GEMEENTE NOORDENVELD

BEZOEKADRES
Raadhuisstraat 1
9301 AA Roden

POSTADRES
Postbus 109
9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL
www.noordenveld.nl
postbus@noordenveld.nl

TELEFOON
T 088 – 050 88 88

Gemeenteraad Noordenveld
Raadhuisstraat 1
9301AA Roden

ONDERWERP	CONTACTPERSOON	UW KENMERK	ONS KENMERK	RODEN
Huisvestingsvraagstuk	Jan van Wijk		Zaak:	21 oktober 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

In de raadsvergadering van 27 oktober 2025 staat het huisvestingsvraagstuk op de agenda. De Ondernemingsraad (OR) wil met deze brief haar zorgen delen over de huidige en toekomstige huisvesting van onze medewerkers. De werkomstandigheden in de gemeentelijke gebouwen geven al langere tijd aanleiding tot zorg. Wij willen de urgentie van dit probleem namens de collega's benadrukken en u vragen dit voor nu, maar ook voor de langere termijn, mee te nemen in het proces.

Actuele signalen en constateringen
De OR ontvangt steeds meer signalen van medewerkers dat er te weinig goede werkplekken zijn. Veel werkplekken voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Dit heeft gevolgen voor het welzijn en de inzetbaarheid van medewerkers, maar op termijn ook voor de kwaliteit van onze dienstverlening aan inwoners en bedrijven. Uit het medewerkersonderzoek (PMO/MTO) van dit voorjaar blijkt dat het werkklimaat één van de belangrijkste aandachtspunten is. Medewerkers noemen onder andere de volgende problemen:

- verouderde sanitaire voorzieningen;
- versleten stoffering en meubilair;
- gebrekkige klimaatregeling en ventilatie (te koud of te warm);
- onvoldoende beveiliging;
- te weinig vergaderruimtes die bovendien niet representatief zijn.

Dit betreft slechts een greep uit de ervaren gebreken. Bovenstaande punten zijn zorgelijk voor het werkklimaat en welzijn van de huidige medewerkers, en bovendien geen representatief visitekaartje voor sollicitanten.

Tijdelijke huisvesting
Minstens zo belangrijk vinden we de overbruggingsfase waarin tijdens een verbouwing, renovatie of nieuwbouw, er óók adequate huisvesting dient te zijn. Wat de OR betreft dienen we te waken voor een tijdelijke variant waarbij we elkaar uit het oog kunnen verliezen en contacten op de werkvloer verwateren. Huisvesting in de brede zin van het woord is een niet te verwaarlozen waarderingscomponent richting de collega's. Wij vragen u dan ook met klem om daar eveneens oog voor te hebben.

De OR vindt het haar verantwoordelijkheid om deze signalen onder uw aandacht te brengen. Dit gaat namelijk niet alleen over interne organisatiezaken, maar ook over de randvoorwaarden die nodig zijn om als gemeente goed te kunnen functioneren, zittende medewerkers te behouden en nieuwe collega's aan te trekken.

Wij vragen de gemeenteraad om deze kwestie met urgentie te behandelen en bij te dragen aan een structurele en toekomstbestendige oplossing voor de huisvesting van het gemeentepersoneel.

De OR is graag bereid om haar bevindingen verder toe te lichten en mee te denken over mogelijke verbeteringen.

Met vriendelijke groet,

Namens de Ondernemingsraad,

Gert-Jan Westerveld
Voorzitter

Jan van Wijk
Secretaris