

Bouwactiviteit (ruimtelijk) - Mijnwater warmtebron HLH-GT-05 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Heerlen
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241220 01427 000 (ingediend op 20-12-2024)

Project

Naam van dit project

Bouwactiviteit (ruimtelijk) - Mijnwater warmtebron HLH-GT-05

Projectomschrijving

Mijnwater Energy B.V. heeft het voornemen om een warmtebron te realiseren ter ondersteuning en uitbreiding van haar duurzame energie-infrastructuur. Voor de warmtebron moet een omgevingsvergunning bouwactiviteit (ruimtelijk) worden aangevraagd.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Participatieverslag HLH-GT-05.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
Landschappelijk inpassingplan HLH-GT-05 HeusschenCopier.pdf	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Bouwactiviteit (ruimtelijk) - Mijnwater warmtebron HLH-GT-05

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

38020751

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Witteveen+Bos

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

800288920

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Leeuwenbrug

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

8

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7411TJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Deventer

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

233

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

7400AE

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Deventer

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

81087772

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Mijnwater Energy B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

861923091

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Spoorplein

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

45

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

c

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

6411NZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Heerlen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Jurist

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting over de werkzaamheden en de beoogde projectlocatie.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

300000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Inschatting van de bouwkundige kosten van het gebouw, de terreininrichting van de beoogde situatie en de aansluitleiding tot aan de bestaande backbone.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Het perceel heeft momenteel de functie 'natuurgebied'.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?

Ja

Geef aan hoeveel gebruiksoppervlakte (in m2) er bij komt of er af gaat.

113

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting op de gebruiksdoeleinden.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

113

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting op de gebruiksdoeleinden en bijgevoegde terreintekening voor de gebruiksoppervlakten.

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

N.v.t.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Nee

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

113

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting op de wijziging.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting op de wijziging en bijgevoegde terreintekening voor de bruto inhoud.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie bijgevoegde onderbouwing voor een nadere toelichting over de plaats van het bouwwerk.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

113

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Zie bijgevoegde terreintekening voor hoogte van bouwwerk t.o.v. maaiveldhoogte.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Seizoensgebonden bouwwerk: Het bouwwerk is aanwezig tot

-

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

Er is vooronderzoek bodem uitgevoerd, waaruit volgt dat een verkennend bodemonderzoek noodzakelijk is.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
142429_24-012.726_tcn_final02_Quickscan archeologie Vergunning traject Warmtebron HLH-GT-05.pdf	Nee
142429_24-012.735_tcn_final02_Quickscan OO Vergunningtraject Warmtebron HLH-GT-05.pdf	Nee

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
142429_24-014.269_rep_final02_Rapportage milieuhygiënisch vooronderzoek bodem NEN 5725.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
24-244 Bestaande situatie locatie bron HLH-GT05 - Versie B - 28-10-2024.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
24-235 VO Inrichting terrein HLH-GT-05 versie H 16-12-2024.pdf	Nee
24-253 Terreininrichting HLH-GT-03 uitvoeringsfase - Versie A - Concept (002).pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
142429_24-014.153_tcn_final02_Uitgangspunten en resultaten stikstof HLH-GT-05 Mijnwater.pdf	Nee
142429_24-014.650_tcn_final_Akoestisch onderzoek.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
142429_24-015.435_tcn_final_QRA HLH-GT-05 van Mijnwater.pdf	Nee
142429_24-018.212_rep_final_Goede Onderbouwing van de effecten op de Fysieke Leefomgeving signed.pdf	Nee
722240254_Hoensbroek_QS Natuur Terhoevenderweg_Mijnwater_v3.0.pdf	Nee
Stikstofdepositie voortoets warmtebron HLH-GT-05 Terhoevenderweg_v2.0.pdf	Nee