Omgevingsvisie

Eerste schets

gemeente Rheden

Doel van de avond

- **18.30 uur Presentatie hoofdkeuzes**

De kaders (ambities en doelen) en wat voor gemeente we willen zijn: de 'Stip op de horizon'

- **Rond 19.00 uur gesprekstafels 'Leren met en van Sleutelprojecten'**

Leren van onze sleutelprojecten om de 'Stip op de horizon' te realiseren, welke dilemma's ontstaan, hoe past richting geven bij uitvoerbaarheid

- **Afronding 20.00 uur**

Doel Omgevingsvisie

“De gemeenteraad legt haar kaders voor de fysieke leefomgeving vast, in ambities en doelen voor de lange termijn”

Dit doen wij in Rheden:

Samenhangend
Richtinggevend
Prioriterend
Uitvoerbaar

en het is daarmee een andere manier van denken en samenwerken.

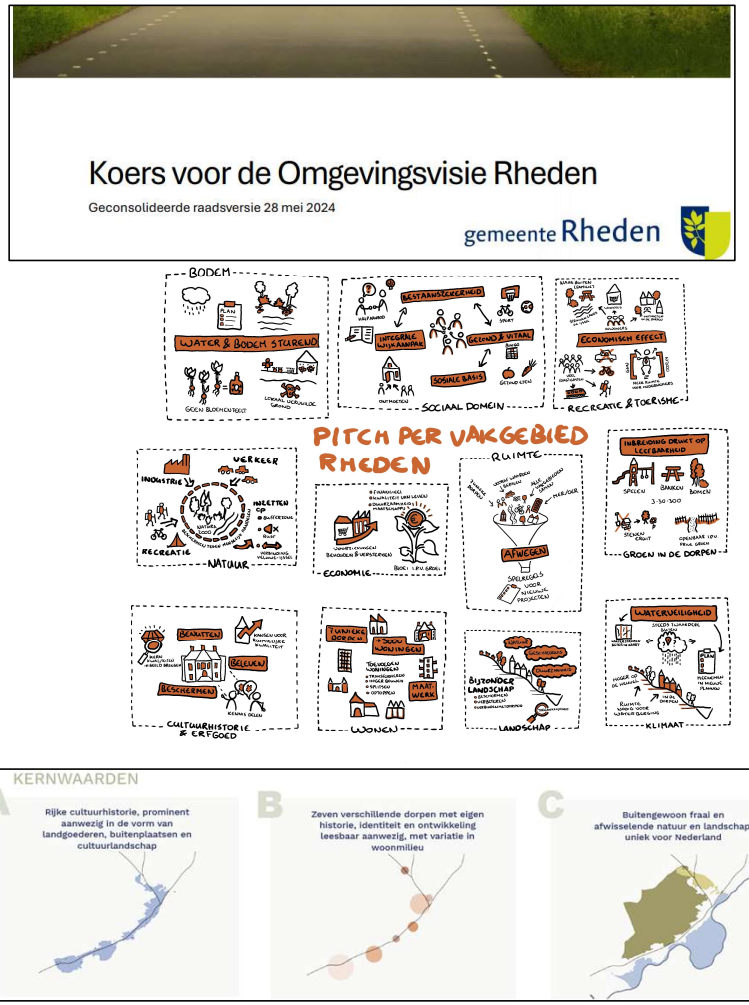
Van thematisch naar integraal

100+ beleidsstukken verwerken tot een integraal geheel die richting geeft aan alle beleidsvelden

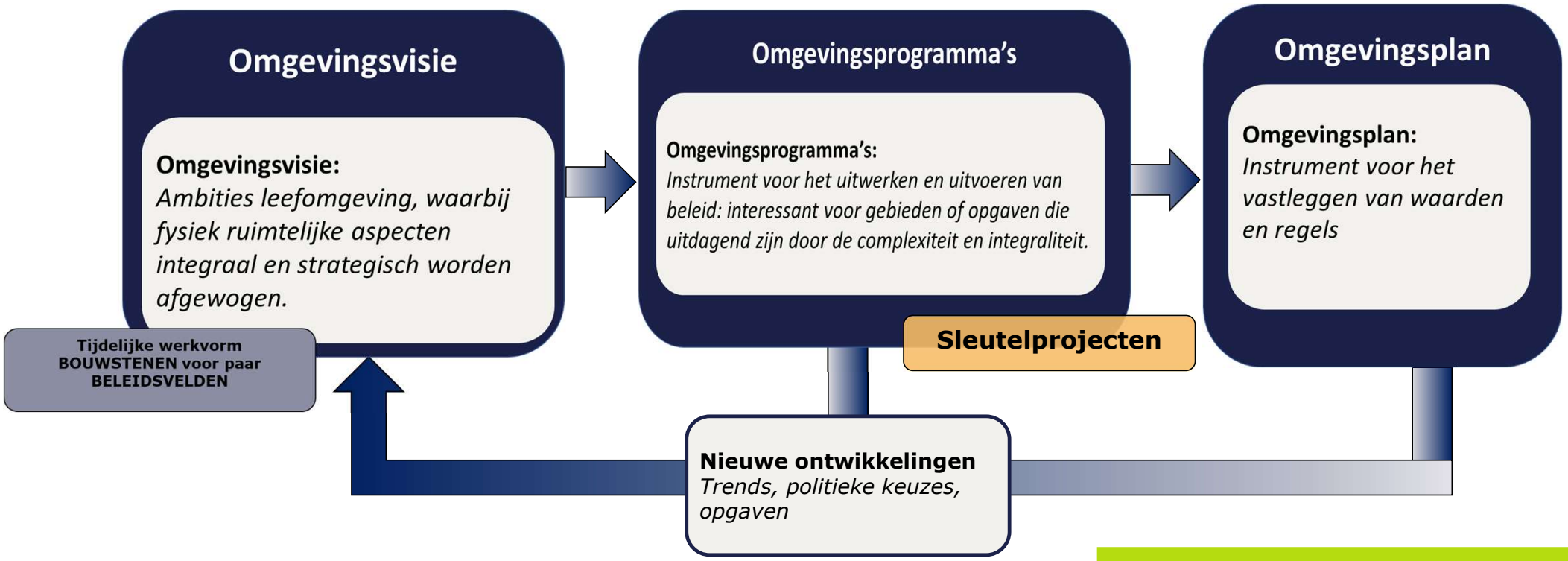
uitgangspunten uit de koers

thematische ambities uit bestaand beleid en bouwstenen

kernwaarden

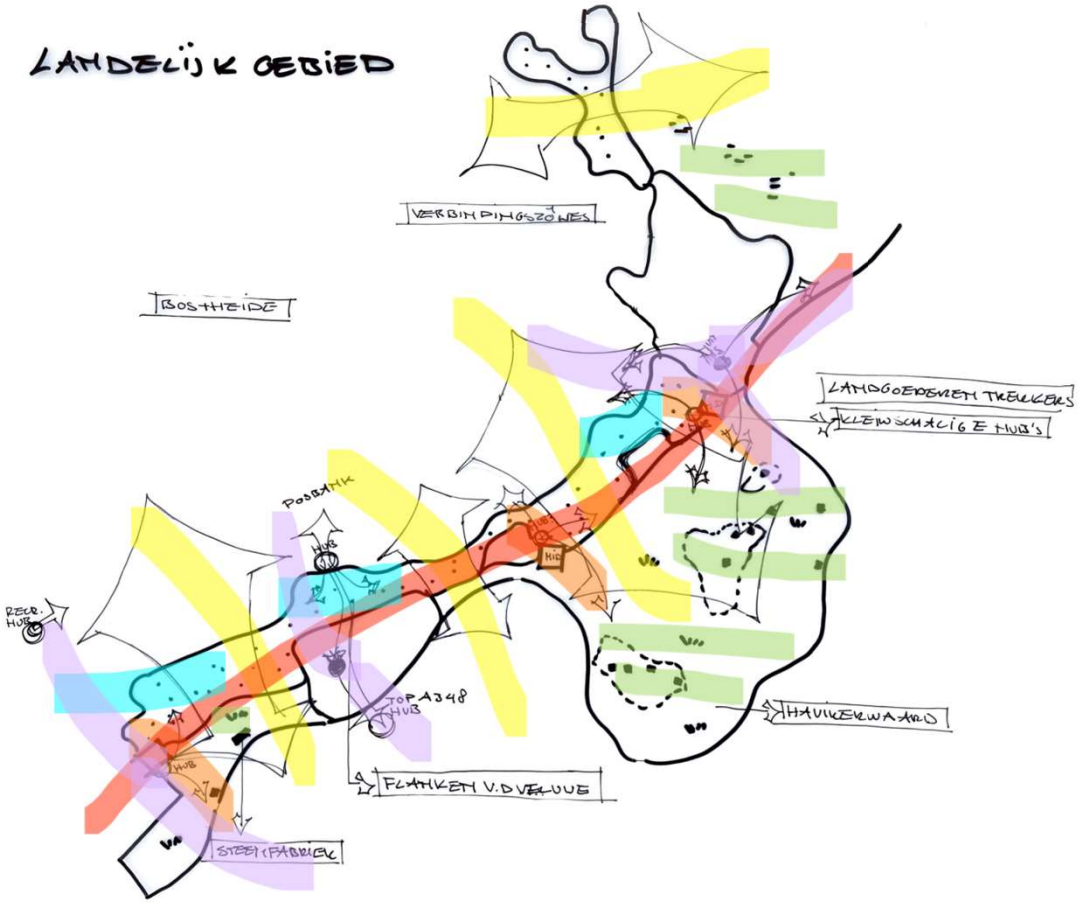


Van thematisch naar integraal



Thema’s op de kaart

- Natuurkwaliteit
- Landgoederen
- Mobiliteit
- Landbouw
- Wonen
- Energietransitie
- Klimaatadaptatie
- Vitale wijken/ leefbaarheid
- Economie
- Recreatie
- Sociale basis



gemeente Rheden

Thema’s op de kaart

- Natuurkwaliteit
- Landgoederen
- Mobiliteit
- Landbouw
- Wonen
- Energietransitie
- Klimaatadaptatie
- Vitale wijken / leefbaarheid
- Economie
- Recreatie
- Sociale basis



gemeente Rheden

Integraal?

Alles over elkaar heen leggen, nietje er door en klaar!

gevoel krijgen bij geheel = gesprek voeren

Twee tafels rond twee verschillende sleutelprojecten waarbij de aanpak ons kan helpen wat nodig is voor de Omgevingsvisie:

1. Tafel over integrale wijk aanpak (voorbeeld Velp Zuid)
2. Tafel over masterplan (voorbeeld Haveland)

Doorkijk 2025

- **Maart:** **MER/ OER OES wel of niet,**
  wat gaan we voorleggen aan inwoners (welk detailniveau)
  wat gaan we onderzoeken (NRD, of onderzoeksagenda)

- **Q2:** **participatieronde (ism Sociaal Domein)**

- **Q2/ Q3:** **OER/OES onderzoeken**

- **Q3/Q4:** **concept visie tbv politieke debat**
- **Q4:** **vaststellen Omgevingsvisie**

Opgaven (uit de Koers)

- **Woningen**
- **Gemeenschapsdynamiek**
  (vergrijzing, wegtrekkende jongeren, saamhorigheid)
- **Omgeving**
  (gezondheid en basisvoorzieningen)
- **Aarde**
  (voetafdruk, energie)
- **Natuur**
  (kwaliteit, water, verdroging)
- **Ondernemerschap**
  (ondernemerschap en circulaire bedrijvigheid)
- **Mobiliteit**
  (vervoer, bereikbare voorzieningen)
- **Recreatie in balans**

Thema's vakspecialisten

- **Wonen**
- **Bodem**
- **Sociaal Domein**
- **Klimaat**
- **Groen in de dorpen**
- **Economie**
- **Cultuur en Erfgoed**
- **Landschap**
- **Ruimte**
- **Natuur**
- **Energie**

Hoofduitgangspunten Koers

- Kernwaarden en mens centraal
- We gaan niet bouwen buiten bestaande dorpscontouren
- Leefbaarheid in de kernen belangrijk
- Footprint van woningen zo klein mogelijk houden tbv van andere functies
- We geven creatieve ideeën voor meer woningen de ruimte
- Ligging tussen N2000 gebieden betekent verantwoordelijkheid
- Stationsomgevingen zijn interessant voor een groot aantal functies
- Urgente plekken waar hitte of water een probleem (gaat) vormen, gaan we beter inrichten
- De ruimtevraag vanuit de Warmtetransitie en Energievisie moet een plek krijgen

- Woningen bouwen voor behoefte (3000 woningen): dan hoogte in en bedrijventerreinen omvormen
- Auto belangrijk, maar ander gebruik van openbare ruimte ook belangrijk: anders de auto gebruiken: minder in de wijk waar je meer andere functies wil (zoals groen en wandel en fietspaden), meer op gezamenlijke parkeerterreinen (ruimtelijke kwaliteit?)
- Genoeg lokale werkplekken (lokaal betekent per fiets bereikbaar) voor inwoners: dan bedrijventerreinen voor bedrijven met een zonering vanaf 3, andere bedrijven in de woonwijken.
- Stations als overstap plek: genoeg fietsenstalling, makkelijke loop en fiets verbindingen in de dorpen
- Zoveel mogelijk mensen op hernieuwbare energie aansluiten: vooral de wijken waar inwoners daar het meeste baat bij hebben is een zorg van de gemeente.
- Overlast van water, hitte en geluid samen aanpakken in robuuste groenzones door de wijken heen
- Gezonde keuze van wandelen en fietsen: geschikte paden maken naar winkels en station
- Overlast (geluid, trillingen, files) doorgaande routes (spoor, snelwegen, dorpenroute, kanaalweg) verminderen door maatregelen of compensatie (bv afsluitingen, met bomen compenseren)
- Natuur van Veluwe en IJssel verbinden tussen de dorpen door (GNN)
- Recreanten van Veluwe en IJssel verbinden door de dorpen heen
- Ruimte voor recreatie (dag- en verblijfsrecreatie) in de dorpen
- Proberen water vast te houden bovenop de Veluwe (ter voorkoming van wateroverlast lager in de dorpen en voor het vullen van het blauwe hart, de blauwe motor)
- Landbouw en landgoederen zijn bedrijven (bijzondere) en we zorgen er voor dat ze binnen onze mogelijkheden ook financieel draagkrachtig kunnen blijven door functies toe te staan die ondersteunend zijn aan hun bedrijfsvoering
- De doorkruisende barrière van snelweg, spoor en dorpenroute voor natuur en recreant doorbreken