

MOTIE: ONTWIKKELLOCATIE OOST MAARLAND

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 12 november 2024

Behandelende de Programmabegroting 2025-2028

CONSTATERENDE DAT

- de coalitiepartijen op 3 juli jl. ontwikkellocaties hebben voorgesteld
- Dit initiatief in het kader van de Woondeal navolging verdient
- Onze gemeente, door de ligging in het Nationaal Landschap Zuid-Limburg, volgens de richtlijn van de Woondeal de realisering van de woningopgave moet zoeken in inbreiding en herstructurering van bestaand vastgoed i.p.v. uitbreiding door 'bouwen aan de randen van stedelijk gebied'

OVERWEGENDE DAT

- Uit het woon-zorg onderzoek de behoefte aan kleinere woningen in de kernen is gebleken
- Mensen het liefst in de eigen kern willen blijven wonen
- Uitgegaan moet worden van de kracht van de gemeenschap waar jong en oud elkaar kan ondersteunen
- Meer ingezet moet worden op wooncomplexen met een gemeenschappelijke ruimte
- Een inbreidingsplan in de kern daarvoor uitermate geschikt is
- Midden in de kern Oost reeds jaren een braakliggend terrein ligt

VERZOEKT HET COLLEGE OM:

- de mogelijkheid te onderzoeken naar aankoop van het terrein hoek Dorpsstraat-Parrestraat in de kern Oost

En gaat over tot de orde van de dag.

ODE fractie

Hanneke Koene

Maria Janssen-Rutten