

College BenW publicatie Wijchen

Dossiernummer	6890
Extern Zaak ID	Z/23/147889
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 mei 2025
Agendapunt	5.5
Titel	Bestemmingsplan Spoorstraat–Herenstraat Wijchen
Soort nota	Beslisnota
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Aanwezigen

Twan Bronkhorst, van, Anouk Dam, Van, Geert Gerrits, Janne Hendrix en Bea Schouten

Bijlagen
collegevoorstel vaststelling bestemmingsplan Spoorstraat–Herenstraat
raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Spoorstraat–Herenstraat
Beantwoording zienswijzen – Zienswijzennota Spoorstraat Herenstraat
Besluit hogere waarden Spoorstraat – Herenstraat
Impressie 1
Impressie 2
Impressie 3
Impressie 4
Impressie 5
Impressie 6
Impressie 7
Impressie 8
Impressie 9
Impressie 10
Impressie 11
Verbeelding Spoorstraat Herenstraat Wijchen
Spoorstraat–Herenstraat_Regels
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij de regels
Spoorstraat–Herenstraat_Toelichting
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 1 Bezonningsstudie

Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 2	Zichtlijnenstudie
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 3	Analyse ontwikkelingslocatie Spoorstr
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 4	Akoestisch onderzoek weg– en railver
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 5	Externe veiligheid Spoor
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 6	Verantwoording Groepsrisico
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 7	Advies Brandweer Gelderland– Zuid
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 8	Verkennd bodem– en asbestonderzoek
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 9	Nader bodemonderzoek
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 10	Notitie beoordeling stikstof inclus
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 11	Quicksan Flora & Fauna (1)
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 12	Aanvullend Fauna onderzoek (1)
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 13	Quicksan Flora & Fauna (2)
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 14	Aanvullend Fauna onderzoek (2)
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 15	Samenvatting Ontheffingsaanvraag
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 16	Plattegrond parkeergarage
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 17	Archeologisch bureau– en verkennd
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 18	Selectiebesluit Archeologie
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 19	Cultuurhistorisch onderzoek
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 20	Onderzoek trillingshinder
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 21	Bepaling invloed op windvang Wijche
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 22	Digitale watertoets resultaatformul
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 23	Weging van het waterbelang
Spoorstraat–Herenstraat_Bijlagen bij Toelichting_Bijlage 24	Mini–stresstest Water op straat

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW publicatie Wijchen	20 mei 2025
College BenW openbaar Wijchen	20 mei 2025

Voorgesteld besluit