

Technische vragen

Agenda: Adviescommissie Ruimte 18 juni 2026

Agendapunt/onderwerp: 6.1.03 Brief Raad van State over bestemmingsplan Hoornwerk Vidi Reo.

Datum uitgezet: 17 juni 2025

Datum antwoord: 18 juni 2025

Naam en fractie steller: Jaap Boer FVD

1. Welke concrete adviezen zijn er gegeven over de waterveiligheidsaspecten van de ontsluitingsweg bij het Bovenste Hoornwerk te Ravenstein?

Wij zijn al vanaf het begin van dit ontwerp met Waterschap in overleg over dit plan en de ontsluitingsweg. Waterschap heeft meegedacht met het ontwerp en akkoord gegeven op de vergunning dus is akkoord met de afrit en de daarbij horende aanpassingen aan de Maasdijk. Concrete adviezen hebben we niet. Behoudens natuurlijk rekening houdend met de beschermingszone.

Afgelopen maand is er een hoorzitting geweest van de onafhankelijke adviescommissie van het waterschap. De bezwaarmakers waar ook deze vragen van komen zijn uiteindelijk niet op de hoorzitting geweest. De onafhankelijke adviescommissie van het waterschap heeft hierover nog geen advies afgegeven.

2. Is de alternatieve route via 't Kempke ambtelijk technisch beoordeeld als ontsluitingsweg buiten het beschermd stadsgezicht, en zo ja, wat zijn de bevindingen?

Het kempke is geen onderdeel van het plangebied. Het kempke ligt op circa 900m van het plangebied, dus te ver voor aan alternatieve ontsluitingsroute.

In 2018 heeft er onderzoek plaatsgevonden naar de best mogelijke locatie.

Daaruit zijn 3 locaties gekomen die in aanmerking kwamen voor verdere uitwerking

- de huidige locatie van Vidi Reo
- de Lucia kerk
- Het Hoornwerk

Op een bijeenkomst samen met de dorpsraad is er unaniem gestemd voor dit plangebied de locatie op het hoornwerk en de beneden-bleek. Deze bijeenkomst was erg goed bezocht, 400 bezoekers, dus een gedegen stemming. Na aanleiding van die locatiekeuze zijn we verdergegaan met de planvorming.

Het Kempke komt bij enkele tegenstanders van dit plangebied elke keer terug als alternatieve locatie. Een aanvullend onderzoek naar deze locatie zal er niet komen!

3. Wat zijn de procedurele en juridische gevolgen voor de verleende omgevingsvergunning van Waterschap Aa en Maas als de Raad van State het bestemmingsplan Hoornwerk Vidi Reo Ravenstein 2023 vernietigt?

Als de raad van state het beroep op het bestemmingsplan gegrond verklaard, en het bestemmingsplan hierdoor (gedeeltelijk) vernietigd. En de vergunning is dan nog in procedure, dus nog niet onherroepelijk, dan kan ook de omgevingsvergunning juridisch niet overeind blijven. De omgevingsvergunning is gekoppeld aan het bestemmingsplan.