

## Raadsnota

Raadsvergadering de dato 1 april 2019

Onderwerp: vervangen twee Niet Actief Beveiligde Overwegen (NABO's) door een tunnel

Aan de gemeenteraad,

### 1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Het ministerie van Infrastructuur en Water (I. & W.) heeft het programma NABO geïnitieerd met als doel alle openbaar toegankelijke Niet Actief Beveiligde Overwegen op het hoofdreizigersnet, welke een verhoogd risico profiel hebben, uiterlijk in 2023 te hebben gesaneerd of (innovatief) beveiligd. ProRail heeft van I. & W. de opdracht gekregen om het, in het voorjaar van 2017 vastgestelde, plan van aanpak Programma NABO uit te voeren. Daarbij staat een gebiedsgerichte integrale benadering op basis van cofinanciering van 50% door het Rijk en 50% door de regio voorop.

Op de spoorlijn Maastricht-Heerlen liggen binnen de gemeente Valkenburg aan de Geul in de Graafstraat te Schin op Geul een tweetal Niet Actief Beveiligde Overwegen (NABO's).

Op kleine afstand van de oostelijk NABO bevindt zich echter in de Graafstraat een duiker/tunnel die momenteel buiten gebruik is gesteld. Het voorstel is om beide NABO's op te heffen en daarvoor in de plaats de tunnel in gebruik te gaan nemen als voetgangerstunnel.

Het advies van deze nota is om in stemmen met het opheffen van beide NABO's en daarmee twee wandelpaden gedeeltelijk aan de openbaarheid te onttrekken. Tevens is het voorstel om de maximale kosten van € 60.000,- exclusief BTW te betrekken bij het vaststellen van de kaderbrief.

### 2. Situatie / Aanleiding / Probleem

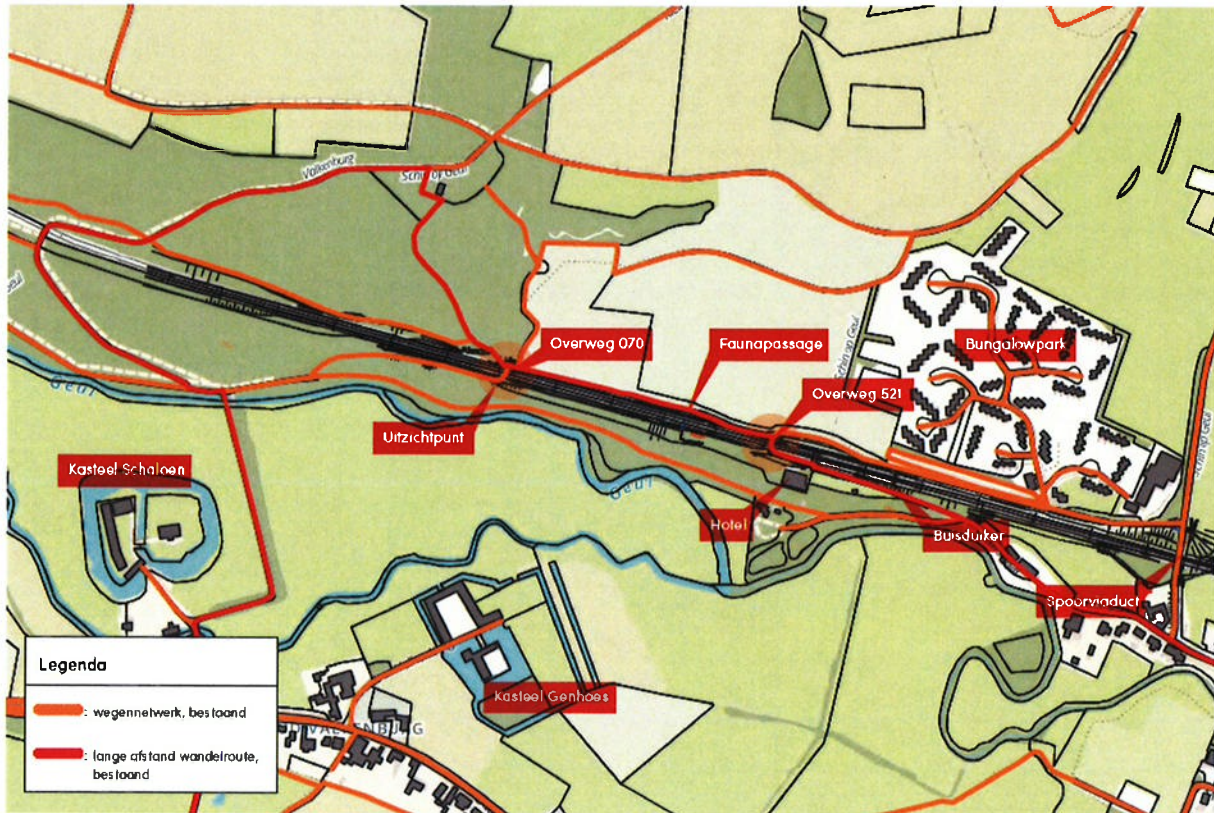
Prorail wil landelijk alle NABO's opheffen. Het liefst zo snel als mogelijk. In Schin op Geul gaat het concreet om twee overwegen. Om toch de mogelijkheid van oversteken van het spoor in stand te houden, zijn er drie mogelijkheden:

- Aanbrengen van spoorbeveiliging
- Maken van voetgangersburg
- Maken van voetgangerstunnel

Bovengenoemde maatregelen zijn duur en er ligt een goed alternatief in de vorm van een dichtgemetselde onderdoorgang (tunnel). ProRail heeft opdracht gegeven aan een ingenieurbureau voor de planuitwerking van de ombouw van de duiker tot voetgangerstunnel.

Tijdens inspectie is gebleken dat deze duiker weer toegankelijk gemaakt kan worden en in gebruik genomen kan worden als voetgangerstunnel. Deze tunnel kan de recreatieve functie van beide onbewaakte overwegen overnemen.

Beide NABO's, Graafstraat Geocode 070/ km23.180 en Graafstraat Geocode 521/km 22.853, staan op de gemeentelijke wegenlegger, kennen geen rechthebbenden en zijn daarmee openbare overwegen. ProRail zal voor de opheffing ervan een onttrekkingsbesluit in het kader van de Wegenwet bij de gemeente aanvragen. Gelet op het feit dat voor beide overwegen een goed en veilig alternatief voorhanden is, adviseren wij uw raad om de onttrekkingsprocedure van beide paden/overwegen op te starten. Voor de duidelijkheid het gaat NIET om het opheffen van wandelpaden. Wel wordt de loop van twee wandelpaden verlegd richting de voetgangerstunnel.



### **3. Relatie met bestaand beleid**

Niet van toepassing.

### **4. Gewenst beleid en mogelijke opties**

Prorail wil de beide overwegen zo spoedig mogelijk sluiten en de voetgangerstunnel in juni 2019 open stellen en vraagt of wij kunnen instemmen met het afsluiten van de overwegen en de daarbij behorende kosten en inspanningen. Omdat er formeel twee wandelpaden gedeeltelijk aan de openbaarheid dienen te worden onttrokken (lees: omgelegd dienen te worden) is het aan de raad om hier een besluit over te nemen.

### **5. Samenwerking**

Het project is een samenwerking tussen Prorail en de gemeente Valkenburg aan de Geul.

### **6. Aanbestedingen**

Niet van toepassing.

### **7. Duurzaamheid**

Omdat er gekozen wordt voor een reeds bestaande voorziening (tunnel) zijn de werkzaamheden beperkt in omvang en daarmee duurzaam te noemen.

## **8. Financiën**

---

De werkzaamheden om de aanwezige duiker in te richten tot een voetgangerstunnel zullen op basis van cofinanciering tussen gemeente en ProRail (50%-50%) worden verrekend. Deze totale kosten zullen naar schatting €50.000,- bedragen, waarvan €25.000,- voor rekening van onze gemeente zal komen.

De gemeente neemt het deel van de kosten dat verband houdt met het recreatieve belang voor haar rekening. Hieronder vallen de kosten gemoeid met de inpassing en eventuele aanvulling van paden en aanpassing van de wandelroutes. Deze kosten schatten wij vooralsnog in op € 35.000,-. Hierbij moet men denken aan het plaatsen van borden en palen en aanpassen van een deel van de verharding van de paden. Het dagelijks beheer van de tunnel valt na realisatie ten laste van gemeente. Gezien de minimale inrichting zullen deze kosten beperkt zijn.

ProRail neemt na de aanleg de kosten gemoeid met het constructieve toekomstige beheer en onderhoud van de voetgangerstunnel voor haar rekening en zorgt voor afsluiting van de onbewaakte overwegen zodra de tunnel in gebruik genomen kan worden. Ook het daadwerkelijk saneren van de overwegen gebeurt door ProRail en de kosten hiervan neemt zij voor haar rekening. Naar schatting bedragen deze kosten €30.000,-

Wij stellen voor om de kosten te betrekken bij het vaststellen van de kaderbrief.

Samengevat bestaan de kosten voor de gemeente Valkenburg aan de Geul uit:

50 % van € 50.000,- inrichtingskosten tunnel	€ 25.000,-
Omleggen wandelpaden	€ 35.000,- +
Totaal	€ 60.000,- exclusief BTW

In eerste instantie leek het zo dat de totale projectkosten € 1.000.000,- waren. De gemeente Valkenburg aan de Geul stond dan voor 50% aan de lat, dus € 500.000,-.

Doordat er een goed alternatief aanwezig is in de vorm van de nu nog dichtgemetselde onderdoorgang, kunnen de gemeentelijke kosten gelukkig beperkt blijven tot € 60.000,-

## **9. Communicatie**

---

- Gemeente is verantwoordelijk voor de communicatie naar omwonenden en belangengroepen.
- De communicatie gedurende de realisatie van de werkzaamheden wordt door ProRail nader uitgewerkt.

## **10. Afwegingen en Advies**

---

Vanwege landelijk beleid vanuit het ministerie van Infrastructuur en Water en het feit dat er een relatief goedkoop en veilig alternatief voorhanden, adviseren wij uw raad:

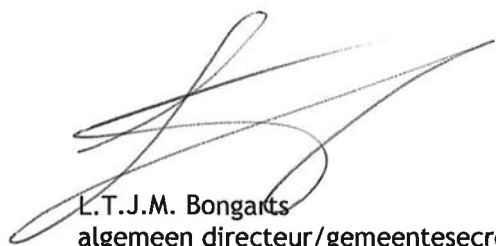
1. De onttrekkingsprocedure voor beide NABO's op te starten;
2. De maximale kosten van € 60.000,- exclusief BTW te betrekken bij het vaststellen van de kaderbrief;

## 11. Bijlagen

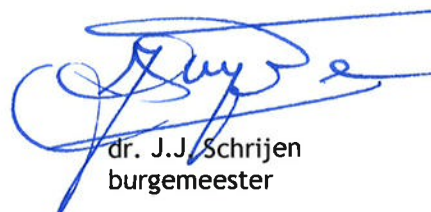
N.v.t.

---

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,



L.T.J.M. Bongarts  
algemeen directeur/gemeentesecretaris



dr. J.J. Schrijen  
burgemeester

De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 26 februari 2019;

Gehoord de raadsadviescommissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer de dato 12 maart 2019.

**Besluit:**

- De onttrekkingsprocedure voor beide NABO's op te starten;
- De maximale kosten van € 60.000,00 exclusief BTW te betrekken bij het vaststellen van de kaderbrief.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 1 april 2019.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,  
griffier



dr. J.J. Schrijen,  
voorzitter

