Vraag D66: Volgens uw planning zal eind 2025, aanvang 2026 de invulling van het gemeentehuis bekend zijn. Aangezien de gemeente niet zelf gaat ontwikkelen zal het O.G. worden verkocht.

De vraag is; Wat is de boekwaarde van:

- het onroerend goed,

- het inventaris

- de technische installaties,

- het overige in het pand . Dat alles op het neemt van verkoop, vermoedelijk medio 2026.

Antwoord:

- *Het onroerend goed en de technische installaties*

Maatschappelijk onroerend goed (inclusief technische installaties) dat we beogen te verkopen schrijven wij af naar € 0. De boekwaarde is per 1-1-2025 € 368.000, maar deze zal bij de jaarrekening naar € 0 worden afgeschreven.

- *De inventaris*

De inventaris gaat grotendeels mee naar het nieuwe pand, hierop hoeft dan ook niet versnelt te worden afgeschreven. De boekwaarde van de inventaris is op dit moment € 229.000.

- *Overige en verkoop*

De verkoopopbrengst van het onroerend goed wordt met name bepaald door de toekomstige mogelijkheden op het perceel (na planwijziging) en eventuele sloop- en bouw- en woonrijpmaken werkzaamheden. Deze opbrengst komt op het moment van verkoop als incidentele verkoopopbrengst in de boeken.

N.B. In een eerdere motie is uitgegaan van een opbrengst van € 500.000 (zie ook het afwegingskader onder 4.5 financieel)