Gemeente Borger-Odoorn

108826-2021:124469

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Behandelend ambtenaar: O. Stubbe
Afdeling/cluster: GZ-OW
Portefeuillehouder: H.G. Wind

Registratienummer: 108826-2021:124469

Onderwerp:
Maatwerksubsidie Kern en Kader dorpshuisfunctie Valthermond Oost

Voorgestelde wijze van afdoening:
Akkoord gaan met voorstel

Beslispunten:

1. Per 1 januari 2022 voor een periode van 3 jaar de maatwerksubsidie dorpshuisfunctie Valthermond Oost (€ 6826,50 per jaar, prijspeil 2021) toekennen aan Cultureel Centrum No. 11.

2. Bij een positieve evaluatie in oktober 2024 de maatwerksubsidie dorpshuisfunctie Valthermond Oost structureel toekennen aan Cultureel Centrum No. 11.

Inleiding

Nadat het bestuur van Stichting Buurt en Speeltuinwerk De Wenakker in december 2019 zichzelf heeft ontbonden, heeft de gemeente Borger-Odoorn afgelopen zomer bij het bestuur van Cultureel Centrum No. 11 de vraag neergelegd om de dorpshuisfunctie voor Valthermond Oost op zich te nemen.

Achtergrond/voorgeschiedenis
Een aantal jaren terug heeft het toenmalig bestuur van Stichting Buurt en Speeltuinwerk De Wenakker haar werkzaamheden neergelegd. De activiteiten van het buurthuis kwamen daardoor stil te liggen.
Na enige tijd vatte een groep enthousiastelingen het plan op om het dorpshuis nieuw leven in te blazen en heeft toen een nieuw bestuur gevormd. Het nieuwe bestuur is voortvarend te werk gegaan met het organiseren van activiteiten. Na verloop van tijd ontstond er een patstelling over de te varen koers met betrekking tot de activiteiten die waren ontplooid. Dit heeft uiteindelijk in december 2019 geleid tot ontbinding van het nieuw aangetreden bestuur. Hierdoor kwamen in Valthermond Oost wederom de dorpshuisactiviteiten tot stilstand.

Participatie
Omdat de gemeente een ontmoetingsplek voor Valthermond Oost belangrijk vindt, heeft de gemeente in het voorjaar van 2020 veelvuldig met het afgetreden bestuur overleg gehad om te kijken of, hoe en waar de dorpshuisfunctie in Valthermond Oost voortgezet kan worden. Er is toen in gezamenlijkheid besloten dat de gemeente een enquête zou houden onder de inwoners van Valthermond Oost om antwoord te krijgen op deze

vragen.
Vervolgens kwam de coronacrisis met bijbehorende lockdown op ons af. Hierdoor is de enquête begin mei 2021 naar de inwoners van Valthermond Oost verstuurd. De uitkomst van deze enquête is dat er nog steeds behoefte is aan dorpshuisactiviteiten, er ook vrijwilligers zijn om deze activiteiten te organiseren en dat Cultureel Centrum No. 11 een prima plek is voor de dorpshuisactiviteiten.

Momenteel: verdere invulling dorpshuisfunctie
De afgelopen periode is er overleg geweest met het bestuur van Cultureel Centrum No. 11 . Vanuit de gemeente is aangegeven dat de gemeente graag de dorpshuisfunctie zou willen onderbrengen bij Cultureel Centrum No. 11. Hier krijgt Cultureel Centrum No. 11 een subsidie voor en als tegenprestatie moet Cultureel Centrum No. 11 haar accommodatie beschikbaar stellen voor dorpshuisactiviteiten. Van Cultureel Centrum No. 11 wordt een proactieve houding verwacht om de dorpshuisfunctie te promoten en de toegang laagdrempelig te houden. Na intern overleg heeft het bestuur de gemeente laten weten Cultureel Centrum No. 11 graag beschikbaar te stellen om de dorpshuisfunctie voor Valthermond Oost te vervullen.

Beoogd effect
Met de te verstrekken maatwerksubsidie aan Cultureel Centrum No. 11 kunnen er in Valthermond Oost weer dorpshuisactiviteiten georganiseerd worden. Hiermee heeft Valthermond Oost weer een ontmoetingsplek wat de leefbaarheid ten goede komt.

Argumenten
1.1 Conform beleid Kern en Kader en gebiedsagenda en gebiedsagenda De Monden
Het creëren dan wel heropstarten van de dorpshuisfunctie in Valthermond Oost is in lijn met het beleid Kern en Kader en Gebiedsagenda De Monden.

1.2 Wens bewoners
Uit de uitgevoerde enquête blijkt dat er behoefte is aan dorpshuisactiviteiten in Valthermond Oost. Cultureel Centrum No. 11 is hier een uitermate geschikte locatie voor.

1.3 Het dorps(huis)leven ligt momenteel stil.
Momenteel ligt het dorps(huis)leven stil. Daarom wordt er een proeftijd van 3 jaar aangehouden om te kijken of het lukt om de dorpshuisfunctie weer tot stand te brengen.

1.4. 'Kerk No. 11' blijft behouden voor het dorp
De bijna 140 jaar oude kerk, erkend als provinciaal monument, is de afgelopen jaren zowel van binnen als van buiten grondig gerenoveerd door vrijwilligers van 'Vereniging tot behoud van Kerk No.11 Valthermond'. Van binnen is de kerk volledig gestript, optimaal geïsoleerd en daarna met behoud van zoveel mogelijk oude details afgewerkt. De kerkzaal is tevens voorzien van een bar in stijl en de achterzaal van een nieuwe keuken. Het gebouw is nu multifunctioneel en geschikt voor zeer uiteenlopende activiteiten. Met toekenning van de maatwerksubsidie kan de groep 'Vereniging tot behoud van Kerk No.11 Valthermond' haar exploitatie rond krijgen en blijft dit mooie gebouw behouden voor de inwoners van Valthermond.

2.Participatiebevorderende initiatieven 'moeten' worden beloond
Als na 3 jaar uit de evaluatie blijkt dat de dorpshuisfunctie in een behoefte voorziet en de leefbaarheid bevordert dan 'moet' dit worden beloond door de maatwerksubsidie structureel te verstrekken.

Kanttekeningen
De huidige coronacrisis kan roet in het eten gooien. Inmiddels zitten we al ruim anderhalf jaar in de coronacrisis. Hoe lang deze nog voortduurt is onduidelijk. Op dit moment (eind november 2021) staan veel dorpshuisactiviteiten op een laag pitje of zijn uitgesteld. De proefperiode van 3 jaar kan hierdoor te kort zijn om succesvol dorpshuisactiviteiten te ontplooien.

Financiën
Cultureel Centrum No. 11 krijgt op basis van de beleidsnota kostprijs gemeentelijke gebouwen, huisvestingsnormen en subsidiesystematiek een maatwerksubsidie behorend bij een dorpshuisfunctie in een kleine kern (buitengebied) met 50 m2 bruto vloeroppervlakte. Hier hoort een maatwerksubsidie bij van € 6826,50 per jaar (prijspeil 2021). De subsidie wordt jaarlijks geïndexeerd. Binnen de begrotingspost Normenkader Huisvesting Dorpshuizen is hier rekening mee gehouden en daarom zijn er geen directe consequenties voor de gemeentebegroting.
De subsidie zal jaarlijks worden uitbetaald zolang de vereniging jaarlijks voldoet aan de criteria om in aanmerking te komen voor het uitoefenen van de dorpshuisfunctie.

Communicatie
Cultureel Centrum No. 11 zal mondeling en per brief geïnformeerd worden over het besluit met betrekking tot dit raadsvoorstel. De inwoners van Valthermond Oost worden per brief geïnformeerd over het besluit met betrekking tot dit raadsvoorstel.

Uitvoering
Cultureel Centrum No. 11 krijgt een subsidiebeschikking voor 2022 toegestuurd. Dit bedrag wordt uiterlijk medio januari 2022 uitbetaald. Voor 1 april 2023 moet Cultureel Centrum No. 11 een inhoudelijk verslag indienen over de activiteiten en deelnemers in 2022.

Bijlagen
Geen

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,

de secretaris,	de burgemeester,
drs. D.C Rensen	mr. J. Seton