B en W-voorstel

portefeuillehouder	begrotingsprogramma	draagt bij aan Global Goal(s)
D. Klomberg		3 Goede gezondheid en Welzijn 11 Duurzame steden en gemeenschappen 13 Klimaatactie 15 Leven op het land 17 Partnerschappen om doelstellingen te bereiken

b en w-vergadering	agendapunt	bijlage(n)

rol raad
Ter kennisneming

onderwerp
Concept aanwijzingsbesluit actualisatie Lijst bijzondere bomen

INHOUD VOORSTEL

1. Het concept aanwijzingsbesluit lijst bijzondere bomen met de conceptlijst plaatsing bijzondere bomen vaststellen, waarmee het advies van een afvaardiging van belangenverenigingen voor plaatsing en verwijdering van de Lijst bijzondere bomen wordt overgenomen, met uitzondering van 7 bomen in de Regina van Geunshof in Ellecom;
2. Het concept aanwijzingsbesluit lijst bijzondere bomen bekendmaken, op grond van afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 19 juli 2022 ter inzage leggen zodat belanghebbenden de gelegenheid krijgen om zienswijzen in te dienen over deze lijst;
3. Belanghebbenden naast deze bekendmaking afzonderlijk per brief informeren over de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen.

1 Wat is de aanleiding?
Op 5 april 2018 heeft het college de Lijst bijzondere bomen vastgesteld. Eens per vier á vijf jaar wordt deze lijst geactualiseerd.
De conceptlijst bevat alle wijzigingen ten opzichte van de huidige Lijst bijzondere bomen.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
De Algemene Plaatselijke Verordening, Algemene wet bestuursrecht, Beleidsnota Bomen en de inspraakverordening gemeente Rheden. Het collegebesluit van 8 maart 2022 waarbij het

college heeft besloten in principe in te stemmen met het verzoek voor de realisatie van één villawoning tegenover Regina van Geunshof 1 in Ellecom en met de concept intentieovereenkomst en planschadeverhaalsovereenkomst.

3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?

Behoud van de bijzondere bomen in onze gemeente met een minimum aan regelgeving.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

Wij gaan het concept aanwijsbesluit met de concept lijst bijzondere bomen ter inzage leggen. Tijdens deze periode kan een ieder een zienswijze indienen. De eventueel ingediende zienswijze(n) zullen na afloop van deze termijn beoordeeld worden. Hierbij wordt bekeken of deze aanleiding geven om het concept aanwijsbesluit aan te passen. Vervolgens is het aan het college om het definitieve beleidskader vast te stellen.

Met een verzoek aan de belangenverenigingen en via oproepen in de Regiobode en facebook is een ieder gevraagd om mogelijk bijzondere bomen aan te melden. In totaal zijn op bijna 200 locaties bomen beoordeeld.
Met een afvaardiging van belangenverenigingen zijn de bomen bekeken en beoordeeld of deze geplaatst moeten worden op de Lijst bijzondere bomen.
Op 8 juni heeft de afvaardiging de conceptlijst aangeboden aan wethouder Klomberg. Het resultaat is dat de Lijst bijzondere bomen gegroeid is met 195 bomen (156 particulier en 39 gemeente).
Hiermee komt het totaal op ongeveer 8400 bomen (1400 particulier en 7000 gemeente).

5 Wat zijn de financiële consequenties?

Er zijn geen financiële consequenties. De (eigen) uren voor het actualiseren van de lijst Bijzondere Bomen zijn opgenomen in de jaarplanning.

6 Wat zijn de risico's?

nvt

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Aan de ene kant zijn de bewoners in het algemeen gebaat bij dit voorstel, namelijk voor niet bijzondere bomen is geen omgevingsvergunning nodig om een boom te kappen. Voor eigenaren met een bijzondere boom ligt dit uiteraard anders. Zij hebben een omgevingsvergunning nodig en krijgen uitsluitend vergunning indien de boom gevaar oplevert of in geval van een groot maatschappelijk belang.
Voor de vergunning voor het kappen van een bijzondere boom zijn géén legeskosten verschuldigd.

<u>Intentieovereenkomst Regina van Geunshof Ellecom</u>

Het College is eerder dit jaar een intentieovereenkomst aangegaan om medewerking te verlenen aan de bouw van een woning op de locatie tegenover Regina van Geunshof 1 te Ellecom. Van de 12 eiken en 1 beuk die hier voorgedragen worden voor plaatsing op de

Lijst, kunnen 7 bomen bij realisatie van de woning niet gehandhaafd blijven. Deze bomen staan in het beoogde bouwvlak, of daar net buiten.

Het beoogde bouwvlak is bepaald vanuit stedenbouwkundig en cultuurhistorisch oogpunt. Het voorste gedeelte aan de Zutphensestraatweg heeft de gebiedsaanduiding 'stedenbouwkundig waardevol'. Op grond van deze aanduiding is bebouwing nu niet toegestaan. Op basis hiervan is een voorstel uitgewerkt voor 1 woning, tegenover Regina van Geunshof 1, achter de stedenbouwkundig waardevolle zone.

Omwonenden (bewoners van Regina van Geunshof) hebben bezwaren tegen het bouwplan, met name vanwege de noodzakelijke kap van de bomen. Zij hebben daarom deze bomen voorgedragen voor plaatsing op de Lijst.

Alternatieven voor het bouwvlak zijn onderzocht maar leiden niet tot een substantiële vermindering van het aantal te kappen bomen. Voor deze 7 bomen wordt het college voorgesteld af te wijken van het advies van de afvaardiging.

Het maatschappelijk belang voor de bouw van een woning, de aangegane intentieverklaring en het alsnog kunnen plaatsen van de 6 resterende eiken op de Lijst bijzondere bomen geven hierin de doorslag. Verder zal in het kader van de ontwikkeling de initiatiefnemer het groen aan de voorzijde door aanplant van heesters versterken.
Een alternatief zou zijn om toch alle bomen op de Lijst te plaatsen en, zodra de woning wordt gebouwd, een omgevingsvergunning te verlenen voor de kap van de bomen. Hiermee zouden echter richting de omwonenden mogelijk verkeerde verwachtingen worden gewekt. De afweging nu of bij een aanvraag om omgevingsvergunning is hetzelfde: weegt het maatschappelijk belang van de bouw van een woning hier zwaarder dan het behoud van de bomen of andersom.
Over het maatschappelijk belang van de woning kan nog worden gezegd dat er een duurzame, levensloopbestendige woning wordt toegevoegd aan de woningvoorraad. Met de realisatie van de woning wordt de ruimtelijke kwaliteit verbeterd waarbij er rekening wordt gehouden met de nodige factoren zoals cultuurhistorie en woonbeleid. Door de situering met het toegangspad naar het woonhofje krijgt de nieuwe woning samen met de bestaande aan de overzijde een poortfunctie naar de woningen op het hofje daarachter. Met deze situering op het perceel wordt zoals gezegd een deel van de bomen op het perceel aan de Zutphensestraatwegzijde gespaard.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

Het concept aanwijsbesluit met de concept lijst bijzondere bomen wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd door een kennisgeving bekend te maken in het elektronisch gemeenteblad en een advertentie te plaatsen in de Regiobode. Daarnaast wordt een artikel in de Regiobode geplaatst en staat deze lijst op de gemeentelijke website.

De eigenaren waar een wijziging plaatsvindt met betrekking tot het toevoegen of verwijderen van een boom van de Lijst bijzondere bomen die in 2018 is vastgesteld, ontvangen een brief met toelichting.

Vele bewoners hebben bomen aangedragen voor plaatsing, soms eigen bomen maar vaak ook bomen van buurtbewoners. We gaan hen informeren over de uitkomst van hun aangedragen verzoek tot plaatsing.

Belanghebbenden kunnen een zienswijze indienen van 20 juli 2022 tot en met 28 augustus 2022.

Behandeling DT	7 juli
Behandeling college	12 juli
Verzenden brieven	Uiterlijk 15 juli
publicatie Regiobode	19 juli
Einde zienswijze periode	30 augustus
verwerken reacties uit de inspraak	uiterlijk vrijdag 30 september aanleveren aan DT
aanleveren DT en college	6 oktober DT en 11 oktober B&W
Raad	Ter kennis name

9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Ja, met de behandeling van het Biodiversiteitsplan in de raadsvergadering van 28 juni 2022 is een motie aangenomen om de ingevoerde beleidswijziging van het werken met de Lijst bijzondere bomen te evalueren en de raad hierover uiterlijk in december 2022 te informeren;

De Steeg,