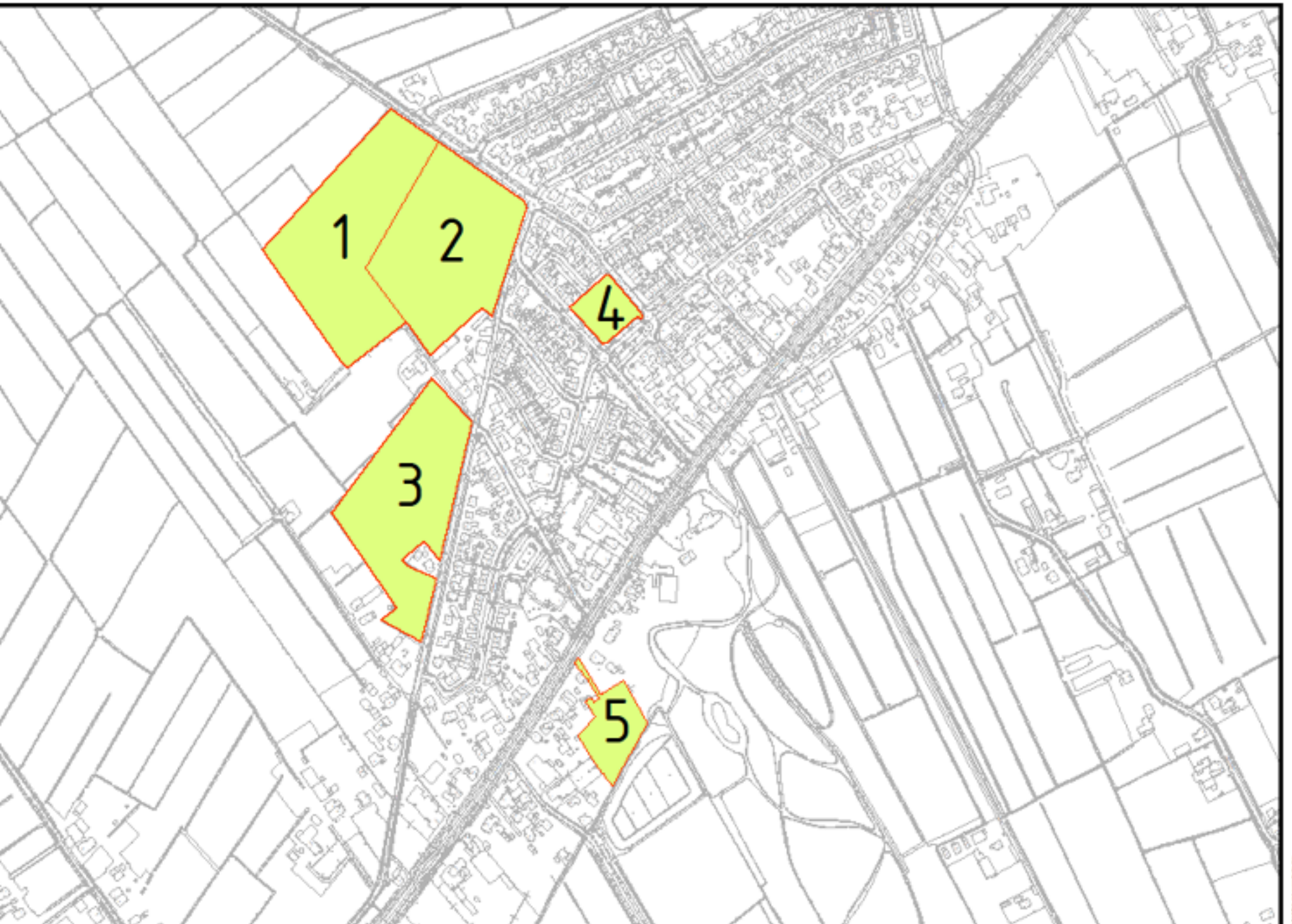
# Integraal werken aan 130 woningen en een MFA



Gemeente Elburg


1
2
3
4
5

# De vijf gebieden

- Gebied 1: Weidevogelgebied uit de motie van 1 juli 2024
- Gebied 2: MFA en 38 woningen (Raad van april 2023)
- Gebied 3: WVG gebied voor 52 woningen (Raad 1 juli 2024)
- Gebied 4: Inbreidingslocatie De Deel voor 30 woningen
- Gebied 5: Inbreidingslocatie CNS voor 8 woningen

| | Kosten genoemd in dit raadsvoorstel | Aandeel MFA 2025 tot aan definitief ontwerp | Aandeel 38 woningen in 2025 | Kosten MFA 2026 e.v. na definitief ontwerp | Inbreiding Locaties De Deel en CNS |
|---|---|---|---|---|---|
| Verwervingskrediet voor de grond t.b.v. MFA en 38 woningen waarvan: | 1.616.000 | 123.000 | 1.493.000 | | |
| Voorbereidingskrediet voor het proces MFA en 38 woningen | 1.617.000 | 1.367.000 | 250.000 | 1.720.000 | |
| Proces CNS en De Deel t.b.v. ca. 40 woningen | 150.00 | | | | 150.000 |
| Kosten bouwfase MFA | | | | 9.311.000,- | |
| | | | | | |
| TOTAAL | 3.383.000,- | 1.490.000,- | 1.743.000,- | 11.031.000,- | |

# Vervolg proces

De volgende documenten komen naar de raad

- Definitief ontwerp gebouw MFA
- Stedenbouwkundig en beeldkwaliteitsplan voor de 90 woningen en een MFA
- Stedenbouwkundig en beeldkwaliteitsplan voor de 40 woningen in de twee inbreidingslocaties