,54	463494,66	11,37	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
		169475,44	463512,59	11,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1		169487,98	463481,87	11,44	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
01	nieuwe woning	169486,72	463486,78	11,43	2,50	Polygoon	0,80	0 dB	False

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
002	Hard bodemgebied - nieuwe weg	169620,75	463566,08	3800,30	0,00
109	Industrieweg	169356,25	463837,33	2432,17	0,00
115	Baron van Nagellstraat	169619,26	463658,94	7314,24	0,00
121	Gildeweg	169737,82	464028,96	3022,03	0,00
122	Parallelweg	169581,34	463810,84	1666,90	0,00
123	Parallelweg	169806,59	463827,25	129,26	0,00
124	Parallelweg	169819,90	463815,50	239,53	0,00
125	Parallelweg	169951,14	463852,21	108,97	0,00
129	Mercuriusweg	169841,49	463962,73	939,40	0,00
185	weg	169740,25	463604,87	547,81	0,00
186	weg	169795,71	463639,44	610,87	0,00
187	weg	169864,02	463661,96	667,44	0,00
188	weg	170036,91	463677,82	1690,99	0,00
195	keerplaats	169705,64	463671,32	2074,78	0,00
196	weg	169835,40	463783,85	1033,73	0,00
197	weg	169837,79	463773,19	1168,45	0,00
198	weg	169974,81	463813,06	381,42	0,00
199	weg	169916,81	463731,44	795,78	0,00
569	Hard bodemgebied	169350,27	464046,14	1546,53	0,00
571	Hard bodemgebied	169306,87	464023,90	312,16	0,00
572	Hard bodemgebied	169311,29	464004,49	8078,98	0,00
573	Hard bodemgebied	169319,24	463945,08	7408,45	0,00
574	Hard bodemgebied	169246,31	463925,91	3856,63	0,00
575	Hard bodemgebied	169240,70	463944,15	265,83	0,00
1000	hard bodemgebied	169623,94	463476,15	91,90	0,00
1002	hard bodemgebied	169530,55	463528,55	614,31	0,00
1003	hard bodemgebied	169282,42	463514,35	2153,84	0,00
1004	hard bodemgebied	169349,04	463835,89	1245,23	0,00
1006	hard bodemgebied	169605,39	463652,10	4262,37	0,00
1007	hard bodemgebied	169483,85	463678,46	922,90	0,00
1008	hard bodemgebied	169500,30	463601,33	1370,76	0,00
1009	hard bodemgebied	169344,70	463637,97	981,28	0,00
1010	hard bodemgebied	168984,88	463649,77	716,60	0,00
1011	hard bodemgebied	169352,92	463595,41	144,08	0,00
001	hard bodemgebied	169603,34	463656,01	9217,95	0,00
001	hard bodemgebied	168899,12	463557,47	4221,39	0,00
100	hard bodemgebied	169590,93	463330,31	6827,14	0,00
150	hard bodemgebied	169726,93	463770,22	1491,32	0,00
151	hard bodemgebied	169509,57	463610,40	396,30	0,00
800	hard bodemgebied	169537,56	463566,15	233,97	0,00
801	hard bodemgebied	169531,34	463553,94	282,82	0,00
		169652,92	463533,01	1087,19	0,00
		169358,90	464075,10	5457,50	0,00
		169310,58	463971,24	55384,02	0,00
		169608,74	463761,63	87,57	0,00
		169556,13	463819,91	81,82	0,00
		169555,91	463825,62	28,85	0,00
		169581,20	463826,78	23,51	0,00
		169675,94	463680,94	313,36	0,00
		169625,50	463671,21	36,84	0,00
		169623,70	463677,98	470,52	0,00
		169688,69	463124,69	36,86	0,00
		169728,66	463161,56	851,75	0,00
		169681,78	463167,25	403,71	0,00
		169675,68	463204,87	53,12	0,00
		169649,37	463365,91	1042,52	0,00
		169709,64	462997,00	838,13	0,00
		169443,38	462982,80	612,64	0,00
		169410,77	462930,51	195,64	0,00
		169404,79	462932,83	150,14	0,00
		169417,16	462934,77	48,07	0,00
		169409,85	462937,40	35,77	0,00
		169404,18	462939,35	593,64	0,00
		169555,30	462954,83	869,96	0,00
		169700,16	463124,98	851,23	0,00
		169450,66	462988,92	63,36	0,00
		169181,48	463024,06	258,74	0,00
		169180,93	463029,30	49,90	0,00
		169300,63	462985,02	931,17	0,00
		169051,26	463207,38	2053,02	0,00

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
		169037,11	463208,52	377,96	0,00
		169490,47	464091,02	46180,37	0,00
		169930,34	463875,32	662,49	0,00
		169668,46	463534,46	3724,59	0,00
		169406,47	463396,64	73,80	0,00
		169505,96	463404,56	145,90	0,00
		169497,66	463425,26	52,71	0,00
		169478,13	463686,94	522,59	0,00
		169413,18	463743,64	93,83	0,00
		169259,42	463819,67	351,63	0,00
		169348,54	462973,34	77,40	0,00
		169632,04	463115,40	80,74	0,00
		169478,18	463187,08	50,83	0,00
		169412,86	463358,67	143,02	0,00
		169083,90	463361,12	901,74	0,00
		169120,60	463357,15	78,39	0,00
		168940,23	463730,09	314,10	0,00

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Kruisingen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Corr.
01	Kruising	169608,91	463557,24	1

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Cp	Zwevend	Refl.L 1k	Refl.R 1k
PE400634	p:1042587187	169352,44	463753,75	11,74	1,00	0 dB	Nee	0,00	0,00

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	H-1	Lengte
		168765,21	463569,04	11,40	4825,55
003	hoogtelijn	168948,65	463775,98	10,67	611,10
007	hoogtelijn	169883,51	463873,27	12,07	39,34
010	hoogtelijn	169493,91	463587,69	11,18	722,71
011	hoogtelijn	169545,35	463480,49	11,55	599,30
013	hoogtelijn	169296,21	462948,76	11,39	18,47
004	hoogtelijn	169583,62	463802,28	12,57	357,15
004	hoogtelijn	168967,60	463808,80	11,86	595,39
004	hoogtelijn	169583,65	463802,28	12,55	307,51
007	hoogtelijn	169889,41	463828,97	12,07	66,81
	(Rechts)	169640,46	463550,19	11,70	556,82
	(Links)	169621,95	463546,30	11,70	560,85
005	hoogtelijn	169636,48	463598,32	11,53	532,03
HL004	Hoogtelijn	169587,70	463786,20	12,11	51,21
HL101	hoogtelijn	169552,86	463846,29	12,79	253,10
HL101	hoogtelijn	169573,43	463846,56	12,55	252,23
004	hoogtelijn	169552,78	463846,12	12,60	43,84
005	hoogtelijn	169545,93	463481,06	11,55	341,95
005	hoogtelijn	169578,83	463735,87	12,43	116,93
27557		169090,34	463790,21	11,68	22,94
963		168960,63	463796,72	11,63	3,00
27558		169113,23	463788,68	11,68	137,44
27561		169677,08	463796,75	11,84	23,69
27551		169090,34	463790,21	11,68	22,97
27562		169700,74	463797,73	11,82	60,47
27544		168986,56	463795,06	11,64	22,75
27545		169009,24	463793,31	11,64	23,11
27552		169113,31	463790,39	11,68	461,52
27546		169032,30	463791,70	11,65	23,16
959		168963,82	463802,26	11,63	610,82
947		169009,07	463791,51	11,64	23,23
27547		169055,44	463790,98	11,66	11,96
27540		168963,65	463796,63	11,64	23,08
27543		168963,65	463796,63	11,64	22,96
960		169653,30	463796,73	11,87	23,78
27556		169499,68	463611,13	11,76	86,38
27548		169067,41	463790,89	11,66	22,94
946		168957,95	463792,08	11,61	51,12
27542		169653,51	463794,82	11,87	23,64
27555		169250,22	463777,48	11,71	313,52
27541		168986,73	463796,80	11,64	586,51
27559		169761,06	463801,90	11,82	201,06
27549		169761,56	463797,33	11,92	202,90
HL001	Hoogtelijn	169569,45	463785,93	12,00	50,92
27541		169585,53	463796,33	11,95	72,12
959		169583,65	463802,25	12,55	73,86
27552		169586,38	463791,45	11,95	179,66
27553		169527,02	463529,51	11,74	663,55

Model: KNIP - WEG Jaar 2033
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Gevel
01	Oostgevel	169486,40	463488,45	11,43	1,50	4,50	--	Ja
04	Zuidgevel, oost	169486,55	463481,40	11,44	1,50	4,50	--	Ja
06	Zuidgevel, west	169475,02	463478,48	11,51	1,50	4,50	--	Ja
07	Westgevel	169472,49	463481,43	11,51	1,50	4,50	--	Ja
08	Noordgevel, west	169473,71	463485,34	11,50	1,50	4,50	--	Ja
09	Noordgevel, midden	169479,42	463487,69	11,47	1,50	4,50	--	Ja
10	Noordgevel, oost	169485,10	463489,10	11,43	1,50	4,50	--	Ja
02	Oostgevel, uitbouw	169489,58	463485,65	11,42	1,50	--	--	Ja
03	Oostgevel, eerste bouwlaag	169487,28	463485,02	11,43	--	4,50	--	Ja
05	Zuidgevel, midden	169481,09	463480,02	11,47	1,50	4,50	--	Ja

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: KNIP - WEG Jaar 2033

Model eigenschap	
Omschrijving	KNIP - WEG Jaar 2033
Verantwoordelijke	LT
Rekenmethode	#2 | Wegverkeerslawaai | RMG-2012, wegverkeer |
Aangemaakt door	Leon op 14-12-2011
Laatst ingezien door	Jesper op 25-9-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V1.91
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4,5
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Aandachtsgebied	--
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Rapport: Resultatentabel
Model: KNIP - WEG Jaar 2033
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 01_Stationsweg
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Oostgevel	1,50	37	34	30	38
01_B	Oostgevel	4,50	42	38	34	43
02_A	Oostgevel, uitbouw	1,50	37	33	29	38
03_B	Oostgevel, eerste bouwlaag	4,50	42	38	34	43
04_A	Zuidgevel, oost	1,50	35	32	27	36
04_B	Zuidgevel, oost	4,50	37	33	29	38
05_A	Zuidgevel, midden	1,50	35	32	27	36
05_B	Zuidgevel, midden	4,50	37	33	29	38
06_A	Zuidgevel, west	1,50	35	31	27	36
06_B	Zuidgevel, west	4,50	37	33	29	38
07_A	Westgevel	1,50	28	24	20	29
07_B	Westgevel	4,50	30	26	22	31
08_A	Noordgevel, west	1,50	35	32	28	36
08_B	Noordgevel, west	4,50	37	33	29	38
09_A	Noordgevel, midden	1,50	38	34	30	39
09_B	Noordgevel, midden	4,50	40	36	32	41
10_A	Noordgevel, oost	1,50	38	34	30	39
10_B	Noordgevel, oost	4,50	41	37	33	42

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: KNIP - WEG Jaar 2033
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 02_Binnenveld
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Oostgevel	1,50	32	29	22	33
01_B	Oostgevel	4,50	33	30	23	33
02_A	Oostgevel, uitbouw	1,50	30	27	20	30
03_B	Oostgevel, eerste bouwlaag	4,50	33	30	22	33
04_A	Zuidgevel, oost	1,50	22	19	11	22
04_B	Zuidgevel, oost	4,50	23	20	13	24
05_A	Zuidgevel, midden	1,50	22	19	11	22
05_B	Zuidgevel, midden	4,50	23	20	13	23
06_A	Zuidgevel, west	1,50	22	19	12	22
06_B	Zuidgevel, west	4,50	24	21	13	24
07_A	Westgevel	1,50	29	27	19	30
07_B	Westgevel	4,50	31	28	21	32
08_A	Noordgevel, west	1,50	29	26	19	29
08_B	Noordgevel, west	4,50	31	28	21	31
09_A	Noordgevel, midden	1,50	27	25	17	28
09_B	Noordgevel, midden	4,50	29	27	19	30
10_A	Noordgevel, oost	1,50	30	28	20	31
10_B	Noordgevel, oost	4,50	33	30	23	33

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: KNIP - WEG Jaar 2033
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Oostgevel	1,50	44	40	35	44
01_B	Oostgevel	4,50	47	44	39	48
02_A	Oostgevel, uitbouw	1,50	43	39	35	44
03_B	Oostgevel, eerste bouwlaag	4,50	47	44	39	48
04_A	Zuidgevel, oost	1,50	41	37	32	41
04_B	Zuidgevel, oost	4,50	42	39	34	43
05_A	Zuidgevel, midden	1,50	41	37	32	42
05_B	Zuidgevel, midden	4,50	42	39	34	43
06_A	Zuidgevel, west	1,50	40	36	32	41
06_B	Zuidgevel, west	4,50	42	38	34	43
07_A	Westgevel	1,50	37	33	27	37
07_B	Westgevel	4,50	39	36	30	39
08_A	Noordgevel, west	1,50	41	38	33	42
08_B	Noordgevel, west	4,50	43	39	35	44
09_A	Noordgevel, midden	1,50	44	40	36	45
09_B	Noordgevel, midden	4,50	45	42	37	46
10_A	Noordgevel, oost	1,50	44	40	35	44
10_B	Noordgevel, oost	4,50	46	43	38	47

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: KNIP - RAIL Jaar 2033
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Oostgevel	1,50	48	47	45	52
01_B	Oostgevel	4,50	50	49	49	55
02_A	Oostgevel, uitbouw	1,50	47	47	46	53
03_B	Oostgevel, eerste bouwlaag	4,50	50	49	49	55
04_A	Zuidgevel, oost	1,50	45	44	44	50
04_B	Zuidgevel, oost	4,50	48	47	47	53
05_A	Zuidgevel, midden	1,50	44	44	43	50
05_B	Zuidgevel, midden	4,50	47	46	46	52
06_A	Zuidgevel, west	1,50	44	43	43	49
06_B	Zuidgevel, west	4,50	47	46	45	52
07_A	Westgevel	1,50	45	45	40	48
07_B	Westgevel	4,50	47	46	41	50
08_A	Noordgevel, west	1,50	43	42	39	46
08_B	Noordgevel, west	4,50	45	45	41	49
09_A	Noordgevel, midden	1,50	39	38	39	45
09_B	Noordgevel, midden	4,50	44	43	43	49
10_A	Noordgevel, oost	1,50	45	44	42	49
10_B	Noordgevel, oost	4,50	48	47	45	52

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenmethode Cumulatieve geluidbelasting -
hoofdstuk 2 van bijlage I van het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012"

Naam	Omschrijving	Hoogte	Wegverkeer [1)]		Railverkeer		Cumulatieve waarden		
		m+mv	Lden	L^*_{VL}	Lden	L^*_{RL}	L_{CUM}	$L_{VL,CUM}$	$L_{RL,CUM}$
	Maximale waarde		48,0	48,0	55,0	50,9	52,7	52,7	56,8
01_A	Oostgevel	1,5	44,0	44,0	52,0	48,0	49,5	49,5	53,4
01_B	Oostgevel	4,5	48,0	48,0	55,0	50,9	52,7	52,7	56,8
02_A	Oostgevel, uitbouw	1,5	44,0	44,0	53,0	49,0	50,2	50,2	54,1
03_B	Oostgevel, eerste bouwlaag	4,5	48,0	48,0	55,0	50,9	52,7	52,7	56,8
04_A	Zuidgevel, oost	1,5	41,0	41,0	50,0	46,1	47,3	47,3	51,1
04_B	Zuidgevel, oost	4,5	43,0	43,0	53,0	49,0	49,9	49,9	53,9
05_A	Zuidgevel, midden	1,5	42,0	42,0	50,0	46,1	47,5	47,5	51,4
05_B	Zuidgevel, midden	4,5	43,0	43,0	52,0	48,0	49,2	49,2	53,1
06_A	Zuidgevel, west	1,5	41,0	41,0	49,0	45,2	46,6	46,6	50,4
06_B	Zuidgevel, west	4,5	43,0	43,0	52,0	48,0	49,2	49,2	53,1
07_A	Westgevel	1,5	37,0	37,0	48,0	44,2	45,0	45,0	48,7
07_B	Westgevel	4,5	39,0	39,0	50,0	46,1	46,9	46,9	50,7
08_A	Noordgevel, west	1,5	42,0	42,0	46,0	42,3	45,2	45,2	48,9
08_B	Noordgevel, west	4,5	44,0	44,0	49,0	45,2	47,6	47,6	51,5
09_A	Noordgevel, midden	1,5	45,0	45,0	45,0	41,4	46,6	46,6	50,4
09_B	Noordgevel, midden	4,5	46,0	46,0	49,0	45,2	48,6	48,6	52,5
10_A	Noordgevel, oost	1,5	44,0	44,0	49,0	45,2	47,6	47,6	51,5
10_B	Noordgevel, oost	4,5	47,0	47,0	52,0	48,0	50,5	50,5	54,5

1) Lden wegverkeer is gecumuleerde geluidbelasting alle wegen, zonder aftrek artikel 110g. Wet geluidhinder

SPAWNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110