

Vragen voor het vragenhalfuur

Datum raadsvergadering: 26 januari 2023

Onderwerp: Energielabel kantoren vanaf 1 januari 2023

Geacht college,

1. Is bij de gemeente bekend welke kantoren in onze gemeente niet voldoen aan de geldende norm van energielabel C vanaf 1 januari 2023?
2. Wat doet onze gemeente ter ondersteuning van kantoren in onze gemeente waarbij het energielabel D of hoger is?
3. Op welke manier is de gemeente van plan deze eis te gaan handhaven?
4. Wat is het energielabel van de kantoorgebouwen van de gemeente?

Aanvullende informatie

INFO RVO MBT ENERGIELABEL C KANTOREN VANAF 1 JANUARI 2023

Hoe verloopt de handhaving van de label C-verplichting?

Het bevoegd gezag voor het Bouwbesluit – meestal de gemeente waar het kantoorgebouw staat – is verantwoordelijk voor de handhaving van de energielabel C-verplichting.

Wanneer een kantoorgebouw op het moment van inwerkingtreding van de verplichting niet het juiste energielabel C of beter heeft, mag het kantoorgebouw op grond van die verplichting niet gebruikt worden. Het bevoegd gezag kan opleggen dat het kantoorgebouw niet als kantoorgebouw gebruikt mag worden, tot er alsnog een energielabel C of beter is afgegeven en geregistreerd.

Het bevoegd gezag kan verschillende maatregelen nemen: van het geven van een waarschuwing tot het opleggen van een last onder dwangsom, bestuursdwang of - bij herhaaldelijke overtreding - een bestuurlijke boete. Het bevoegd gezag zal per situatie afwegen welke handhavingsmaatregelen noodzakelijk en wenselijk zijn. Ook zal het bevoegd gezag de reguliere waarborgen in acht moeten nemen waaronder het proportionaliteitsbeginsel en de (overige) algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Namens de PvdA/GL-fractie Tytsjerksteradiel,

Corien van der Linden