



AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0042
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: bruisende aanloopstraten

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen
-------------------	---------------------------------

besluit:

Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:

“de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’.”

Naar:

“de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ en met inachtneming van de volgende punten:

- dat we bij de gebiedsspecifieke keuzes naar 2040 voor de binnenstad blijven inzetten op wonen boven winkels.”*

Indiener(s): Mark Purperhart (CDA),

Mede-indiener(s):

Toelichting:

Het effect van het wonen in aanloopstraten naar het centrum is duidelijk: de winkels verdwijnen en de straten worden daardoor leger en rustiger. We moeten echter niet vergeten dat de binnenstad een belangrijk winkelgebied is en dat ook de aanloopstraten hier een belangrijk deel van uitmaken. Dat de inzet op wonen in de aanloopstraten negatieve effecten heeft, wordt duidelijk in de overweging van een ondernemer om zijn winkel in een aanloopstraat te sluiten: “Het besluit om te stoppen is genomen vanwege een geleidelijke terugloop in klandizie, mede door de verandering van de aanloopstraat van een bruisende winkelstraat naar een rustige woonstraat. Hierdoor is de locatie niet langer de toeristische trekpleister die het ooit was.”

Voor de duidelijkheid: dit amendement wil niet het wonen in de aanloopstraten onmogelijk maken, we willen enkel dat de gemeente dit niet verder stimuleert.