



Leidschendam-Voorburg

Raadsvergadering

Dossiernummer	2608
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 februari 2022
Agendapunt	2.h
Titel	Raadsvoorstel: Vaststellen sloopkrediet gemeentelijk vastgoed Stompwijk.
Portefeuillehouder	Wethouder J.W. Rouwendal
Samenvatting	Op basis van de ontwikkelvisie Stompwijk 2017 worden in Stompwijk nieuwe woningen toegevoegd. Onder meer op de locaties Zustersdijk 18 en Van Santhorststraat 1-3. Deze twee panden staan vermeld op de zgn. afstootlijst van gemeentelijk vastgoed. Voor beide locaties worden sloop- en nieuwbouwplannen voorbereid. Aan de raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om de gebouwen te kunnen slopen en de terreinen bouwrijp te kunnen maken.
Financiële consequenties	De sloopkosten (inclusief de kosten voor nadere onderzoeken en begeleiding) voor de beide toekomstige woningbouwlocaties geraamd op een bedrag van € 250.000. Het college stelt de raad voor om voor dit bedrag een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. De werkelijke kosten zullen te zijner tijd worden ingebracht in de nog vast te stellen / te openen nieuwe grondexploitatie "Woningbouwlocaties Stompwijk".
Behandelveorstel commissie	
Commissie	Commissie Omgeving
Ingekomen griffie	12 januari 2022
Gepubliceerd op	12 januari 2022

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	14 januari 2022
Commissie Omgeving	8 februari 2022
Raadsvergadering	22 februari 2022

Toelichting

Op basis van de ontwikkelvisie Stompwijk 2017 worden in Stompwijk nieuwe woningen gebouwd, onder meer op de locaties Zustersdijk 18 en Van Santhorststraat 1-3. Voor beide locaties worden sloop- en nieuwbouwplannen voorbereid. Aan de raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om de gebouwen te kunnen slopen en de terreinen bouwrijp te kunnen maken.

Voorgesteld besluit

De raad b e s l u i t:

1. In te stemmen met de sloop van de gemeentelijke panden Zustersdijk 18 en Van Santhorststaat 1-3 ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw ter plaatse



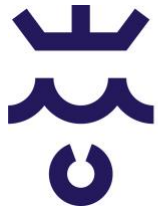
Leidschendam-Voorburg

2. Een voorbereidingskrediet van € 250.000 beschikbaar te stellen voor de kosten van sloop- en bouwrijp maken van twee toekomstige woningbouwlocaties in Stompwijk.
3. Begrotingswijziging nr. 11 van 2022 vast te stellen.

Stemming

32 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
Fractie CDA	
Duffelen, R. van Hendriks, J. Strous, A.H.M. Visser, Th.J.	
Fractie CU-SGP	
Verschoor, C.	
Fractie D66	
Bos, C.A. Dolen, P.J. van Jorissen, W.E.J. Mathlouti, M.	
Fractie GBLV	
Bremer, B.B.M. Duijvestijn-van Leusden, S.J. Hartsinck, M.J.R. Klazenga, H.P. Steutel, W.F. Velù, M. Wijk, M. van	
Fractie GroenLinks	
Gronde, C.L.A.M. van der Knoester, H. Rossum, J. van Weers, N.A. van	
Fractie Hooijmans	
Hooijmans, N.F.J.	
Fractie PvdA	
Blokland, D.A. Paltansing, S.R. Streefkerk, J.	
Fractie VVD	
Aris-van Neuren, H.I. Brokke, J. Eleveld, B. Heil, O. Heuvel, S.D. van den Kortman-de Wit, L.C.	



**Leidschendam-
Voorburg**

Veller, Ph. van

Wal, C.W.P.G. van der