



PARTIJ VOOR DE **VRIJHEID**

Artikel 41-vragen omtrent Aankoop Benedictuslaan 7 als tijdelijke huisvesting

Geacht college,

Oss, 4 september 2026

Met belangstelling hebben wij kennisgenomen van de raadsinformatiebrief van 14 juli 2026 inzake de aankoop van het pand Benedictuslaan 7 te Oss als tijdelijke huisvesting voor het Verduhuis. Hoewel de noodzaak om de huidige locatie uiterlijk 1 januari 2028 vrij te hebben voor de bouw van het integraal kindcentrum wordt begrepen, roept de brief en met name de terminologie rondom de toekomst van het pand grote zorgen op bij de fractie van de PVV en omwonenden.

In de brief wordt gesproken over een "strategische aankoop" waarbij het pand na beëindiging van de tijdelijke huisvesting van het Verduhuis "een nieuwe invulling krijgt dan wel wordt verkocht" en dat hiervoor "te zijner tijd een plan zal worden opgesteld". Deze vage bewoordingen voeden de angst in de omgeving van de Benedictuslaan dat dit pand op termijn gebruikt zal worden voor andere grootschalige opvangvoorzieningen, zoals een asielzoekerscentrum (AZC) of vergelijkbare opvanginitiatieven die zware druk leggen op de leefbaarheid.

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Kan het college **onomwonden en glashelder garanderen** dat het pand aan de Benedictuslaan 7 na het vertrek van het Verduhuis in 2028 of later **geen enkele bestemming** zal krijgen voor de opvang van asielzoekers, statushouders, of andere vergelijkbare landelijke of regionale opvangdoelgroepen?
2. Zo nee, waarom kan het college deze garantie niet afgeven en wat wordt er dan concreet verstaan onder de in de brief genoemde "nieuwe invulling"?
3. De aankoop van het pand bedraagt € 4.275.000,- kosten koper, vermeerderd met forse incidentele verbouwkosten van naar schatting € 500.000,- tot € 750.000,-. Is het college het met de PVV eens dat een pand met een dergelijke investering van gemeenschapsgeld nooit mag verworden tot een permanente of semi-permanente locatie voor opvangvormen die indruisen tegen de rust en leefbaarheid van de omwonenden?
4. Wanneer is het college voornemens om duidelijkheid te verschaffen over het definitieve langetermijnplan voor dit pand, en is de raad hier tijdig bij betrokken voordat er onomkeerbare besluiten worden genomen?
5. Deelt het college de mening dat omwonenden na de toch al ongelukkige communicatie vlak voor de zomervakantie recht hebben op volledige openheid en zekerheid over het feit dat dit géén opmaat is naar een grootschalige opvanglocatie in hun achtertuin?

Alvast bedankt voor de spoedige beantwoording van onze vragen.

Namens de fractie van de PVV Oss,

Mark Hendriks

Dennis Ulijn

