Gemeente Geertruidenberg

Raadsvoorstel

Zaaknummer :

Aan	: Raad van Geertruidenberg
Raadsvergadering	: 10 april 2025
Agendanummer	:
Onderwerp	: Leefbaarheidsambitie Amergebied en Geertruidenberg
Portefeuillehouder	: T. Mertens

Voorstel
De Raad besluit:

1. om in het kader van de energietransitie, waarbij een deel van de energieinfrastructuur zal landen in de gemeente Geertruidenberg, geen afwachtende rol te nemen. Het college de opdracht te geven om actief met partijen in onderhandeling te treden.
2. dat de gemeente als partner verbonden blijft aan de ontwerptafel Powerport regio Moerdijk om voorwaarden te borgen in het vervolg van het proces.
3. dat de leefbaarheid voor de gemeente Geertruidenberg, en in deze fase van de onderhandelingen specifiek Geertruidenberg-West, moet verbeteren als gevolg van de ontwikkelingen.
4. om in te stemmen met de uitgangspunten benoemt in de Position Paper.
5. dat de prioritaire projecten die de werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft benoemd als uitgangspunten gezien moeten worden, waarvoor initiatiefnemer(s) aan de lat staan.
6. de uitgangspunten voor de Bergse Voorwaarden vast te stellen en het college op te dragen deze mee te nemen in de komende onderhandelingen en op korte termijn verder uit te werken met lokale stakeholders.

Samenvatting
De komende maanden vindt intensief bestuurlijk overleg plaats over de toekomstige ontwikkeling van de Powerportregio, waaronder het Amergebied. Dit mond uit in een tekst die wordt vastgelegd in het BOL (Bestuurlijk Overleg Leefomgeving) tussen het Rijk en de regio op 4 juni a.s. Gelet op de uitkomsten van de technische verkenningen van de Ontwerptafel Powerport regio Moerdijk (fase 2a en 2b) blijkt dat dit niet zonder stevige keuzes kan. De gemeente wil hiervoor de uitgangspunten van de Bergse Voorwaarden als strategisch uitgangspunt nemen, als onderdeel van de onderhandelingen voor de bestuurlijke gesprekken die plaats vinden over de bovenregionale energie-infrastructuur die op de regio en de gemeente Geertruidenberg afkomen.

Inleiding
Nederland wil verduurzamen. Hiervoor heeft het Rijk de Klimaatwet vastgesteld. In deze klimaatwet wordt een reductie van CO2 van 55% in 2030 als doel gesteld. Daarnaast wil Nederland, gelet op de veranderende wereldeconomie minder afhankelijk worden van het buitenland als het gaat om de opwekking van energie. In het kader daarvan heeft de minister van Klimaat en Groene Groei haar doelstellingen ten aanzien van Wind op Zee bijgesteld. Uitvloeisel hiervan is dat dit vraagt om meer aanlandingslocaties en een mogelijke cascade van projecten die moeten leiden tot een toekomstbestendig en robuust energienetwerk. De keuze voor de aanlanding Wind op Zee Nederwiek 3 in de gemeente Geertruidenberg is hiervan het eerste richtinggevende besluit. Op basis van het Programma Energiehoofdstructuur zullen er nog meer projecten mogelijk kunnen landen in Geertruidenberg.

De keuze wat er precies in Geertruidenberg (en de regio) moet landen is nog niet gemaakt. Deze keuze is primair een bevoegdheid van het Rijk. Om grip te krijgen op deze keuze is de gemeente Geertruidenberg partner bij de Ontwerptafel Powerport regio Moerdijk. Aan deze ontwerptafel zitten de gemeenten Geertruidenberg, Drimmelen en Moerdijk, de provincie Noord-Brabant, waterschap Brabantse Delta en de ministeries Klimaat en Groene Groei (KGG), Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) en Infrastructuur en Waterstaat (I&W).

Tijdens het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) van 2024 is afgesproken om toe te werken naar een besluit over “het globaal beoogde programma voor een houdbaar toekomstperspectief voor Powerport regio Moerdijk”.

De komende maanden gaan de bestuurders van bovengenoemde overheden met elkaar in overleg over de gewenste ontwikkeling van dit gebied. Dat moet uitmonden in een tekst die op 4 juni a.s wordt vastgelegd in het BOL tussen het Rijk en regio. Inzet is dat het BOL-besluit richting geeft aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Powerport-regio. Vervolgens vindt een verdere uitwerking plaats en wordt een participatietraject georganiseerd.

Om in deze overleggen handelingsperspectief te hebben, is het noodzakelijk om de voorwaarden voor een passende inpassing en bijdrage aan de leefbaarheid in Geertruidenberg te hebben. Met een raadsbesluit wordt dit handelingsperspectief geboden.

Geheimhouding op bijlage 1 en 3
Het college heeft op 3 april 2025 besloten om op de documenten onder bijlage 1 en 3 de verplichting tot geheimhouding ingevolge artikel 87 te leggen. Voor de behandeling van het raadsbesluit vindt het college het van belang dat de gemeenteraad kennis neemt van deze geheime bijlagen. Daarom heeft het college besloten dat deze geheime bijlage ingevolge artikel 88, tweede lid, van de Gemeentewet onder geheimhouding worden verstrekt aan de gemeenteraad. Deze bijlagen worden achter een slotje in Ibabs geplaatst en in het geval de gemeenteraad deze stukken of de inhoud ervan wil bespreken/behandelen tijdens de raadsvergadering, dient dit achter gesloten deuren plaats te vinden.

Bergse Voorwaarden
De werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft een uitgebreide uitwerking gemaakt van de Bergse Voorwaarden. Het college (h)erkent de waarde van deze uitgangspunten in onderhandeling met partijen over de te realiseren projecten in de gemeente.

1. Het Rijk en andere initiatiefnemers bekend zijn met -en rekening houden met- de belangen en wensen van onze inwoners.
2. Alle ontwikkelingen op het gebied van eventuele (grootschalige) projecten op een veilige, zorgvuldige en verantwoorde wijze worden uitgevoerd en ingepast.
3. De investeringen in leefkwaliteit aansluiten op de wensen van onze inwoners.
4. Er concrete financiële afspraken worden gemaakt over de nog te realiseren initiatieven zodat er langjarig kan worden geïnvesteerd in de leefkwaliteit in onze gemeente.
5. De gemaakte afspraken goed worden vastgelegd en juridisch zijn geborgd zodat de toezeggingen worden nagekomen. Bij het niet nakomen van afspraken -bijvoorbeeld door uitloop bouwtijd of door meer hinder- is er een boete mogelijk. De afspraken in punt 4 en 5 zullen verdere uitwerking krijgen in de ontwerptafel.
6. De gemeente een lange termijn aanpak ontwikkelt waarin ze -samen met haar inwoners- concreet uitvoering geeft aan de uitvoering van initiatieven en projecten om de leefkwaliteit te verbeteren en hinder en overlast te voorkomen
7. Er concrete afspraken worden vastgelegd over de verdeling van de financiële baten, zodat geld terugvloeit naar de omgeving onder het motto ‘meeste compensatie waar de meeste hinder komt’.
8. Er -in een nog te bepalen gebied- een 0-meting wordt uitgevoerd over geluid en andersoortige hinder en er -vooralsnog de komende 10 jaar- iedere 2 jaar een monitoringsonderzoek wordt uitgevoerd.
9. De input en betrokkenheid van de personen en organisaties -die bij deze voorwaarden en de uitvoering ervan betrokken zijn- evenredig wordt vergoed voor ingebrachte kennis en uurbesteding.

De integrale benadering van de Bergse Voorwaarden zorgt dat de gemeente Geertruidenberg een veilige en prettige leefomgeving blijft, waarbij er een gezonde balans ontstaat tussen de lasten en lusten van de verschillende ontwikkelingen en projecten.

Bijdrage aan maatschappelijke opgave
Het Rijk houdt vast aan de klimaatwet, waardoor Nederland moet overstappen naar een nieuw en toekomstbestendig energiesysteem. Dit nieuwe systeem zal vele projecten kennen waarvan een deel zal landen binnen de gemeente Geertruidenberg. Op basis van de technische verkenningen blijkt dat al deze ontwikkelingen ook een weerslag op de leefbaarheid van de gemeente hebben. Dit vraagt om een positiebepaling van de gemeente om in de bestuurlijke fase afspraken te kunnen maken met het Rijk en de regio.

Strategische doelstelling
Met het nadenken over de implementatie van het bouwen aan het toekomstbestendige energiesysteem liggen er ook mogelijkheden om ambities met de programma's Duurzaamheid, Leefbaarheid en Economie en Toerisme te combineren

Beoogd (maatschappelijk) effect: Met het verder vormgeven van de Bergse Voorwaarden worden inwoners en stakeholders gevraagd hoe we de leefbaarheid in de gemeente kunnen vergroten. Daarbij wordt nadrukkelijk ook gekeken naar het beperken van de overlast die voortkomt uit de werkzaamheden en de werking van de verschillende projecten die in het kader van het nieuwe en toekomstbestendige energiesysteem in de gemeente gerealiseerd zullen gaan worden.

Argumenten
1.1 De gemeente Geertruidenberg vindt de verduurzaming van Nederland belangrijk
Nederland heeft zich op basis van Europese afspraken en in de Klimaatwet een ambitie opgelegd die streeft naar een reductie van CO2 van 55% in 2030. De gemeente Geertruidenberg streeft in haar duurzaamheidsprogramma naar een energie- en klimaatneutrale gemeente in 2050. Daarmee streeft de gemeente ook naar een duurzame samenleving.

1.2 Een robuust energienetwerk is noodzakelijk voor de toekomst
Daarnaast zet het Rijk in op een autonome en weerbare samenleving. Onderdeel hiervan is een robuust energiesysteem dat klaar is voor de toekomst. Onderdeel hiervan is een systeem dat geschikt is voor het transport van energie dat wordt opgewekt door middel van duurzame bronnen, zoals wind en zon. Een dergelijk systeem moet voldoende robuust zijn om fluctuaties te kunnen opvangen. Daarnaast moet het systeem beschikken over schakelbare energievoorzieningen. Vanwege de bestaande infrastructuur in de gemeente Geertruidenberg zijn de randvoorwaarden aanwezig om juist in dit gebied ook in te zetten op de versterking van het netwerk dat noodzakelijk is om de energietransitie een succes te maken.
1
1.3 Op basis van de plannen komt er veel op Geertruidenberg af
Geertruidenberg staat in het Programma Energiehoofdstructuur genoemd als een belangrijke locatie voor de verbetering van de bovenregionale energiestructuur. Dit blijkt ook uit de fase 1 van de Ontwerptafel, waarin de mogelijke projecten die gekoppeld aan het 380-kV-station Geertruidenberg zijn geïnventariseerd. Dit zijn projecten op het gebied van het elektriciteitsnetwerk, het warmtenetwerk Amernet, maar ook ten aanzien van regelbaar vermogen en opslag van energie, zoals electrolysers.

1.4 De ruimtevraag in de hele Powerport-regio is daarbij nog eens veel groter
Binnen de Powerport-regio is de vraag om ruimte nog veel groter. Hierbij gaat het om ontwikkelingen op het gebied van energie, maar ook andere vraagstukken, zoals industrie of water. Met betrekking tot de grootschalige energie-infrastructuur gaat het om de volgende projecten:

- De aanleg van een 380kV-verbinding van Rilland naar Tilburg (in uitvoering).
- De realisatie van net op Zee Nederwiek 3 (met aanlanding in Geertruidenberg en converterstation aan de Standhazensedijk in Geertruidenberg)
- De realisatie van een 380kV-verbinding van Crayestein of krimpen aan de IJssel naar Geertruidenberg (MER-onderzoek loopt)
- Programma VAWOZ (Verkenning Aanlanding Wind op Zee 2031 - 2040)
- De Delta Rhine Corridor (met waterstof en CO2)
- De warmteleiding Moerdijk – Geertruidenberg

Met betrekking tot uitbreiding van industrie en andere opgaven gaat het om de volgende onderwerpen:

- Duurzame ontwikkeling Haven en Industriegebied Moerdijk (190 - 300 ha)
  Voor de duurzame ontwikkeling van het Haven en Industriegebied Moerdijk is 190 – 300 ha nodig. Het gaat dan om de realisatie van een 380-150-20 kV-station met aanlanding wind op zee en een converterstation, autonome groei van het industrieterrein en ruimte voor faciliteiten zoals truck-parking en huisvesting arbeidsmigranten.
- Verdergaande elektrificatie (105- 225 ha)
  Voor de verdergaande elektrificatie is 105 – 225 ha nodig. Daarbij gaat het om een extra 380kV-station, aanlandingen op zee en bijbehorende voorzieningen zoals een converterstation en batterijopslag.
- Circulaire industrie (540 ha)
  Voor uitbreiding van circulaire industrie is 540 ha geprognotiseerd. In 2050 moet de Nederlandse economie volledig circulair zijn. Dat vraagt ruimte voor bedrijven met een hoge milieucategorie. Een deel van deze opgave kan wellicht buiten Powerport landen.

- Logistiek (10 - 90 ha)
  Er wordt op dit moment gewerkt aan de uitbreiding van het Logistiek Park Moerdijk. Om de vraag op dit gebied te faciliteren is nog 10 - 90 ha extra nodig.
- MKB (75 ha)
  Bovenstaande opgaven komen voort uit landelijke opgaven. Onze eigen MKB (Midden en Klein Bedrijf) heeft ook een uitbreidingsbehoefte. Daarbij gaat het om nieuwvestiging, uitbreiding en uitplaatsing. Naar verwachting is daar ongeveer 75 ha voor nodig is.
- Overige opgaven
  Naast bovengenoemde opgaven is er ook nog een ruimtebehoefte vanuit de woningbouw, de dijkversterking, de infrastructuur en de aanleg van natuur en landschap etc.

1.5 De uitkomsten van de technische verkenningen laten zien dat er niet makkelijk ruimte te maken is
Binnen de ontwerptafel is gewerkt met 4 werkstromen:
- Werkstroom 1: technische verkenning ruimtevraag en -aanbod
- Werkstroom 2: brede welvaartsopgaven
- Werkstroom 3: juridische middelen voor ruimtelijke keuzes
- Werkstroom 4: mogelijkheden voor een financieel arrangement

Van alle vier de werkstromen wordt een rapport opgeleverd wat dient als bouwsteen voor het bestuurlijk proces. Deze rapporten worden op 10 april definitief vastgesteld door de stuurgroep Powerport regio Moerdijk. Op 15 april worden de rapporten openbaar en beschikbaar gesteld aan de gemeenteraad.
In bijlage 1 bij dit raadsbesluit zijn de concept-conclusies opgenomen van deze werkstromen. Deze conclusies zijn dan nog concept en vertrouwelijk. De definitieve conclusies komen eveneens op 15 april beschikbaar.

Met betrekking tot de technische verkenning van de ruimtevraag (werkstroom 1) is onderscheid gemaakt in twee fases.

In fase 1 is een verkenning uitgevoerd naar de ruimtebehoefte. Dat heeft – kort samengevat – geleidt tot de hierboven opgenomen opsomming. In fase 2 is gekeken naar de beschikbare ruimte binnen de hekken (binnen de bestaande bedrijventerreinen van Moerdijk en Geertruidenberg) en buiten de hekken op landelijk niveau (andere zeehavens), regionaal niveau (SRBT, West Brabant West, Drechtsteden) en lokaal niveau (Powerport gebied). Kortgezegd is de conclusie dat er binnen de hekken nauwelijks ruimte is, maar ook buiten de hekken het vinden van ruimte heel moeizaam is en vraagt om stevige keuzes.

2.1 Partner Ontwerptafel Powerport regio Moerdijk
Om grip te kunnen houden op de ontwikkelingen en maximaal resultaat te kunnen behalen op het gebied van leefbaarheid en landschappelijke inpassing is het van belang dat de gemeente een volwaardig partner is van de ontwerptafel en actief deelneemt in het proces dat zal gaan starten na het BO Leefomgeving.

2.2 Om de keuzes te inventariseren wordt toegewerkt naar een bestuurlijk besluit tussen Rijk en regio
Tijdens het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) van 2024 hebben Rijk en regio afgesproken om toe te werken naar een besluit over “het globaal beoogde programma voor een houdbaar toekomstperspectief voor Powerport regio Moerdijk”. De input vanuit de ambtelijke verkenningen en de werkstromen moet leiden tot een besluit wat het vervolgtraject is binnen de Powerport-regio. Hiervoor worden in april en mei enkele bestuurlijke sessies gehouden, die moeten leiden tot een tekst die wordt vastgelegd in het BOL tussen het Rijk en de regio op 4 juni a.s. De inzet is dat het BOL-besluit richting geeft aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Powerport-regio. Op basis van het BOL besluit vindt een verdere uitwerking plaats en wordt een participatietraject georganiseerd.

3.1 De gemeente stelt de leefbaarheid van haar inwoners voorop
De gemeente is van mening dat ontwikkelingen op het gebied van de energietransitie noodzakelijk zijn, maar stelt ook dat ontwikkelingen niet ten koste mogen gaan van de leefbaarheid van de inwoners van Geertruidenberg. Uitgangspunt in de onderhandelingen tussen de regio en het Rijk over de voorwaarden waaronder ontwikkelingen plaats kunnen vinden, is dan ook dat ontwikkelingen op het gebied van de energietransitie niet ten kosten mogen gaan van omwonenden.

3.2 Uitgangspunt bij nieuwe ontwikkelingen is dat de landschappelijke inpassing onderdeel is van het project
Dit houdt in dat de initiatiefnemer, en voor energieprojecten is dat in deze met name TenneT of RWE, de impact als gevolg van ontwikkelingen binnen het project compenseert. Hiervoor kan ook breder worden gekeken naar mogelijkheden in de ruimte tussen de ontwikkeling en de kern van Geertruidenberg. Om tot afspraken te komen met TenneT e.a. in het gebied wordt op dit moment gewerkt aan een nadere ruimtelijke verkenning, voor de landschappelijke inpassing van het converterstation van Nederwiek, de uitbreiding van het 380 KV station en projecten die (mogelijk) nog volgen,

4.1 Uitgangspunten Position Paper
De minister geeft in reactie op het Regioadvies aan belang te hechten aan een zorgvuldige inpassing van het converterstation en de uitbreiding van het 380-kV hoogspanningsstation en draagt zij TenneT op om verdergaande maatregelen te treffen om het geluid van het converterstation en het hoogspanningsstation op de omgeving in te perken.
Met de Position Paper wil de gemeente Geertruidenberg haar standpunt ten aanzien van de wenselijke landschappelijke inpassing van het converterstation duidelijk maken aan TenneT. En van TenneT vragen of zij een maximale inspanning wil doen om te werken aan de realisatie hiervan.

5.1 Werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft een lijst van Prioriteitsprojecten opgesteld
De werkgroep Energiek heeft een lijst van prioritaire projecten opgesteld. De werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft deze benoemd tot uitgangspunten. De stellingname is dat de initiatiefnemer in het gebied aan de lat staat om deze projecten uit te voeren (en niet op kosten van de gemeenschap) zodat de leefbaarheid in met name Geertruidenberg-West verbeterd. Zodat het gebied beter achtergelaten wordt dan voorheen.

5.2 Het college kan met deze prioriteitsprojecten onderhandelingen aangaan
Op basis van de position paper en deze prioritaire projecten kan het college met initiatiefnemers, zoals TenneT, Ministerie van Klimaat en Groene Groei en RWE, het onderhandelingstraject in, om te zorgen dat de energieprojecten ook leiden tot een verbetering van de leefbaarheid van Geertruidenberg.

5.3 De projecten dienen tevens als uitgangspunt voor de participatie
De prioriteitsprojecten van de werkgroep Energiek Geertruidenberg worden opgestart volgens een vooraf vastgesteld participatieproces. Hiervoor wordt gewerkt aan een plan van aanpak. Dit plan wordt voor besluitvorming voorgelegd op 8 mei 2025.

6.1 De Bergse Voorwaarden geven richtlijnen voor initiatiefnemers die in het gebied willen ontwikkelen
Leden van de werkgroep Energiek hebben samen met inwoners en lokale NGO stakeholders uitgangspunten voor de Bergse Voorwaarden opgesteld. Deze voorwaarden zijn richtlijnen die voor initiatiefnemers van projecten in het Amergebied een kader bieden waaraan de ontwikkelingen aan dienen te voldoen. Deze voorwaarden gaan ook over de bijdrage die ieder voorgesteld project moet leveren aan de samenleving en de voorwaarden ten aanzien van de bouw en de aanleg van een project.

6.2 De Bergse Voorwaarden bieden handelingsperspectief in het bestuurlijk overleg
Met de vaststelling van de uitgangspunten van de Bergse Voorwaarden ligt er voor het college mandaat en steun om in de bestuurlijke sessies die toewerken naar het BO Leefomgeving in te zetten op het meest optimale resultaat van de keuzes die worden gemaakt.

Kanttekeningen
1.1 Gemeente is geen bevoegd gezag voor een groot aantal ontwikkelingen
Voor een groot deel van de ontwikkelingen, met name de ontwikkelingen op het gebied van de bovenregionale infrastructuur is de gemeente niet het bevoegd gezag. Het bevoegd gezag ligt hierbij bij de minister van Klimaat en Groene Groei. Dit houdt in dat de gemeente niet bepaald welke projecten gerealiseerd worden in de gemeente.

3.1 Indien geen ontwikkelingen worden geaccepteerd, kunnen ook geen voorwaarden worden gesteld.
Als de gemeente niet haar rol pakt en een bepaalde mate van ontwikkelingen accepteert, geldt dat de hogere overheden juridische mogelijkheden hebben om de ontwikkelingen toch te realiseren. De gemeente wil graag in gesprek blijven om op deze manier de beste onderhandelingspositie te verkrijgen om te komen tot de beste deal voor de inwoners.

Financiën
De kosten voor de voorbereiding worden in eerste instantie betaald uit de leefbaarheidsgelden, deze proberen we later te verhalen bij de onderhandelingen. De uitkomsten van de onderhandelingen zijn bepalend voor de mate waarin projecten gerealiseerd kunnen worden omdat de dekking vanuit de initiatiefnemer dient te komen. De gemeente heeft geen dekking voor ondersteuning en inzet van haar personeel ten behoeve van de projecten. Dit is ook onderwerp van gesprek met het ministerie.

Communicatie
Voortgang van proces en projecten wordt open gecommuniceerd met bestuur, Raad, inwoners en stakeholders.

Uitvoering en proces
Medio april 2025 vinden er bestuurlijke werkateliers plaats waarin bestuurders (of bij de ministeries hun vertegenwoordigers) van het BOL met elkaar het gesprek aangaan over de gewenste ontwikkelrichting. Inzet is om de scope te bepalen van de toekomstige ontwikkeling.

Op 4 juni moet het resultaat van dat overleg worden vastgesteld tijdens het BOL.

Over dat resultaat wordt de gemeenteraad actief geïnformeerd.

Bijlagen
1. GEHEIM: Adviesnotitie fase 2 Ontwerptafel Powerport regio Moerdijk
2. Uitgangspunten voor de Bergse Voorwaarden
3. GEHEIM: Position Paper Landschappelijke inpassing Nederwiek 3 TenneT
4. Prioriteitsprojecten Werkgroep Energiek Geertruidenberg

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,

de secretaris,	de burgemeester,
R. Brekelmans	M. Witte

De raad van de gemeente Geertruidenberg;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geertruidenberg.

Gelet op:

Besluit:
De raad besluit:
1. om in het kader van de energietransitie, waarbij een deel van de energieinfrastructuur zal landen in de gemeente Geertruidenberg, geen afwachtende rol te nemen. Het college de opdracht te geven om actief met partijen in onderhandeling te treden.
2. dat de gemeente als partner verbonden blijft aan de ontwerptafel Powerport regio Moerdijk om voorwaarden te borgen in het vervolg van het proces.
3. dat de leefbaarheid voor de gemeente Geertruidenberg, en in deze fase van de onderhandelingen specifiek Geertruidenberg-West, moet verbeteren als gevolg van de ontwikkelingen.
4. om in te stemmen met de uitgangspunten benoemt in de Position Paper.
5. dat de prioritaire projecten die de werkgroep Energiek Geertruidenberg heeft benoemd als uitgangspunten gezien moeten worden, waarvoor initiatiefnemer(s) aan de lat staan.
6. de uitgangspunten voor de Bergse Voorwaarden vast te stellen en het college op te dragen deze mee te nemen in de komende onderhandelingen en op korte termijn verder uit te werken met verschillende stakeholders.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 10 april 2025,

Geertruidenberg,

de raad voornoemd,

de griffier,

G. Brunsveld

de voorzitter,

M. Witte