PvdA GELDROP-MIERLO

GROEN LINKS GELDROP-MIERLO

SAMEN

DPM

Motie

Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: 11 november 2021

Onderwerp: spoed aanpak voor betaalbare woonruimte in Geldrop-Mierlo

Constaterende dat

- Wonen een recht is, verankerd in Artikel 22 van de grondwet.
- Het vinden van een betaalbare woning tegenwoordig bijna een onmogelijke opgave is, in Nederland én zeker ook in Geldrop-Mierlo,
- Jongeren en ouderen op dit moment vast zitten in de woningmarkt vanwege gebrek aan betaalbare woningen en gebrek aan doorstroming op die woningmarkt,
- De bouw van tiny houses niet alleen lang duurt, maar ook slechts een beperkt effect gaat hebben op de beschikbaarheid van woningen,

Overwegende dat

- Er bouwplannen op stapel staan die kansen bieden om betaalbare huizen te realiseren, maar deze enige tijd op zich laten wachten,
- De nood hoog is en direct. We vinden het dan ook belangrijk dat er op zéér korte termijn meer betaalbare woonruimte beschikbaar komt voor de inwoners van Geldrop-Mierlo,
- Er overal in het land creatieve ideeën ontspruiten om met beperkte, snelle aanpassingen bestaande ruimte aan te passen op deze urgente behoefte,

Verzoekt het college

- Capaciteit vrij te maken om in kaart te brengen welke mogelijkheden er zijn om binnen de bestaande bebouwing in Geldrop en Mierlo op zeer korte termijn betaalbare woningen te organiseren, inclusief een overzicht van leegstaande panden,
- Daarbij ook op een creatieve wijze buiten de conventionele paden te denken (bijvoorbeeld overwegen om tijdelijk permanente bewoning toestaan op recreatieparken, splitsen van woningen, tijdelijk versoepelen van regelgeving, aangepaste bedrijfsruimte, winkels inzetten, et cetera),
- Indien gewenst daarbij ondersteuning en kennisuitwisseling binnen de regio te zoeken,
- Voor het einde van februari 2022 concrete voorstellen voor te leggen bij uw Raad, ~~inclusief benodigd budget~~ als input van een discussieavond.

PvdA GELDROP-MIERLO

GROEN LINKS GELDROP-MIERLO

SAMEN

Motie

En gaat over tot de orde van de dag.
Toelichting:
Ondertekening en naam: 