



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2017/02

## MEMO

**Aan** : de Raad- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Stand verkoop kavels per 31 december 2016  
**Datum** : 3 januari 2017

Geachte raad- en burgerleden,

Via onderstaand schema willen wij u informeren over de verkoop van de kavels in 2016. In totaal zijn er 32 kavels gepasseerd. De planning voor 2016 was 29 kavels. Op dit moment liggen er twee getekende koopovereenkomsten en zijn er 22 kavels in optie. Mochten deze opties doorgang vinden komen we 2017 op een uitgifte van 24 kavels.

Woningen	Type	Gepland voor 2016	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
Lage Schoense, fase 3	Halfvrijstaand	1			1
De Donk, fase 1	kleine vrijstaande won.	2			1
	Vrijstaand	1	1		4
De Donk, fase 2	Rijwoning	7			5
	Halfvrijstaand	13	14		16
Peelhorst	Vrijstaand	3	6	2	5
	Halfvrijstaand	2			
	Geschakeld/vrijstaand		1		
<b>Totaal:</b>		<b>29</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>32</b>

Woningen	Gepland voor 2016 in euro's	Notarieel gepasseerd
Lage Schoense, fase 3	€ 66.628	€ 65.761
De Donk, fase 1	€ 241.829	€ 656.320
De Donk, fase 2	€ 1.791.927	€ 1.912.817
Peelhorst	€ 229.320	€ -
<b>Totaal:</b>	<b>€ 2.329.704</b>	<b>€ 2.634.898</b>

113%

In 2016 zijn in totaal 4.533 m<sup>2</sup> aan bedrijfskavels gepasseerd. De planning voor 2016 was 5.346 m<sup>2</sup>. Op dit moment zijn nog twee bedrijfskavels in optie, totaal 2.285 m<sup>2</sup>.

Bedrijfskavels	Type	Gepland voor 2016	Optie	Getekende koop-overeenkomst	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	Bedrijfskavels	4.412 m <sup>2</sup>	1.351 m <sup>2</sup>		3.061 m <sup>2</sup>
Bedrijventerrein Venhorst	Bedrijfskavels	934 m <sup>2</sup>	934 m <sup>2</sup>		1.472 m <sup>2</sup>
<b>Totaal:</b>		<b>5.346 m<sup>2</sup></b>	<b>2.285 m<sup>2</sup></b>		<b>4.533 m<sup>2</sup></b>

Bedrijfskavels	Gepland voor 2016 in euro's	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	€ 595.620	€ 413.235
Bedrijventerrein Venhorst	€ 126.090	€ 198.720
<b>Totaal:</b>	<b>€ 721.710</b>	<b>€ 611.955</b>

85%

#