Memo

Kenmerk : 1708375/1709372
Aan : Gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 5 januari 2023
Onderwerp : Evaluatie Binnenstadfonds Provincie Drenthe
Afschriften voor :

Geachte raad,

Leden van provinciale Staten van de provincie Drenthe hebben 7 december 2022 een bezoek gebracht aan de gemeente Meppel om de resultaten, die mede mogelijk gemaakt zijn door het Binnenstadfonds, te bekijken. In het coalitieakkoord van de provincie Drenthe 'Drenthe, mooi voor elkaar' is de ambitie opgenomen om het Binnenstadfonds te evalueren. Eind 2019 is de Retailagenda 2016-2019 geëvalueerd en daarbinnen is het Binnenstadfonds tussentijds meegenomen. In het 2e halfjaar van 2022 is in opdracht van Provinciale Staten en Gedeputeerde Staten een eindevaluatie van het Binnenstadfonds gestart.

Hiervoor zijn twee onderzoeksbureaus benadert:
-**Decisio** stelt in opdracht van Provinciale Staten een maatschappelijke effectenanalyse van het Binnenstadfonds op. De focus van deze analyse ligt op de outcome van de regeling.
-**BRO** heeft concreet op microniveau de beleidsdoelen per centrumgebied (output) met een gerichte analyse en gesprekken in beeld gebracht. De analyse van prestaties is input geweest voor de effectenanalyse van Decisio.
Samen vormen beide onderzoeken complementair de evaluatie van het Binnenstadfonds Drenthe.

Tijdens de tour van provinciale Staten langs de binnensteden van Assen, Hoogeveen en Meppel heeft een verkorte presentatie door BRO plaatsgevonden. Daaronder ligt een uitgebreider rapport van BRO;‘Meppel, monitor prestatieafspraken 2022’. Dit rapport bevat een samenvatting met daarin de belangrijkste conclusies uit de evaluatie, evenals enkele aanbevelingen voor de toekomst.

De belangrijkste conclusies en aanbevelingen van het rapport zijn:
Conclusies:
-Het is gelukt om het prestatiedoel van 5.000 m² reductie winkelruimte te behalen. Er is namelijk bijna 10.000m² winkelvloeroppervlak gereduceerd. De subsidieregelingen van de gemeente en de provincie hebben hieraan een bijdrage geleverd.
-Herinrichting van diverse gebieden, zoals Kruisstraat, Prinsengracht en Groenmarkt hebben naast kwaliteitsverbetering van het openbaar gebied ook voor een sneeuwbal- of spin-off effect gezorgd. Er is sprake van meer private investeringen in het gebied.
-Een intensievere positieve samenwerking tussen MHV, VECM, centrummanager en Event-desk draagt bij een versterking van de belevingswaarde en verblijfsfunctie in de binnenstad.

Aanbevelingen:
-De subsidieregelingen te verlengen. Dit hebben wij in Meppel in 2021 gedaan. De looptijd van de subsidieregelingen verkleuren/verplaatsen en gevelverbetering is verlengd t/m 2025 als onderdeel van het Regiostedenfonds.

-Het maximale plafond in de transformatiesubsidie te verhogen. In hoeverre het maximale plafond voor de subsidies verhoogd moet worden als gevolg van gestegen bouwkosten zullen wij in 2023 beoordelen en indien nodig zullen wij de subsidieregelingen aanpassen.
-Samenwerking met MHV, VECM, centrummanager en Eventdesk continueren.

Het college is erg positief over de conclusies en neemt de aanbevelingen uit het rapport over. Via de jaarrekening 2022 wordt de subsidie uit het Binnenstadfonds afgerekend. Tot en met 2025 worden de regelingen verkleuren / verplaatsen en gevelverbetering, evenals gedeeltelijk de herinrichtingen Prinsenplein en Bleekerseiland gefinancierd vanuit het Regiostedenfonds.
Wij vinden het belangrijk dit document met de Raad te delen. Dit document is een mooie aanvulling op het rekenkameronderzoek investeringen in de binnenstad (raad 17 februari 2022). Via de website van de Provincie Drenthe is de informatie ook terug te vinden.
https://www.provincie.drenthe.nl/onderwerpen/bouwen-wonen/retailagenda-drenthe/evaluatie-binnenstadfonds/

Het rapport van Decisio is nog niet opgeleverd, maar zodra we daarover informatie ontvangen, zullen we deze ook met u delen.

In de bijlage treft u aan:
- BRO Presentatie 7 december 2022 Binnenstadstour
- BRO Meppel, monitor prestatieafspraken 2022