Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Zaaknummer	Z-23-482395
Documentnummer	DOC-24-863214
Naam commissielid	J. de Vries
Fractie	VVD
Onderwerp	Commissievragen VVD UIT de raadscie. 27-6 agendapunt 9.2 Beleidsregels woningsplitsen en kamerverhuur
Datum waarop de vraag is gesteld	27 juni 2024

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.

Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Afdeling	

1.	Over vraag 1: de laatste zin in het voorstel bij Kanttekeningen 1:1. : Zonder huisvestingsverordening kan (...) alleen gehandhaafd worden door een last onder dwangsom (...) en niet door het opleggen van een bestuurlijke boete. Klopt deze zin wel met dit antwoord?. Immers het antwoord zegt dat met die verordening de bestuurlijke boete niet mogelijk is. De kanttekening lijkt te stellen dat, nu we geen huisv verord hebben, er zo lang alleen een last onder dwangsom overblijft maar dat men liever de bestuurlijke boete wil. Maar die kan dus niet ! Wat wordt er nu bedoeld? en waarmee wordt er gehandhaafd, nu zonder de verordening - en straks als we die wel hebben?
antwoord	Zonder huisvestingsverordening kunnen de beleidsregels alleen gehandhaafd worden op basis van strijdigheid met het omgevingsplan waarbij een last onder dwangsom opgelegd kan worden. Met een eventuele toekomstige huisvestingsverordening kan ook gehandhaafd worden middels een bestuurlijke boete, maar dit kan nu nog niet.