Gemeente Meppel

Raadsmemo

Kenmerk	: 3551277
Aan	: Gemeenteraad
Van	: College van B&W
Datum	: 04-11-2025
Onderwerp	: Tijdelijke onderwijsvoorziening Nieuwveense Landen
Afschriften voor	: Stichting Promes, Stichting Kindpunt, En Nu Jij, Plus Kinderopvang

Zoals u weet wordt het voormalig Leer Werk Centrum aan de Bremenbergweg 2a momenteel verbouwd tot tijdelijke onderwijsvoorziening. Uw raad heeft veel betrokkenheid getoond voor deze ontwikkeling en daarom brengen we u graag op de hoogte van de laatste stand van zaken.

De verbouwing van het pand en de inrichting van het terrein verlopen volgens planning. De verwachting is dat het onderwijsdeel nog voor de kerstvakantie wordt opgeleverd, zodat de scholen het gebouw na de kerstvakantie in gebruik kunnen nemen. Daarna beginnen ook de werkzaamheden voor de kinderopvang.

Verder heeft het college opdracht gegeven om de luchtkwaliteit aan de Bremenbergweg te monitoren. Dat doen we op advies van de Omgevingsdienst Drenthe (ODD). De ODD constateert weliswaar dat ruimschoots wordt voldaan aan de wettelijke grenswaarden voor luchtkwaliteit, maar plaatst een kanttekening bij de locatiekeuze. Men wijst de gemeente op het feit dat de N375 en biomassacentrale bronnen zijn die de luchtkwaliteit mogelijk negatief kunnen beïnvloeden.

Het is aan de gemeente om te beoordelen of zij de omstandigheden aanvaardbaar vindt. Het college is van mening dat dusdanig ruim wordt voldaan aan de wettelijke grenswaarden dat vestiging van een tijdelijk kindcentrum een verantwoorde keuze is. Gezien de voorgeschiedenis van deze plek en met het oog op toekomstige ontwikkelingen vinden we het belangrijk om over actuele en locatie specifieke gegevens te beschikken. Daarom volgen we het advies van omgevingsdienst om te gaan monitoren. In dit memo geven we u meer achtergrondinformatie.

Aanleiding
Op 30 januari 2025 heeft uw raad ingestemd met het omvormen van het voormalig Leer Werk Centrum (LWC) aan de Bremenbergweg 2a naar een tijdelijke onderwijsvoorziening. Vooruitlopend op de nieuwbouw van het integraal kindcentrum (IKC), die staat gepland voor eind 2027, kunnen hier circa 150 leerlingen naar school van kindcentrum Noordenveld en Kindcentrum Gavelanden. Ook worden 16 kinderopvangplekken gerealiseerd door En nu jij en Plus Kinderopvang.

Met het tijdelijke kindcentrum krijgen scholen en kinderopvang de gelegenheid om samen toe te groeien naar het nieuw te bouwen IKC dat eind 2027 gereed zal zijn. En

belangrijker, we komen tegemoet aan de groeiende behoefte van ouders en kinderen aan thuisnabij onderwijs in de wijk Nieuwveense Landen. Met de verbouwing wordt het pand bovendien verduurzaamd en gemoderniseerd, waardoor het op de lange termijn aantrekkelijk blijft voor bijvoorbeeld een maatschappelijke functie of het door uw raad geopperde wijkcentrum.

Advies Omgevingsdienst Drenthe 10 juli 2025
Na het raadsbesluit in januari zijn de plannen uitgewerkt en is de procedure voor de omgevingsvergunning voorbereid. Als onderdeel daarvan is een integraal advies opgevraagd bij de Omgevingsdienst Drenthe (zie bijlagen). In haar advies van 10 juli 2025 adviseert de omgevingsdienst negatief op de locatiekeuze voor het tijdelijke kindcentrum. Dit met name (citaat) *“vanwege omliggende activiteiten (Meppel Energie, N375) waarvan redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de extra gevoeligheid op de gezondheid van het kind”.* Daarnaast adviseert de omgevingsdienst om de GGD om advies te vragen met betrekking tot de bescherming van de gezondheid van jonge kinderen.

Reactie gemeente
Vanuit de gemeente is in eerste instantie kritisch gereageerd op dit advies. De omgevingsdienst stelt dat de luchtkwaliteit goed is, maar adviseert toch negatief op de locatiekeuze vanwege mogelijke nadelige gevolgen op luchtkwaliteit door de nabijheid van de N375 en de biomassacentrale. Deze stellingname wordt maar zeer matig onderbouwd en is strijdig met het eerdere advies van de omgevingsdienst uit 2021 ten aanzien van de zorgwoningen van Cosis op het naastgelegen perceel. Destijds adviseerde de omgevingsdienst positief.

In een reactie heeft de gemeente de omgevingsdienst gewezen op de eerdere onderzoeksrapporten met betrekking tot de luchtkwaliteit op deze locatie. Ook hebben we een second opinion opgevraagd bij adviesbureau TAUW. TAUW geeft daarin aan dat de omgevingsdienst niet kwantificeert wat de veronderstelde effecten zijn van de biomassacentrale en de N375 op de luchtkwaliteit. Ook onderbouwt de omgevingsdienst niet waarom de luchtkwaliteit hier (te) slecht zou zijn, terwijl uit berekeningen van het RIVM blijkt dat ruimschoots voldaan wordt aan de wettelijke normen. Op basis van een eigen analyse stelt het bureau dat de luchtkwaliteit ruimschoots voldoet aan de wettelijke grenswaarden. Ook stelt TAUW dat de luchtkwaliteit aan de Bremenbergweg 2a niet wezenlijk anders is dan gemiddeld in Meppel. Daarmee is vestiging van een kindcentrum op deze locatie mogelijk, zo concludeert TAUW.

Advies Omgevingsdienst Drenthe 17 oktober
De omgevingsdienst heeft op 17 oktober een aanvullend advies opgeleverd met een nadere onderbouwing. Daarin bevestigt zij dat ruimschoots wordt voldaan aan de geldende omgevingswaarden (zie tabel 1), maar blijft bij haar standpunt dat er met de biomassacentrale en N375 bronnen aanwezig zijn die de luchtkwaliteit negatief

kunnen beïnvloeden. De omgevingsdienst stelt verder dat het nu aan de gemeente is om te beoordelen of de luchtkwaliteit aanvaardbaar is. Ook adviseert men de gemeente om de luchtkwaliteit ter plaatse te monitoren.

Tabel 1: Rekenresultaten rekenjaar 2025 [jaargemiddeld, in microgram/m³]

Rekenjaar 2025	Totale concentratie	Bijdrage BCM en N375	Rijks-omgevings-waarde	Aangescherpte omgevingswaarde 2030	WHO-advies 2021
NO2	12,8	3,7	40	20	10
Fijn stof (PM10)	13,5	0,7	40	20	15
Fijn stof (PM2,5)	7,2	0,6	25	10	5

Gelet op deze concentraties is de luchtkwaliteit op de beoogde locatie ‘goed’ te noemen. De bijdrage van de N375 en biomassacentrale verandert dat beeld niet.

GGD en second opinion TAUW
De omgevingsdienst adviseert op milieukundige aspecten. Om een volledig beeld te krijgen is de GGD gevraagd om te adviseren op gezondheidskundige aspecten. De GGD geeft geen oordeel over de locatiekeuze, maar geeft een aantal adviezen en maatregelen om de gezondheidsaspecten te optimaliseren. Denk bijvoorbeeld aan ventilatiemaatregelen, adviezen om de geluidsbelasting te verminderen, tips voor de buitenruimte en communicatie met ouders.

Een deel van deze adviezen zijn al geïntegreerd in de plannen. Zo wordt het volledige pand mechanisch geventileerd met F9-filterklassering. Dat is een luchtfilteringssysteem, waarbij eventuele aanwezige fijnstof voor meer dan 80% uit de lucht wordt gezuiverd. Ook wordt de achterliggende schuur ingericht als overdekte speelplaats, waardoor bij elk weertype ruimte is voor sport, spel en beweging.

De GGD adviseert verder om actief met ouders te communiceren. Op maandag 1 december 2025 is daarom samen met schoolbesturen en kinderopvangorganisaties een informatieavond gehouden voor toekomstige ouders. Tijdens deze avond is expliciet aandacht voor het thema luchtkwaliteit en is een externe deskundige aanwezig om vragen te beantwoorden. Indien dit tot nieuwe inzichten leidt, hoort u dat van ons.

Conclusie en vervolg
De adviezen van de omgevingsdienst en GGD passen in het landelijke beeld waarin, naast de wettelijke normen, steeds meer aandacht komt voor gezondheidsrisico’s rond plekken als hoogspanningsmasten, agrarische bedrijven of drukke wegen. Het college ondersteunt die tendens ook ten sterkste. Gezondheid is een thema waar zorgvuldigheid voorop dient te staan, zeker bij kwetsbare groepen zoals kinderen. Het is uiteindelijk aan de gemeente om deze adviezen te betrekken in haar belangenafweging en een besluit te nemen.

De omgevingsdienst kiest in haar advies voor een risicogerichte benadering.
We zijn van mening dat de beschikbare berekeningen laten zien dat luchtkwaliteit niet alleen ruimschoots binnen de geldende grenswaarden zit, maar ook binnen de aangescherpte grenswaarden die gaan gelden vanaf 2030. Natuurlijk is het zo dat er ook binnen die grenswaarden sprake kan zijn van pieken in de uitstoot en negatieve effecten op de luchtkwaliteit. Dat geldt echter voor elke plek waar de concentratie van verontreinigde stoffen boven 0 ligt, en dat is in heel Meppel het geval.

Alle adviezen overwegend hebben we de overtuiging dat de vestiging van een tijdelijk kindcentrum aan de Bremenbergweg 2a een goede en verantwoorde keuze is. We nemen het advies van de omgevingsdienst om de luchtkwaliteit te monitoren wel ter harte en starten op zo kort mogelijk termijn met de monitoring. Dat doen we voor enkele maanden, zodat een zo betrouwbaar mogelijk beeld ontstaat. Dat is ook in het belang van eventuele toekomstige initiatieven op en rondom deze plek.

We hebben de betrokken scholen en kinderopvangorganisaties de afgelopen periode nauwgezet betrokken bij de stappen die zijn gezet. Met de kennis die we nu hebben vergaard, zijn we er samen van overtuigd dat vanaf januari 2026 een prettige en veilig schoolomgeving kunnen bieden aan ouders en kinderen in Nieuwveense Landen.