Gemeente Duiven

RAADSBESLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/23/111471/201635242

Datum besluitvorming : 12 december 2023

Onderwerp : Afhandelen bezwaarschriften Wet voorkeursrecht Gemeenten Kastanjelaan 20/20a

Samenvatting

Op 11 juli 2023 heeft de raad besloten tot het vestigen van een voorkeursrecht op de gronden gelegen aan de Kastanjelaan 20/20a te Duiven.
Het voorkeursrecht is gevestigd op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) en werd vooraf gegaan door een voorlopige vestiging door burgemeester en wethouders op 9 en 11 mei 2023 op grond van artikel 6 Wvg.
Naar aanleiding van de besluiten van het college op 9 en 11 mei 2023 en de raad op 11 juli 2023 is een bezwaarschrift ingediend namens de belanghebbende. Het ingediende bezwaarschriften tegen het collegebesluit van 9 en 11 mei 2023 is op grond van artikel 6 lid 3 Wvg geacht mede te zijn gericht tegen het raadsbesluit.
De gemeente beschikt over een onafhankelijke bezwaarschriftencommissie voor bezwaar- en beroepsschriften. Op 24 oktober 2023 heeft een ambtelijke hoorzitting plaatsgevonden. Tijdens deze hoorzittingen hebben de bezwaarmakers hun bezwaarschrift mondeling kunnen toelichten, heeft de bezwaarschriftencommissie vragen gesteld aan bezwaarmakers en de gemeente en heeft de gemeente namens het bestuursorgaan verweer gevoerd. De bezwaarschriftencommissie heeft geadviseerd om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren.

De raad besluit

1. Kennis te nemen van het advies van de bezwaarschriftencommissie;
2. Het advies over te nemen en het raadsbesluit van 11 juli 2023 in stand te laten;
3. Het bezwaarschrift zoals opgenomen in de bijlage “Bezwaar tegen voorlopig besluit percelen Kastanjelaan 20 en 20a’ op basis van het advies van de bezwaarschriftencommissie ongegrond te verklaren.

de griffier, de voorzitter,

drs. W.R. (Wouter) Bosch mr. H.B. (Huub) Hieltjes