Vragensteller	Nr.	Vraag	Antwoord
BSD	**1**	Tijdens de beeldvormende bijeenkomst van 6 oktober 2022 is de nieuwe verordening Bedrijfsinvesteringszone Centrum Bergen op Zoom (2023-2025) besproken. Naar aanleiding van deze behandeling leven er bij de fractie van de BSD nog de volgende technische vragen en dan met name de gebiedskaart zoals bedoeld in artikel 1 van de verordening. Niet duidelijk is of de als tariefgebied 1 en 2 aangeduide panden ook betalende deelnemers zijn aan de Bizone. Tariefgebied 2 betreft namelijk ook veel woonhuizen waar geen bedrijfsactiviteiten plaatsvinden. Om dit te duiden verwijs ik o.a. naar de Moergrebstraat en Engelsestraat. In het tariefgebied worden ook panden gemist. Bijvoorbeeld tariefgebied 2, de Molstraat. Hierin zijn enkele ondernemingen gevestigd die niet zijn ingekleurd als Tariefgebied 2. Staan op de kaart ook de panden van de zgn. freeriders opgenomen. Dit om te duiden dat deze ondernemers bewust niet meedoen. Onder voorbehoud van mogelijke aanvullende vragen en opmerkingen verblijven wij met vriendelijke groeten en zien uw antwoorden tijdig tegemoet.	1.a. Niet duidelijk is of de als tariefgroep 1 en 2 aangeduide panden ook betalende deelnemers zijn aan de Bizone. Tariefgebied 2 betreft namelijk ook veel woonhuizen waar geen bedrijfsactiviteiten plaatsvinden. Om dit te duiden verwijs ik o.a. naar de Moergrebstraat en Engelsestraat. *De BIZ is bedoeld voor activiteiten ter ondersteuning van de horeca, detailhandel en de dienstverlening in het BIZ gebied. Goede doelen (locaties met een ANBI status en SBBI) worden uitgesloten. Panden die in hoofdzaak bestemd en in gebruik zijn als kantoorruimte zijn vrijgesteld. Ook panden die in hoofdzaak in gebruik zijn als woning zijn op grond van artikel 2, eerste lid, van de verordening uitgesloten voor de BIZ. Toelichting op de gebiedskaart: het aangewezen gebied is ingekleurd. Deze inkleuring heeft als doel om de bedrijveninvesteringszone Centrum Bergen op Zoom als geheel weer te geven. Als voorbeeld: een pand is nu in gebruik als kantoor en wordt daarom niet meegenomen in de BIZ. Als in het daaropvolgende jaar het gebruik van hetzelfde pand wijzigt in bijvoorbeeld detailhandel, dan wordt de gebruiker wel aangeslagen voor de BIZ bijdrage. Het desbetreffende pand blijft gedurende de looptijd van de BIZ op grond van artikel 4, eerste lid, van de verordening dus ‘meedoen’ in de BIZ als er sprake is van een belastbaar feit en een vrijstelling niet van toepassing is*.

			1.b. In het tariefgebied worden ook panden gemist. Bijvoorbeeld tariefgebied 2, de Molstraat. Hierin zijn enkele ondernemingen gevestigd die niet zijn ingekleurd als Tariefgebied 2. *De grenzen van een Bedrijveninvesteringszone worden bepaald aan de hand van het verzoek van ondernemers die zich binnen de grenzen van die zone bevinden. De begrenzing en omvang van het gebied worden dus door de ondernemers zelf bepaald en voorgesteld aan de gemeente. De straten die niet in de gebiedskaart zijn opgenomen door middel van inkleuring, zijn niet door de ondernemers voorgesteld om op te nemen in de BIZ. De gebiedsbepaling is de keuze van de ondernemers.*
			1.c. Staan op de kaart ook de panden van de zgn. freeriders opgenomen. Dit om te duiden dat deze ondernemers bewust niet meedoen. *Met freeriders worden waarschijnlijk de ondernemers bedoeld die 'nee' stemmen tegen een BIZ. Bij een positieve uitkomst van de formele draagvlakmeting, stemming, is er geen sprake meer van freeriders. Want juist de BIZ zorgt ervoor dat het bestaan van 'freeriders' wordt voorkomen, omdat de verordening voor iedere ondernemer een belastingplicht introduceert. Er moet verplicht worden bijgedragen aan de BIZ, ook door degenen die bij de draagvlakmeting tegen de BIZ hebben gestemd***.***