



MOTIE

Onderwerp: Leerdam: Krachtige binnenstad en Verantwoord detailhandelsaanbod !

Raadsvoorstel: 1724917 Gebiedsvisie Leerdam en omgeving

Datum raadsvergadering: 5 februari 2026

We stellen vast dat:

- De versterking van de binnenstad als compact centrum voor ontmoeting, handel, cultuur en toerisme een belangrijke doelstelling in de Gebiedsvisie is;
- Ook de Binnenstadvisie Leerdam inzet op de vitaliteit van de binnenstad en het voorkomen van leegstand;
- Mogelijke uitbreiding van perifere detailhandel op de locatie Loosdorp 2 te Leerdam kan plaatsvinden o.b.v. de aangevraagde splitsingsvergunning;
- Geen onderzoeken zijn gedaan naar de wenselijkheid en distributieplanologische gevolgen van dit initiatief.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Het huidige aanbod detailhandel in Leerdam, dat zorg draagt voor evenwichtig aanbod, toekomstbestendig is en invulling geeft aan het centrum en de wijkwinkelcentra;
- Het voorzieningenniveau in Schoonrewoerd, waar met steun van de inwoners, de lokale Dagwinkel kan voortbestaan.

We vinden dat:

- Vitaliteit en ontwikkeling van het centrum van Leerdam en het dorp Schoonrewoerd niet in gevaar mogen worden gebracht;
- Voorkomen moet worden dat uitbreiding van het detailhandelsaanbod op de locatie Loosdorp 2 te Leerdam leidt tot ontwrichtende effecten voor en onherstelbare schade aan de huidige detailhandelsstructuur in Leerdam en het voorzieningenniveau in Schoonrewoerd.

We geven het college opdracht om:

- Onderzoek te laten uitvoeren naar de wenselijkheid, distributieplanologische gevolgen en mogelijke effecten op de huidige detailhandelsstructuur van Leerdam bij uitbreiding van het huidige aanbod perifere detailhandel op de locatie Loosdorp 2 te Leerdam;
- De raad eind Q2 2026 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek;
- De raad eind Q2 2026 een pakket van maatregelen te presenteren waarmee de huidige detailhandelsstructuur in Leerdam en het voorzieningenniveau in Schoonrewoerd optimaal wordt beschermd en geborgd en ook toekomstige uitbreidingsinitiatieven vooraf kunnen worden getoetst op distributieplanologische wenselijkheid.

VVD Vijfheerenlanden



T.P. de With

D66 Vijfheerenlanden



P. van Hemert

BBV



M. van den Broek

ChristenUnie Vijfheerenlanden



G. Schut

CDA Vijfheerenlanden



R. Elmaci

GroenLinks



B.D. van Brakel

VHL Lokaal



T. Uittenbogaard

SGP Vijfheerenlanden



D.J. de Bruijn